

landnúmer: L17024

**BYGGINGARLÝSING**

**UNDIRSTÖÐUR, GÓLF:**  
 Undirstöður og gólf er úr steinsteypu. Einangrað er undir plötu og innan á sókkla með með 100 mm raka- og þrýstipólíni plasteinangrun.

**ÚTVEGGIR:**  
 Útveggir eru úr timbri, burðargrind 145x45 mm, einangrað er með 150 mm þykkri steinullareinangrun. Klætt er að utan með rakapólum 12 mm krossvið og ytri klæðningu á loftaða grind. Ytri klæðning lægri hluta húss er báruð málmklæðning en timburklæðning úr larki er á hærrí húsluta. Að innan er rakavarnarlag, lagnagrind og klætt að með gips- og eða spónaplötum.

**INNVEGGIR:**  
 Innveggir eru klæddir með gips- og eða spónaplötum á stál- eða timburgrind, einangraðir með 100 mm steinullareinangrun. Miðjuveggur er burðarveggur úr timbri, str. burðarþolsteikningar.  
**ÞAK:**  
 Burðarvirki þaks er úr timbri, sperrur 225x45 mm. Þak er klætt með 25 mm þykkri borðaklæðningu, þakpappa og báraðri málmklæðningu. Einangrað er með 200 mm þykkri steinull með vindpappa (þakull), loftbil fyrir útoftun er ofan einangrunar. Að neðan er rakavarnarlag og klætt með víðarpanil á timburgrind.

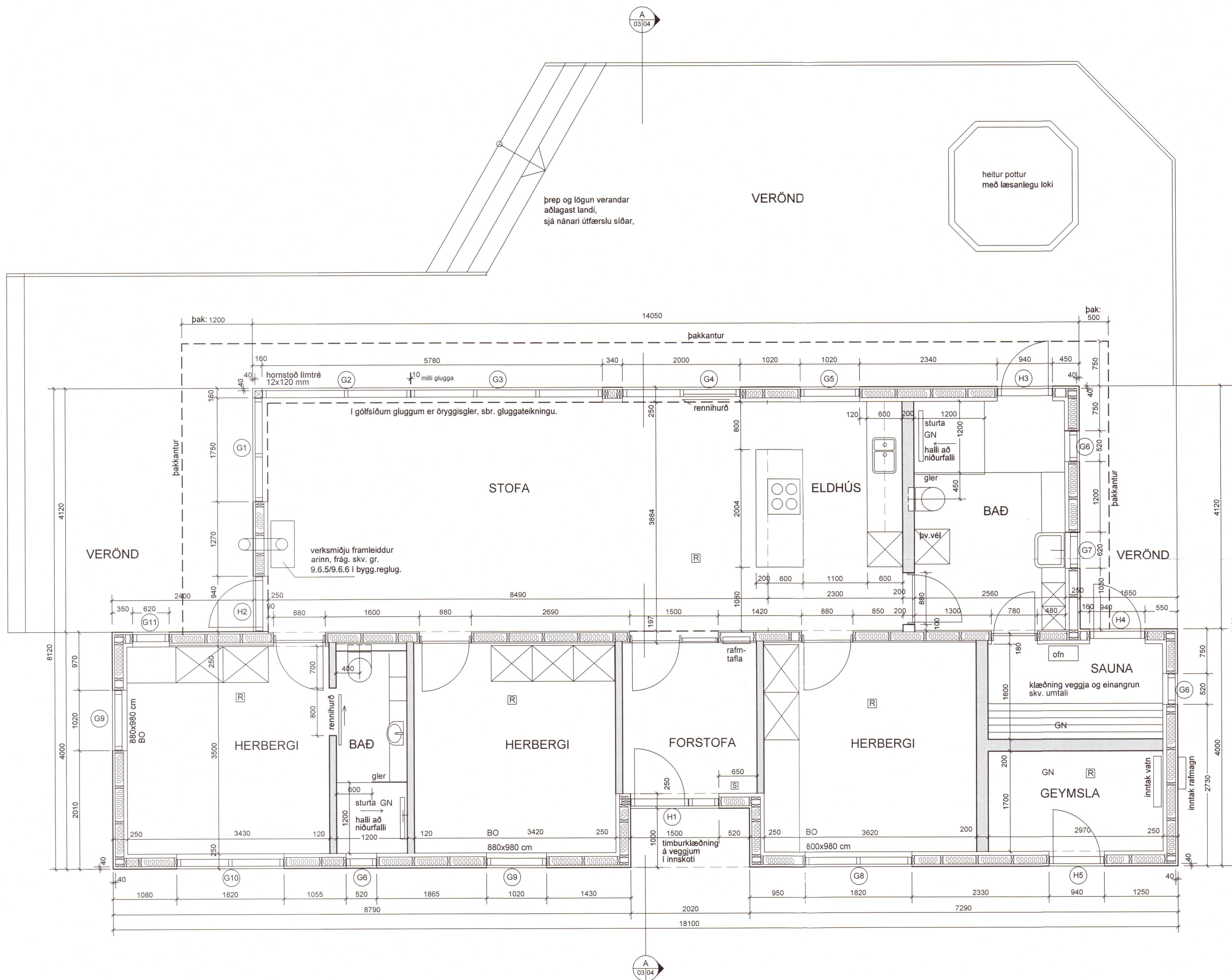
**GLUGGAR:**  
 Gluggar eru timburgluggar með alklaðningu að utan. Gler er tvöfalt einangrunargler með sólarvörn. Öryggisglær er í öllum gólfstöðum gluggum. Sjá yfirlitstekningu glugga og úthurða nr. 362-6 í mkv. 1:20.

**KLÆÐINGAR INNAHÚSS:**  
 Allar klæðingar innanhúss eru a.m.k. í flokki 2.

**LAGNIR:**  
 Húsið er hitað upp með rafmagni, hitalagnir eru í gólfum. Korníð er fyrir rotþró og sítrulagn. Stærð rotþróar 3600 lítrar. Allur frágangur skal vera í samræmi við reglugerð 650/2006 um verndun vatnshúss og lífríkis Þingvallavats.

**VERÖND, LÖÐ:**  
 Verönd verður aðlöguð húsi og lóð á síðari stígunum.  
 Hæðarkófi gólfs verður sá sami og aðalgólf eldra húss var.

2020 524



A: hornstöð við hornglugga í stofu breytt	02.12.2019
BREYTING:	DAGS:

**ORLOFSHÚS - lóð 170204**

HEIÐARBÆ ÞINGVALLASVEIT

VERK: GRUNNMYND

TEIKNING: VERKTEIKNING

EFNI: grunnmynd

MKV: 1:50 TEIKN: RA YFIRF: 362-03A

DAGS: 7.11.2019 NR: 362-03A

UNDIRSKRIFT: *Reynir Adamsson* -KT- 240448-2469

**ADAMSSON ehf - arkitektastofa**  
 Lundur 19 - 200 Kópavogur - sími: 843 0100  
 netfang: adamsson@simnet.is  
 Reynir Adamsson arkitekt fai / fssa

