



| Skráningartafla: Stangarbraut 16, Öndverðames, Grímsnes- og Grafningshreppur |                 |                     |                   |                         | Skrásetjari: Brynjar Einarsson |                    |              |          |                    |                          |                   |                   |                      |                    |                       |                          |                     |
|--|-----------------|---------------------|-------------------|-------------------------|--------------------------------|--------------------|--------------|----------|--------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------|---------------------|
| Landnúmer: L202429   |                 |                     |                   |                         | Kennitala: 141265-4829         |                    |              |          |                    |                          |                   |                   |                      |                    |                       |                          |                     |
| Matshlutanúmer: 01   |                 |                     |                   |                         | Útgáfa: 4.01t Dags.: 8.6.2021  |                    |              |          |                    |                          |                   |                   |                      |                    |                       |                          |                     |
| Uppskipting og lýsing  |                 |                     |                   |                         | Stærðir                        |                    |              |          |                    |                          |                   |                   |                      |                    |                       |                          |                     |
| D0 Lokun   | D1 Rými hæð-röð | D2 Notkun texti     | D3 Höfuð-flokkun  | D4 Eignar-hald          | D5 Botnflötur m²               | D5M Milliflötur m² | D6 Stigar m² | D7 Op m² | D8 Brúttóflötur m² | D9 Brúttóflötur sh < 1,8 | D10a Salarhæð min | D10b Salarhæð max | D11 Brúttó rúmmál m³ | D12 Nettóflötur m² | D16 Birt flatarmál m² | Reiknitala skiptarúmmáls | D17 Skiptarúmmál m³ |
| <b>Matshluti</b>   |                 |                     |                   |                         | 107,8                          | 0,0                | 0,0          | 0,0      | 107,8              | 0,0                      |                   |                   | 418,6                | 89,2               | 107,8                 |                          | 328,256             |
| <b>Botn</b>  |                 |                     |                   |                         |                                |                    |              |          |                    |                          |                   |                   | 21,6                 |                    |                       |                          |                     |
| 01 <b>1. hæð</b>   |                 |                     |                   |                         | 107,8                          | 0,0                | 0,0          | 0,0      | 107,8              | 0,0                      |                   |                   | 397,0                | 89,2               | 107,8                 |                          | 328,256             |
| A  | 0101            | <b>Fristundahús</b> | N                 | 0101                    | 107,8                          |                    |              |          | 107,8              |                          | 2,22              | 4,54              | 397,0                | 89,2               | 107,8                 | 3,68                     | 328,256             |
| <b>Athugasemdir</b>  |                 |                     |                   |                         | Sorp er sameiginlegt á lóð     |                    |              |          |                    |                          |                   |                   |                      |                    |                       |                          |                     |
| <b>Sameignir sumra</b>   |                 |                     |                   |                         |                                |                    |              |          |                    |                          |                   |                   |                      |                    |                       |                          |                     |
| <b>Eignarhald</b>  |                 |                     |                   |                         |                                |                    |              |          |                    |                          |                   |                   |                      |                    |                       |                          |                     |
|  | Eignar-hald     | Notkun texti        | Birt flatarmál m² | Skiptarúmmál Sereign m³ | Sereign og sameign m³          |                    |              |          |                    |                          |                   |                   |                      |                    |                       |                          |                     |
|  | 0101            | <b>Fristundahús</b> | 107,8             | 328,256                 | 328,256                        |                    |              |          |                    |                          |                   |                   |                      |                    |                       |                          |                     |
|  | <b>Alls</b>     |                     |                   |                         | 107,8                          | 328,256            | 328,256      |          |                    |                          |                   |                   |                      |                    |                       |                          |                     |

| Skráningartafla: Stangarbraut 16, Öndverðames, Grímsnes- og Grafningshreppur |              |             |                              |        |                                | Skrásetjari: Brynjar Einarsson |  |  |  |  |  |
|--|--------------|-------------|------------------------------|--------|--------------------------------|--------------------------------|--|--|--|--|--|
| Landnúmer: L202429   |              |             |                              |        |                                | Kennitala: 141265-4829         |  |  |  |  |  |
| Matshlutanúmer: 01   |              |             |                              |        |                                | Útgáfa: 4.01t Dags.: 8.6.2021  |  |  |  |  |  |
| Botnplata  |              | Hjúpflétur  |                              |        |                                |                                |  |  |  |  |  |
| Botnplata m²   | Botnplata m² | Utveggir m² | þar af: Glugga- og dyraop m² | Þak m² | þar af: Þakgluggar og þakop m² |                                |  |  |  |  |  |
| <b>Matshluti</b>   | 21,6         | 107,8       | 107,3                        | 31,1   | 161,4                          |                                |  |  |  |  |  |
| <b>Yfirlit</b>   |              |             |                              |        |                                |                                |  |  |  |  |  |
|  | Innan hæða A | Utan hæða A | B                            | C      | Alls                           |                                |  |  |  |  |  |
| Botnflötur / m²  | 107,8        |             |                              |        | 107,8                          |                                |  |  |  |  |  |
| Brúttóflötur / m²  | 107,8        |             |                              |        | 107,8                          |                                |  |  |  |  |  |
| Brúttórúmmál / m³  | 418,6        |             |                              |        | 418,6                          |                                |  |  |  |  |  |
| Nettóflötur / m²   | 89,2         |             |                              |        | 89,2                           |                                |  |  |  |  |  |
| Birt flatarmál / m²  | 107,8        |             |                              |        | 107,8                          |                                |  |  |  |  |  |
| Skiptarúmmál / m³  | 328,256      |             |                              |        | 328,256                        |                                |  |  |  |  |  |

