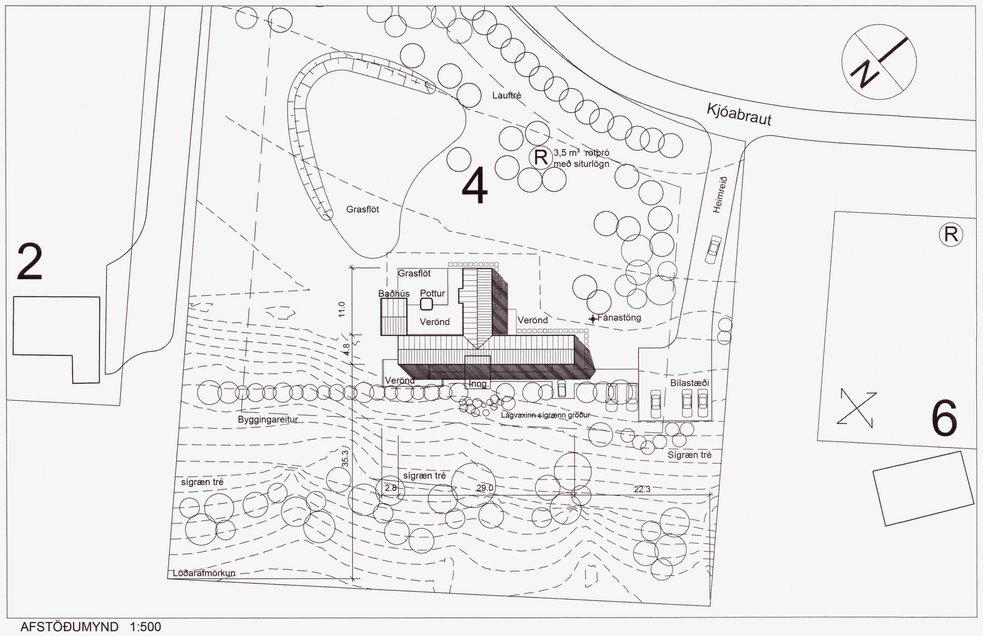
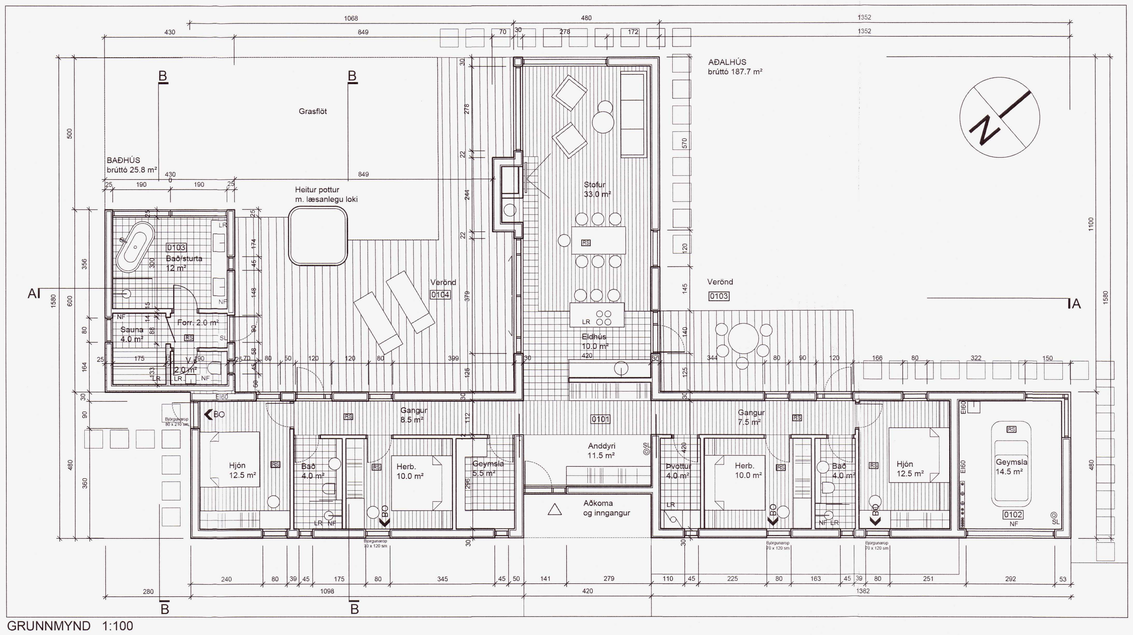
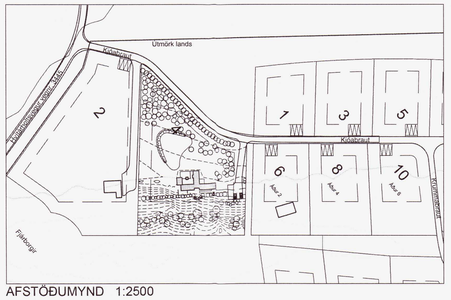


AFSTÖÐUMYND 1:500



GRUNNMYND 1:100

NORÐAUSTUR



AFSTÖÐUMYND 1:2500

Skráningartafla:	Krúbraut 4, Hrunamannahreppi	Skrásetjari:	Óner Ingólfsson
Landnúmer:	2173024	Kennitala:	010149-2749
Matshlutanúmer:	01	Dags.:	23.03.20
		Útgáfa:	4.útk.

