

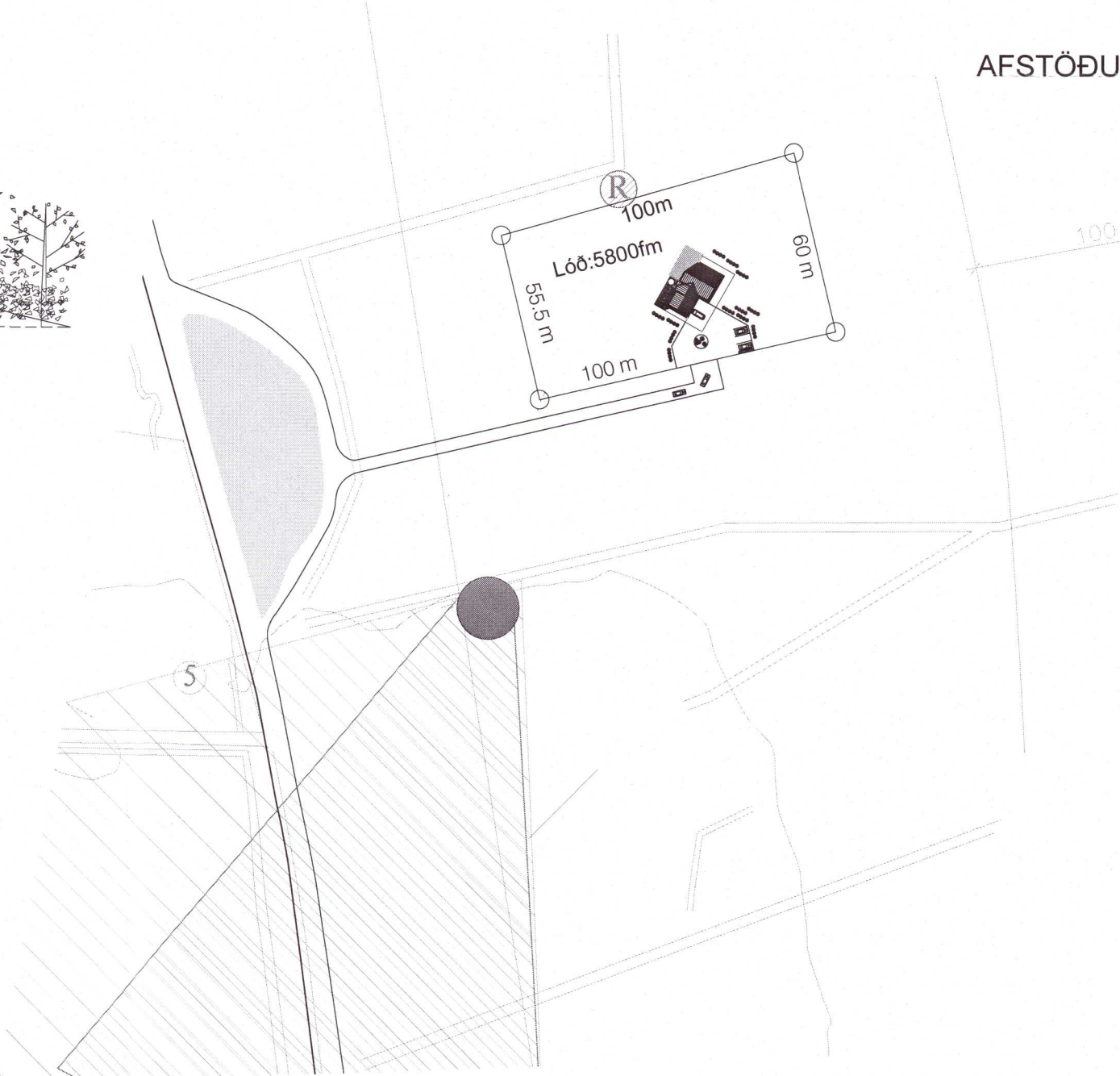
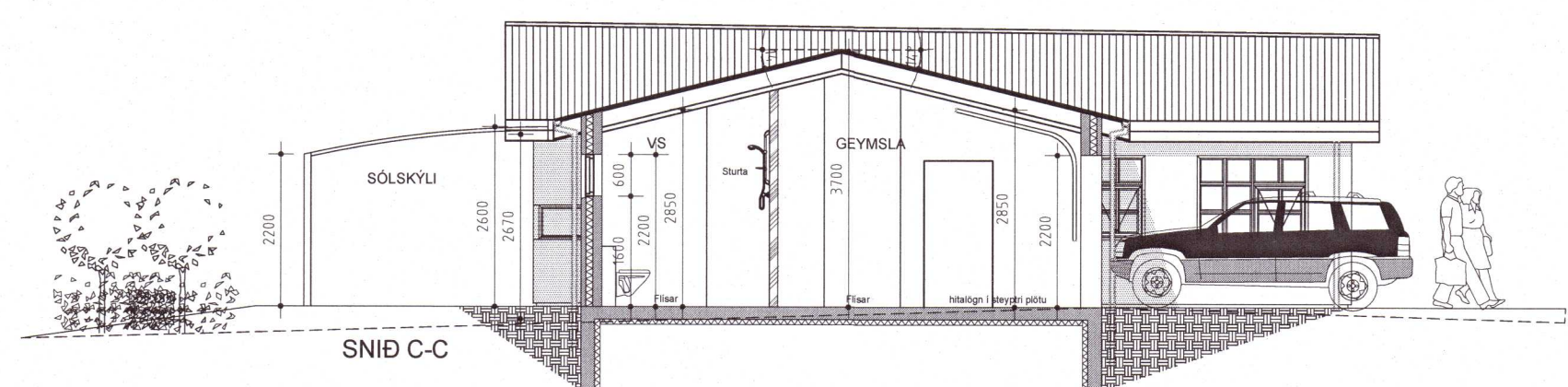
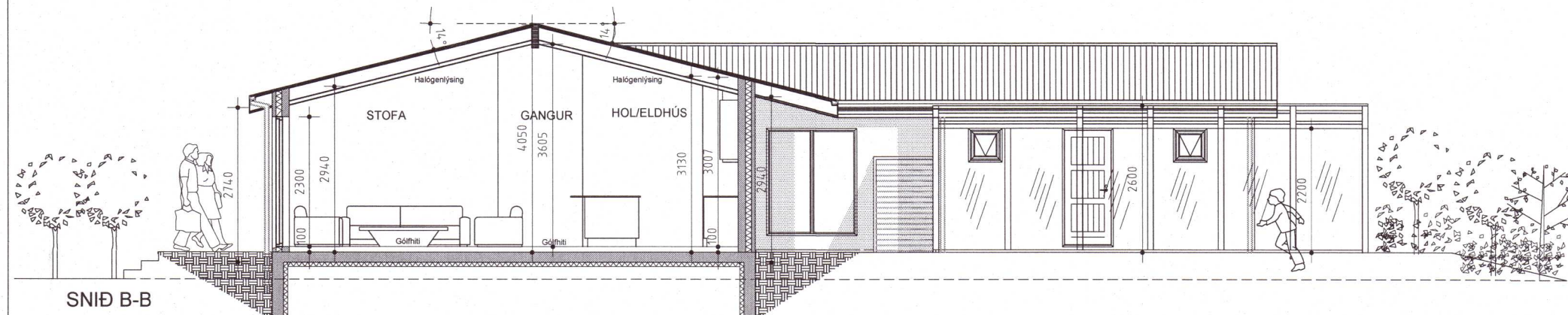
