



### BYGGINGARLÝSING

Bjarkarbraut 34 Grímsnes- og Grafningshreppur, landnúmer 169180, fasteignanúmer 2232264. Stærð á sumarihúsi 82,44 m<sup>2</sup>, 253,60 m<sup>3</sup>. Þar af er stærð á viðbyggingu 27,0 m<sup>2</sup>. Stærð lóðar er 6200 m<sup>2</sup>. Hús er byggt úr timbri, útveggir og þak. Hús er klætt að utan með bárujárni og timbri. Undirstöður eru steypar súlur. Undirbygging og gólfplata eru úr timbri.

**Uppbygging gólfplötu viðbygging :**  
 Gólfefni  
 Nótaðar gólfplötur 22 mm  
 Rakavarnarlag  
 Einangrun 220 mm  
 Gólfbitar 45x225 mm c/c 600 mm  
 Burðarbitar 2x45x195 c/c 2200 mm  
 Steypar súlur D=300 mm c/c 2500 mm  
 Leiðnitap 0.18 W/m<sup>2</sup> °C

**Uppbygging gólfplötu núverandi hús :**  
 Gólfefni  
 Nótaðar gólfplötur 22 mm  
 Rakavarnarlag  
 Einangrun 150 mm  
 Gólfbitar 50x150 mm c/c 600 mm  
 Burðarbitar 2x50x150 c/c 2200 mm  
 Steypar súlur D=300 mm c/c 2500 mm  
 Leiðnitap 0.24 W/m<sup>2</sup> °C

**Uppbygging útveggir viðbygging :**  
 Timburklæðning  
 Loftunarlístar 22x45 c/c 600 mm  
 Krossviður 9 mm  
 Einangrun 145 mm  
 Timburgrind 45x145 c/c 600 mm  
 Rakavarnarlag  
 Veggklæðning 12 mm  
 Leiðnitap útveggur 0.26 W/m<sup>2</sup> °C  
 Leiðnitap gluggar 2.0 W/m<sup>2</sup> °C  
 Leiðnitap hurðir 2.0 W/m<sup>2</sup> °C

**Uppbygging útveggir núverandi hús :**  
 Timburklæðning  
 Loftunarlístar 22x45 c/c 600 mm  
 Vindpappi  
 Einangrun 100 mm  
 Timburgrind 50x100 c/c 600 mm  
 Rakavarnarlag  
 Veggklæðning 12 mm  
 Leiðnitap útveggur 0.38 W/m<sup>2</sup> °C  
 Leiðnitap gluggar 2.0 W/m<sup>2</sup> °C  
 Leiðnitap hurðir 2.0 W/m<sup>2</sup> °C

**Uppbygging þak viðbygging :**  
 Þakefni, bárustál  
 Tjörupappi  
 Borðaklæðning 25x150 mm  
 Loftunarbíl 25 mm  
 Einangrun 225 mm  
 Sperrur 45x195 c/c 600 mm  
 Lektur 45x55 c/c 600 mm  
 Rakavarnarlag  
 Loftklæðning 13 mm  
 Leiðnitap 0.17 W/m<sup>2</sup> °C

**Uppbygging þak núverandi hús :**  
 Þakefni, bárustál  
 Tjörupappi  
 Borðaklæðning 25x150 mm  
 Loftunarbíl 25 mm  
 Einangrun 175 mm  
 Sperrur 50x150 c/c 600 mm  
 Rakavarnarlag  
 Loftklæðning 13 mm  
 Leiðnitap 0.23 W/m<sup>2</sup> °C

**Lagnir, lagnaleiðir :**  
 Inntak fyrir kalt vatn er í inntaksrými undir geymslu  
 Inntak fyrir heitt vatn er í inntaksrými undir geymslu  
 Inntak fyrir rafmagn í geymslu

**Hitakerfi :**  
 Húsið er hitað upp með heitu vatni, ónakerfi með lokaðri hringrás

**Frárennsli :**  
 Frárennsli er leitt í rotþró sem er til staðar á lóð, stærð 2300 lítrar

### STÆRÐIR

BOTN		16.5 m <sup>3</sup>
INNTAKSRÝMI	3.6 m <sup>2</sup>	7.4 m <sup>3</sup>
SUMARHÚS	78.8 m <sup>2</sup>	245.9 m <sup>3</sup>
GEYMSLULOFT	(19.8 m <sup>2</sup> )	
ÚTIGEYMSLA	3.6 m <sup>2</sup>	8.2 m <sup>3</sup>
SAMTALS	86.0 m <sup>2</sup>	278.0 m <sup>3</sup>
ÞAR AF VIÐBYGGING	27.0 m <sup>2</sup>	82.7 m <sup>3</sup>
STÆRÐ Á LÓÐ		6200 m <sup>2</sup>
NÝTINGARHLUTFALL		0.014



NR. DAGS. BREYTING

### SKÝRINGAR

TEIKNINGASKRÁ :  
 A 001 AFSTÖÐUMYND, BYGGINGARLÝSING  
 A 002 GRUNNMYND, ÚTLIT OG SNÍÐ

BJARKARBRAUT 34 HNITASKRÁ  
 HNIT ERU TEKIN AF UPPRÉTTI  
 LOFTMYND FRÁ LOFTMYNDUM ehf

HEITI AUSTUR	NORÐUR
101 414612.5	399584.6
102 41464.1	399512.9
103 414552.9	399484.8
104 414535.9	399545.0

20/03/20  
 AÐALHÖNNUÐUR OG BURÐARÞÓLSHÖNNUÐUR  
 SÆMUNDUR EIRÍKSSON 261249-2949

BJARKARBRAUT 34  
 landnúmer 169180  
 Grímsnes- og Grafningshr  
 801 SELFOSS 2020 555



