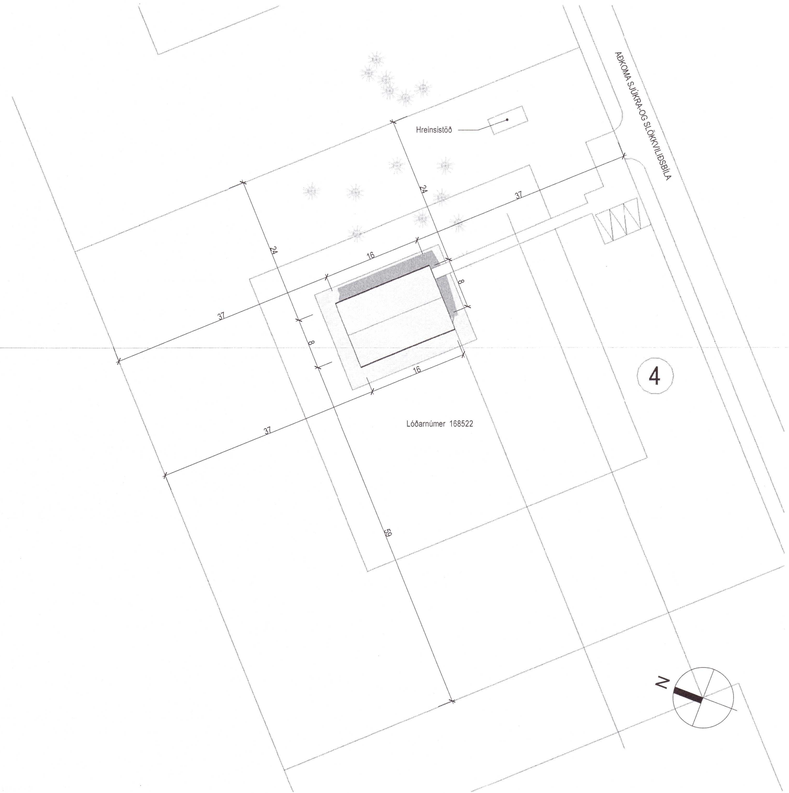
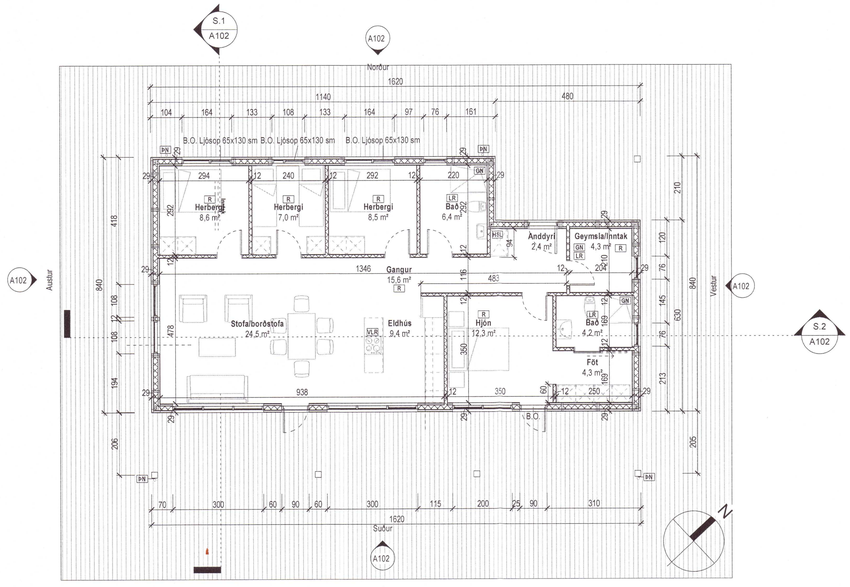


