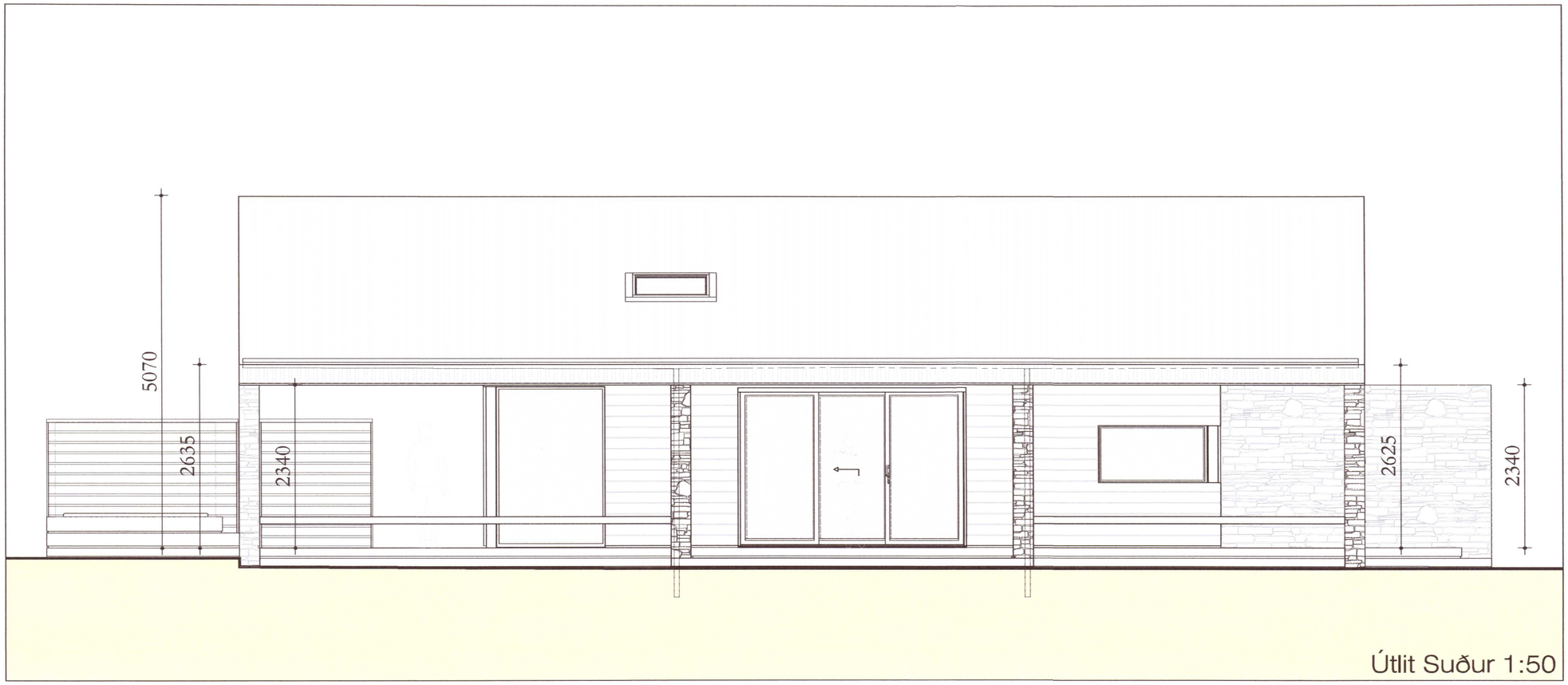
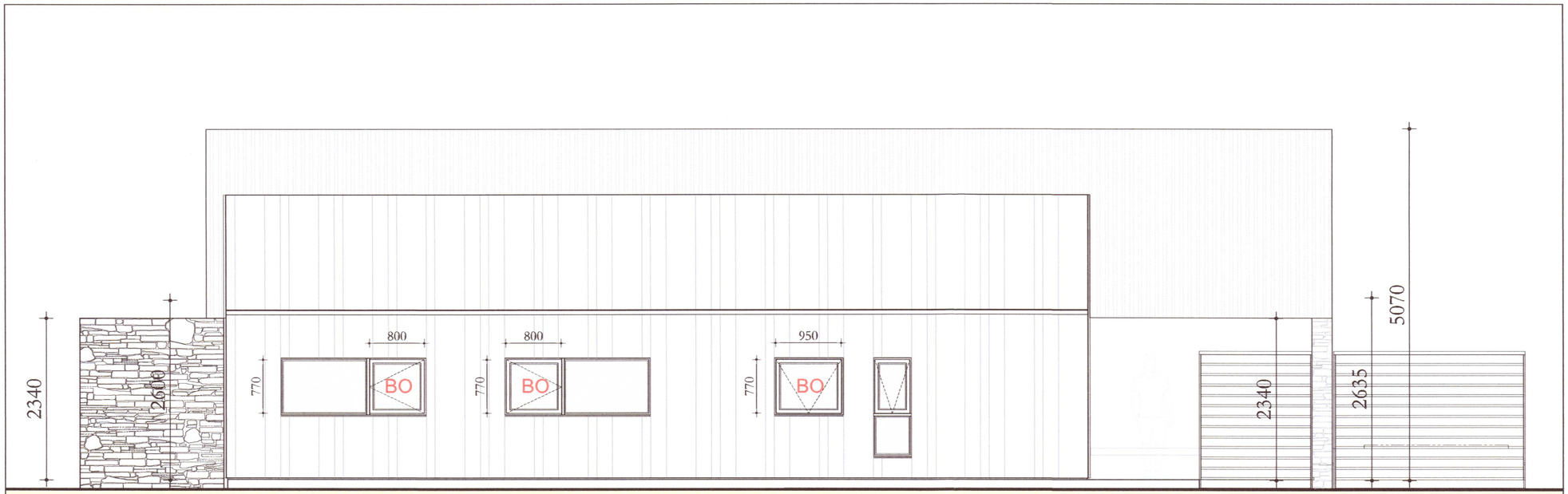


