

Landnúmer: L 200829
 Staðgreinir 8719-1-61840010

**Sumarhús
 Langamýri 1**

Sótt er um leyfi til að byggja sumarhús á einni hæð með risi í landi Langholts ásamt bílskúr.

Efni og bygging:

Sumarhús er hefðbundni timburhús. Miðhluti hússins er byggður á staðnum og suður og norðurhluti er aðfluttur. Húsið er grundað á 25 cm stauraundirstöður undir burðarvöð og gólf-bitu. Gólf er einangrað með 200 mm steinull klætt 22 mm gólfborðum og parkett. Útveggir eru klæddir vatnsvörðum timburpanel og einangrað með 120 mm steinull, að innan er víðarpanel. Þak er bárujárnsþak á pappa einangrað með 220 mm steinull.

Húsið er kynnt með heitu vatni (ofnum) og eru inntök á baði. Lagnaleiðir eru í veggjum og í gólf. Loftræsting er um glugga.

Helstu stærðir:

-Löð = 18900,0 m²
 -grunnflötur húss. = 104,3 m²
 -rúmmál húss = 425,2 m³

Hámarks gildi kólnunartalna :

Leyft hámark U-gildis (w/m² K)
 Tafla 13.01 í byggingarreglugerð.

| | |
|---|------|
| Þak | 0,20 |
| Útveggur léttur | 0,3 |
| Gluggar | 2,0 |
| Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal k-gler) | 3,0 |
| Hurðir | 3,0 |
| Gólf að útilofti | 0,20 |
| Útveggir vegið meðaltal (veggfletir, gluggar, hurðir) | 0,85 |

Brunavarnir:

Klæðningar eru að lágmarki í flokki II. Reykskynjara skal komið fyrir í hverjum hluta húss þ.e. svefnálmú, eldhús og stofu og gangi. og handslökkvitæki í eldhúsi. Björgunarpok er að lágmarki br. 600 x h. 900 mm

Merkingar:

- GN = gólfniðurfall
- BO = Björgunarpok um glugga min 0,6 X 0,9 m
- R = Reykskynjari
- HS = Handslökkvitæki
- RS = Ræstivaskur
- Útg. = Útgangur um hurð

Varnir:

