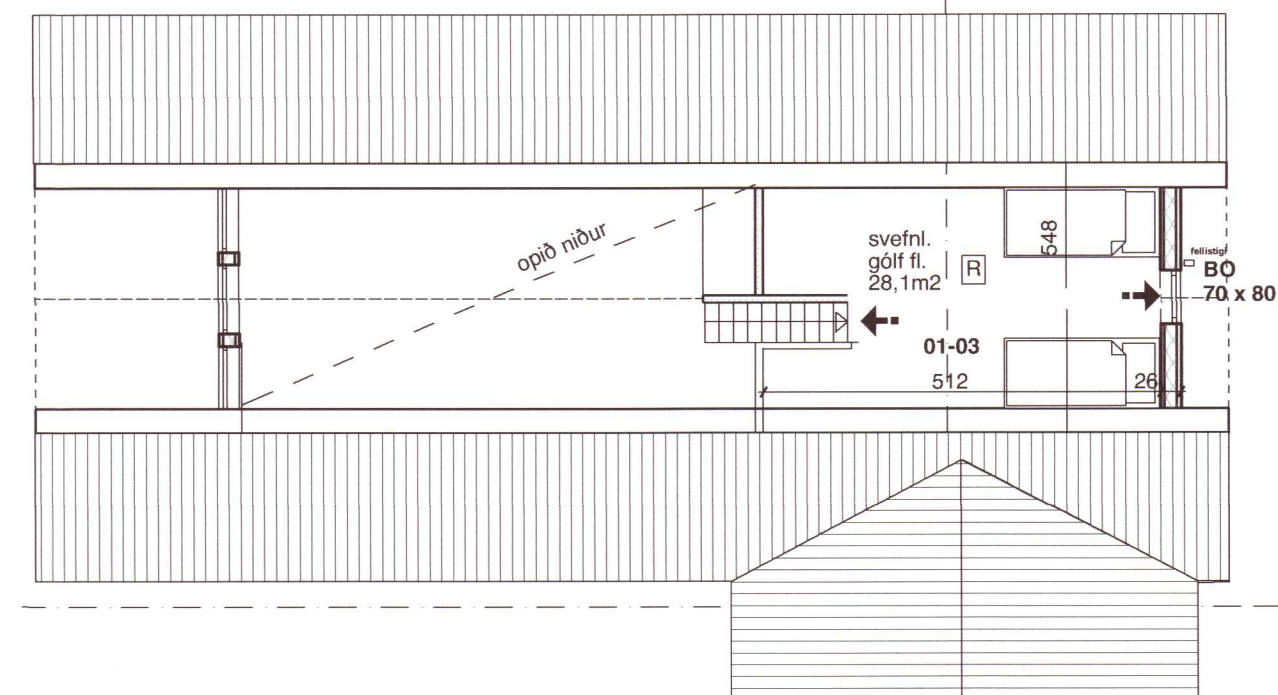
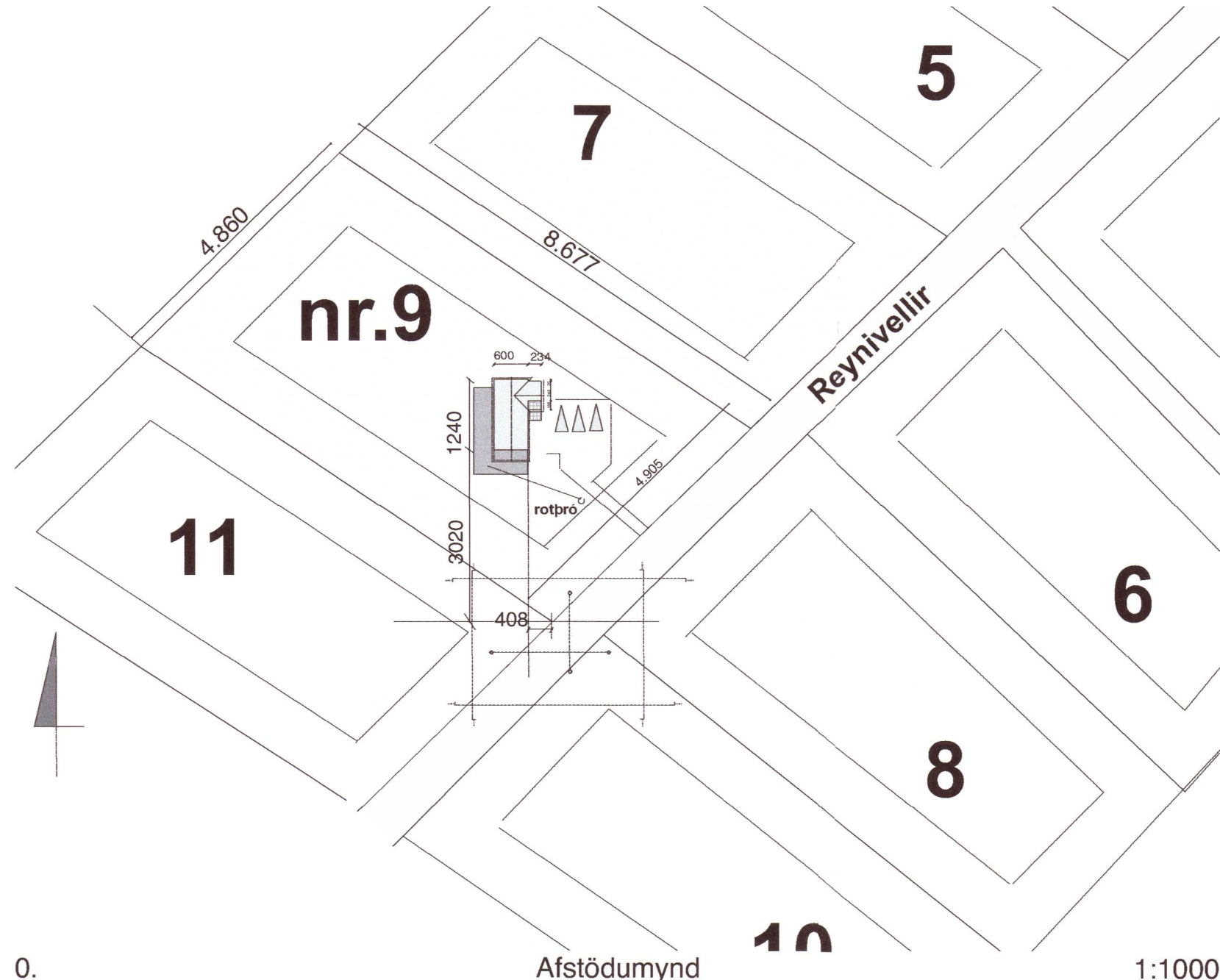