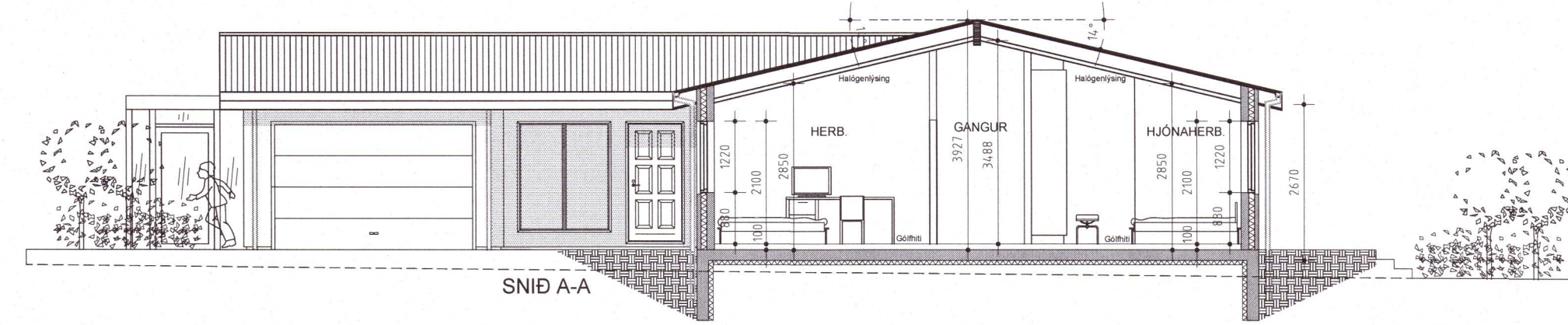
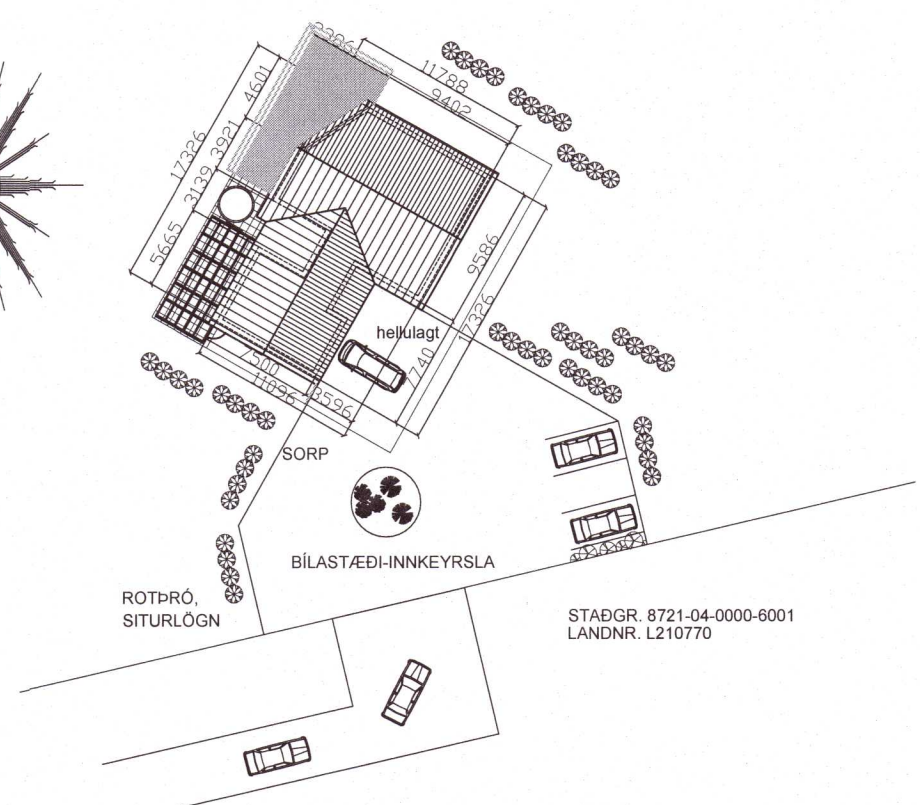
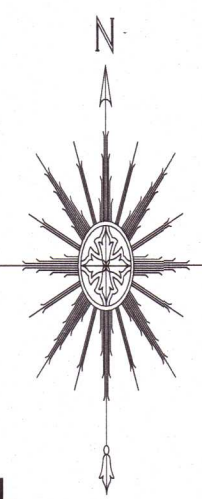
Byggingarlýsing:

Um er að ræða nýbyggingu á lóð í Skógarhlíð við efra Apavatn Bláskógabyggð. Húsið mun standa eins og teikning sýnir. Gert er ráð fyrir bílastæðum neðst í lóð og akstursvegi að bústað. Stór pallur verður við húsið og gert ráð fyrir heitum potti með læsanlegu loki. Potturinn skal standa minnst 40 sm upp fyrir aðliggjandi pall. Sólskáli CORSO (Jón Bergsson ehf) verður settur upp á norð-vestur hlið hússins. Nánari lýsing frá söluaðila hér á landi.

Nánari útlistun:

Undirstöður: forsteyptar, 75mm sökkuleinangrun utan á sökkla, 75mm einangrunarplast á sandlagi undir plötu. Gólf: staðsteypt, gólfhiti REHAU eða sambærilegt. Útveggir: Steyptar forsteyptar einingar með 100mm einangrun (nánari lýsing frá framleiðanda). Ytri áferð slétt steypa, málað í ljósum lit. Súlur á norð-vestur hlið forsteyptar með steypum bita fyrir ofan Innveggir: Forsteyptir að hluta ásamt léttum gífsveggjum. Veggur milli íbúðar og geymslu, þv. v.s EI-60 (brunaveggur) með hurð EI-CS30. Gluggar og hurðir: Hefbundnir timburgluggar. Rennihurð í stofu úr áli. Álrennihurð í geymslu. Tvöfalt K-gler í gluggum Þak: Hefbundið bærustál, 25x150mm borðaklæðning eða 15mm vatnslímdur krossviður, þakpappi af viðurkennndri gerð, 50x225mm þaksperrur, 200mm þakull, rakavarnarlag, raflagnagrind 45x70mm (innfelld lýsing) [I]: Handslökkvitæki í anddyri = HSL [II]: Reykskynjari í holi/gangi-stofu og geymslu = R

Brúttóflötur húss: 178,0 m²
 Brúttórúmmál húss: 608,6 m³, án botns: 578,5 m³
 Lóð: 5800 m²
 Nýtingarhlutfall: 0.031



AFSTÖÐUMYND 1:500

YFIRLITSMYND 1:2000

20221320

Br.A:24.10.2022: breytingar skv. athugasemdum vegna lokaúttektar		
Br.B:		
Br.C:		
ATHS.:		
PÁLL R VALDIMARSSON, bfi		
PRV HÖNNUN	SMYRLAURAUNI 24 220 HF	
	KT.: 210363 - 2549 SÍMI 565-2171, GSM 860-1989 prv@simnet.is	
Verkefni: SKÓGARHLÍÐ EFRA-APAVATN LAUGARDAL BLÁSKÓGABYGGÐ		
Verkhúti: AÐALTEIKNING		
Verkhúti: SNID, AFSTÖÐUM, YFIRLITSMYND, BYGGL.		
Hannað: PRV	Teikn: PRV	Mkv: 1:100, 1:500, 1:2000
Samb. <i>Páll R. Valdimarsson</i>		
Dags: 4.01.2012	Nr: 100	