Afstöðumynd
1 : 500



Grunnmynd
1 : 100

Byggingarlýsing

Almenn lýsing
Á lóðinni Hestur 4 ,landnúmer 168522 er fyrirhugað að reisa einlyft frístundarhús
Húsið er ekki hannað á grundvelli algildrar hönnunar.
Hönnuður telur að hægt sé að uppfylla allar stærðarkröfur fyrir íbætlaðan íbúafjölda .
Aðgengi að húsunum fyrir akandi og gangandi umferð er frá aðliggjandi vegaspotta að bílastæðum.
Frágangur lóðar á lóðarmörkum er framkvæmdur í samráði við lóðarhafa aðliggjandi lóða.
Aðgengi slökkviliðsbíla er frá bílastæðum inn á lóð.
Vísað er til greinargerðar aðalhönnuðar vegna annarra þátta.

Helstu stærðir og nýtingarhlutfall

Flatarmál húss	126m²
Rúmmál húss	510,8m³
Lóðastærð	8280m²
Nýtingarhlutfall	0.015

Bílastæðabókahald
Á lóð er gert ráð fyrir tveim bílstæðum og einu hleðslutæki fyrir rafbíla.

Burðarvirki
Útveggir ,gólf og þakvirki er úr timbri.
Útveggir
Burðargrind útveggja er úr vönduðu timbri 145x45 mm . Burðargrind er afstífuð að utanverðu með 9 mm. vatnsheldum krossviði. Utanhússklæðning er úr 26x128 mm. láréttu síberílerki sem fest er á 22x45 mm lektur.
Loftþil 22 m. Burðargrindin er einangruð með 150mm steinull og rakaspernt með 0,2mm þolplasti sem látið skarast og límt á samskeytum Pam glidi mest 20. Að innaverðu er sett lagnagrind 45 x 45 mm með 50 mm. sem síðan er klædd með tvöföldu lagi af gifsi. Í votrýmum er klæðning rakavarin.
Allar festingar burðargrindar sjá teikningar verkfræðings
Þakvirki
Þakvirki er úr 245x45mm viðarsperrum úr viðurkenndu efni sem er klætt að ofan með 25x150 mm borðaklæðningu sem er varin með þakpappa og báraðri álklæðningu í dökkum lit.. Þakvirkið er einangrað með 225mm. þakull sem er rakaspernt að neðan með 0,2 mm þolplasti sem er látin skarast og samlímd á skeytum. Þar undir er sett lagnagrind 45x45 mm og tvöfalt lag af gifsplötum. Loftbil milli einangrunar og borðaklæðninga er 25mm.Allar festingar þakvirkis sjá teikningar verkfræðings
Gólf
Gólf er gert úr 225 x45 mm timburbitum úr viðurkenndu efni klætt að ofan með 225 mm. samskeyttum spónaplötum með yfirliggjandi gólfefnum. Gólfið er einangrað með 200 mm steinull með yfirliggjandi 0,2mm þolplasti sem raksperru. Undir einangrun er sett galvaniseruð stálnet (músanet). Gólfbitarnir eru bornir uppi með stálbitum sem festir eru á forsteypta stöppla. Allar samsetningar gólfs sjá teikningar verkfræðings.
Innveggir
Innveggir eru úr 95x 45 mm. grindarefni sem er klætt er á báðum hliðum með tvöföldu lagi af gifsi og einangrað með 100 mm steinull .Allar festingar innveggjagrinda sjá teikningar verkfræðings
Gluggar og útihurðir
Allir gluggar eru verksmiðjuframleiddir úr timbri álið og gleríaðir með tvöföldu K-gleri.
Útihurðar eru úr timbri. Gler sem nær niður fyrir 60 sm fra gólfi þarf að vera öryggisgler og á því við.
Loftræsting
Húsið er loftað með náttúrulegri loftræstingu opnun glugga og hurða. Í afloku´um gluggalausum rýmum, er loftræsting og leidhúsum og baðherbergjum verður vélknúin loftræsting.