Uppskipting og lýsing

D0 Lykill	D1 Rým hæð-nr.	D2 Notkun texti	D3 Hólf-flokkun	D4 Eignar-hald
Matshluti				
Botn				
01		**1. hæð**		
A	0101	**Sumarhús**	N	0101
A	0102	**Geymsla**	N	0101
A	0103	**Baðhús**	N	0101
C	0104	**Verönd**	U	0101

Athugasemdir

Mál

Sameiginir sumra

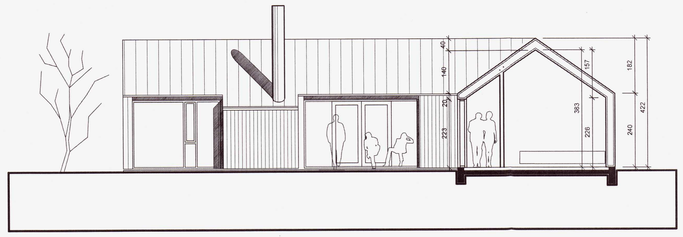
Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Brt flatarmál m²	Skiptarými: Séreign m²	Skiptarými: Séreign og sameign m²
0101	**Sumarhús**	213.5	553.625	553.625
	Alls	213.5	553.625	553.625

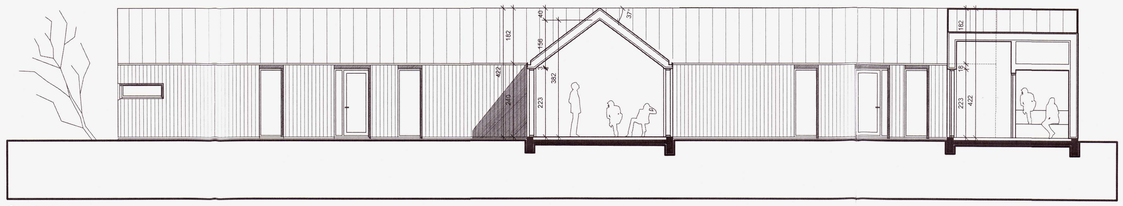
Stærðir

D5 Bostæði m²	D5M Millifloor m²	D6 Svalir m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflatar m²	D9 Brúttóflatar sk. 1.1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflatar m²	D16 Brt flatarmál m²	Reiknistala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
213.5	0.0	0.0	0.0	213.5	0.0			743.2	167.5	213.5		553.625
								37.5				
213.5	0.0	0.0	0.0	213.5	0.0			705.7	167.5	213.5		
				169.4		2.40	4.22	560.7	133.0	169.4	3.31	440.230
				18.1		2.40	4.22	59.9	14.5	18.1	3.31	47.995
				26.0		2.40	4.22	85.1	20.0	26.0	3.27	65.400
				91.0								

