

Skráningartafla: Lundeyjarsund 4				Skrásetjari: Gunnar Þ. Steingrímsson													
Landnúmer: 168718				Kennitala: 2071266-4969													
Matslutunúmer: 01				Útgáfa: 5.00 Dags: 18-06-21													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð rúð	Nökun teði	Höfuð flökun	Eignarhald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stig m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur zh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð m.e.c	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Rekntala skiptarúmmál	Skiptarúmmál m³
		Matsluti			216.8	0.0	0.0	0.0	108.4	108.4			411.3	94.8	108.4		319.028
		Botn											21.7				
	01	1. Haug			216.8	0.0	0.0	0.0	108.4	108.4			389.6	94.8	108.4		
A	0101	Sumarhús	N	0101	101.5				101.5		2.88	2.88	290.3	89.7	101.5	2.88	256.542
A	0102	Geymsla/taknir.	N	0101	6.9				6.9				19.7	5.1	6.9	2.88	14.688
A	0103	Pakrymi	V	0101	108.4				108.4		0.25	1.35	79.6				
B	0104	Verönd	S	0101	47.9				47.9							1.00	47.900
Athugasemdir																	
Samelggnir summa																	
	Eignarhald	Nökun teði	Y-eignarhald	Nökun teði	Rekni-regla	Eignarhlutur											
	Eignarhald	Nökun teði	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál m³ án sameignar	Séreign og sameign m²												
0101	Sumarhús		108.4	319.028	319.028												
	Alls		108.4	319.028	319.028												
Botnplata																	
Hjúpflötir																	
	Löð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Ólugga- og dyraop m²	Dak m²	Dakgluggar og þakop m²	Efsti hæðakósi	Ummál ofanjarðar								
Matsluti		21.7	108.4	201.3	30.0	109.5	0.0	4.2	52.8								
Yfirflit																	
	A rými		108.4				108.4		310.0	94.8	108.4						
	Svalir A lokun																
	B rými		47.9				47.9										
	C rými																
	Fylgirympi (F)																
	Afgangsrými (V)		108.4				108.4		108.4	79.6							
	Botnplata									21.7							
	Samtals:		264.7	0.0	0.0	264.7	108.4	411.3	94.8	108.4							
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, sarkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Nökun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																	
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls					156.3	Löð m²	0.0	Hlutfall	0.00								



Tákn	

Landnúmer: 168718 Lundeyjarsund 4 Grímsnes og Grafningshreppur Skrásetjari Ragnar Dagsetning: 10.06.2021

ORKURAMMI		Nafn		HI									
Reiknað varmatap húss	bylkt einangr.	ΔT 35	mm	Reiknað varmatap húss	ΔT 35								
m²	m²	ΔT	W/m²K	W	W/K								
Timbur klætt úti-inni	180	116.5	35	4077.5	0.34	1386	39.61	Timbur klætt úti-inni	116.5	35	4077.5	0.40	1631
Gluggar		29.7	35	1037.75	1.55	1609	45.96	Gluggar	29.7	35	1037.75	2.00	2076
Hurðir		28.1	35	984.2	1.85	1821	52.02	Hurðir	28.1	35	984.2	3.00	2953
Pak sperrur/bára	250	194.0	35	6790	0.17	1154	32.98	Pak sperrur/bára	194	35	6790	0.20	1358
Gólf á fyllingu	100	122.5	25	3062.5	0.24	735	21.00	Gólf á fyllingu	122.5	25	3062.5	0.30	919
						6705	191.57	Færst á aðaltekningu	Einangr	Orkurammí	W	8936	
Kuldabryr								Timbur klætt úti-inni	0.34	180	Hellidár varmatap á fermetra húss		
Lár. kuldabryr. Við þakplötu		35		0.83				Gluggar	1.55	1.99	W/m²°C		
Lár. kuldabryr. Við plötuskil		35		0.83				Hurðir	1.85				
Löðr. kuldabryr. Við útv/innv.		35		0.83									
Kuldabryr. Við svalir		35		0.83									
Kuldabryr. Við glugga		60.0	35	2100	0.04	84	2.40	Pak sperrur/bára	0.17	250			
Kuldabryr. Við hurðir		27.2	35	952	0.04	38	1.09	Gólf á fyllingu	0.24	100			
Sökkull undir útvegg		43.0	35	1505	0.48	722	20.64						
Sökkull undir innvegg		25			0.46								
						844	24.13						
Heildarvarmatap		Í LAGI		7549 W		8936 W		Kröfur byggingarreglugerðar					
Vegið meðaltal útveggir/glugga/hurðir		Í LAGI		0.79 W/m²K		0.85		Kröfur byggingarreglugerðar					
Heildarvarmatap á fermetra húss		Fermetrar húss		1.99 W/m²°C				Krafa/Raun>100		118.36 %			

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn

20212480

KRark Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
 Hlíðasmáni 19 - 2. hæð - 201 Kópavogur - Ísland
 Sí 564 2255 - Fax 544 4226
 Kt. 581298 3599 - www.krark.is - krark@krark.is

Lundeyjarsund 4
Grímsnes og Grafningshreppur

Landnúmer: 168718 Staðgreinir: 8719-1-45300770
 Fristundarhús

Skráningartafla
 Aðaluppdrættir

Hönnun: KR Verknúmer: YY000XX
 Verkefnastjóri: KR Málkvarði:
 Teiknaði: HI Dagsetning: 21.06.2021
 Yfirarið: HI Blað: Útgáfa:
 Samþykkt:
 Kristinn Ragnarsson Kt. 120944 2669

A601