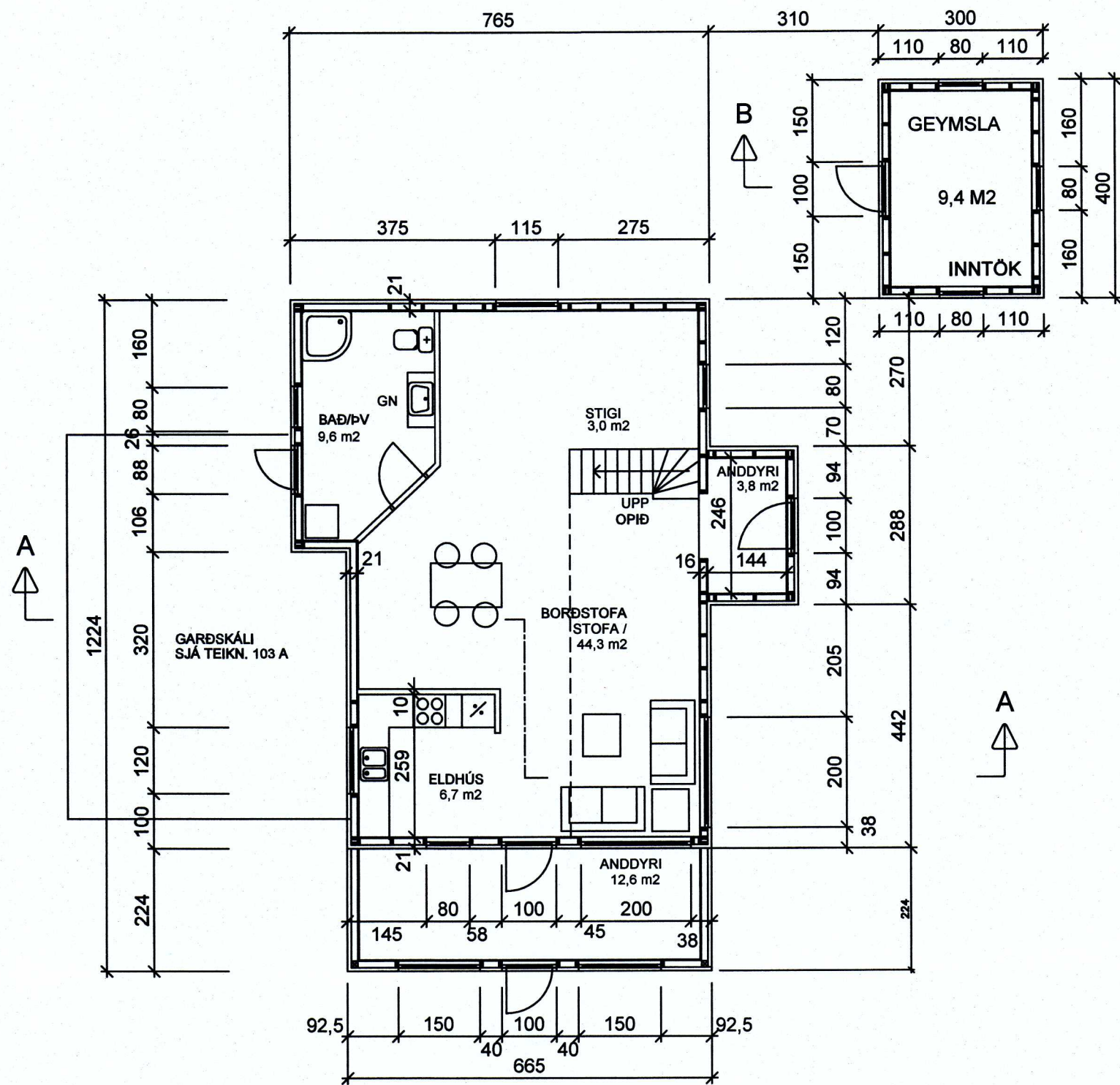
