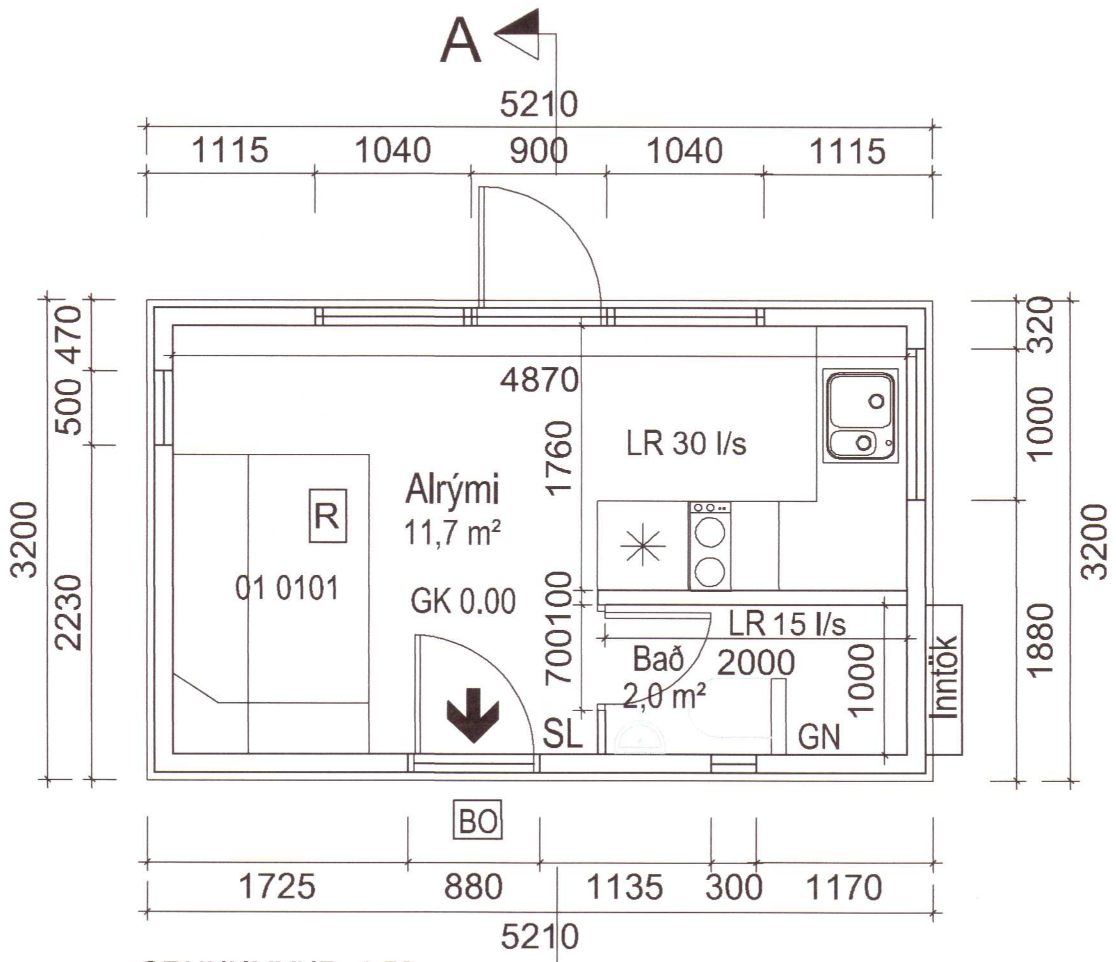
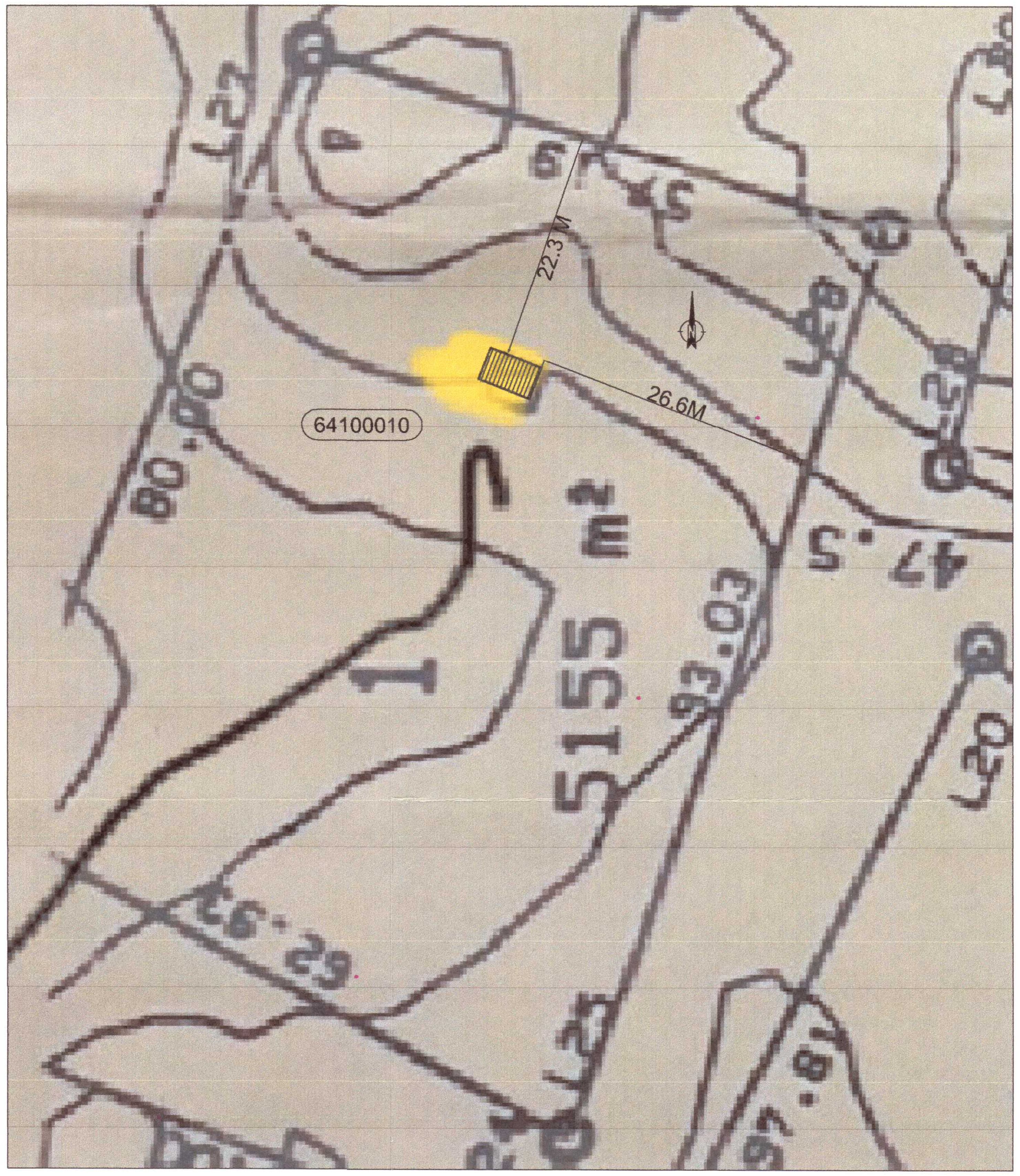
Það athugist að um er að ræða samþykkt á áður gerðri framkvæmd.
Óvissa kann því að vera um uppbyggingu og útfærslu framkvæmdar.
Ekki er vitað um skráningu ábyrgðaraðila né verktryggingar á verkið.
Framkvæmdin er öll á ábyrgð eiganda, sbr. 15. gr. mannvirkjalaga.