TAFLA 1 ORKURAMMI

| Byggingarhluti  | Lýsing         | Flatarmál A (m²) | U W/(m² K) | U·A W/K    | Yfirlit       |
|-----------------|----------------|------------------|------------|------------|---------------|
| Þak             | Létt timburþak | 103,0            | 0,20       | 20,6       | Orkubúskapur  |
| Steyptir veggir |                |                  | 0,40       |            | Leiðbeiningar |
| Léttir veggir   | Timburklæddir  | 105,0            | 0,30       | 31,5       |               |
| Gólf            | Steypt gólf    | 95,0             | 0,21       | 19,95      |               |
| Gluggar/Hurðir  | Trégluggar     | 47,7             | 2,00       | 95         |               |
| Orkurammi Σ U·A |                |                  |            | <b>167</b> |               |

TAFLA 2 RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLÖTU

| Byggingarhluti  | Lýsing         | Flatarmál A (m²) | U W/(m² K) | U·A W/K    | Einangrunarp. mm |
|-----------------|----------------|------------------|------------|------------|------------------|
| Þak             | Létt timburþak | 103,0            | 0,17       | 17         | 250              |
| Steyptir veggir |                |                  |            |            |                  |
| Léttir veggir   | Timburklæddir  | 105,0            | 0,21       | 22         | 150              |
| Gólf            | Steypt gólf    | 95,0             | 0,21       | 20         | 100              |
| Gluggar         |                | 40,8             | 1,84       | 75         |                  |
| Hurðir          |                | 6,9              | 2,90       | 20         |                  |
| Rauntap Σ U·A   |                |                  |            | <b>155</b> |                  |

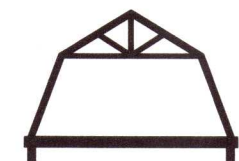
TAFLA 3 TAP GEGNUM KULDABRÝR

| Kuldabryr                              | Lengd L | ψ(W/mK) | ψ·L (W/K)  |
|--|---------|---------|------------|
| Löðréttar kuldabryr við úthorn         |         |         |            |
| Láréttar kuldabryr við plötuskil       |         |         |            |
| Löðréttar kuldabryr við útvegg/innvegg |         |         |            |
| Kuldabryr við svalir                   |         |         |            |
| Kuldabryr útistigi-útveggur            |         |         |            |
| Kuldabryr við glugga                   | 104,0   | 0,04    | 4,16       |
| Kuldabryr við hurðir                   | 39,8    | 0,04    | 1,59       |
| Sökkull undir útvegg                   |         |         |            |
| Sökkull undir innvegg                  |         |         |            |
| Aðrar                                  |         |         |            |
| Kuldabryr Σ ψ·L                        |         |         | <b>5,8</b> |

|  |            |        |
|--|------------|--------|
| ORKURAMMI (Tafla 1)                        | <b>167</b> | Krafa  |
| RAUNTAP GEGNUM HJÚP OG BOTNPLÖTU (Tafla 2) | 155        |        |
| TAP GEGNUM KULDABRÝR (Tafla 3)             | 6          |        |
| Tafla 2+3                                  | <b>161</b> | Raun   |
| Er Krafa/Raun > 1,0?                       | 1,04       | Í lagi |

| Grein 13.2.4             | Leiðnitap á fermetra gólfs pr. °C | U-gildi gluggaglerja |
|--------------------------|-----------------------------------|----------------------|
|                          | <b>1,69</b> W/m² °C               | Fast gler 1,10       |
| Grein 13.3.2             |                                   | Opnanlegt fag 1,30   |
| Útveggir, vegið meðaltal | <b>0,77</b>                       | Í lagi               |

**mansard**  
teiknistofa ehf



Ármúla 6 - 108 Reykjavík  
jonhraf@mansard.is  
Kt.: 570394-2079 - s:862-7102

Verkheiti: STANGARBRAUT 16 - ÖNDVERÐANESI

Efni: AÐALUPPDRÁTTUR  
SKRÁNINGARTAFLA-ORKURAMMI

Verknúmer: A-21-05-09 Mkv.: **A2**

Teikn. nr.: A-003 Dags.: 13.05.2021

Hannað: JHH Teiknað: JHH

Jón Hrafn Hlöðversson byggingafræðingur BFÍ  
Kt.: 260662-6519

Samþykkt:

20212709