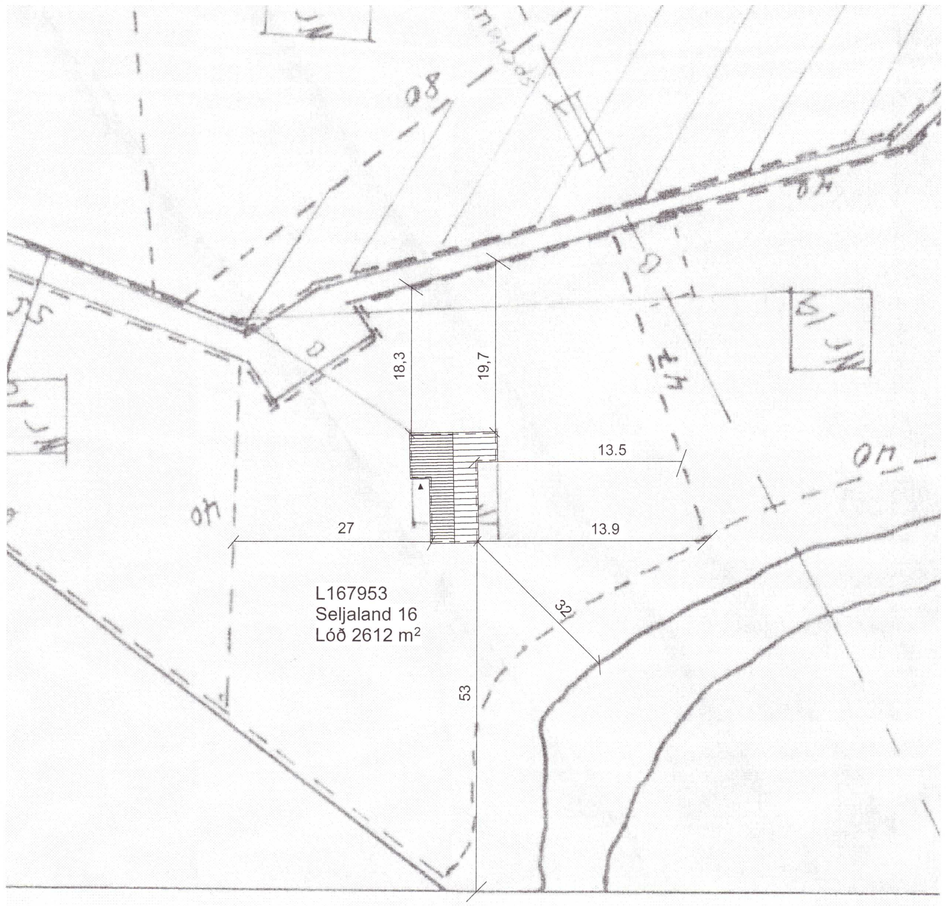
Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
01. des. 2021
Byggingarfulltrúi

Það athugist að um er að ræða samþykkt á áður gerðri framkvæmd.
Óvissa kann því að vera um uppbyggingu og útfærslu framkvæmdar.
Ekki er vitað um skráningu ábyrgðaraðila á verktryggingar á verklið.
Framkvæmdin er öll á ábyrgð eiganda, sbr. 15. gr. mannvirkjalaga.

Skráningartafla

Skráningartafla:		Seljaland 16, Bláskógabyggð				**Skrásetjari:**	Ingiþór Björnsson										
Landnúmer:		167953				**Kennitala:**	130264-2639										
Matshlutanúmer:		01			Útgáfa: 4.01b	**Dags.:**	18.2.2021										
Uppskipting og lýsing					**Stærðir**												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			82,0	0,0	0,0	0,0	82,0	0,0			232,2	69,0	82,0		181,470
		Botn											16,4				
	01	**1. hæð**			82,0	0,0	0,0	0,0	82,0	0,0			215,8	69,0	82,0		
A	0101	**Sumarhús**	N	0101	82,0				82,0		1,80	3,10	215,8	69,0	82,0	2,63	181,470
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
				S k i p t a r ú m m á l													
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³	Séreign og sameign m³												
	0101	**Sumarhús**	82,0	181,470	181,470												
		Alls	82,0	181,470	181,470												

Afstöðumynd, Mkv.1:500



Byggingarlýsing :

Landeignarnúmer: L167953

Um er að ræða sumarhús á 2612 m² lóð við Seljaland 16, Bláskógabyggð, húsið er einni hæð.

