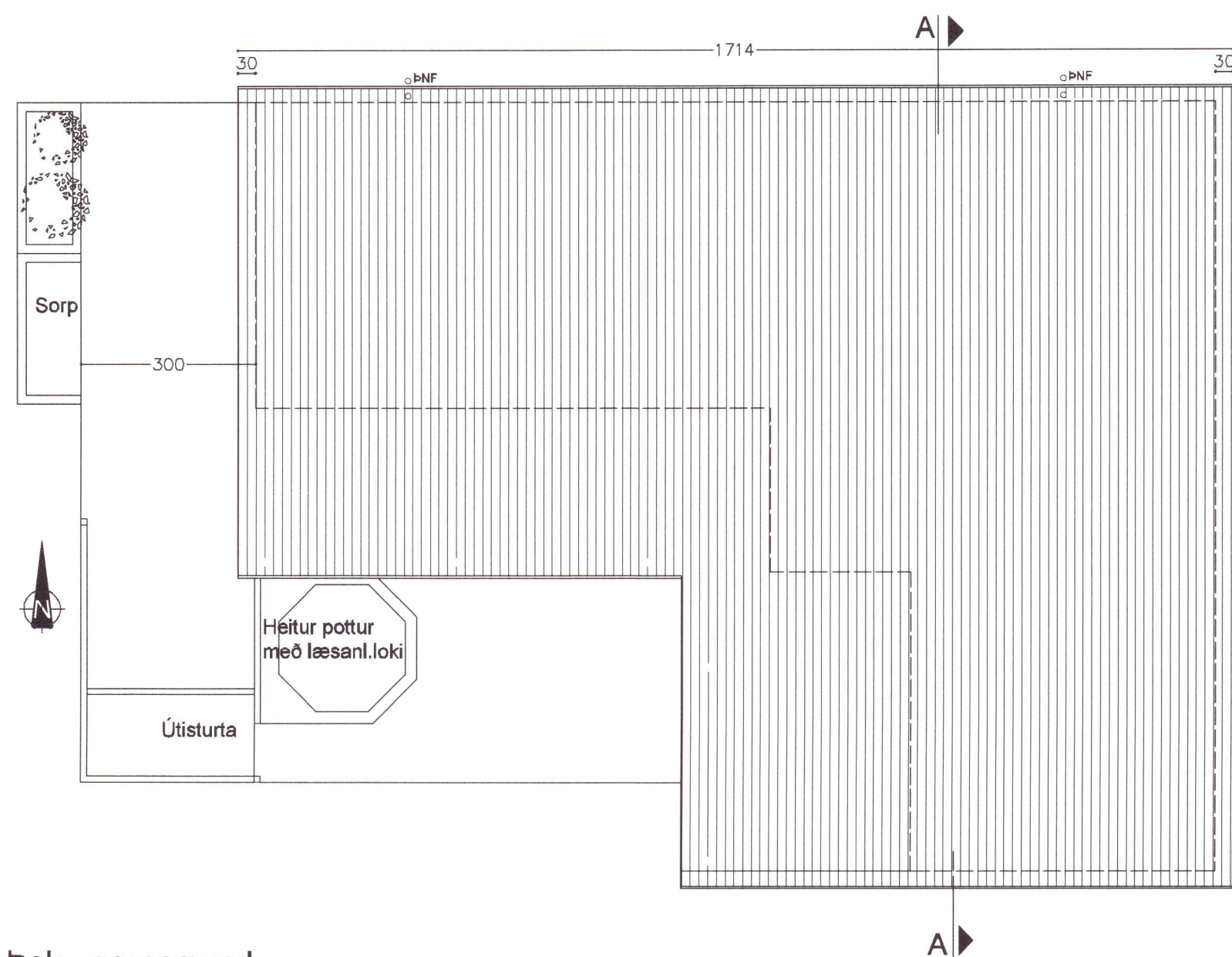


Afstöðumynd



Þak - grunnmynd

Byggingarlýsing:

Hrauntröð 8, Grímnis- og Grafningshreppur  
Landnúmer 225328 og staðgreinir 8719-1-88910080

Húsið er 135 m<sup>2</sup> frístundahús á einni hæð. Húsið er innflutt einingar-timburhús frá Vitbuve. www.vitbuve.lv

Sökkjar og botnplata eru staðsteypt.  
Einangrað er undir botnplötu með 100 mm frauðplast einangrun.

