

Byggingarlýsing:

Hagi, Skeiða- og Gnúpverjahreppi - fjósbygging
 Staðgreinir: 8720-4-00026000
 Landnúmer : L166550

Fyrirhugað er að byggja nýtt fjós á jörðinni. Fjósíð verður um 954m² að stærð og auk þess verður haugkjallari undir stórum hluta hússins.

Fjósíð verður að mestu eitt stórt aðalrymi þar sem gert er ráð fyrir lausagöngu gripa á rímlagólf. Í allt verða legubásar fyrir 82 kýr.

Austan við miðju hússins verður gert ráð fyrir tveimur mjaltaþjónum. Þar fyrir aftan verður burða- og velferðarsvæði, sæðingarbásar og svæði fyrir gæðkyr. Í útbýggingu til norðurs verður aðstæða fyrir ungkálfa og aðstöðurymi s.s. mjólkurhús, tæknirympi og inngangur. Fóðurgangur er austast í húsin fyrir gripasvæði þar en vestast í húsinu er gert ráð fyrir gjafakerfi. Hræruop verður við básaeýju framan við mjaltaþjóna og dæluvasi til tæmingar haugrymis verður við suðurhlíð hússins.

Byggingin verður stálgrindarhús klætt með stálklæddum samlokueiningum (pir), bæði á veggjum og á þaki. Sléttum 40mm þykkum einingum á veggjum og 40/72mm þykkum á þaki. Undirstöður, gölfplötur og haugkjallari verða úr járnþenti steinsteypu. Veggir innan húss verða ýmist steyptir eða létir. Niðurtakið loft verður yfir aðstöðurymum. Útveggir verða í ljósum lit og þak rautt.

Útgönguleiðir fyrir menn og skepnur verða samkvæmt teikningu. Útgönguleiðir um gönguhurðir verða í gegnum aðstöðurymi. Iðnaðarhurðir verða á austur gaffi, ein af fóðurgangi, ein út úr ungkálfastu og ein út af rímlasvæði. Tvær iðnaðarhurðir verða á vestur gaffi, ein af rímlasvæði og ein af fóðurgangi. Á suðurhlíð hússins verða tvær iðnaðarhurðir, af rímlasvæði og út úr burða- og velferðarsvæði.

Loftræsing verður um opnanlega glugga á langhlíðum hússins og í mæni. Gluggaraðir á langhlíðum verða úr álprófilum og polycarbonat. Aðrir gluggar verða úr plastprófilum með tvöföldu K-gleri.

Þakgluggi í mæni, 39m langur, samtals um 90m², verður jafnframt reyklosunarop. Gluggar á mjólkurhúsi og snyrtingu verða úr plastprófilum. Vélræn loftræsing verður í gluggalausum rýmum.

Inntök vatns og rafmagnslagna verða í tæknirympi. Vatnslagnir verða rör í rör kerfi lagðar í gólf auk utanálggjandi lagna. Rafagnir verða að mestu utanálggjandi. Frárensil frá aðstöðurymum verður leitt í rotþró.

Lyf og önnur hættuleg efni til þvotta o.þ.h. skulu geymd í læstum hirsulum.

Allur frágangur, efni og smíði hússins skal vera samkvæmt byggingarreglugerð.

Nákvæm hæðar- og staðsetning hússins skal ákveðin í samráði við byggingarfulltrúa.

Tryggja skal að aðbúnaður verði í samræmi við reglugerð um velferð nautgripa nr. 1065/2014.

ATH. Öll mál og kótar umhverfis mjaltaþjón skulu yfirfarin af framleiðanda valins mjaltaþjóns.

Kólinunartölur byggingahluta:

Útveggir 0,47W/m²K
 Gler og karmar 1,20W/m²K
 Iðnaðarhurðir 0,55W/m²K
 Þak 0,47W/m²K

Helstu stærðir (sjá skráningartöflu)

Brúttóflatarmál 954,2m²
 Brúttórúmmál heildarhússins 6646,8m³

Brunavarnir:

Brunahólfun; Byggingin verður að stærstum hluta eitt brunahólf. Mjólkurhús og tæknirympi verða þó afmörkuð með EI60 veggjum og EI230-CS_m hurð.

Burðarvirki; Burðarvirki efri hluta byggingarinnar er óvarin stálgrind. Um er að ræða hús með litit brunalaag (minna en 400MJ/m² gölfplatar)

Reyklosun; Þakgluggi í mæni verður jafnframt reyklosunarop og skal því vera úr auðbrennanlegu plasti (polycarbonat) og >5% af grunnflatarmáli byggingarinnar.

Innloft kemur um dyr sem slökkvilið opnar eftir þörfum.

Útveggjklæðningar og þak; Útveggjklæðningar og þak verða með stálklæddum píri einingum. Einingar sem uppfylla B-s2,d0 skv. ÍST EN 13501-5. Einingarnar skulu hafa hlotið samþykki brunaþyrvalda.