Aðkoma snýr til suðurs.
Byggingin er úr timbri.

Útveggir eru klæddir að utan með timburklæðningu.

Þakið er byggt upp með timbursperrum, sem hvíla á útveggjum. Þakið er klætt með 25 mm borðaklæðningu. Ofan á hana er sett 1 lag af þakpappa og klætt með báruðu járni.

Allt gler skal vera k- gler gluggar eru smíðaðir úr b- gagnfúavörðu timbri.
Loftræsing er með opnanlegum gluggafögum.

Brunavarnir:
Byggingin er ein brunasamstæða.
Léttvatnsslökkvitæki skal vera í húsinu, og brunateppi.
Koma skal fyrir reykskynjurum í húsinu í samræmi við það sem fram kemur á grunnmynd.

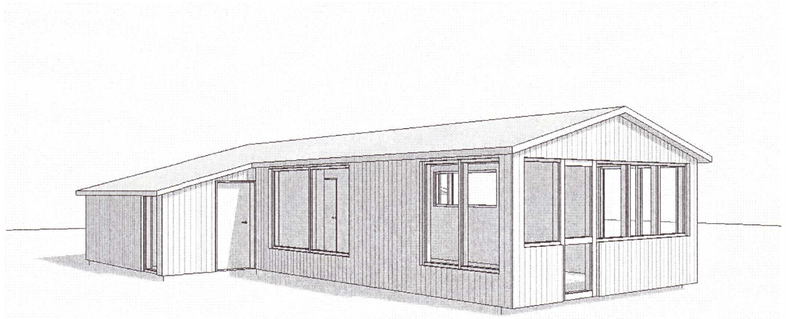
Flatarmál húss = 82 m²

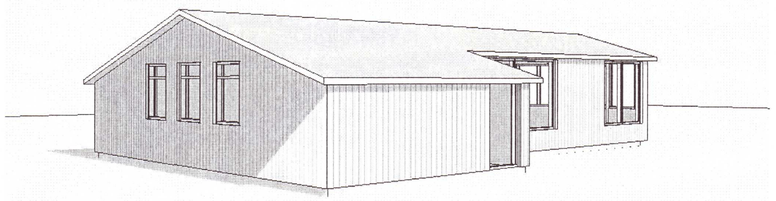
Stærðir:

Landnúmer: L167953

	Brúttó flatarmál	Brúttó rúmmál
Bústaður	82 m² br	232,2 m² br

Flatarmál lóðar alls 2612 m²





20213428

REYNDARTEIKNING

Nr.	Dags.		Samþ.
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Frumstærð blaðs A:2	Minnkað í mkv.1.41 A:3	Mkv.: As indicated	Dags.: 17/12/20	Verk.nr.: 0001	Teikn.nr.: A-000
			Hannað: IB	Teiknað: GJG	Yfirf: IB

VERKFRÆÐISTOFA SUÐURNESJA
Víkurbraut 13, 230 Reykjanesbæ
Sími: 4 200 100, Fax: 4 200 111
Veffang: http://www.vss.is
Netfang: vs@vss.is

Seljaland 16, Lækjarhvammi - Bláskógabyggð
Sumarhús
Afstöðumynd og skráningartafla

Samþ.
Ingiþór Björnsson kt:130264-2639

Hönnunarstjóri:
Ingiþór Björnsson kt:130264-2639