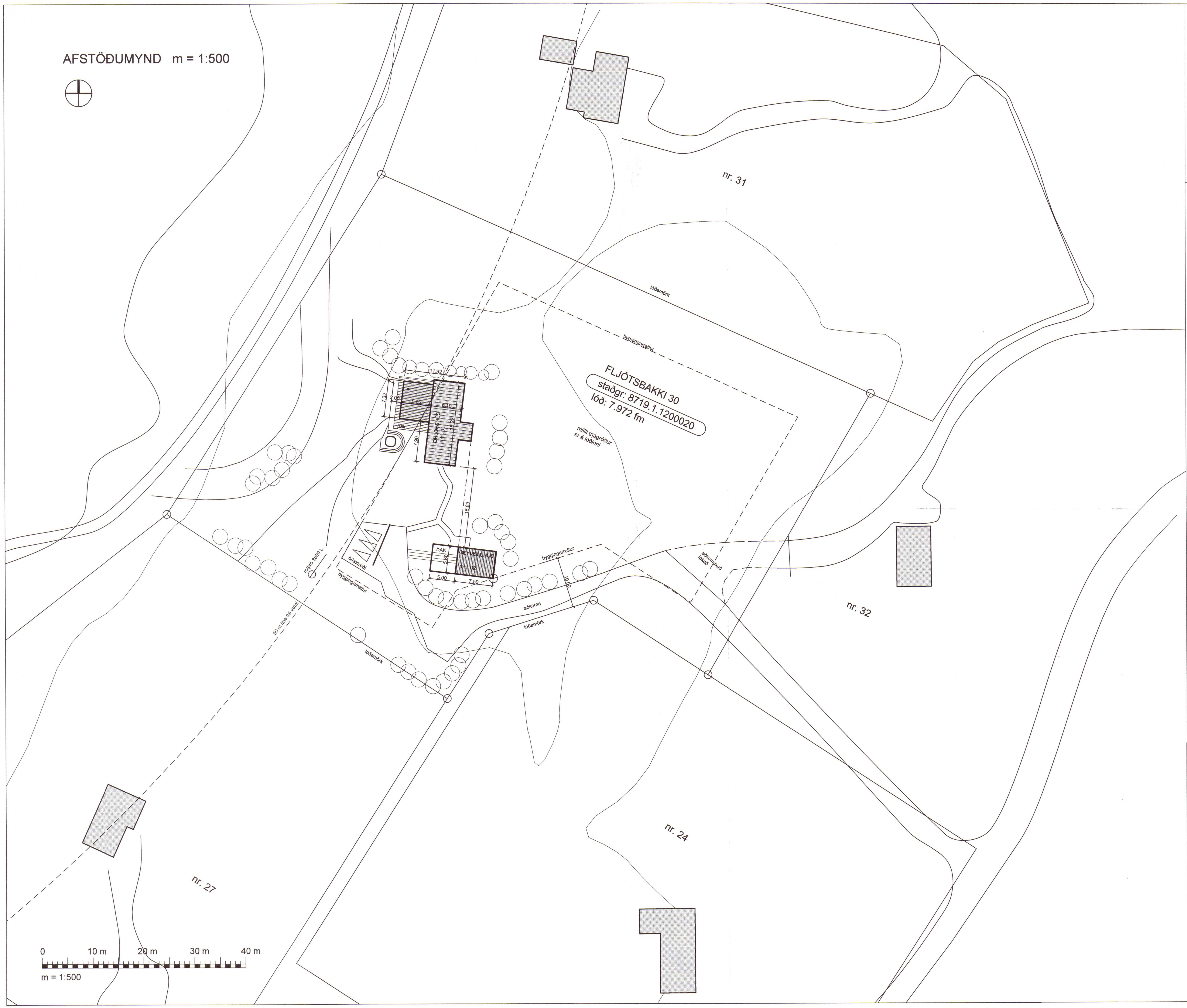
AFSTÖÐUMYND m = 1:500



Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
22. apríl 2020
Davíð Sigurðsson
Byggingarfulltrúi

landnúmer: L168320 staðgreinir: STF1079732

UMSÓKN

Sótt er um að byggja bílageymslu 39,8 fm að flatarmáli.
Á lóðinni er fyrir orlofshús 190,0 fm.