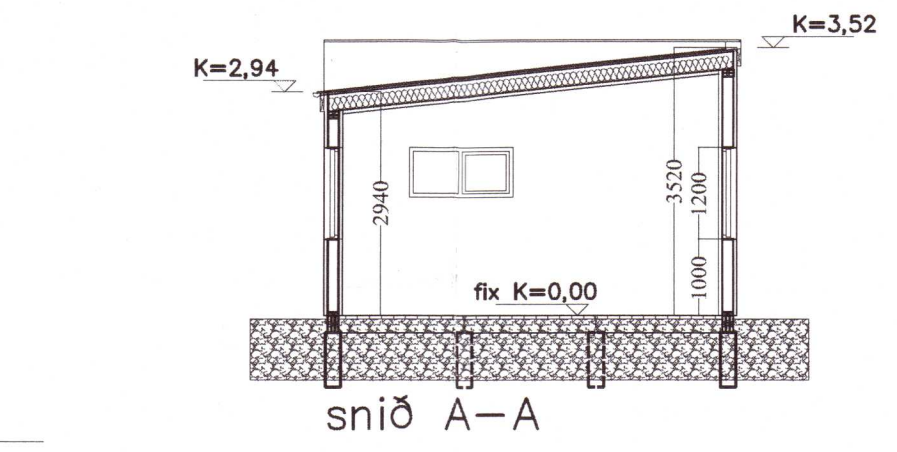
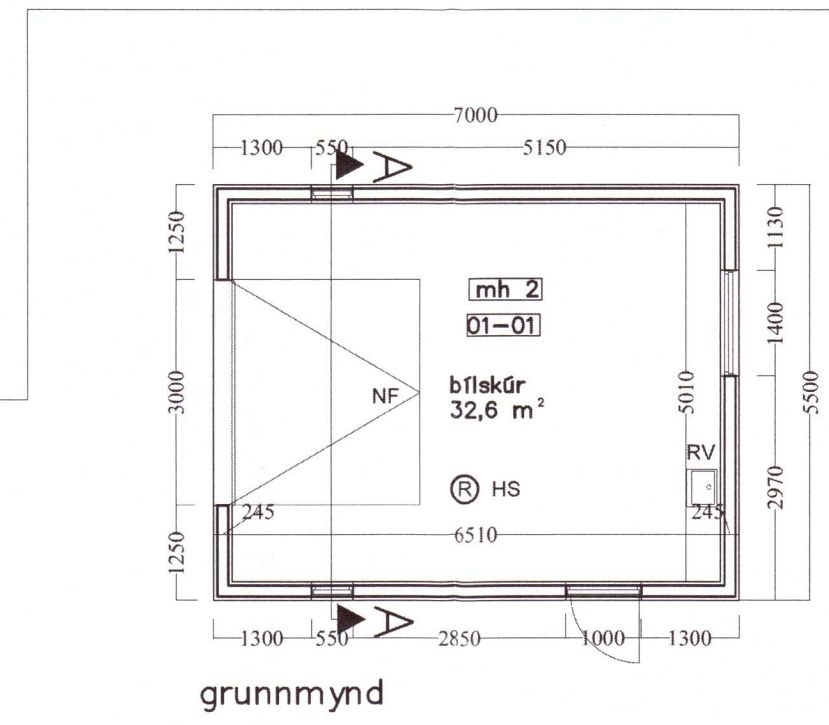
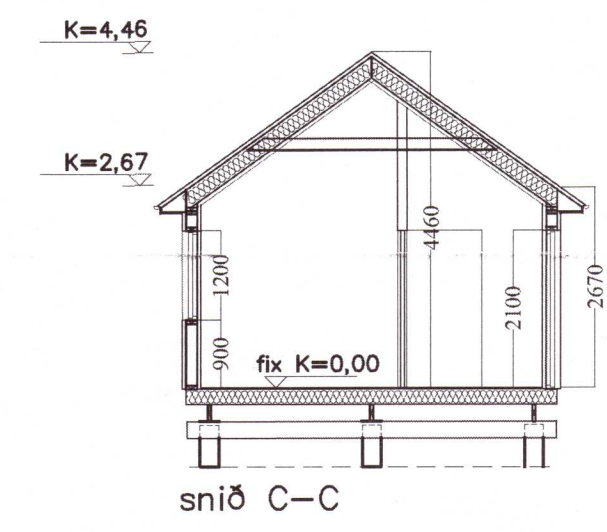
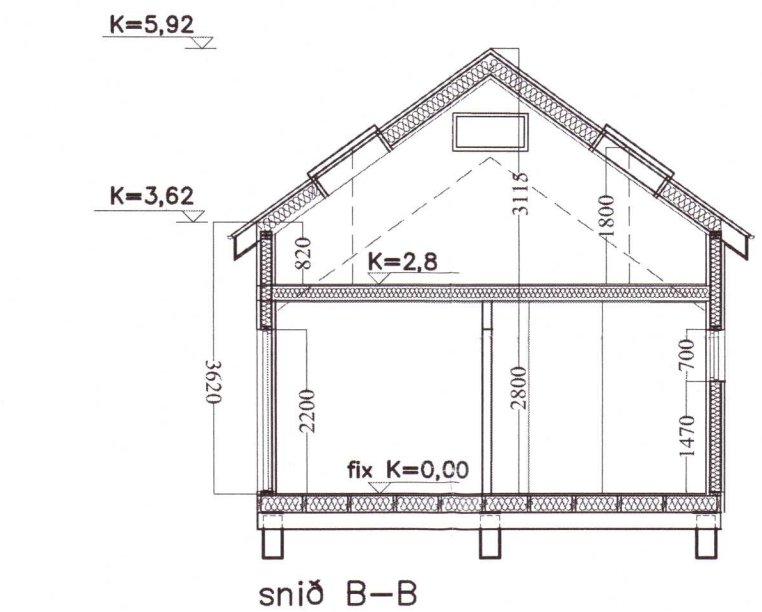