Útlit Suður 1:50



NÝBYGGING - FRÍSTUNDAHÚS
Stærð: 99,2 m² / Verönd alls 117,1 m²
Lóð: L167263 alls:3.923m²
Staðgreinir: 8721-1-33000140

Útlit Norður 1:50

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
26. júní 2020
Byggingarfulltrúi

BYGGINGALÝSING:

ALMENNT:
Sjá Almennar Skýringar á Burðarvirki, á teikningum Verkfræðinga. Allt efni og vinna skal vera í samræmi við gildandi staðla og reglugerðir. Öll mál eru í millimetrum. Þar sem ekki eru merkt deili, skal nota sambærilegt. Efnisval og litir skulu staðfestir í samráði við Samræmingarhönnuð.

Burðarvirki:
- Húsinu er skipt upp í eftirfarandi byggingareiningar: Steyptan Botn & Veggi / Framhús / Bakhús / Framþak
- Botn hússins er steyptur & stoðveggir framþaks einnig.
- Að öðru leiti er húsið gert úr heföbundinni timburgrind, nema hvað, að burðarvirki framþaks er úr forgerðum sjáanlegum burðareiningum; svokallað "truss".

Útveggja-Klæðningar:
- Bakhluti Hússins er klæddur með læstri standandi álklæðningu RAL-7043, á 21mm. timbur undirlagi.
- Rithmi (breydd) læsinga er 430 / 225 / 125 mm.
- Sbr. útlitsteikningar skulu lásar passa að gluggaopum.
- Framhluti Hússins og verandarveggur einnig eru klæddir úr láréttu & grá-bæsuðu fín-bandsöguðu 21-146mm. Lerki -"Woodmood-VIKING -Old Look", ásýndar rithmi 125mm.

Innveggja-Klæðningar:
- Hvíttaðar 15.mm. sérvaldar Birki-krossviðarplötur B/CP.
- Almennt liggjandi 600x2.400mm einingar, m. 5mm. bilum, sjá annars Innveggjateikningar vegna skiptingar og skurða.
- Festar með límkítti og "píano-saum".

Innréttingar-Sérsmíði:
- Milliskápar klæddir að utanverðu með liggjandi Admonter-Reclaimed timbur klæðningu - Alder Gray.
- Höfuð-"gaflar" í svefnherbergjum í sama efni og kantlímdir.
- Innihurðir gerðar úr sama efni frá Admonter (sér-smíði)

Gólfefni:
- Gólf Samvistarrýma og Svefnherbergja eru dúklögð, með IVC Moduleo 55, Country Oak 54852 LRV 21,en Gangur of Baðherbergi með IVC Moduleo Jura Stone, Transform 46956. Baðherbergis-útveggur í sama efni, sem og n-veggur sturtu.

Þakklæðningar:
- Framþak er klætt að ofanverðu með "trapísu"-klæðningu 26-143 álklæðningu, í RAL-7043.
- Hliðar Framþaks eru. klæddar með standandi Lerkiklæðningu; 50*62mm. með 150mm. bilum/opum.
- Á endum þaks er neðri burðarbiti að neðri kanti hans, en klæðningin "situr" því 40 mm. yfir Steinveggjum.
- Fram- & Bakveggur eru lokaðir með standandi Lerkiklæðningu, annar hver; 50*62mm. og 25*150mm. Uppsett í lengdar einingum, festum á 12mm. krossvið.

Steinveggja-Klæðningar:
- Pietre d´Arredo "faux" steinhleðslur, 40mm. á þykkt. Endanlegt val skal vera í samráði við Samræmingarhönnuð.

Gluggar & Hurðir:
- Allir Hús umgjarðar Gluggar og Hurðir eru gerðir úr timbri, með áláfellum að utanverðu í RAL-7043, RAL-7004 að innan.
- Gler skal vera sólvarnargler, með góðu einangrunargildi.

Verandar-Klæðningar:
- Timburklætt 28mm.*145mm. rásuðu "Woodmood -Sundeck-Nordic Spruce, bæsað "Black pepper" grátt.

Verkefni: Reykjavegur #29
Skýringar á verkefni: Nýtt Frístundahús, á lóð áður fjarlægðs húss

Reykjaskógur - AKRAKOT

teikning nr: SN-A-102 ÚTLIT

mkv.	1:50
teiknað	ÍÖG/KMH
dags.	17.08.20
breytt.	.
verkkaupi:	SAMEYKI

20202995

ÁÐALHÖNNUÐUR / HÖNNUNARSTJÓRI
ivar@studionexus.is
Hafnarstræti 20
101 Reykjavík
Sími. 5511-065
Ívar Örn Guðmundsson arkitekt Iaí. kt. 130865 3489

Eigandi höfundarréttar: STUDIO NEXUS sf. Teikningu þessa má ekki afrita með neinum hætti, né hluta til eða í heild án skriflegs leyfis höfundar.

NEXUS STUDIO