Einangrun, heildarleiðnitap og heildarorkuþörf.
Einangrun er í samræmi við gildandi byggingareglugerð nr. 112

U-gildi byggingarhluta	W/m2K	Einangrunarþykkt	Gerð
U-gildi útveggja	0,29	150	Steinull
U-gildi þaks	0,17	225	Steinull (þakull)
U-gildi botnplötu	0,19	225	Steinull
U-gildi hurða	1,85		
U-gildi glugga	1,55		

Niðurstöður varmatapsútreikninga
Heildarvarmatap á fermetra húss: **0,57** W/m² °C. Útreikningar skv. gr. 13.2.3.
Lagnir
Húsið er upphitað með hefðbundnu ofnakerfi . Neysluvatns og brifalagnir eru plastlagnir. Varmaskiptir er notaður fyrir heitt neysluvatn og er hann staðsettur við inntak í húsið. Hitastig er hámark 60°C til 65°C. Allar lagnir eru leiddar um lagnastokka niður í grunnlagnakerfi hússins og í nærliggjandi rotþró.

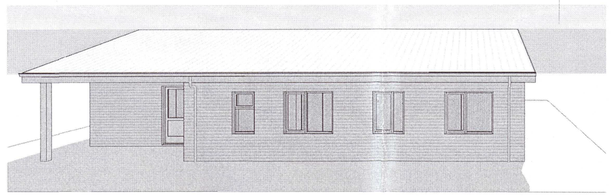
Rotþró
ATCP frárennslisstöð samanstendur af lífræðilegum hva fakatli sem sameinar eftirfarandi ferla í einum tanki: vélrænni formeðferð, uppsöfnun umfram seyru .Lífræðileg hreinsun með lágu frárennsli, aðskilnað hreinsaðs vatns frá virkri seyru í loka hreinsunarhólfi og dúnun ójafnaðs fráreennslisvatns í geymslutanki. Skólphreinsistöðin er framleidd samkvæmt stöðlum Evrópusambandsins No.305/2011.Aðeins viðurkenndar skólphreinsistöðvar eru framleiddar samkvæmt þessum staðli og fá þá á sig CE merkingu.
ATOP6-ATCP12 skólphreinsistöðvar eru notaðar til að hreinsa fráreennsli frá heimilishaldi með íbúum frá einum í tólf einlaklinga , eftir hreinsun má setja vatn í ár eða læki eða regnvatns fráreennsli.

Brunalýsing
Húsið er eitt sjálfstætt brunahólf. Í öllum svefnherbergjum skal koma fyrir reykskynjurum og björgunaropum.
Sjá teikningar arkitektts.Við aðalinngang skal vera handslökkvitæki 6l .þu

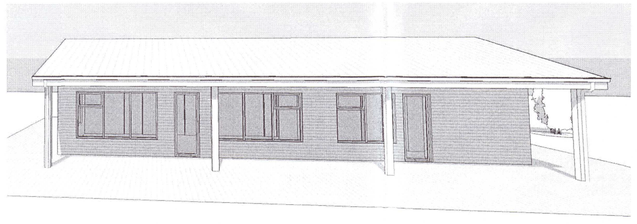
Hljóðvist
Varðandi hljóðvistarkröfur er miðað við Byggingarreglugerð nr. 112 með áorðnum breytingum og Íslenskan Staðal ÍST 45:2016. Hér er bent sérstaklega á töflur 1 til 8 í staðlinum, sem eiga sérstaklega við íbúðarhúsnæði. Hér er miðað við hljóðflokk C. Nánar má sjá í staðlinum sjálfum. Hér eru dregnir fram helstu þættir sem gæta þarf við hljóðvistarhönnun einbýlishúsa.
Í töflu 1 má lesa lofthljóðeinangrun í hljóðflokki C : R'w =
Í töflu 56 má lesa hámarksgildi fyrir ómtíma í hljóðflokki C : T(s) =
1. Engar sérstakar kröfur un ómtíma innan íbúðar hússins
Í töflu 5 má lesa hámarks hljóðstig frá umferð í hljóðflokki C : Lp,Aeq 24h =
1. Í íveruherbergjum íbúða frá umferð eða öðrum hljóðgjöfum 30 dB
2. Í íveruherbergjum íbúða 45 dB max 10 atvik eða fleiri á einni nóttu kl 23 til 07, en ekki einstök atvik
3. 5 dB hærri gildi eru leyfð í eldhúsum, baðherbergjum, þvottaherbergjum o.þ.h.