BYGGINGARLÝSING

ALMENNT:
Allt efnisval skal standast kröfur, staðla og reglugerðir.

UNDIRSTÖÐUR, GÓLF:
Undirstöður og gólf er úr steinsteypu. Einangrað er undir plötu og innan á sökkla með með 100 mm raka- og þrýstiþolinni plasteinangrun.

ÚTVEGGIR:
Útveggir eru úr timbri, burðargrind 145x45 mm, einangrað er með 150 mm þykkri steinullareinangrun. Klætt er að utan með rakaþolnum 9 mm krossvið og ytri klæðningu á loftaða grind. Ytri klæðning er timburklæðning úr rekaviði, sömu gerðar og er á núverandi orlofshúsi. Að innan er rakavarnarlag, lagnagrind og klætt að með gipsplötum og/eða eldvörðum spónaplötum.

INNVEGGIR:
Innveggir eru úr timburgrind, einangraðir með 100 mm steinullareinangrun og klæddir með gips- eða spónaplötum.

ÞAK:
Burðarvirki þaks er úr timbri, sperrur 225x45 mm.
Þak er klætt með 25 mm þykkri borðaklæðningu, þakpappa og báraðri málmklæðningu. Einangrað er með 200 mm þykkri steinull með vindpappa, loftbil fyrir útloftun er ofan einangrunar. Að neðan er rakavarnarlag og klætt með spónaplötum á grind.

GLUGGAR:
Gluggar eru timburgluggar með álklæðningu að utan. Gler er tvöfalt einangrunargler. Öryggisgler er í gólfsíðum gluggum.

KLÆÐINGAR INNANHÚSS:
Allar klæðningar innanhúss eru a.m.k. í flokki 1.

LAGNIR:
Húsið er hitað upp með hitaveitu, fyrirhugaður er gólfhiti og ofnar.
Frárennsli er tengt núverandi 3600 lítra rotþró.

LÓÐ:
Lóð verður raskað eins lítið og mögulegt er, nokkur tré verða fjalægð. Hæðarkóti gólfs miðast við hæð núverandi bílastæðis sem er u.þ.b. 2 metrum lægra en gólf aðlhæðar orlofshúss.

STÆRÐIR	
BIRT FLATARMÁL BÍLAGEYMSLU:	39,8 fm
BRÚTTÓ RÚMMÁL BÍLAGEYMSLU:	145,2 rm
BIRT FLATARMÁL NÚVERANDI HÚSS Á LÓÐ:	190,0 fm
FLATARMÁL LÓÐAR:	7.972,0 fm
NÝTINGARHLUTFALL Á LÓÐ: (190,0+39,8) / 7.972 = 0,029	

2020 712

BREYTING:	DAGS:
B: rúmmál leiðrétt skv. skráningartöflu,	24.04.2020
A: bætt við texta í byggingarlýsingu,	21.04.2020

VERK: **FLJÓTSBAKKI 30, ÁSGARÐSLANDI**
Grímsnes- og Grafningshreppi

TEIKNING: bílageymsla, aðalteikning

EFNI: afstöðumynd

MKV: 1:500 TEIKN: RA YFIRF: RA

DAGS: 31.03.2020 NR: 365-01B

UNDIRSKRIFT: Reynir Adamsson KT: 240448-2469

ADAMSSON ehf - arkitektastofa
Lundur 19 - 200 Kópavogur - sími: 843 0100
netfang: adamsson@simnet.is
Reynir Adamsson arkitekt fai / fssa