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
21. okt. 2020
Byggingarfulltrúi



GRUNNMYND 1:50



AFSTÖÐUMYND 1:500

ALMENNT:
Óskað er eftir leyfi fyrir gesthúsi að Merkurhrauni 1, Flóahreppi. Húsið er smíðað hér á landi árið 2007. Það var svo notað sem geymsluskúr og sem hluti af Fisherman´s Village, restaurant og hótel, á Álftanesi. Húsið var þó aldrei skráð á lóðina. Húsið verður nú flutt og notað sem gestahús að Merkurhrauni 1.

SÖKKULL OG GÓLFPLATA:
Undirstöður eru staðsteyptar eða koma sem tilbúnar einingar á þjappaða fyllingu. Hús kemur tilbúið og er hift ofan á undirstöður.

ÚTVEGGIR:
Burðargrind útveggja er úr timbri. Burðargrind er úr 45x145 mm. Tvö stk. skrúfaðar saman á langhliðum og 1 stk. fyrir miðju. Útveggjagrind er 45x125 mm. Útveggir eru einangraðir með 125 mm steinullareinangrun. Gólfbitar eru 45x125 mm með 125 mm steinullareinangrun, rakasperra og 22 nótaðar gólfspónaplötur. Að utan er húsið klætt með standandi timburklæðningu. Gluggar og hurðir eru úr timbri.

INNNVEGGIR:
Léttir innveggir eru timburstoðum. klæddir með panelklæðningu.

ÞAKVIRKI:
Sperrur hvíla á útveggjum. Þaksperrur eru 45x125 mm m/m 600 mm. þakvirki er einangrað með 125 mm steinullareinangrun með áfastri vindvörn. Gæta skal að loftun. Ofan á borðaklæðningu kemur pappi og bárustál.

LAGNIR:
Neysluvatnslagnir eru rör í rör kerfi. Húsið verður tengt hitaveitu. Rotþró er 3200 l. Fráveitulagnir eru tengdar rotþró.

BRUNAVARNIR:
Björgunarop er út um hurð. Björgunarop skal vera skv. reglugerð. Ljósop björgunarops skv. gr. 9.5.5 í byggingarreglugerð 112/2012, ekki minni en 0.60 x 0.9 m. í húsinu skal vera reykskynjarari og handslökkvitæki.

Skýringar.

BO - Björgunarop
K - Kvóti
GN - Gólfniðurfall
LR - Loftræsting
R - Reykskynjari
SL - Slökkvitæki
01 - Matshluti
Inntök
Flóttaleið

Kólnunartölur:

Þak	0,26 W/m²C
Útveggir	0,26 W/m²C
Gólf	0,26 W/m²C
Meðaltal glugga og hurða	2,05 W/m²C

HELSTU STÆRÐIR:

01-0101 Gesthús......................16.7 m² 51.2 m³

Stærð lóðar......................... 5155 m²
Nýtingarhlutfall lóðar........... 0.0032

20203181

Dags.	Breytingar	Nr.	Nafn

meter teiknistofa ehf
Suðurlandsbraut 30, 108 Reykjavík

Gsm: 7790004
meter@meter.is, www.meter.is

MERKURHRAUN 1 - 803 FLÓAHREPPUR

GRUNNMYND, AFSTÖÐUMYND OG SKÝRINGAR

TÖLVUSKRÁ	HANNAÐ	TEIKNAÐ/YFIRFARIÐ	VIÐFANGSEFNI	ÚTGÁFA-BLAÐAST.
815-803-MERKURHRAUN 1	FÓ	FO	GRUNNMYND	01-A2
SAMÞYKKT Friðrik Ólafsson 2303592459	TEIKNING NR. 815-A1		MKV. 1:50/1:500	BLAÐ NR. A-01
	DAGS. 28.10.2020		VERK NR. 815	