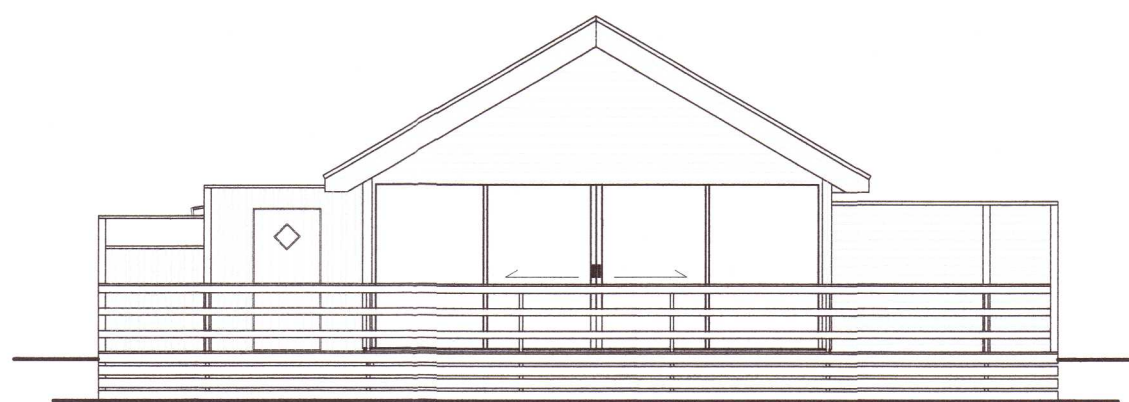
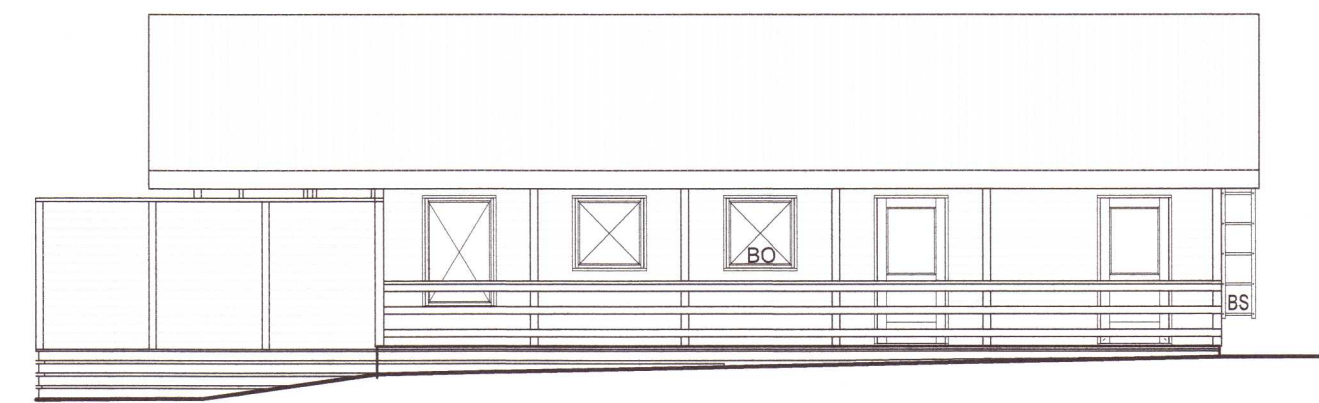