Flóttaleiðir; Neyðarútgangar úr byggingunni fyrir menn og skepnur verða skv. teikningu. Gert er ráð fyrir flóttaleiðum manna um gönguhurðir úr aðstöðurymum. Gert er ráð fyrir rýmingu gripa um iðnaðarhurðir af rímlasvæði á sitt hvorum gaffi og á suðurhlíð og um iðnaðarhurðir úr velferðardeild og ungkálfastu. Allar rýmingarleiðir skulu alltaf vera greiðfærar og þannig gerðar að auðvelt sé að koma dýrum út ef eldur verður laus í byggingunni. Fljótlegt skal vera að opna dyr innan og utan frá einnig þó rafmagn fari af byggingunni. Stútur/grindur skal ávallt vera hægt að opna án þess að nota verkfær.

Út-ljós og neyðarlýsing; Neyðarlýsing skal setja upp skv. ÍST EN 1838 og ÍST EN 50172. Útljós skal setja við útgöngudyr og flóttaleiðir. Setja skal neyðarlýsingu fyrir utan úthurðir í flóttaleið, nema þar sem farið er út á jafnsléttu og önnur lýsing gefur fullnægjandi birtu. Neyðarlýsing skal háð rafhóðum.

Handslökkvibúnaður; Handslökkvítæki skal vera í byggingunni og vera valið og staðsett í samráði við slökkvilið.

Slöngukefli verður í húsinu, staðsett þannig að hægt sé að sprauta á hvaða stað sem er með 30m slöngu.

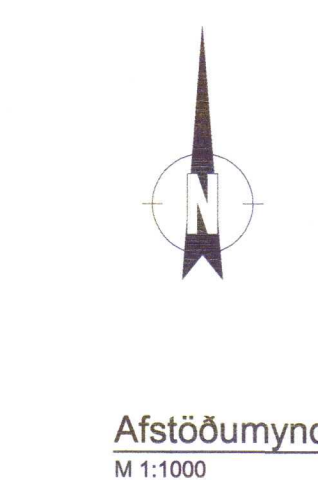
Rafagnir; Tryggja skal að rafagnir og varbúnaður séu samkvæmt gildandi reglugerðum og ætlaður til notkunar í landbúnaðarbyggingum.

Brunaviðvörðunarkerfi skal sett upp í byggingunni. Stjórnstöð kerfisins verður í við inngang í aðstöðurymi.

Næsta slökkvistöð er í Árnesi, í ca. 10km fjarlægð.

Skýringar á táknum:

- Noteininganúmer **0101**
- Hæðakótar (ákveðast í samráði við byggingarfulltrúa)
- T Rafmagnstafla
 - ÚT Útljós
 - G Rýmingarleið gripa
 - Útgönguleið
 - f Slökkvítæki
 - Brunaslanga 25mm, L=30m
 - Reyklosun
 - Stjórnstöð brunakerfis



Skráningartafla: Hagi, Skeiða- og Gnúpverjahreppi					Skrásetjari: Svava Steingrimsdóttir												
Landnúmer: L166550					Kennitala: 160971-5929												
Matshlutanúmer: 13					Útgáfa: 4.01t Dags: 15.5.2019												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Hofuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflotur m ²	D5M Málflotur m ²	D6 Stigar m ²	D7 Op m ²	D8 Brúttóflotur m ²	D9 Brúttóflotur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttóflotur rúmmál m ³	D12 Nettóflotur m ²	D16 Birt flatarmál m ²	Rekntala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m ³
Matshluti					1.548,9	0,0	0,0	0,0	954,2	10,0			6.646,8	928,0	954,2		4.769,920
Botn													190,8				
00 Kjallari Haukjaallarar					594,7	0,0	0,0	0,0	0,0	10,0			1.548,0	0,0	0,0		
A	0001		F	0101	594,7						0,70	3,45	1.548,0				
01 1. hæð Fjós					954,2	0,0	0,0	0,0	954,2	0,0			4.908,0	928,0	954,2		
A	0101		N	0101	954,2				954,2		2,84	7,17	4.908,0	928,0	954,2	5,14	4.769,920
Athugasemdir					Við rúmmálsútreikninga er miðað við meðalgólfkóta +0,15, en tekið er tillit til hæða í burða- velferðadeild.												
Sameignir summa																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Séreign og sameign m ³													
	0101	Fjós	954,2	4.769,920	4.769,920												
		Alls	954,2	4.769,920	4.769,920												



Hagi, Skeiða- og Gnúpverjahreppi
 801 Selfoss
 Fjós

Aðaluppráttur
 Afstöðumynd
 Skýringar og skráningartafla

TEKNIÐNÚMÉR	BLAÐSTÆRÐ	HANNAÐ	Landstólur/SSI
2345-068	A1	TEKNAÐ	SSI
--_02_01		YFIRFARID:	GH
DAGS.	MELKVAREI	ÚTGÁFA	
Mai 2019	1:1000		B1

Hönnuður: Guðmundur Hjáltaason kt. 070966-5579
 Hönnunartíð: [Signature]



T:\801\Hagi00_Byggingarfulltrúa\2345-068_0_02-ADA-B1.dwg