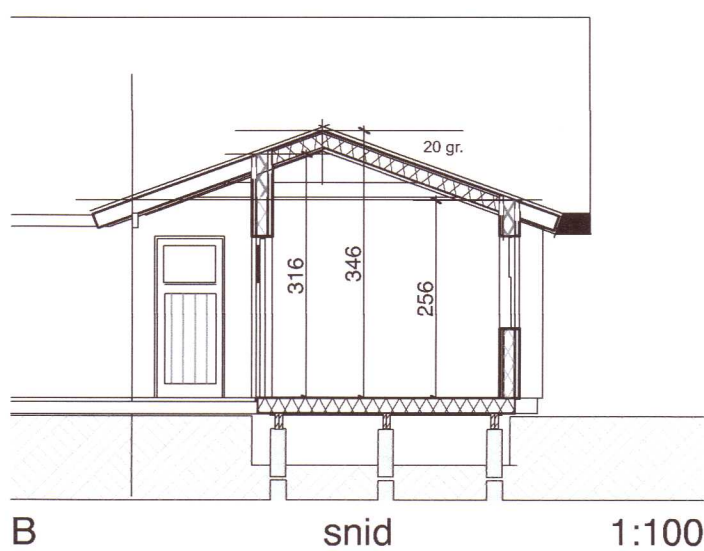
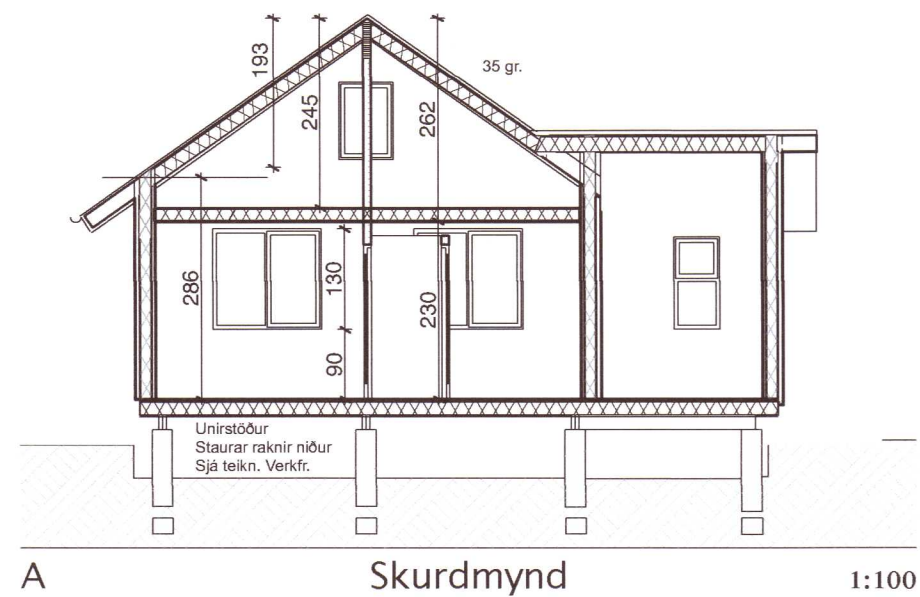