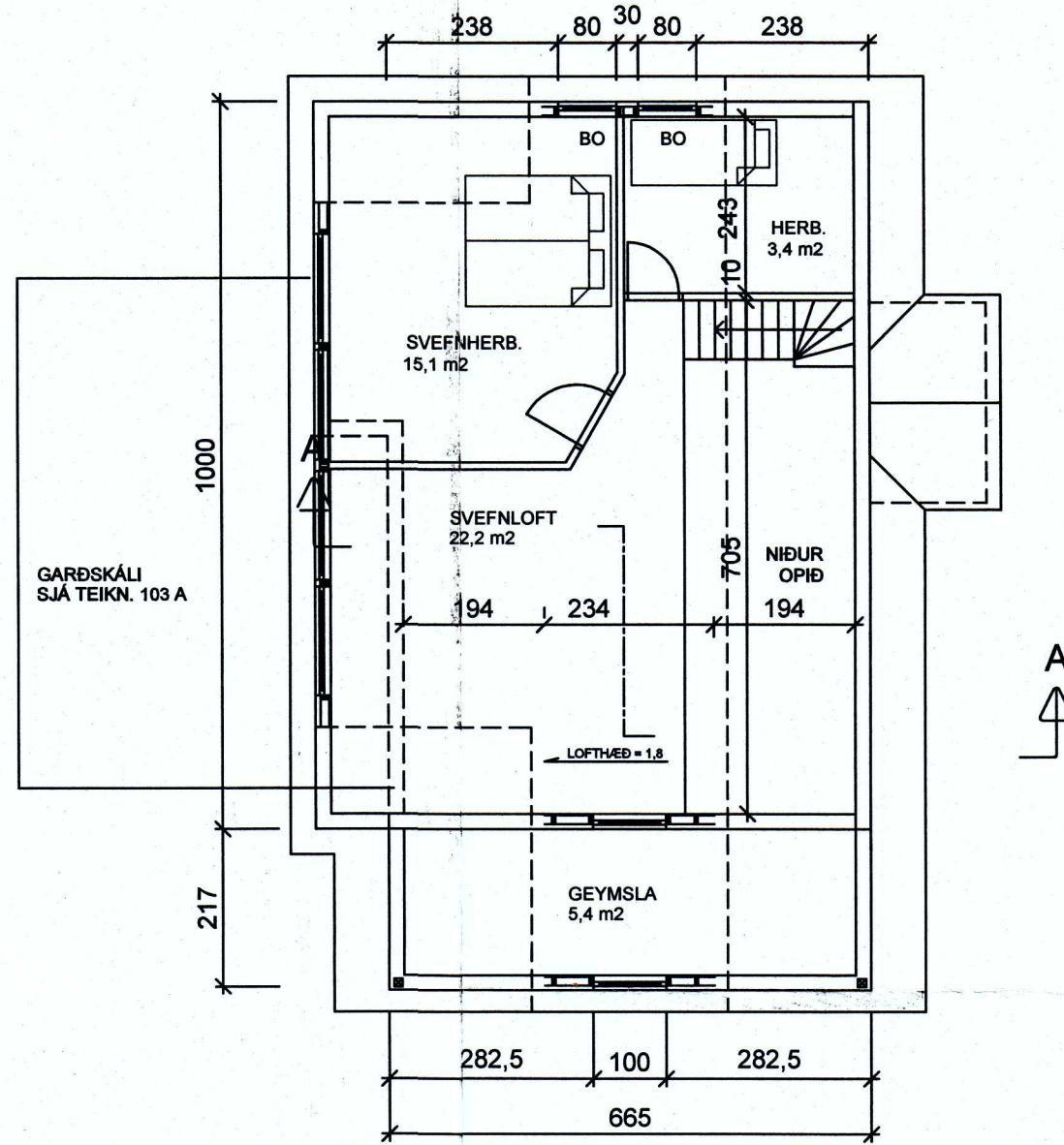


