Skráningartafla

Skráningartafla:		Hvammsholt 7				Skrásetjari:	Jón Bjarni Baldvinsson											
Landeignanúmer:		231848				Kennitala:	211832889											
Matshlutanúmer:		01			Útgáfa: 5.00	Dags.:	13.12.2021											
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-rót	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			149.9	0.0	0.0	0.0	149.9	0.0			620.5	127.3	149.9		753.562
		Botn											30.0				
	01	1. Hæð			149.9	0.0	0.0	0.0	149.9	0.0			590.5	127.3	149.9		
A	0101	Sumarhús	N	0101	149.9				149.9		2.95	4.56	590.5	127.3	149.9	3.94	501.562
B	0102	Svæði undir þak	S	0101	52.0				52.0							1.00	52.000
C	0103	Verönd	S	0101	200.0				200.0							1.00	200.000

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reiknl-regla	Eignarhlutur

Skiptarúmmál

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m³
0101	Sumarhús	149.9	753.562	753.562
	Alls	149.9	753.562	753.562

	Botnplata		Hjúpfletir					
				Þar af:		Þar af:		
Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Umma ofanjarðar
Matshluti	30.0	149.9	182.9	55.1	304.0	0.0	4.6	192.6

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	149.9			149.9		590.5	127.3	149.9
Svalir A lokun								
B rými	52.0			52.0				
C rými	200.0							
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						30.0		
Samtals:	401.9	0.0	0.0	201.9	0.0	620.5	127.3	149.9

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	201.9	6,200.0	0.03

Mhl.01 - Skráningartafla

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
15. des. 2021
Byggingarfulltrúi

Útg.	Dags.	Skýring	Br.af:
A	09.12.2021	Byggingarnefndarteikning útgefin	JBB

Verkheiti:
Hvammsholt 07
Nýbygging sumarhús
20220243
Reykholt í Biskupstungum

Verkhluti:
Skráningartafla - Mhl.01

Teikninganúmer: **0.01.01**

Verknúmer: **21611**

Staðgreinir: **8721-1-37200070**

Landnúmer: **L231848**

Matshluti: **01**

Mælikvarði:

Aðalhönnuður / Hönnunarstjóri: **HK**

Teiknað: **JBB**

Yfirfarið: **JBB**

Dagsetning: **09.12.2021**

Útgáfa: **A**

Samþykkt:
Hallur Kristmundsson

ARKÞING | nordic
HALLARMÚLI 4 - REYKJAVÍK 570 5700 - arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

SIGURÐUR HALLGRÍMSSON, 170753-3139 ARKITEKT
BIRKIR ÁRNASON, 200787-3159 BYGG.FR.
HALLUR KRISTMUNDSSON, 220573-3899 BYGG.FR.
HELGI MAR HALLGRÍMSSON, 210279-3429 ARKITEKT

HÖNNUÐUR ÁSKILUR SÉR ALLAN RÉTT Á TEIKNINGUM - FJÖLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKI