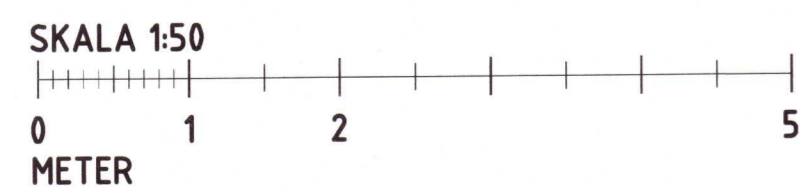


**GRUNNMYND** A1-150 A3-1100

HÚS nr. 118  
 Flatarmál, brúttó - 62,5 m²  
 Flatarmál, verandar - 107 m²  
 Geymsla - Sjá skráningartöflu



Skráningartafla: Holtabyggð 208, Geymsla					Skrásetjari: Valur Arnarson												
Landnúmer: 193592					Kennitala: 051073-5099												
Matshlutanúmer: 02					Útgáfa: 4.01b Dags: 2020-12-18												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými	Notkun	Höfuð-	Eignar-	Botnflötur	Milliflötur	Stigar	Op	Brúttóflötur	Brúttóflötur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettóflötur	Birt flatarmál	skiptarúmmáls	Skipta-
	hæð-röð	texti	flokkun	hald	m²	m²	m²	m²	m²	sh < 1,8	min	max	rúmmál m³	m²	m²		rúmmál m³
<b>Matshluti</b>					16,6	0,0	0,0	0,0	16,6	0,0			44,6	13,4	16,6		33,366
<b>Botn</b>													3,3				
A	01	<b>1. hæð</b>		0101	16,6	0,0	0,0	0,0	16,6	0,0	2,07	2,90	41,3	13,4	16,6	2,49	33,366
	0101	<b>Geymsla</b>	N		16,6				16,6				41,3	13,4	16,6		
<b>Athugasemdir</b>																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignar-	Notkun	Birt flatarmál	Skiptarúmmál													
	hald	texti	m²	Séreign	Séreign og												
				m²	sameign												
	0101	<b>Geymsla</b>	16,6	33,366	33,366												
		<b>Alls</b>	16,6	33,366	33,366												

**BYGGINGARLÝSING:**

HÚS ER BYGGT ÚR TIMBRI.

**UNDIRSTÖÐUR:**

Sútur, 25cm þvermál, járnþent steinsteypa S250, dregarar 2x50x200 á hverja súluröð.

**GÓLF:**

Þverbönd 50x125 c/c600. Undirgölf múshelt, léttsteinull 125mm, 16mm spónarplata. Rakapappi og gólfefni.

**VEGGIR:**

Grind 50x125 5.fl. fura húspurrkað, gæðastadall T1, grenikrossviður 10mm, 12mm loftbil, vafnasklæðning (val eiganda), einangrunn þéttsteinull 125mm, plastdúkur, raflagnarými, innri veggklæðning (val eiganda).

**ÞAK:**

Sperrur 50x195 4. fl. fura húspurrkað, gæðastadall T1, panill, klæðning fura 25x150 með 3mm millibili, þéttsteinull 125mm með vindpappa, þakpappi, þakefni. Loftun, plastrar 20mm, snjögildrurör. Límitré í mæni 70x300mm.

**GLUGGAR:**

Fura smíðaviður 3. fl. 'B', fúavarið 2 umferdir.

**MILLIVEGGIR:**

Grindur 50x100 5. fl. fura húspurrkað, gæðastadall T1, 10mm klæðning (val eiganda).

**SAMSETNING:**

Öll tengjarn, naglar, skrufur og boltar skulu vera galvaniserad.

**BRUNAVARNIR:**

Reykskynjarar og 6 kg slökkvitæki. Klæðningar utanhúss og innvegga skulu vera í brunaflokki 2. Björgunarpíp og svefnherbergjum og á svefnlofti með stiga af víðurkendri gerð.

20210521

REYNDARTEIKNING		
SUMARHÚS & GEYMSLA		
REYNDARTEIKNING AF TEIKNINGU		
KRISTINNS MAGNÚSSONAR, 201032-4829		
Nr.118-3, Dags. 03-2003		
-	TEIKNAD AF	HANNAÐ AF
	GG	KM
DAGS:	Valur Arnarson	051073-5099
2020-12-18	VALUR ARNARSON	051073-5099
SUMARHÚS Í LANDI, SYÐRA LANGHÖLTI IV, HRUNAMANNAREPPI, ÁRNESSÝSLU		
LÓÐ nr. 208, 1,4 ha.		
GRUNNMYND & SKRÁNINGARTAFLA GEYMSLA		
Mkv.	A1-1:50	Nr.
	A3-1:100	118-03