



Grunnmynd kv. 1:100



Afstöðumynd kv. 1:500



SKÝRINGAR

- SL SLÖKKVITÆKI
- RS REYKSKYNJARI
- HS HITASKYNJARI
- LR LOFTRÆSING
- BO BJÖRGUNAROP
- NF GÓLF NIÐURFALL
- WC KLÓSETT
- ÚT Útgangur/flóttaleið

ÖLL MÁL Á TEIKNINGU ERU Í M OG MM.



BYGGINGARLÝSING:

Kerhraun 122, í Grímsnes- og Grafningshreppi. Gestahús er byggt úr timbri og með hefðbundnum sperrum í þaki. Undirstaða og sékkjar húss eru steinsteyptir niður á fastan og óhreyfan jarðveg eða fullþjappaða fyllingu, einangraðir með 100mm frauðplasteinangrun/steinull 500mm niður á sökkja. Undir steyptri gólfplötu er einangrað með 100mm frauðplasti/steinull. Útveggir eru úr 44x145 timbri klæddir að utan með 9 mm krossviði, þar utan á kemur 25 mm loftunargrind og að lokum liggjandi víðar klæðning. Grind í útvegg er einangruð með 150 mm steinull. Að innan kemur rakavarnarlag (þolplast). Þá rafmagnsgrind og að lokum klætt yfir með spónarplötum. Þak er heilklætt með 25x150 mm borðaviði sem hvílir á 9° sperrum, þakpappa og bárujárni. Þak er einangrað með 200 mm þakull með vindpappa ofan á, undir einangrun er rakavarnarlag (þolplast), þá 45mm lagnagrind og að lokum loftaefni. Loftun þaks er 25mm yfir vindpappa á ull út um 2 stk. 40 mm loftunarrör með skordýraneði, í hvert sperrubíl og út. Þakrennur eru utan á liggjandi. Gluggar og útihurðir eru úr timbri með tvöföldu K-gler með hefðbundnu loftbili. Gestahús er eitt alrymi. Reykskynjari, slökkvitæki (6kg dufttæki) og lyfjaskápur er í rymi. Úr alrymi eru tvö björgunarop 60x88,5 cm. Húsið er loftræst um opnanlega glugga. Upphitun er með hitaveitu. Frærennslislagirnir eru pvc plaströr, einangrað þar sem það liggur úr húsi og niður í jarðveg. Neysluvatnslagnir eru álþexlagnir. Allar lagnir eru vaðar og einangraðar. Farið skal eftir stöðlum og fyrirmælum Orkuveitu varðandi inntök o.fl. er við á. Innveggir eru úr 75mm timburstöðum og einangaðir með 70 mm steinull, klæddir 12mm spónarplötum eða panelklæddir þar sem við á.

Hljóðeinangrun veggja skal vera samkvæmt 8. kafla.

bilastæði eru á lóð.

Hámarks kólnunartölur einstakra byggingarhluta skulu vera eftirfarandi:	
Útveggir	: 0,40 W/m²°C
Þak	: 0,20 "
Gólf yfir lagnakjallara	: 0,30 "
Gluggar, vegið meðaltal karma og glers	: 1,30 "(2,00 skv.BR)

SJÁ EINNIG TEIKNINGU NR. A04

Þam gildi rakaspermu sé a.m.k 500  
Þam gildi vindvarnalsags sé ekki meira en 20  
Einangrun undir gólfplötu sé a.m.k. 125 mm

KERHRAUN 122	GÓLFKÓTI 0,00 m
STÆRÐIR:	
LÓÐ	4926 m²
GESTAHÚS MATSHL 01	40 m² 127,8 m³
SUMARHÚS MATSHL 02:	
IBÚÐ 101	83,0 m² 291,2 m³
BÍLSKÚR 102	24,8 m² 92,9 m³
ALLS	147,8 m² 384,1 m³
NYTINGARHLUTFALL	0,03

20221088

DAGS: 01.06.2022	Gluggum og hurðum breytt, breytt í eitt rymi
BREYTINGAR	DAGS: 01.10.2016 Skyggni lengist
UNDIRSKRIFT AÐALH.:	
VERKNÚMÉR OG TEIKN.NR.: <b>040815 A00</b>	
HEITI UPPDRÁTTAR: Grunnm, útlit, snið, afstm.	
DAGS:	04.09.2015
TEIKNAD AF:	BMS
MÁL:	1:100/1:500
VERK: Kerhraun 122, Grímsnes og Grafningshreppur	
<b>AV</b>	<i>Bjarki Már Sveinsson</i>
TEIKNISTOFA A.V.J.	<b>BJARKI MÁR SVEINSSON</b> Brekubraut 13, Reykjanestæði Sími 690-0172 email: bjarkisveinsson@yahoo.com Kl.: 170172-5749