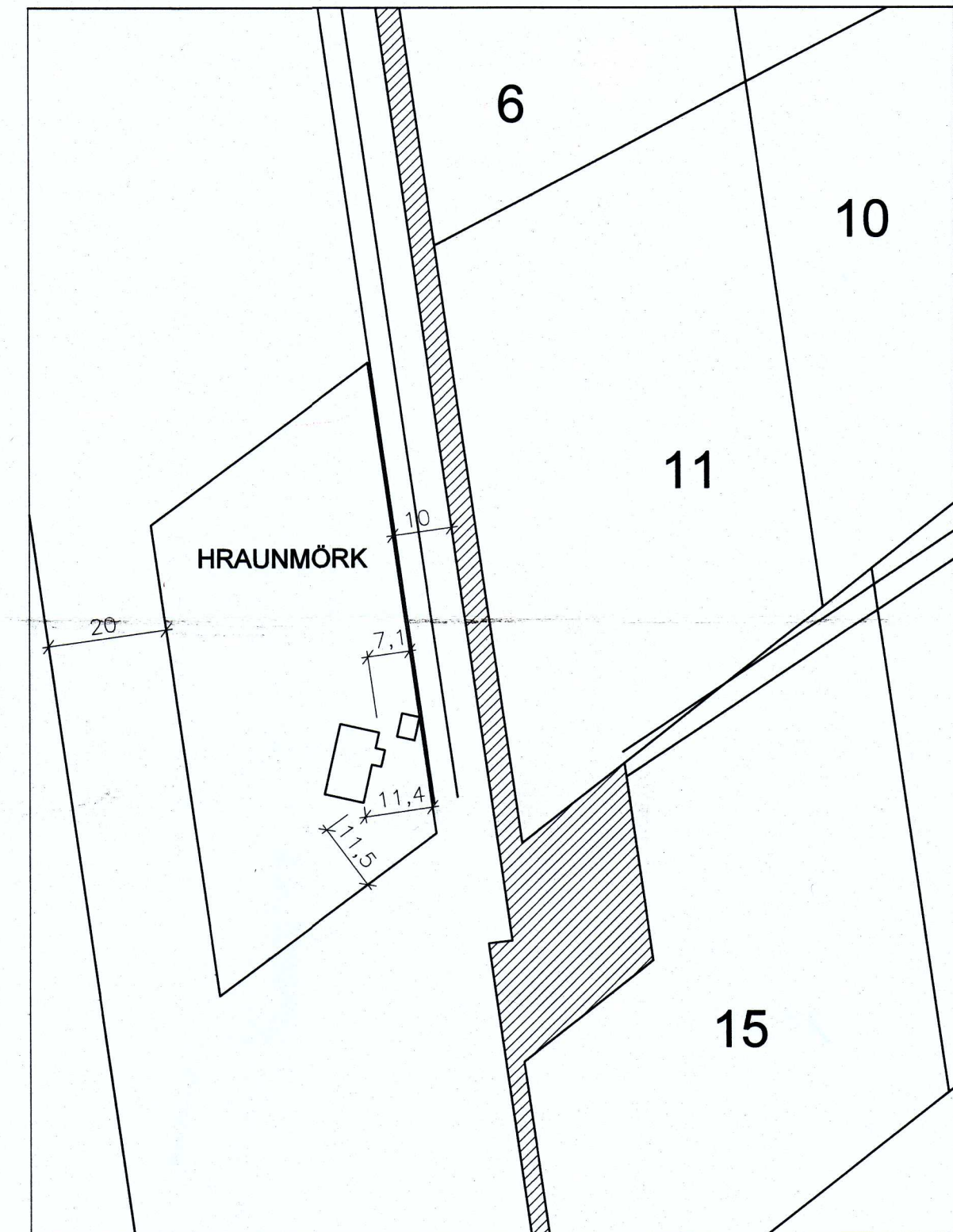
# 1. HÆÐ, GRUNNMYND



# SVEFNLOFT, GRUNNMYND



# AFSTÖÐUMYND, 1:1000



Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita  
**Samþykkt**  
 06. okt. 2021  
*David Smíðli*  
 Byggingarfulltrúi

**ÍBÚÐARHÚS:**  
 Flatarmál 1. hæð 75,7 m<sup>2</sup>  
 Flatarmál, svefnloft (sh>1,8) 40,8 m<sup>2</sup>  
 Flatarmál, samtals 116,5 m<sup>2</sup>  
 Rúmmál 406,0 m<sup>3</sup>

**GEYMSLUHÚS:**  
 Flatarmál 12,0 m<sup>2</sup>  
 Rúmmál 41,5 m<sup>3</sup>

**SAMTALS:**  
 Flatarmál, íbúðarh. 116,5 m<sup>2</sup>  
 Flatarmál, geymsluh. 12,0 m<sup>2</sup>  
 Samtals 128,5 m<sup>2</sup>

Rúmmál 447,5 m<sup>3</sup>  
 Lóð 4.420 m<sup>2</sup>

Nýtingarhlutfall 0,029

Hönnuður hefur hugað að loftræsingu í eldhúsi og alrími og telur að loftræsing með opnanlegum fögum í rýminu sé fullnægjandi.

Gler og karmar í garðskála koma frá Gluggasmíðjunni ehf. og er allt gler öryggisgler.

### BYGGINGARLÝSING

Grafið er undan íbúðarhúsinu niður á fast. Fyllingarpúði úr frostfríu efni þjappaður undir sökkla. Sökkjar steypfir og fyllt inn í með grús. Botnplata er steyp. Veggjagrind er 120x45 mm, þaksperrur 50x225 mm og gólfbitar í millilofti 50x175.

Húsið er einangrað með steinull og er komið fyrir rakasperru innan við einangrun.

Að utan er húsið klætt liggjandi panel klæðningu og þak er járnklætt. Handslökkvitæki, reykskynjarar og björgunarop skv. reglugerð.

Geymsluhúsið er byggt á sama hátt og íbúðarhúsið.

20213400

Haukur Margeirsson byggingarverkfræðingur  
 Verkfræðistofa - Suðurlandsbraut 8 - 108 Reykjavík  
 Sími 562 2234 - GSM 699 8260 - Fax 552 3090  
 kt. 070249 3919 - netfang: haukurm@simnet.is

*Haukur Margeirsson H.M.*

VERKHEITI	HRAUNMÖRK FLÓAHREPPI Hús Rósu Matthíasdóttur, kt. 241154-2709		
HEITI TEIKN.	GRUNNMYNDIR		
HANNAÐ	HM	DAGS.	15. NÓV, 2006
TEIKNAD	HM	KVARÐI	1:100
VERKNR.			060505
TEIKN. NR.			101 A

B 16.09.21 BREYTT, GARÐSKÁLA BÆTT VIÐ OG AFSTÖÐUMYND.

A 07.06.16 BREYTT, LOKAÐ YFIR PALL Á 1. HÆÐ OG SVALIR Á 2. HÆÐ.  
 NÝR GLUGGI Á 1. HÆÐ NORÐURHLIDAR, NÝJIR ÞAKGLUGGAR  
 OG NÝJIR GLUGGAR Á GEYMSLUHÚSI.