Veggir eru úr timbri, einangrað með steinull. Veggir klæddir að utan með Cembrit-sementsbundnar plötur. Veggir að innan klæddir með tvöföldu lagi af gífsplötum.  
Samtals er því þykkt á útvegg 310mm.  
Litur á klæðningu: Grátt.

Innveggir eru berandi timburveggir og einangraðir með steinull. Klæddir með tvöföldu lagi af gífsplötum.

Þak er úr timbri og einangrað með steinull. Þak er klætt með tvöföldum Þakpappa. Þakkantur er úr timbri. Loft eru klætt með viðurkenndri loftaklæðningu, þakklæðning að innan er í flokki 2.  
Litur á Þakkanti er svartur

Gluggar eru tré/ól gluggar með Þreföldu verksmiðju-einangrað K-gler. Litur svart

Þjörgunarop eru 650 X 1250 mm á herbergjum.

Reyskynjarar og slökkvitæki af viðurkenndri gerð. Reyskynjarar eru í öllum rýmum.

Loftræsting er á baðherbergi og í geymslu

Upphitun er gerð með ísteyptum gölfhitalögnum (Pex)  
Neysluvatnslagnir eru álpexlagnir í ídráttarbarka ísteyptum í gólfplötu.  
Framrás heits neysluvatns frá inntaki skal takmörkuð við 60°C og hitastýrðir blöndunarlokar settir við alla töppunarstöði. Eingöngu er heimilt að nota byggingarvörur sem hafa hlotið staðfestingu tilnefnds aðila á samræmi eða eru CE-merktar.  
Í öll blautrými kemur niðurfall.

Bílastæði á lóð eru fimm

Heitur Pottur með læsanleguloki á lóð. Hæð á potti er 600 mm.  
Útisturta

Sorpgeymla er úr forsteyptum einingum. Sorpi skal skilað í gáma í Vaðnesi eða í sorpmóttökustað í Seyðishólum.

Litir húss:

Útveggir: Grátt  
Þak: Þakpabbi/svart – Þakkantur svartur  
Gluggar: Ál – Timbur svart  
Útihurðir: Ál – Timbur svart

Kólnunargildi einstakra byggingarluta:

Gólf	0,3	W/m <sup>2</sup> K
Útveggir:	0.40	W/m <sup>2</sup> K
Þak:	0,20	W/m <sup>2</sup> K
Gluggar:	2,0	W/m <sup>2</sup> K
Hurðir:	3,0	W/m <sup>2</sup> K

Hellstu stærðir: Sjá nánar skráningartöflu:

Frístundahús	: 135	m <sup>2</sup>
Lóðarstærð	: 10682	m <sup>2</sup>
Nýtingarhlutfall	: 0,0126	

- ☐ - reyskynjari
- GN - gölfniðurfall
- þNF - þakniðurfall
- SL - handslökkvitæki
- ⊗ - þjörgunarop



B	DAGS: 27.05 2020
	Breyting: hús innflutt einingar -timburhús
A	DAGS: 4.12 2018
	Breyting: Byggingarlýsing og N-píla

HRAUNTRÖÐ 8,  
GRÍMNIS OG GRAFNINGSHREPPI

GRUNNMYND, ÞAK, afstöðumynd og Byggingarlýsing

KVARÐI 1:100 og 1:1000  
DAGS: 2.10 2018

TEIKNING NR. 1A

TEIKNAD:

Ragnheiður Sverrisdóttir innanhússarkitekt  
Birkiholt 3, 225 Garðabær  
Netfang : ragnheidur65@simnet.is  
Sími : 898 3759

Eyjólfur Valgarðsson byggingatæknifræðingur  
Hólmatún 7, 225 Garðabær  
Netfang : evtraust@gmail.com  
kt. 280857-4169

Eyjólfur Valgarðsson  
Kl. 280857-4169

20203221

EV