Byggingarlýsing:

Sótt er um leyfi fyrir byggingu frístundahúss við Stóranefsgötu 4 á landi Austureyjar 1 við Apavatn.
Landnúmer lóðarinnar er L167678 og er hún skráð 3150m^2 að stærð.

Húsið er forsmíðað einingarhús, sem er hannað og framleitt af Manta North og flutt inn af Habitus.

Húsið er einlyft timburhús úr krosslímdum timbureiningum (KLT), reist á steinsteyptum sökklum.
Burðarvirki þess ásamt þaki er úr sjálfberandi KLT einingum.
Gluggar eru álgluggar með þreföldu gleri. Öryggisgler er í öllum gólfsíðum gluggum.

Útveggir eru úr 80mm sjálfberandi KLT sem eru einangraðir að utan með 125mm steinull og klætt með 20mm timburlistum og standandi timburklæðningu.
Þak er úr 100mm sjálfberandi KLT og einangrað að utan með steinull sem er svo klædd með vatnsvarnardúk.
Gólf er byggt ofan á 18mm vatnsvörðum krossviði og einangrað með 125mm steinull og 80mm steinull þar að ofan innan grindar. Á einangrun er lögð 18mm OSB krossviður, 6mm raflagnagólf, 12,5mm Knauf gifsplata og 12,5mm parket eða flísar.
Innveggir eru úr 60mm KLT.

Brunavarnir:

Tvær rýmingarleiðir eru á íverurými og sýndar á uppdráttum. Reykskynjarar eru í íverurýmum.
Eldvarnarteppi er í eldhúsi ásamt slökkvitæki við aðalinngagn að norðanverðu húsinu.

Reiknaðar kólnunartölur einstakra byggingarhluta eru eftirfarandi:

Útveggir:	0,28 W/m^2/°C
Gluggar:	0,70 W/m^2/°C
Hurðir:	0,70 W/m^2/°C
Þak:	0,11 W/m^2/°C
Gólf á fyllingu:	0,12 W/m^2/°C
Heildarvarmatap /m^2 húss:	1,45 W/m^2/°C

Helstu stærðir:

Brúttó flatarmál:	47,8 m^2
Brúttó rúmmál:	151,1 m^3
Lóðastærð:	3150 m^2
NH:	0,02

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
01. sep. 2021
Byggingarfulltrúi

Upprunalegur hönnuður: Manta North

Fyrirvari

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum.

Öll mál skal athuga á staðnum áður en smíði hefst. Misræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.

Teikning skal lesin með viðeigandi gögnum, verklýsingum og teikningum annarra hönnuða.

20212766

Útgáfa	Breyting	Dags.	Teiknað	Yfirfarið

Stóranefsgata 4

Stgr. 8721-3-11180040| Landeignanr. L167678

Frístundahús	158
Tegund verks	Verknr.
Aðaluppdrættir	1:500
Afstöðumynd	Mkv.

A-100	-	1/3	A2
Raðnúmer	Útgáfa	Blað	Stærð
ÁSS	JDÁ	23.8.2021	
Teiknað	Yfirfarið	Útgáfa dags.	

TRÍPÓLÍ ARKITEKTAR

Klapparstíg 16 | 101 Reykjavík | s: 519-2930 | www.tripoli.is | tripoli@tripoli.is

Jón Davíð Ásgeirsson

Andri G. L. Andrésson | Arkitekt ETH FAÍ | kt: 240182-3949 | andri@tripoli.is
Guðni Valberg | Arkitekt FAÍ | kt: 250880-5299 | gudni@tripoli.is
Jón Davíð Ásgeirsson | Arkitekt FAÍ | kt: 250280-5729 | jon@tripoli.is

©Trípólí Arkitektar