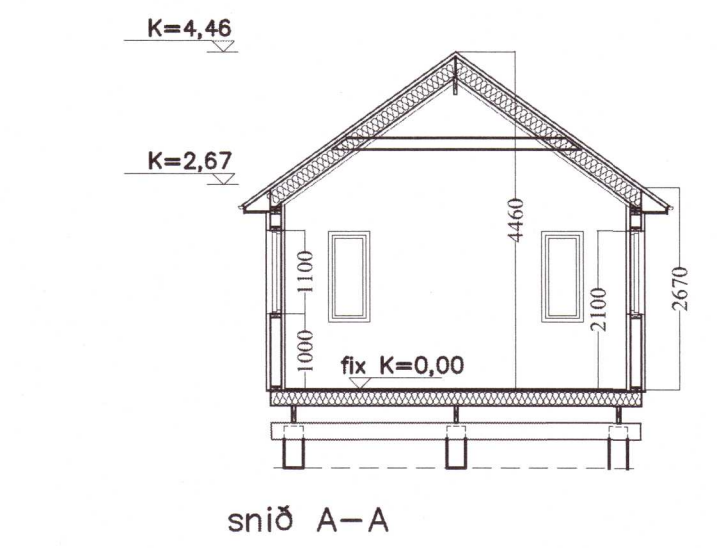
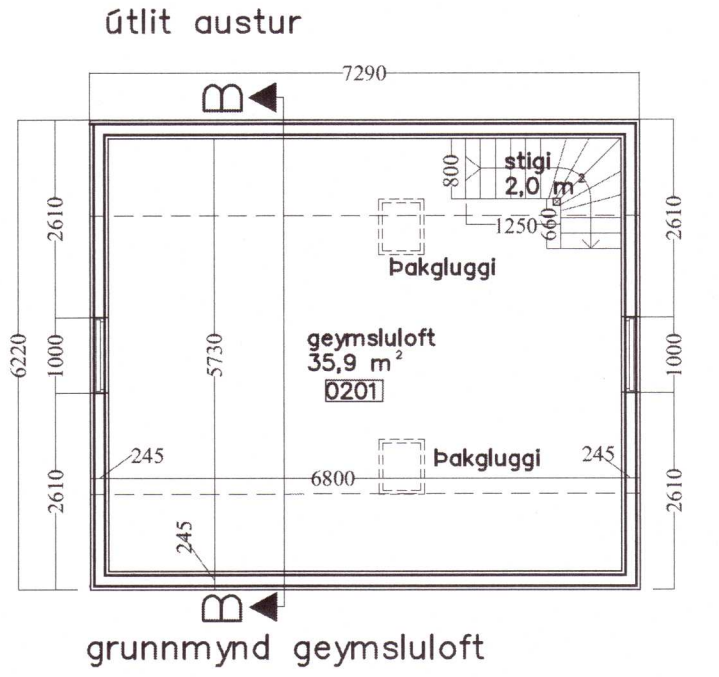
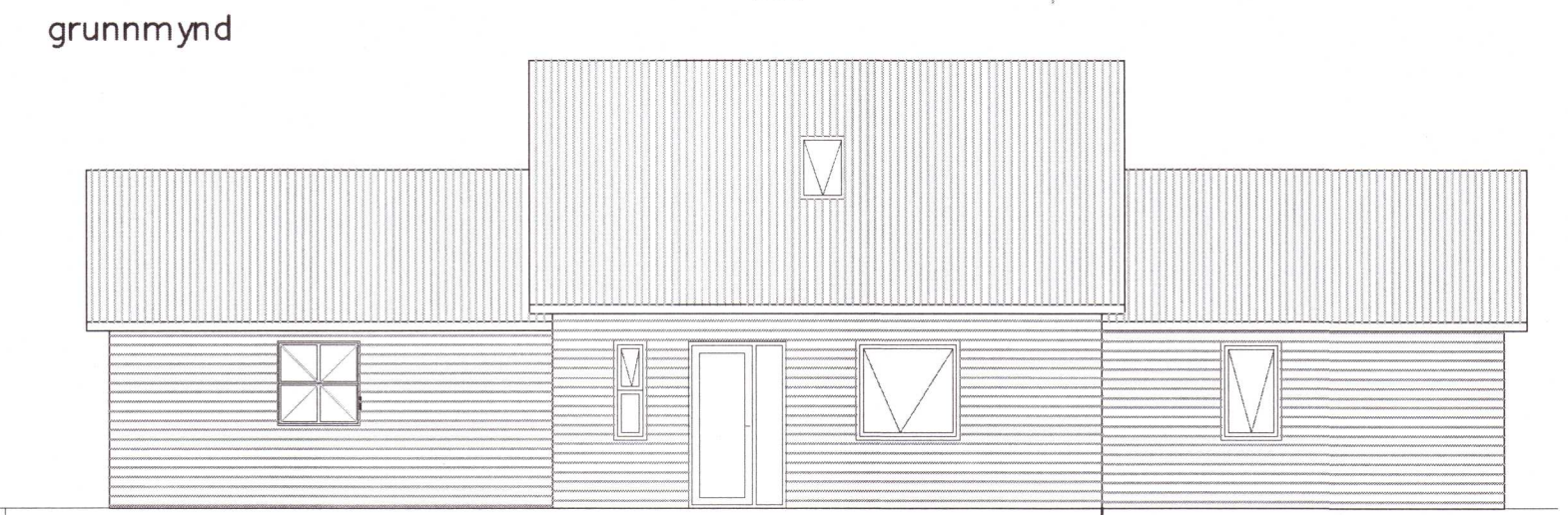
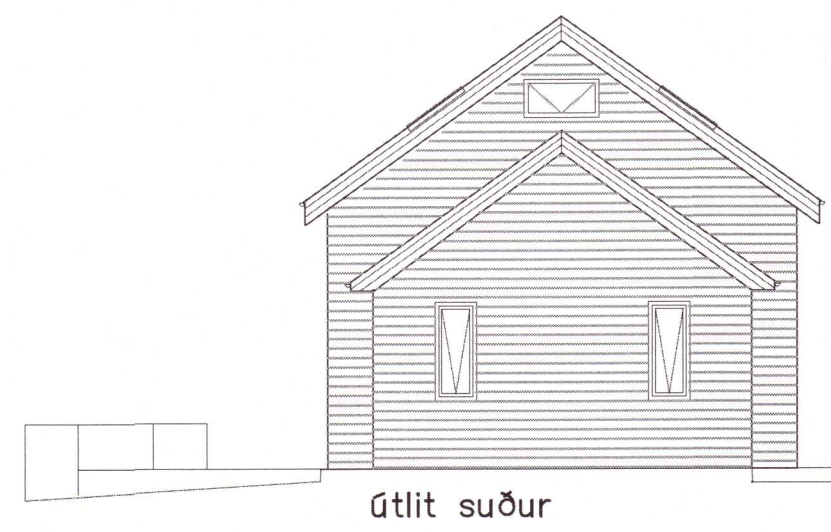
