



AFSTÖÐUMYND 1:500

Byggingarlýsing:

Hús er sumarbústaður byggður árið 1995. Birkibraut 13; LN 169803 og Stgr. 8719 í 88700130
Undirstöður eru steyptar súlur.
Gólfplata úr timbri.

Útveggir úr timbri og einangraðir með steinull, klæddir að utan með panelklæðningu.

Að innan eru veggir klæddir með panel.

Þak er úr timbri, einangrað með steinull og klætt með lituðu þakstáli.

Loft að innan eru klædd með panel.

Gluggar og hurðir úr timbri með tvöföldu gleri.

Upphitun: Ofnalögn

Umsókn.

1:

Sótt er um 11.5m² stækkun og 26.5m² viðbyggingu = 38,1m²

Undirstöður eru steyptar súlur.

Gólfplata úr timbri, einangruð með 150mm steinull.

Útveggir úr 125 mm timburgrind, einangraðir með 125 mm steinull, krossviður, loftunargrind og panel-utanhússklæðning

Að innan er lagnagrind og panelklæðning.

Þak er úr 245 mm timburgrind, einangrað með 225 mm steinull. Loftun er þrjú 400 mm rör í hvert sperrubil.

Þakklæðning er litað stál.

Loft að innan klædd með panel.

Innveggir úr timbri, einangraðir með steinull og klæddir með panel.

Gluggar úr timbri með tvöföldu K-gleri. Öryggisgler skal vera í gluggum sem ná niður í gólf skv. Gr.8.5.2 í BR

Hurðir úr timbri.

Björgunarop eru á herbergjum.

Upphitun Floor Gólfhitakerfi frá Hringás

Kamina í stofu og skal frágangur hennar vera skv. Gr 9.6.5 og 9.6.6 í BR.

2:

Sótt er um 30 m² Gestahús.

Byggt á sama hátt og viðbygging.

3:

Heitur pottur með læsanlegu loki

Sauna-tunna 7.5 m² á lóð

4:

Sótt um að framlengja heimkeyrsluna að húsinu og gera tvö bílastæði. Tvö bílastæði eru á lóð = verða fjögur bílastæði.

☑ Reykskynjari

GN Gólfniðurfall

LR Lofttrétingl

þnf Þakniðurfall

☑ Handslökkvitæki

☑

☑

☑

☑

☑

☑

☑

☑

☑

	m ² nettó	m ² brúttó	m ³ brúttó
Sumarhús	51,3	61,2	234,4
Stækkun	10,8	11,5	0
Viðbygging	22,4	26,6	104,7
Botn			19,9
SAMTALS	84,5	99,3	359,0

	m ² nettó	m ² brúttó	m ³ brúttó
Gestahús	24,2	30,0	100,5

Löðarstærð 10000,0

Nýtingarhlutfall 0,013

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita

Samþykkt

18. nóv. 2020

Deið Björns
Byggingarfulltrúi

20210146

A DAGS: 10.11 2020

Breyting: Texti og bil á milli húsa

BIRKIBRAUT 13,
GRÍMNES OG GRAFNINGSHREPPI

AFSTÖÐUMYND OG TEXTI

KVARÐI 1:500

DAGS: 21.10 2020

TEIKNING NR. 1A

TEIKNAD:

Ragnheiður Sverrisdóttir innanhússarkitekt

Ljósakur 6, 210 Garðabær

Netfang: ragnheidur65@simnet.is

Sími: 898 3759

Eyjólfur Valgarðsson byggingatæknifræðingur

Hraunprýði 6, 210 Garðabær

Netfang: evtraust@gmail.com

kt. 280857-4169

Eyjólfur Valgarðsson
Kt. 280857-4169

EV