Hljóðflokkar
Flokkur C
Tilgreinir viðmiðunargildi fyrir nýbyggingar og fyrir breyti gar á byggingum þar sem gerðar eru sömu kröfur og í nýbyggingum. Búast má við að allt að 20% einstaklinga í íbúðarhúsnæði geti orðið fyrir truflunum vegna hljóðs eða hávaða.
Hljóðeinangrun gegn útihávaða ræðst mikið af hljóðeinangrun glugga. Rétt er að nota misþykkt gler og þá 4 og 6 mm með 20 mm loftbili, sem gefur hljóðeinangrunargildið R'w = 36 dB.

Útihurðir skulu hafa hljóðeinangrunargildið Rw'=46 dB. Sjá teikningar arkitekta. Til að mæta kröfum um umferðarhávaða skal nota misþykkt gler í samfellu sem er 6+20+4mm, sem gefur hljóðeinangrunina R'w 36 dB í alla glugga. Reiknað er með opnanlegum fögum í gluggum. Jafngildishljóðstig yfir 24 klukkustundir vegna umferðarhávaða inni í húsinu skal ekki vera hærra en 30 dB(A) jafngildishávaðastig.



Norðaustur



Suðvestur

20213052

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
07. júlí 2021
Byggingarfulltrúi

Tákn

GN	= Gólfniðurfall	**Brunatákn**
ÞN	= Þakniðurfall	
SN	= Svalaniðurfall	**Veggir og hæðaskil**
LR	= Loftræsting	EI60
VLR	= Vélknúin loftræsting	EI90
ÞK	= Þakkassar	A-EI60
NL	= Neyðarljós	A-EI120
BO	= Björgunarop	REI60
R	= Reykskynjari	REI120
HSL	= Handslökkvitæki	A-REIM120
ÚT	= Merktur útgangur	
HV	= Hitaveita	
VV	= Vatnsveita	**Hurðir**
RR	= Ratmagnsveita	EI30-CS
ÚK	= Útikrani	EI30-CS
DS	= Dyrasími	EI60-CS
		Gluggar
80	= Fellistigi við björgunarop	EI30
2H	= Brunaslanga	
	= Stigleiðsla	
	= Stigleiðsla út	
	= Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis	
	= Inntak	
	= Bílastæði fyrir fatlaða	

Útg.	Dags.	Lýsing	Nafn

1:100 0 1 2 3 4 5 m

KRark
Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Hlíðasmári 19 - 2.hæð . 201 Kópavogur . Ísland
S. 564.2255 . Fax. 544.4225
Kt. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Hestur 4
Grímsnes-og Grafningshreppur

Landnúmer: 168522	**Staðgreinir:**
	Sumarbústaður

Afstöðumynd og grunnmynd

Hönnun:	KR	**Verknúmer:**	21041IS
Verkefnastjóri:	KR	**Mælikvarði:**	As indicated
Teiknað:	HI	**Dagsetning:**	03.06.2021
Yfirfarið:	KR	**Blað:**	**Útgáfa:**
Samþykkt: Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669		A101	

Copyright © KRark . Höfundur áskilur sér allan rétt á teikningum - Fjölföldun er háð skriflegu samþykki

Plot: 04/13/21
Save: 08-Jul-21 1:49:03 PM
A1
Skrá: Z:\Work 2021\01 ÍBÚÐARHÚSI\05 SUMARBÚSTAÐIR\21063IS-Hestur 4, Grsl\04 Verk í Vinnslu – Work in Progress\04.2 Models - Geometry\04.2.2 Architectural Model\21041IS-Hestur 4.rvt