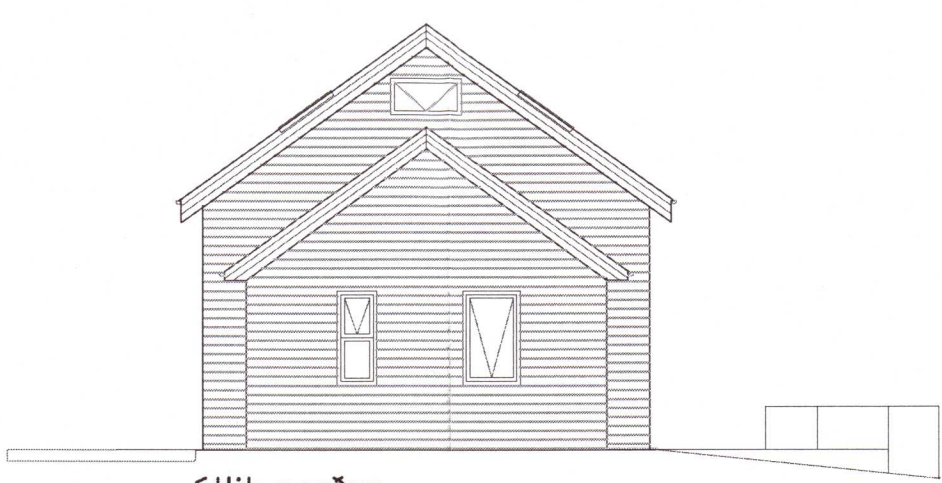
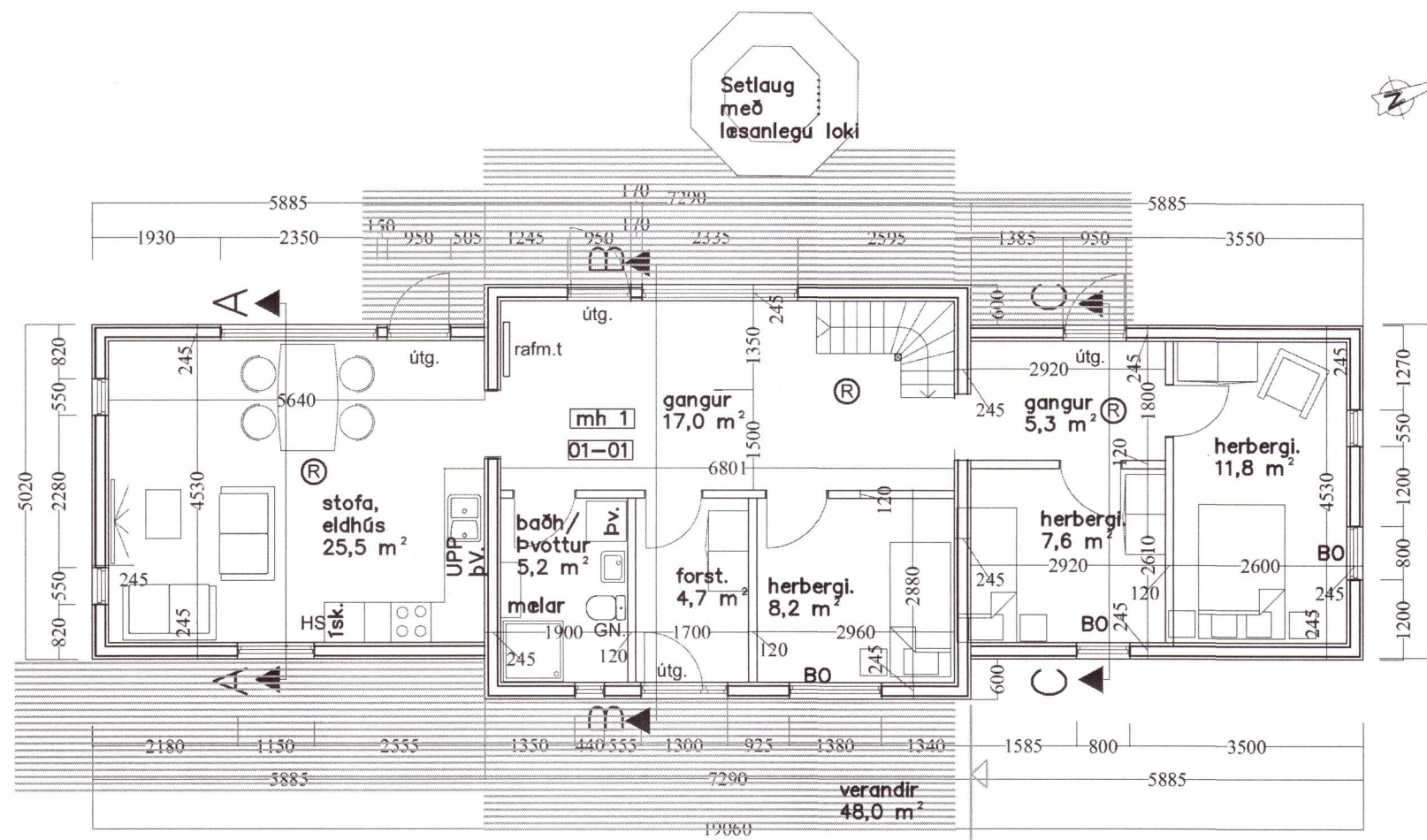
Handrið stiga og stigaop 90cm
 Heitur pottur er með læsanlegu loki

