Skráningartafla:	Mosató 2					**Skrásetjari:**	Páll Poulsen	Breytingar									
Landeignanúmer:	L225132					**Kennitala:**	200367-4729										
Matshlutanúmer:	01				Útgáfa: 5.00	**Dags.:**	18.9.2021										
Uppskipting og lýsing					**Stærðir**												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			289,6	0,0	4,4	3,9	247,0	0,0			901,0	213,9	247,0		801,730
		Botn											33,1				
	01	**Neðri Hæð**			165,6	0,0	4,4	0,0	126,9	0,0			513,3	107,4	126,9		
A	0101	**Íbúð**	N	0101	126,9		4,4		126,9	0,0	3,10	3,10	393,3	107,4	126,9	3,10	332,940
A	0102	**Óuppf. Rými**	V	0101	38,7								120,0				
	02	**Efri Hæð**			124,0	0,0	0,0	3,9	120,1	0,0			354,6	106,5	120,1		
A	0201	**Íbúð**	N	0101	124,0			3,9	120,1		2,82	2,90	354,6	106,5	120,1	2,86	304,590
C	0202	**Svalir**	S	0101	56,3				56,3							1,00	56,300
C	0203	**Þaksvalir**	S	0101	107,9				107,9							1,00	107,900

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur

			Skiptarúmmál	
Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m³
0101	**Íbúð**	247,0	801,730	801,730
	Alls	**247,0**	801,730	**801,730**

		Botnplata		**Hjúpfletir**					
	Lóð m²	Botnplata m³	Botnplata m²	Utveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar
Matshluti	6424	33,1	165,6	312,5	135,70	247,0	0,0	6,0	75,6

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	250,9		3,9	247,0		747,9	213,9	247,0
Svalir A lokun								
B rými								
C rými	164,2							
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)	38,7			38,7		120,0		
Botnplata						33,1		
Samtals:	**453,8**	**0,0**	**3,9**	**285,7**	**0,0**	**901,0**	**213,9**	**247,0**

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	**285,7**	**6.424,0**	**0,04**

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
07. júlí 2021
Byggingarfulltrúi

Öll mál og aðstæður athugist á staðnum áður en smíði hefst.
Ekki skal mæla upp af teikningu.
PPVerk skal tilkynnt um ósamræmi eða hugsanleg vafaatrið er upp kunna að koma.

20-21057

A	Uppfært m.t.t. ath. byggingafltr. 06.07.2021	PP	17.09.2021
Útg.	Breyting	Hönnuður	Dags.

PPVERK
Dýjagata 1 | 210 Garðabær | S:698-7173 | ppverk@ppverk.is | www.ppverk.is
Hönnuður: Páll Poulsen Kt.: 200367-4729
Hönnunarstjóri: Páll Poulsen Kt.: 200367-4729

Mosató 2 - Flóahreppi

Skráningartafla

Dags.: 29/06/21		Mkv.: Skv. Teikn.
Teiknað / Hannað: PP/PP		Stærð: **A2**
Verknr.: 21-002	Nr. teikningar: 104	Útgáfa: A

© PPVerk - Öll afnot og afritun teikningar er háð samþykki hönnuðar.

Tölvuskrá: G:\My Drive\01 - PPVerk\01 - Verk\21-002 - Mosató 2 við 360° Hótel\Mosató 2.rvt