KLÖPP ARKITEKTAR-VERKFRÆÐINGAR EHF  
 NETHYL ZE, PÓSTHÓLF 10050, 130 REYKJAVÍK  
 SÍMI 577 2277, 699 7747 - klopp@simnet.is

HEITI TEIKN. SUMARHÚS, AFSTÖÐUMYND  
 BYGGILÝS, SKRÁNINGART., STÆRÐIR

MÆLIKVARÐI 1:1000 DAGS. DES 2019

TEIKNING A 001 VERK V 19-106

BREYTING YFIRFARID SE

### SKRÁNINGARTAFLA

Skráningartafli: Bjarkarbraut 34				Skrásetjari: Þorvaldur E Þorvaldsson													
Landnúmer: 169180				Kennitala: 171064-5389													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01b Dags.: 13.12.2019													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rými hæð-róð	D2 Notkun texti	D3 Hofu-fokkun	D4 Eignar-hald	D5 Bolnifotur m <sup>2</sup>	D5M Millifotur m <sup>2</sup>	D6 Slagar m <sup>2</sup>	D7 Op m <sup>2</sup>	D8 Bráðfotur m <sup>2</sup>	D9 Bráðfotur sh < 1,8	D10a Salahæð min	D10b Salahæð max	D11 Brúttó rúmmál m <sup>3</sup>	D12 Nettófotur m <sup>2</sup>	D16 Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m <sup>3</sup>
Matshluti				86,0	19,8	0,0	0,0	105,8	19,8				278,1	93,5	86,0		225,450
Botn													16,5				
A	00	Kjallari			3,6	0,0	0,0	0,0	3,6	0,0			7,4	2,2	3,6		4,554
	0001	Inntaksrými	T	0101	3,6				3,6		2,07	2,07	7,4	2,2	3,6	2,07	4,554
A	01	1. hæð			82,4	19,8	0,0	0,0	102,2	19,8			254,1	91,3	82,4		214,968
	0101	Sumarhús	N	0101	78,8				78,8		2,55	3,73	245,9	68,9	78,8	3,12	214,968
A	0102	Geymsluloft	N	0101		19,8			19,8		0,00	1,17		19,8	0,0		
	0103	Útgeymsla	N	0101	3,6				3,6		1,88	2,55	8,2	2,6	3,6	2,28	5,928
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Skiptarúmmál Séreign m <sup>3</sup>	Séreign og sameign m <sup>3</sup>												
	0101	Sumarhús	86,0	225,450	225,450												
		Alls	86,0	225,450	225,450												

Landnúmer: 169180 Staðgreinir: 8719-1-58200340 Bjarkarbraut 34 Skrásetjari: Klöpp/SE Dagssetning: 12122019

#### TAFLA 1 ORKURAMMI

Byggingarlúti	Lýsing	Flatarmál A (m <sup>2</sup> )	U W/(m <sup>2</sup> K)	U-A W/K
Þak	Létt timburþak	90,4	0,20	18,08
Steyptir veggir		0,0	0,40	0
Léttir veggir	Timburveggur/einangrun	94,5	0,30	28,35
Gólf	Gólfbitar/einangrun	82,4	0,30	24,72
Gluggar/Hurðir		20,1	2,00	40
Orkurammi Σ U-A				111

#### TAFLA 2 RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLÖTU

Byggingarlúti	Lýsing	Flatarmál A (m <sup>2</sup> )	U W/(m <sup>2</sup> K)	U-A W/K	Einangrunarþ. mm
Þak	Létt timburþak	90,4	0,20	18	212
Steyptir veggir		0,0	0,40	0	86
Léttir veggir	Timburveggur/einangrun	94,5	0,30	28	133
Gólf	Gólfbitar/einangrun	82,4	0,18	6	220
Gluggar		15,5	2,00	31	
Hurðir		4,6	2,00	9	
Rauntap Σ U-A				93	

#### TAFLA 3 TAP GEGNUM KULDABRYR

Kuldabryr	Lengd L	ψ(W/mK)	ψ-L (W/K)
Löðrétta kuldabryr við úthorn	0,0	0,04	0,00
Láréttar kuldabryr við plötuskil	0,0	0,83	0,00
Löðrétta kuldabryr við útvegg/innvegg	0,0	0,83	0,00
Kuldabryr við svalir	0,0	0,83	0,00
Kuldabryr útistigi-útveggur	0,0	0,60	0,00
Kuldabryr við glugga	0,0	0,04	0,00
Kuldabryr við hurðir	0,0	0,04	0,00
Sökkull undir útvegg	0,0	0,48	0,00
Sökkull undir innvegg	0,0	0,46	0,00
Aðrar	0,0	0,00	0,00
Kuldabryr Σ ψ-L		0,0	0,0

#### ORKURAMMI (Tafli 1)

ORKURAMMI (Tafli 1)	111	Krafa
RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLÖTU (Tafli 2)	93	
TAP GEGNUM KULDABRYR (Tafli 3)	0	
Tafli 2+3	93	Raun
Er Krafa/Raun > 1,0?	1,20	Tilgi

Grein 13.2.4	Leiðnitap á fermetra gólfs pr. °C	1,30	W/m <sup>2</sup> °C	U-gildi gluggaljerja	Fast gler 1,90
Grein 13.3.2	Útveggir, vegð meðaltal	0,60	W/m <sup>2</sup> °C	Opnanilegt fag	1,90