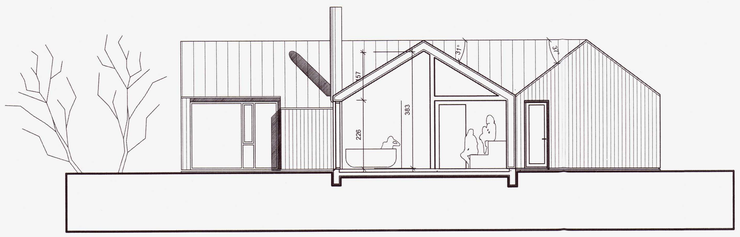
SKRÁNING



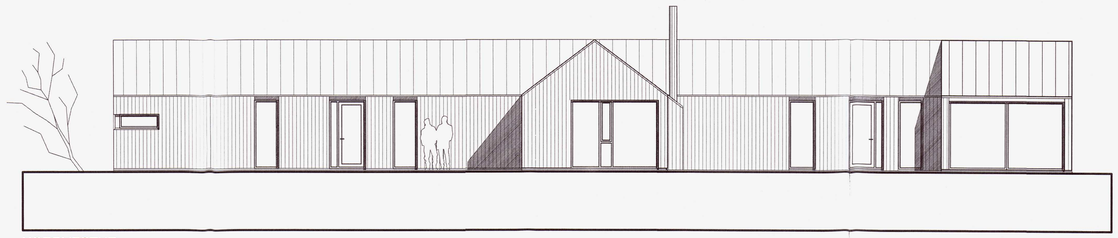
SNIÐ BB



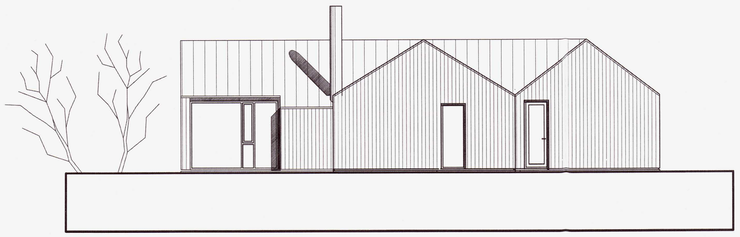
SNIÐ AA



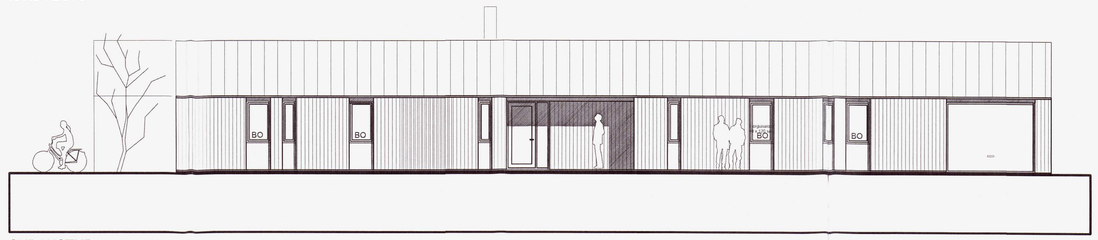
SNIÐ CC



NORÐVESTUR



SUÐVESTUR



SUÐAUSTUR

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
01. apríl 2020
Byggingarfulltrúi

SKÝRINGAR

KRÍUBRAUT 4
Húsið er sumarhús á einni hæð með sambyggðri en aðskilinni geymslu og baðhúsi

Sumarhús: 213.5 m2 743,2 m3
Lóðarstærð : 9.281 m2
Landnúmer : 217085
Staðgreinir : 8710-01-18810040

Sökklar:
Sökklar og gólfplata eru staðsteypt og einangruð innanvert með 100 mm pasteinagrun.

Útveggir :
Burðarvirki og klæðningar útveggja er úr timbri, grindarefni 45x145 einangrað í grindina með 150 mm steinull. Klætt að utan með lerki borðum, en gifsi að innan.

Þak:
Þakvirki er úr timbri einangrað milli sperra með 250 mm steinull, loftað og klætt báruáli yst.

Gluggar:
Gluggar eru ál/timburgluggar. Gler verður hefðbundið tvöflat einangrunargler.

Innanhúss frágangur:
Að innan verða milliveggir og útveggirklæddir gifsi, spartlaðir og málaðir. Gólf lögð parketti en flísum á votrýmum og anddyri. Loft gifsklædd og loft viðarklædd.

Annað:
Hitakerfi verður hefðbundið með gólfhita og ofnum að hluta. Raflagnakerfi verður hefðbundið.
Rotþró verður 3,5 m3 og skv reglum heilbrigðiseftirlits. Gert er ráð fyrir heitum potti á trépalli norðvestan við húsið og verður hann með læstu loki skv. reglug.

Brunavarnir:
Verða skv. byggingareglugerð. Geymsla og baðhús verða hvort um sig aðskilin brunahólf (EI60). Slökkvitæki í geymslu og anddyri í samræmi við teikningu
Eldstæði og reykhafur í samræmi við gr. 9.6.5 og 6. Klæðningar veggja og lofta að innan í samræmi við gr. 9.6.8.

SKÝRINGAR:
SL = Handslökkvitæki 6 kg duft eða 6l léttvatn
LR = Loftræsing í samræmi við byggr. gr. 10.2.5
NF = Gólfniðurfall
RS = Reykskynjari
RÞ = Rotþró

~~KÓLNUNARTÖLUR BYGGINGAR.~~

Þak	0.2	W/m2K
Útveggir	0.4	W/m2K
Gluggar	2.0	W/m2K
Gólf á fyllingu	0.3	W/m2K
Útveggir, vegið meðaltal:	0.85	W/m2K

BREYTINGAR:	DAGS:
C: Breytt þakform baðhúss	23.03.20
B: EI60 Brunaskil milli salernis baðhúss og hjónarýmis	23.10.19
A: Stækkun, baðhús mhl 0103	17.04.19

20211204

AÐALUPPDRÁTTUR

KRÍUBRAUT 4 HRUNAMANNHREPPI

VERK:	KRÍU 1812
KVARÐI:	1:500/1:100
DAGS:	05.06.16
TEIKN:	BOS
SKRÁ:	Grunnur.dwg

AFSTÖÐU- OG GRUNNMYND
SNIÐ, ÚTLIT OG SKRÁN.TAFLA

ÚTI INNI
ARKITEKTAR
ÞINGHOLTSSTRÆTI 27 101 REYKJAVÍK
SÍMAR 552 7660 & 562 7660 FAX 552 7661
NETFANG ui@ui.is VEFFANG www.ui.is
BALDUR Ó. SVAVARSSON ARKITEKTAR FAÍ
120357-5149
JÓN ÞÓR ÞORVALDSSON ARKITEKTAR FAÍ
021256-7579

C

A-100