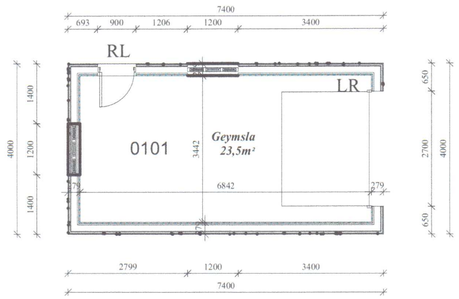
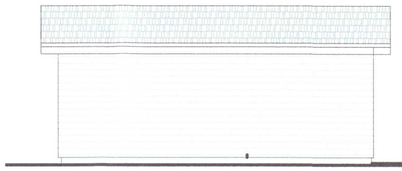




ÚTLIT NORÐHLIÐAR
Mkv: *1/100*

ÚTLIT SUÐURHLIÐAR
Mkv: *1/100*

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
20. okt. 2021
Byggingarfulltrúi

SKÝRINGAR:

Landupplýsingar:
Landnúmer eigna er L170255
Sótt er um að byggja geymsluhús á lóðinni. Staðsetning húss er um samkvæmt afstöðumynd og er endanleg niðursetning í samráði við byggingafulltrúa staðarins og innmælt með GPS.

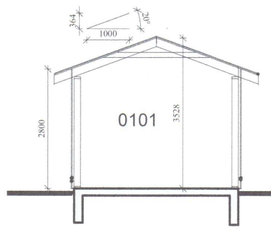
Stærðir:
Flatarmál geymslu er 29,6m² og brúttórúmmál er 93,5m3

Burðarvirki:
Húsið er grundað á púða og steyptum grunn. Þar yfir er hefbundið timburgrind úr 48x145 og sperrur (48x148) eru með skammbitum ofan veggja. Yfir sperrum er borðaklæðning, tjörupappi og bárustál sem veðurkápa.
Þak er er með 20° þakhalla.

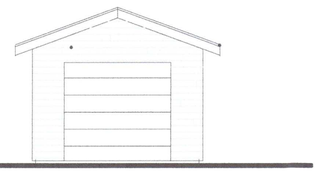
Einangrun:
Húsið er einangrað 125mm steinull í veggjum og 150mm steinull með vindpappa í þaki.

Lagnir:
Eingar lagnir eru í húsunum en náttúruleg loftræsting um ristar að framan.

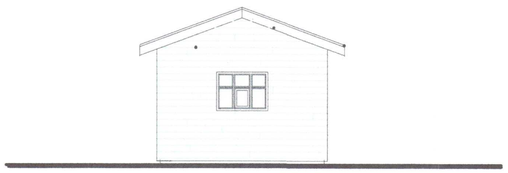
Klæðningar:
Að utan er áferð til samræmis við eldra hús. Hurð er einnig í þeim lit og stíl eldra húss á lóðinni.



SKURÐUR B-B
Mkv: *1/100*



ÚTLIT VESTURGAFLS
Mkv: *1/100*



ÚTLIT AUSTURGAFLS
Mkv: *1/100*

AFSTÖÐUMYND AF SVÆÐINU
Mkv: 1/1000

Skráningartafla: Kallbrún L170255
Landeignanúmer: L170255
Matshlutanúmer: 03

Prenta

Skrásetjari: Runólfur Þór Sigurðsson
Kennitala: 090157-2489
Útgáfa: 5.00 **Dags.:** 10.7.2021

Uppskipting og lýsing / **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-rað	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Millflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²	D14 Reiknitala skiptarúmmáls	D15 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			29.6	0.0	0.0	0.0	29.6	0.0			99.4	23.5	29.6		74.260
		Botn											5.9				
	01	**1. Hæð**			29.6	0.0	0.0	0.0	29.6	0.0			93.5	23.5	29.6		
A	0101	**Geymsuhús**	N	0101	29.6				29.6		2.80	3.52	93.5	23.5	29.6	3.16	74.260

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³ án sameignar	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
0101	**Geymsuhús**	29,6	74,260	74,260
	Alls	**29,6**	**74,260**	**74,260**

600x1250 BO	Merkir björgunarop sem er að stærð t.d. 600mm x 1250mm og er í hæð >1.2 m frá neðribrún björgunarops að gólfi
RL	Merkir rýmingarleið
GN	Merkir gólfniðurfall
LR	Merkir loftræst

20213337

nr.	Dags.	Af.	Breyting
C:			
B:			
A:			

Frumstærð blaðs A2

AL - HÖNNUN EHF
c/o Runólfur Þ. Sigurðsson Byggingatæknifr B.Sc.
Skólabraut 30, 300 Akranesi
Kt: 090157-2489
S: 431-3441 ; 862-9933 ; Fax 431-3442 Netfang: runolfur@al-honnun.is

Verkheiti:
GEYMSLU, AÐALUPPDR.
HEIÐARBÆR 170255

Verkþáttur:
ÚTLITSMYNDIR OG SKURÐMYNDIR

Dags. 10.07.21	Nr. 21-136	Y	101
Hanna?: R.Þ.S.	Teikn: R.Þ.S.	Áth:	Mkv: 1:100:1000
Sam?. Runólfur Þ. Sig			Kt: 090157-2489