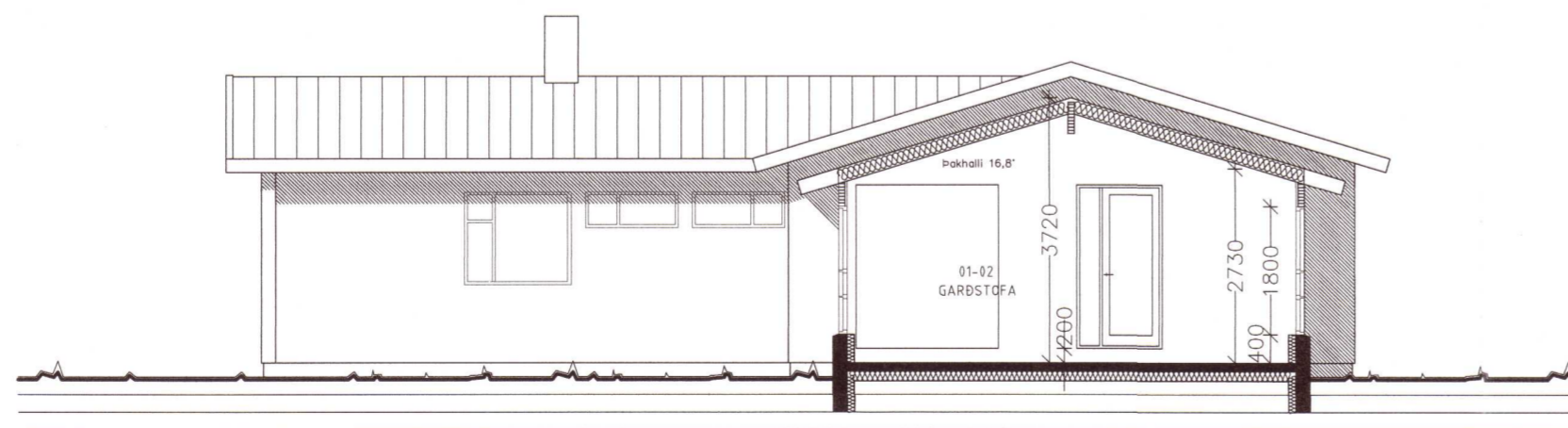


GRUNNMÝND



ÞVERSNIÐ A-A

### Byggingarlýsing

Löð:  
 Heiti: Eyvík I, Grímsnes- og Grafningshreppi  
 Matshluti: 01  
 Landnúmer: L225230, Greinitala: 8719-02-00030010  
 Löðarstærð: 1.570 m<sup>2</sup>  
 Heildarbyggingarmagn á löð verður: 220,3 m<sup>2</sup>  
 Nýtingarhlutfall: 0,14

Húsgerð:  
 Garðstofa, viðbygging við suð-vestur gafi á núverandi íbúðarhúsi. Núverandi íbúðarhúsi er 169,5 m<sup>2</sup>. Garðstofan verður 50,8 m<sup>2</sup>. Samtals verður húsið þá 220,3 m<sup>2</sup>.  
 Um er að ræða stækkun á þegar samþykkttri, en óbyggðri garðstofu frá 2020.

Undirstöður og gólf:  
 Undirstöður eru steiptir sökkjar. Gólf er steipt plata á fyllingu. Einangrun er 140 mm. Gólfklæðning er flísar. U-gildi gólfs er 0,2 w/m<sup>2</sup>°C. Gólfhitatalagnir eru fjórar slaufur 16mm c/c 100mm.

Útveggir:  
 Neðrihluti útveggja er steiptur. Einangrun er 120mm steinul, máruð. U-gildi veggja er 0,2 w/m<sup>2</sup>°C. Gluggar eru úr timbri. Tvöfalt gler er í gluggum. U-gildi glugga er 1,3 w/m<sup>2</sup>°C. Öryggisgler skal vera í glerhurðum og gluggum þar sem hæð nær ekki 0,6m frá gólfi sbr. gr. 8.5.2 í byggingarreglugerð 112/2012

Þak:  
 Þakhalli er 16,8°. Límtrébitar 90x450mm í mæni og 90x360mm yfir langveggjum. Innsteiptir stálprófilar 120x120mm á úthornum. Þaksperrur eru 45x220mm c/c 600mm. Einangrun þaks er 200mm þakull milli sperra með vindvörn og innan hennar er 0,2mm plastdúkur, 45mm einangruð raflagnagrind og 16mm panelklæðning. Að ofan er borðaklæðning með þakpappa. Ysta klæðning þaks er bárað aluzink. U-gildi þaks er 0,18 w/m<sup>2</sup>°C

20220888