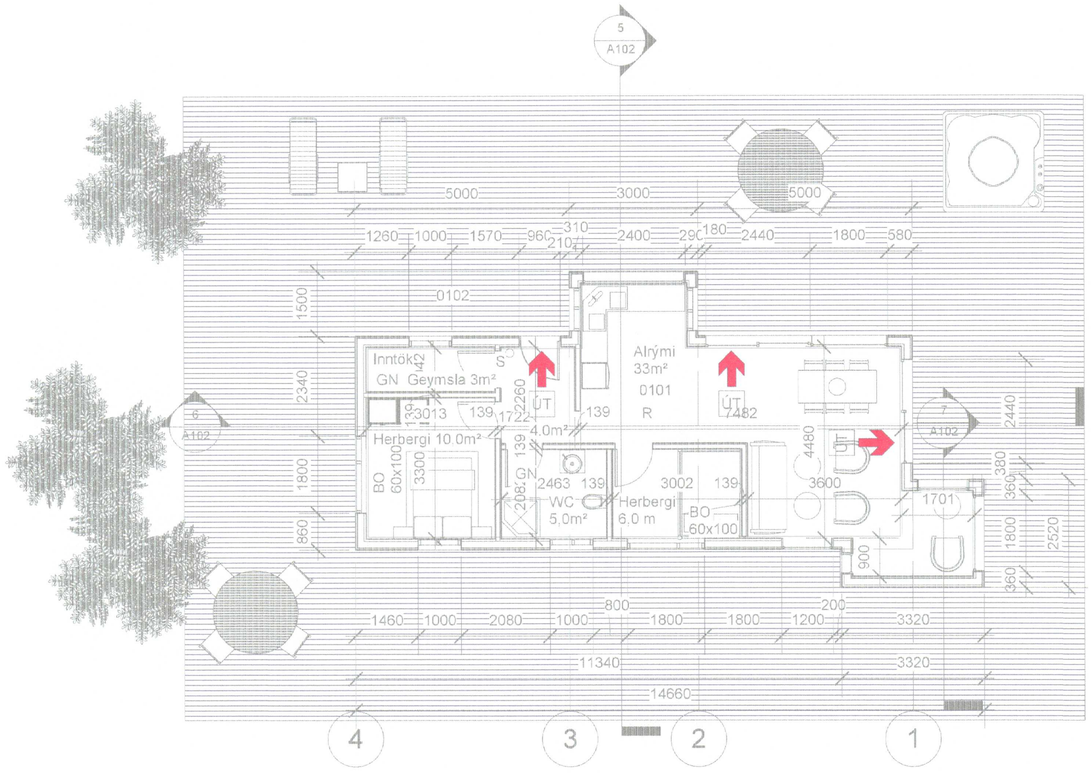

1 Grunnmynd

1 : 100

Skýringar:
Sótt er um leyfi til að reisa nýtt sumarhus á lóðinni
Farbraut 19 Grímsneshreppi
Landnúmer 169485
Staðgreinir 8719-01-64550190
Mhl. 01

Byggingarlýsing:
Húsið er hefðbundið timburhús.
Grind hússins kemur tilbúinn á byggingarstað sperrur
og veggjagrindur eru 45x145mm.
Sperrur verða 45x245mm
Þak er klætt með 12mm krossvið og pappalagt, með ábræddum
pappa..
25mm loftun er í þaki, gerð með kverklistum 25x25mm
Einangrun 220mm þakull. Setja skal 2mm vír c/c 300mm
undir einangrun til festingar á ull.
Rakavörn, rafmagnsgrind og loftaklæðning í flokki 2.
Á útveggjagrind kemur 9 mm rakaheldur krossviður
til afstífingar, á krossvið verður settur tilheyrandi vindpappi
til verndunar á krossviði, því næst loftunargrind og
standandi viðarklæðning.
Grindin er einangruð með 145 mm steinullareinangrun.
Þá kemur rakavarnarlag og rafmagnsgrind 45x45mm,
Að innan eru veggir klæddir með panelborðum eða
sambærilegri klæðningu.
Á salerni skal koma fyrir gegnumstreymisniðurfalli,
gæta skal þess að réttur halli sé að niðurfalli.
Sökklar eru staðsteyptir á þjöppuðum púða sem er á
burðarhæfum jarðvegi, plata er staðsteypt og einangrað
undir hana með 100mm plasteingarun.
Setja skal reykskynjara í öll rými, og slökkvitæki í
samráði við slökkvilið. Björgunarop eru úr svefnherbergjum.
Skólp skal tengja við rotþró 3000 lítra sem skal staðsett
í samráði við byggingafulltrúa a.m.k. 10 m frá húsinu.
Heitur pottur skal vera með læsanlegu loki og skal hæð
á potti ekki vera undir 400mm frá göngusvæði.
Allt efni skal vera samkvæmt gr.4.5.2 í byggingareglugerð
112/2012
Allt gler skal vera samkvæmt gr. 8.5.2 í byggingareglugerð
112/2012
Húsið verður kynnt upp með heitu vatni og verður gólfhiti í húsinu.

U-gildi

Þak	0,20
Léttur útveggur	0,30
Gluggar	2,0
Hurðir	3,0
Gólf	0,30

Stærðir:
Flatarmál húss 75,0 m²
Rúmmál húss 256,9 m³

1:100 0 1 2 3 4 5 m

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
07. apríl 2021
Byggingarfulltrúi

20211839

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:

Verkheiti:
Sumarhús

Heimilisfang:
Farbraut 19

Verktegund:
Sumarhús

Landnúmer: 169485 **Staðgreinir:** 8719-01-64550190

Grunnmynd

Hannað af:	Vigfús Halldórsson	**Matshluti:**	01
Teiknað af:	Vigfús Halldórsson	**Mælikvarði:**	1 : 100
Yfirfarið af:	Vigfús Halldórsson	**Dagsetning:**	19-03 2021

Samþykkt:

BALSI EHF
Kt. 431199-2469
Vigfús Halldórsson
100760-5849
Byggingafræðingur BFI
Heiðarbrún 16, 810 Hveragerði
8984908 / vigfus.h@internet.is

Verknúmer	Svæði	Áfangi	Ábyrgð	Númer	Útgáf
21-03	–	–	A	A101	a

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SER ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI

Blaðastærð: A2

Útprentun: 03/17/21

Vistað: 13.4.2021 12:14:18

Skrá: F:\Vigfús Halldórsson\Teikningar\Sumarhús Einars Norðurkot Grímsneshreppur\Sumarhús Einars-hus2.rvt