Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
05. maí 2021
Byggingarfulltrúi

Skráningartafla

Skráningartafla: Giljártunga 26 Grímsnesi
Landeignanúmer: L225156
Matshlutanúmer: 01
Útgáfa: 5.00
Skrásetjari: Ármann Óskar Sigurðsson
Kennitala: 140761-2069
Dags.: 25.7.2021

Uppskipting og lýsing

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald
		Matshluti		
		Botn		
	01	**1. Hæð**		
A	0101	**Frístundahús**	N	0101

Stærðir

D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²	D14 Reiknitala skiptarúmmáls	D15 Skipta-rúmmál m³
								422,7	99,9	115,5		345,654
115,5	0,0	0,0	0,0	115,5	0,0			23,1				
								399,6	99,9	115,5		
115,5	0,0	0,0	0,0	115,5	0,0			399,6	99,9	115,5	3,46	345,654
115,5				115,5		2,74	4,18					

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur

Skiptarúmmál

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m³
0101	**Frístundahús**	115,5	345,654	345,654
	Alls	**115,5**	345,654	**345,654**

	Lóð m²	Botnplata m³	Botnplata m²	Hjúpfletir	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar
		Botnplata							
Matshluti	7313	23,1	115,5	162,1	33,9	196,0	0,0		

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	115,5			115,5		399,6	99,9	115,5
Svalir A lokun								
B rými								
C rými								
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)						23,1		
Botnplata								
Samtals:	**115,5**	**0,0**	**0,0**	**115,5**	**0,0**	**422,7**	**99,9**	**115,5**

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	**115,5**	**7.313,0**	**0,02**

20212740