



Afstöðumynd 1/500

Byggingarlýsing:

Almenn atriði.
 Drumboddsstaðir 1, Lóð 1, Bláskógabyggð.
 Landnúmer: 221321.
 Staðgreinir: 8721-02-00031020

Notkun og starfsemi
 Húsið er kalt óeinangrað geymsluhúsnæði í notkunarflokki 1. Húsið er gert úr aðfluttum stálgámum með timburpaki.

Fjöldi hæða
 1. hæð 168,8 m² 692,1 m³

Stærð lóðar
 Lóðin er 2.147,0m². Fjöldi bílastæði er á lóðinni. Lóðarnýting er 0,21.

Almenn lýsing á burðarþoli
 Þak er mænispak, klætt að ofan með þakpappa og borðaklæðningu 25mm. Þaksperrur eru 45 x 190mm c/c 600, engin einangrun eða loftræsting er í þakinu. Þakrennur og niðurföll eru utanálggjandi. Veggir fyrir ofan gámaeiningar eru byggðar úr 45x100mm timburstöðum. að utan kemur 10mm krossviðar plötur, 21x45 loftunarlistar og standandi timburklæðning. Miðjurýmið er hellulagt.

Frágangur ytra klæðningar:
 Húsið er klætt að utan með liggjandi timburklæðningu á loftunarlistum, klæðningin er með viðarlit.

Handrið: Á ekki við.

Einangrun og U-gildi: Á ekki við.

Gerð innvegja og innhúða. Á ekki við.

Kerfisloft eða uppbyggð gólf: Á ekki við.

Lagnaleiðir, upphitun og loftræsting.

Engin hiti eða loftræsting er í geymslunni.

Brunavörn og flóttaleiðir.

Flóttaleiðir eru í gegnum hurðir.

Hljóðvistarörfur: Á ekki við.

Öryggiskerfi. Handslökkvitæki eru í geymslunni.

Tæknibúnaður. Ekkert rafmagn er til staðar.

Aðgengi og algild hönnun.

EKKI er tekið tillit til algildrar hönnunar.

Frágangur lóðar. Lóðin er fullfrágengin.

Sorp. Sorpgeymslur eru á svæðinu.

Greinargerð hönnuðar.

a. Aðgengi.

EKKI er hannað með tilliti til algildrar hönnunar. Aðalinnngengið er inn stórar innkeyrsludyr, engin snýrtung er til staðar eða starfsmannaaðstaða enda húsnæðið gert sem geymsluhúsnæði fyrir tæki.

b. Einangrun.

Byggingin er óeinangruð og því ekki reiknaður út orkuminn.

a. Hljóðvist.

EKKI er gerð krafa um hljóðvisti í þessari byggingu.

d. Brunahönnun.

Flóttaleiðir eru samkvæmt byggingarreglugerð. Eldvarnarmerkingar eru samkvæmt brunavarnarreglugerð. Klæðningar er í flokki 2.

e. Burðarþol, kafli 8.2 í Br.

Burðarvirki húsnæðisins skal reiknað og hannað þannig að það geti með öryggi staðist það álag, bæði stöðufræðilegt og hreyfifræðilegt, sem það kann að verða fyrir.

f. Loftræsting.

Loftræsting er náttúruleg með tóðum út um vegg. Burðarvirki hússins er ekki klætt af eða einangrað og er því ekki um sérstök loftunarp að ræða í þaki.

g. Lagnir almennt.

Neysluvatn: Ekkert neysluvatn er í byggingunni
 Hit: Engin hiti er í byggingunni.

h. Lýsing.

Ekkert rafmagn er í byggingunni.

i. Öryggismál.

Eldvarnarmerkingar eru samkvæmt brunavarnarreglugerð.

Br. gr. 9.7.3. Yfirborðsflétir útvegja í einnar hæðar byggingum skulu að lágmarki vera klæddir með klæðningu í flokki 2. Merkingar á slökkvitækjum eru á grunnteikningu. Eldvarnarmerkingar eru samkvæmt brunavarnarreglugerð. Flóttaleiðir eru samkvæmt byggingarreglugerð.



Greinargerð hönnunarstjóra.
 Drumboddsstaðir 1, Lóð 1, Bláskógabyggð.
 Landnúmer: 221321.
 Staðgreinir: 8721-02-00031020

| Ábyrgðarsvið hönnuða: | Hönnuður: | Kennitala: |
|--|-------------------------------|-------------|
| Hönnunarþáttur: Aðalhönnuður: | Fríðrik Friðriksson | 211256-4519 |
| x Aðaluppdrættir | | |
| x Byggingaruppdrættir | | |
| Brunahönnun | | |
| Hljóðvist | | |
| Gluggar | | |
| Handrið | | |
| Niðurbýggð loft | | |
| Uppbyggð gólf | | |
| Utanhúss klæðning | | |
| Burðarvirki: | Sveinn Karlsson | |
| Grundun | | |
| x Burðarvirki | | |
| Festingar á sérþúnaði | | |
| Lagnir: | | |
| Fráveitlagin | | |
| berilagnir | | |
| Brunalagnir | | |
| Hítalagnir | | |
| Snjóþræðslulagnir | | |
| Úoakerfi | | |
| Raflagnir: | | |
| Raflagnir | | |
| Lýsing | | |
| Brunaviðvörðunarkerfi | | |
| Stýrikerfi | | |
| Öryggiskerfi | | |
| Aðrir: | | |
| Loftræstilagnir | | |
| Hönnunarstjóri: | Fríðrik Friðriksson arkitekt. | 211256-4519 |

20213309

Drumboddsstaðir 1, lóð 1 - Geymsla
 Bláskógabyggð
 Afstöðumynd

Hannað / teiknað : /ff, sa Verknúmer : 1714
 Mælikvarði : 1/100 Dagsetning : 06.11.2019

Teikn.nr. 100

Aðalhönnuður :
 Fríðrik Friðriksson arkitekt Fai, Kt: 211256-4519 *Fríðrik*

Studio F - arkitektar

Kelduhvammur 6, 220 Hafnarfjörður
 Kt: 430707-1670 S: 571 0202 / 864 9610 Netf: studiof@islandia.is