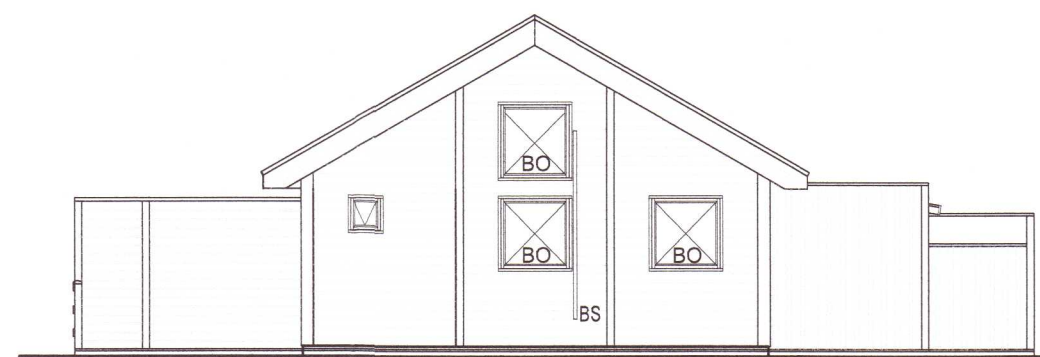
VESTURHLIÐ



SÚÐURHLIÐ



AUSTURHLIÐ



NORÐURHLIÐ



SKÝRINGAR

Teikning þessi er byggð á samþykktum aðaluppdráttum þann 28. mars 2006. Með eftirfarandi breytingum:

1. Bætt er við milli loft sem nýttist sem svefnloft
2. Staðsetning húss á byggingarreit er uppfærð
3. Aðkeyrsla að húsi er uppfærð
4. Pallur teiknaður
5. Byggingarlýsing er uppfærð
6. Skráningartöflu bætt við

Annað er óbreytt frá fyrri aðaluppdrætti.

Öll mál eru í mm nema annað sé tekið fram. Kótar eru í metrum. Uppgefnir kótar eru til viðmiðunnar, lóð liggur í um 70m yfir sjávarmáli.

Tákn:

- HS Handslökkvitæki í gangi á vegg
- R Reykskynjarar við mæni í stofu, herbergjum, geymslu og svefnlofti.
- BO Björgunarpíp 900mm x 900mm fellistigi við
- BS Flóttastigi frá svefnlofti.

Skráningartafla: Dvergahraun 9. Miðengi, Grímsnes og Grafningshreppi					Skrásetjari: Sævar Þór Jóhannsson														
Landnúmer: 202522					Kennitala: 281273-3459														
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags.: 30.6.2021														
Uppskipting og lýsing					Stærðir														
D0 Lokun	D1 Rými hæð-róð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnfötur m ²	D5M Millifötur m ²	D6 Stigar m ²	D7 Op m ²	D8 Brúttófötur m ²	D9 Brúttófötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m ³	D12 Nettófötur m ²	D16 Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m ³		
Matshluti					93,1	40,8	1,5	1,5	108,7	37,1			328,8	99,4	71,6		251,016		
Botn													13,9						
01 1. hæð					93,1	0,0	1,5	0,0	69,4	0,0			265,8	80,0	69,4				
A	0101	Fristundahús	N	0101	69,4		1,5		69,4		2,27	4,37	195,0	58,7	69,4	2,80	164,360		
A	0102	Köld geymsla	F	0101	8,7						1,93	2,23	18,0	8,0		2,07	16,560		
A	0103	Lokuð verönd	F	0101	15,0						2,58	4,40	52,8	13,3		3,52	46,816		
C	0104	Pallur	U	0101	96,3				96,3										
02 Milliloft Svefnloft					0,0	40,8	0,0	1,5	39,3	37,1			49,1	19,4	2,2				
A	0201		N	0101		40,8		1,5	39,3	37,1	0,27	2,10	49,1	19,4	2,2	1,20	23,280		
Athugasemdir																			
Sameignir sumra																			
Eignarhald																			
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Séreign m ³	Séreign og sameign m ³														
	0101	Fristundahús	71,6	251,016	251,016														
		Alls	71,6	251,016	251,016														

20211919



www.verkis.is - sími: +354 422 8000

SAMÞYKKT: Ragnar Ómarsson 210963-4059

Ragnar Ómarsson

A 2021.06.30 REYNDARTEIKNING SaTJ

ÚTG DAGS SKÝRINGAR HANN

DVERGAHRAUN 9, MIÐENGI
GRÍMSNES - OG GRAFNINGSHREPPUR
Aðaluppdráttur
Reyndarteikning
Útlit og skráningartafla

VERKFANG 21191 TEIKNING C41.002 A



1:100

Frumstærð blaðs A2