GRUNNMYND 1: 100



GRUNNMYND MILLIGÓLF, SVEFNLOFT 1: 100

BRUNAVARNIR:

Byggingar er eitt brunahólf. Öll klæðning skal vera minnst í fl. 2 Reykskynjarar á völdum stöðum, sjá grunnmynd. Handslökkvitæki við útganga. Í hverju svefnherbergi skal vera björgunarop, minnsta breidd ops er 60 cm og samanlögð b+h verði minnst 150 cm. Flóttaleiðir úr húsi merkt með örvum inná grunnmynd

HÖNNUÐIR:

Burðarvirki og lagdir: Magnús Gylfason Tæknivangur ehf byggingartæknifr. (yfirferð aðaluppdráttu lokið) Grundun, Timbur staurar sem eru rekknir niður: Samúel Hreggviðsson Húsey ehf byggingartæknifr. Raflagnir: Gunnar Viggósson rTeiknun ehfaflagnah. Skráning: Ármann Óskar Sigurðsson.

ANNAD:

Við húsið skal vera raftenging fyrir 2. bíla. Tré pallar úti hvíla á steinsteyptum sökkulveggjum sem aftur hvíla á frost fríri þjappaðri fyllingu.

STÆRÐIR:

Reynivellir 9 Bláskógarbyggð
Land nr. = 212330
Fasta nr. = 2322468
Staðgr. = 8721-1-77620090
Löð = 4258,0 m²
Grunnfötur 1 hæð bruttó = 92,0 milliloft 28,1 m²
Rúmmál húss = 266,7 m³
Nýtingarhlutfall = 0,022

RH	Rennihurð
L.R.	Loftræsting
→	Flóttaleið
⊙	Hæðarkóti
G.N.	Gólfniðurfall
R	Reykskynjari
01-01	Númer rýma í skráningartöflu
S.L.	Handslökkvitæki
⊘	Hleðsla fyrir rafb.

Hámarks gildi Kólnunartalna:	
Útveggir, 145 mm steinull	0,36 W/m ² gr. C
Gluggar, vegið meðaltal	2,0 - " -
Hurðir	3,0 - " -
Þak 220 mm steinullar einangrun	0,2 - " -
Gólf a.m.k. 195 mm steinullar einangrun	0,21 - " -

Undirritaður er aðalhönnuður og jafnframt hönnunarstjóri skv. gr. nr. :24 í lögum nr. 160 frá 2010



BYGGINGARLÝSING:

Almennt:

Húsið er frístundarhús sem er einn hæð og ris sem er nýtt að hluta til. Mænisþak með milligólf að hluta Undirstöður eru menjaði staurar sem eru reknir niður í ca. 500-600 cm (sjá teikn verkfr.). Frost frítt efni umleikur staura efstu 90 sentimetra, Aðkoma að húsi er að suð-austan verðu. Á lóðinni eru 3. bílastæði Ekki er gerð krafa um algilda hönnuð það má þó á einfaldan hátt breyta innr. til að uppfylla reglugr. um algilda hönnun. Breiddir og hæðir inni og úti hurða ásamt breiddir á göngum uppfylla kröfur Br. 6.4.2.-3.4.

UTVEGGIR:

Eru byggðir upp af 145 x 45 mm stoðum c/c 600 mm með 145 mm steinull. Að utan er 9 mm OSB plötur, öndunardúkur, lofttagrind (lektur) og lóðréttir timburklæðningu. Að innan rakasperruplast, lagnargrind 34 x 45 mm og 19 mm lárétt panil klæðning..

PAK:

Burðarvirki timburþaks eru berandi af út og innveggju ásamt límtrés bita í mæni. Sperrur eru 45 x 245 mm Einangrun í þaki er 220 mm steinull. Undir sperrur rakasperruplast þá lagnagrind 45x45 mm og 19 mm panelklæðning.

INNVEGGIR:

Stoði í innveggjum er 45x70mm c/c 600mm með 19 mm panil beggja megin. Innveggir utan-um vot rými eru klæddir með vatnspólum Fibo Trespo þaðplötum, Öll klæðning innanhús minnst í fl. 2..

GLUGGAR OG GLER:

Gluggar eru úr timbur (gegnumfúavarið) með minnst tvöföldu einangrunargleri Allt gler er K-gler. og samkv. Gr.12.4. og 8.5. Gluggar og hurðir þar sem gler er nær gólfi en 60 cm skal vera öryggisgler. **LAGNIR:** Upphitun húss fer fram með vatni frá hitaveitu. Hiti í gólfi. Neyslulagnir eru í rör í rör kerfi, í álpex. Vélrænn loftræsing í rýmum án glugga. + eldhús og böð. Hitastig neysluvatns á töppunarstað má max ná 65 C Baðherbergi er innflutt sem ein fullbúin eining Rotþró er af viðurkendra gerð minns 2300l. Staðsett sjá afstöðumynd.

TEIKNISTOFAN Verkefni **REYNAVELLIR 9 BLÁSKÓGAB. FRISTUNDARHÚS viðbygging Endurupppteikn. + viðb.**

Heiti **GRUNNMYND, SNIÐ, BYGGINGARLÝSING**

kvardi	1:100	000	verk. nr	2021 G-279.
dags.	APRÍL 2021.		dags br.	17. JULÍ 2021.
hönnun	G. G.		teikn. nr	ASB-1
teikn	G. G.			

Hringbraut 17. 220 Hafnarfirði s. 555-2020 & 861-2628 Gísli G. Gunnarsson bfi kt. 020649-2409 kvardi@kvardi.is www.kvardi.is

Gísli Gunnarsson