

Skráningartafla: Sauðhagi - Villingaholti				Skrásetjari: Guðmundur Hreinsson													
Landeignsnúmer: L203004				Kennitala: #####													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 5.00 Dags: 6/16/2021													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-róð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stögar m²	Op m²	Brútoflötur m²	Brútoflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúto rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Rekstritala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
Matshluti					258.1	0.0	0.0	0.0	258.1	0.0				1,023.2	221.6	258.1	832.949
Botn					258.1	0.0	0.0	0.0	258.1	0.0				971.6	221.6	258.1	
	01	1. Hæð			258.1	0.0	0.0	0.0	258.1	0.0				971.6	221.6	258.1	
A	0101	Íbúð	N	0101	211.3				211.3		3.01	4.67	808.1	180.5	211.3	3.82	689.510
A	0102	Billageymsla	B	0101	46.8				46.8		3.07	4.35	163.5	41.1	46.8	3.49	143.439
C	0103	Verönd	U	0101	119.8				119.8								
Athugasemdir																	
Sameignir samra																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Rekstri-regla	Eignarhlutur											
Skiptarúmmál																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreisgn m² án sameignar	Séreisgn og sameignar m²												
	0101	Íbúð	258.1	832.949	832.949												
	Alls		258.1	832.949	832.949												
Botnplata																	
Hjúpflötir																	
	L00 m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Glugga- og dyraop m²	Ísák m²	Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóli	Úmmál ofanjarðar								
Matshluti	141870	51.6	258.1	253.3	53.4	297.2			88.1								
Yfirlit																	
		D6 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brútoflötur m² með V og F	D9 Brútoflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brútoánummál m²	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²								
A rými		258.1			258.1		971.6	221.6	258.1								
Svalir A lokun																	
B rými																	
C rými		119.8															
Fylgiráými (F)																	
Afgangsrými (V)							51.6										
Botnplata		377.9	0.0	0.0	258.1	0.0	1,023.2	221.6	258.1								
Samtals:																	
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskild er brútoflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skiptaáætlun 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																	
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls																	
		m²	L00 m²	Hlutfall													
		258.1	141,870.0	0.00													

Varmatapsútreikningar Sauðhagi - Villingaholti

ÍST 66

Byggingahluti	Eining	A Magn	U W/m²K	X W/K	Δt K	Φ W
Veggur	m²	253.3	0.3	76.0	35	2660
Þak	m²	297.2	0.24	71.3	35	2496
Gluggar	m²	36	1.1	39.6	35	1386
Hurðir	m²	17.4	0.357	6.2	35	217
Gólf 100 mm einangrun	m²	258.1	0.32	82.6	15	1239
Útveggir veggið meðalata (veggflötir, gluggar og hurðir)			Samtals	275.7		7988
			0.85 W/m²K			
Hötur útveggir gluggar og hurðir nettó			350.6 m²			
Veggið meðalata veggflötir, gluggar og hurðir			U	lutfallslegt U-gildi		
Byggingahluti	Hlutfall byggingarhluta	W/m²K	W/m²K			
Útveggir	0.85	0.24	0.20			
Gluggar	0.10	1.10	0.11			
Hurðir	0.05	0.36	0.02			
			Samtals	0.33 W/m²K		
Uppfyllir kröfu í byggingareglugerð 2012						
Kuldaþryr	Eining	A Magn	U W/m²K	X W/K	Δt K	W
Útbrún botnplötu fylling	m	88.1	0.12	10.6	25	264
Útveggir/gluggi/hurð	m	163.4	0.03	4.9	35	172
						0
						15.5
						436
Uppfyllir byggingareglugerð						
			Heildar varmatap	8434 W		
			Fermetrar húss	258.1 m²		
			Heildar varmatap á fermetrar húss	32.68 W/m²K		
			Heildar varmatap á fermetrar húss	32.68 W/m²C		
Heildar varmaleiðnistap samkvæmt byggingareglugerð						
Byggingahluti	Eining	Magn	W/m²K	W/K	K	W
Þak	m²	253.3	0.25	63.3	35	2216
Útveggir	m²	297.2	0.3	89.2	35	3121
Gluggar	m²	36	2	72.0	35	2520
Hurðir	m²	17.4	2	34.8	35	1218
Gólf	m²	258.1	0.25	64.5	15	968
			Samtals	323.8		10043
			Heildar varmatap	10043 W		

20220206

BREYTINGAR:		
Dags:	Skýring:	Gerð af:
16.06.2021	Breyting á skráningartöflu - Breyting á rúmmálistolum	GHR

VERK:

Sauðhagi - Villingaholti
Aðalteikningar

Varmatap og skráningartafla

TEIKNING: **A - 005**

KVARDI: 1:1000 | BLS ST/ERD: A2 | DAGS: 10.06.2021

Teikni-og tækniþjónustan TOGT ehf
 Hradastaðavegur 11 - 271 Mosfellsbæ - Sími 8933022 - togt@togt.is
 Guðmundur Hreinsson 051067-5099 Byggingarfræðingur bs.c

TEKNAÐ: KG-GHR | SAMÞYKKT: Guðmundur Hreinsson