Húsin skulu byggð samkv. ÍSL. stöðlum og reglugerðum

**Langamýri 1
 Sumarhús**

Grunnmynd, snið, útlit,
 Byggingalýsing

| | |
|---|-------------------|
| Mkv. 1:100 | Teikn. nr. 1 af 2 |
| teiknað:SA | dagss. 11-06-2019 |
| Hönnuður: <i>David Swartzen</i> | |
| SA teiknistofa Gvendargeisla 40 sveinn.arnarson@btnet.is | |
| Sveinn Arnarson BFI Kt. 150767-5479 | |



Byggingalýsing bílskúr:

Bílskúr er timburhús stauraundirstöðum. Gólf er hellulag. Veggir eru einangraðir með 120 mm steinull klæddir vatnsvörðum víðarpanel. Þak er einangrað með 200 mm steinull klætt bárujárni. veggir og loft inni er klætt gífsi.

Húsið er kynnt með heitu vatni (ofnum) Lagnaleiðir eru í veggjum og í gólf. Loftræsting er um glugga. Inntak er frá geymslu í sumarhúsi.

-grunnflötur = 38,5 m²
 -rúmmál = 124,5 m³

Hámarks gildi kólnunartalna :

Leyft hámark U-gildis (w/m² K)
 Tafla 13.01 í byggingarreglugerð.

| | |
|--|-------------|
| Þak | 0,30 |
| Útveggur | 0,40 |
| Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal k-gler) | 2,0 |
| Hurðir | engin krafa |
| Gólf að útilofti | 0,40 |

Brunavarnir:

Klæðningar eru að lágmarki í flokki I. Reykskynjara og handslökkvitæki skal komið fyrir samkvæmt leiðbeiningum eldvarnaeftirlits. Útgangur er um hurð.

Breytt. 1.10.2019
 Stauraundirstöður í stað steypra.
 Innra skipulag
 Heitur pottur
 Skipulag á lóð
 Útlit

Breytt. 1.03.2021
 Miðhluti húss hækkður
 Innra skipulag
 Útlit

20211454