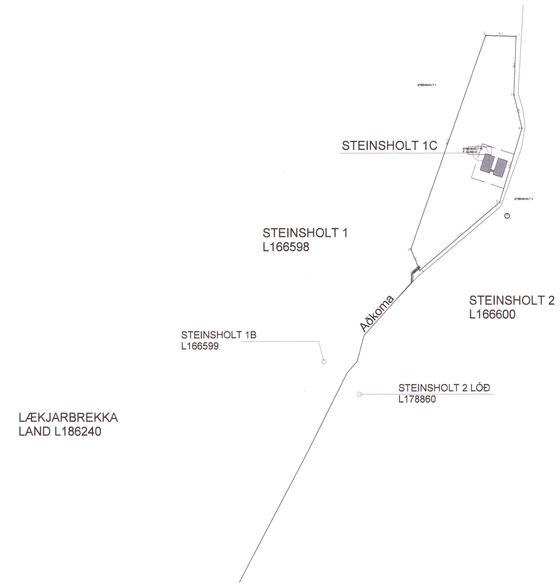
Afstöðumynd

1:500



Yfirlitsmynd

1:5000

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
01. des. 2021
Byggingarfulltrúi

Upprunalegur hönnuður:

BYGGINGARLÝSING

Sótt er um leyfi til byggingar fjárhúss á landinu Steinsholti í Árborg.
Byggingin er óeinangað og úpphitað stálgrindarhús frá HÝSI framleitt úr bogavölsuðum stálbitum. Framleitt af FUTURE RUNDBUEHALLER í Danmörku.

Byggingin skal uppfylla öll ákvæði reglugerðar nr. 1066/2014 um velferð sauðfjár og geitfjár. Um er að ræða 250 fjár í hvoru húsi, eða um 500 í heildina.

UNDIRSTÖÐUR
Sökklar eru úr járnbentri steinsteypu, staðsteyptir og með innsteyptum festingum fyrir megin burðarvirki hússins.

BURÐARVIRKI
Megin burðarvirki er úr stáli, timbri og steinsteypu. Bogasperrur eru úr völsuðum IPE stálbitum sem boltast við steypta undirstöðu á innsteyptar festingar.
Langbönd eru úr timbri og eru boltuð á stálboga á flatjárnseyru sem eru rafsoðin á bogasperrur.

KLÆÐNINGAR
Klæðning er úr bogavölsuðu bárujárni. Innan á bárujárni er drenfilma, anti-drop áferð sem dregur úr dropamyndun við slögun.

HURÐIR
Gönguhurðir eru úr PVC og iðnaðarhurðir úr stálsamlokum og brautum.
Umferðarmál hurða er amk 80x200 cm

LOFTRÆSING
Náttúrleg og vélræn loftræsing.
SORP
Sorptunnuskýli fyrir þrjár tunnur eru á plani milli húsana norðanmegin.

BRUNAMÁL
Um er að ræða tvö samtengd fjárhús sem eru óeinangruð, samtals 934m2 með góðum reykræsimöguleikum og því talið ásættanlegt að þau séu eitt brunahólf.
Sett verður upp neyðarlýsing í sali amk 0,5 lux. Settir verða upp reykskynjarar amk einn fyrir hverja 80m2.
Byggingin er í notkunarflokki 1 skv. töflu 9.01 í Byggingareglugerð 11/2012.
Byggingin er eitt brunahólf. Á uppdráttum er tiltekið hvar skal koma fyrir slökkvitækjum. Staðsetja skal slökkvitæki skv. uppdráttum eða vísja frá uppdráttum í samráði við eldvarnaeftirlit. Byggingin er reykræst um auðbrennanleg ofanljós úr polycarbonite plötum sem þekja a.m.k 5% af grunnfleti byggingar. Antidrop dúkur á innrabirði þekju flokkast sem B-sl,d0 skv. gr. 8.2 í ÍST EN 1350-1, Áætlað brunaálag er <400 MJ/m².

FLÓTTALEIÐIR
Í húsinu eru fjórar megin útgönguleiðir um gönguhurðir á langhliðum.

HEILDARSTÆRÐIR
934m2 , 5172,9m3

SKÝRINGAR:

LR = Loftræsing
GN= Gólfniðurfall
R = Reykskynjarar
FGK= Frágengin gólfkóti
ÞK= Þakkóti

20220896

Digitally signed by Gunnar H Kristjansson
DN: cn=Gunnar H Kristjansson gn=Gunnar H Kristjansson c=IS
Iceland IHÍB Iceland o=Brunahönnun sf. ou=Brunahönnun@bunrah annun.com
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2021-11-23 13:05Z

Útg.	Skýring / Breyting.	Dags.	Teiknað/Yrfarið

Skráningartafla: Steinsholt, Selfossi
Landnúmer: L231690
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Jón Davið Ásgeirsson
Kennitala: 250280-5729
Útgáfa: 4.01b **Dags.:** 8.9.2021

Uppskipting og lýsing D0 Lokun	D1 Rým hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	Stærðir D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			934,0	0,0	0,0	0,0	934,0	0,0			5.172,9	872,4	934,0		4.703,772
		Botn											147,6				
	01	**1. hæð**			934,0	0,0	0,0	0,0	934,0	0,0			5.025,3	872,4	934,0		
A	0101	**Fjárhús**	N	0101	459,2				459,2		0,00	7,60	2.492,0	430,2	459,2	5,43	2.335,986
A	0102	**Fjárhús**	N	0101	459,2				459,2		0,00	7,60	2.492,0	430,2	459,2	5,43	2.335,986
A	0103	**Gangur**	N	0101	15,6				15,6		2,65	2,65	41,3	12,0	15,6	2,65	31,800

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignarhald

	Eigna-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
	0101	**Fjárhús**	934,0	4.703,772	4.703,772
		Alls	934,0	4.703,772	4.703,772

Aðaluppdrættir
TEGUND VERKS

Steinsholt 1c, 804 Selfoss
GATA/STAÐSETNING

Afstöðumynd

LANDNÚMER:	L231690
STÆÐGR.:	8720-4-00072013
MHL:	01
MKV.:	1:500
BLAÐSTÆRÐ:	A1
ÚTGÁFA DAGS:	08.09.2021
TEIKNAÐ:	JDA
YFIRFARIÐ:	-

0103 VERKNR. **100** – RAÐNR. ÚTGÁFA

TRÍPÓLÍ

Jón Davið Ásgeirsson FAÍ
kt. 250280-5729
TRÍPÓLÍ | ARKITEKTAR
Klapparstígur 16 | 101 Reykjavík | S: 6929883 | jon@tripoli.is | www.tripoli.is

© TRÍPÓLÍ | ARKITEKTAR
ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR AÐ HLUTA EÐA Í HEILD ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA

Öll mál eru í mm. Mælið ekki af teikningum. Öll mál athugist á staðnum. Ósamræmi í teikningum og vafaatriði skal tilkynna arkitektum strax.