Skráningartafla:		Heiðarbær lóð				**Skrásetjari:**	Hallur Kristmundsson										
Landeignanúmer:		170232				**Kennitala:**	220573-3899										
Matshlutanúmer:		01			Útgáfa: 5.00	**Dags.:**	29/06/2021										
Uppskipting og lýsing					**Stærðir**												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			159.4	0.0	0.9	0.0	159.4	0.0			507.4	140.9	159.4		419.882
		Botn											31.9				
	01	**1. Hæð**			159.4	0.0	0.9	0.0	159.4	0.0			475.5	140.9	159.4		
A	0101	**Sumarhús**	N	0101	159.4		0.9		159.4		2.15	3.55	475.5	140.9	159.4	2.98	419.882
C	0102	**Pallur**	N	0101	40.5				40.5								
C	0103	**Pallur**	N	0101	50.0				50.0								

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur

			Skiptarúmmál		
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m³	
0101	**Sumarhús**	159.4	419.882	419.882	
	Alls	**159.4**	419.882	**419.882**	

		Botnplata		**Hjúpfletir**						
					Þar af:		Þar af:			
	Lóð m²	Botnplata m³	Botnplata m²	Útveggir m²	Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar	
Matshluti	10000	31.9	159.4	200.2	71.7	215.0				

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	159.4			159.4		475.5	140.9	159.4
Svalir A lokun								
B rými								
C rými	90.5							
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						31.9		
Samtals:	**249.9**	**0.0**	**0.0**	**159.4**	**0.0**	**507.4**	**140.9**	**159.4**

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	**159.4**	**10,000.0**	**0.02**

SKRÁNINGARTAFLA

20213038

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
12. ágú. 2021
David Sigurðsson
Byggingarfulltrúi

Það athugist að um er að ræða samþykkt á áður gerðri framkvæmd. Óvissa kann því að vera um uppbyggingu og útfærslu framkvæmdar. Ekki er vitað um skráningu ábyrgðaraðila né verktryggingar á verkið. Framkvæmdin er öll á ábyrgð eiganda, sbr. 15. gr. mannvirkjalaga.

Verkheiti:
Heiðarbær lóð
Sumarhús í Svínahlíð við Þingvallavatn

Verkhluti:
Skráningartafla

Teikninúmer:
05

Mælikvarði:

Teiknað: hkristm

Landnúmer: 170232

Samþykkt:

Verknúmer:

Útgáfudagur: 29.06.21 (05.06.03)

Teiknislóð:

Útprentað:
Jun 30, 2021 - 9:32

Hallur Kristmundsson

ARKÞING | nordic
BOLHOLT 8 - REYKJAVÍK S: 570 5700 - arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

SIGURÐUR HALLGRÍMSSON,	170753-3139	ARKITEKT
BIRKIR ÁRNASON,	200787-3159	BYGG.FR.
HALLUR KRISTMUNDSSON,	220573-3899	BYGG.FR.
HELGI MAR HALLGRÍMSSON,	210279-3429	ARKITEKT