



Byggingarlýsing

Vatnsleysa land A
landnr 188580
staðgreinir 8727-2-00089010

frístundarhús byggt úr timbri á léttar undirstöður

GóLF: Drægjar eru 2x45x220 mm, ofan & steyptum undirstöðum. Gólfplötur eru 45x195 mm c/c 600 mm, gólf er klætt með 22 mm nótuðum furuborðum. Elnangrun í gólf er 200 mm steinull. U glái gólfs er 0.2.

VEGGIR: Timburgrind útveggja er 45x140 mm, klædd að utan með vatnsbolnum 12 mm krossvið. Utan & lóðréttar soðir útveggja kona 21x45mm lóðréttar lektur utan & þar kona 25x45 mm lóðréttar lektur. Útveggjar eru svo klæddir að utan með 21 mm standandi græni paneli. Elnangrun í útveggjum er 125 mm steinull. U glái útveggja er 0.25.

ÞAKI: Þakið er byggt upp með kraftsperrum sem hvíla á útveggjum. Sperruflöt að ofan og neðan er 45x140 mm. Klætt er ofan & sperrur með 21 mm nótuðum borðum og ofan & klæðningu kemur ásoðinn pappi.

Klætt er neðan í kraftsperru með 12 mm panel. Elnangrun í þaki er 220 mm steinull, þakull. U glái þaks er 0.2.

INGÖNGU ER HEIMILT AÐ NDTA BYGGINGAVÆRUR SEM Hafa HLOTID STADFESTINGILNEFNIS ADILA & SAMREMI EDA ERU CE-MERKTAR, SAMANBER KAFLA VIII í MANNVIRKJALÖGUM. VEGGIR OG ÞAK ERU E130, KLÆDNING Í FLOKKI 2. Í HÖSDIð SKAL SETJA REYKSKYNJARA OG HANDSLÖKKVITÆKI.

RAFMAGNUPPHITUN ER Í FRISTUNARHÖSINU

ATH: BYGGINGARFULLTROI ÁSAMT HÖSEIGANDA STAÐSETJA HÖS OG RÖTÞRÓ & LÖÐINA.

Stærðir

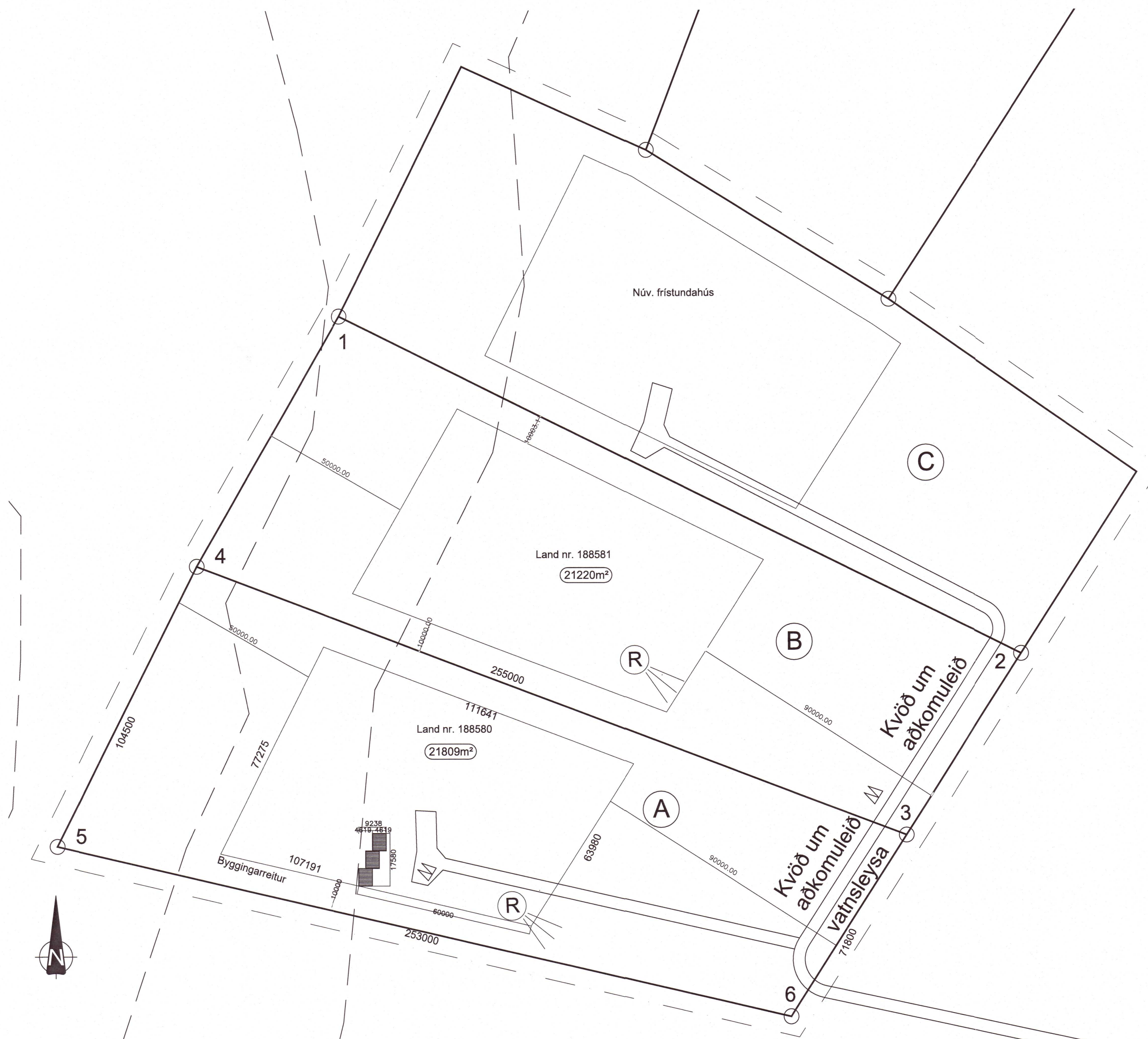
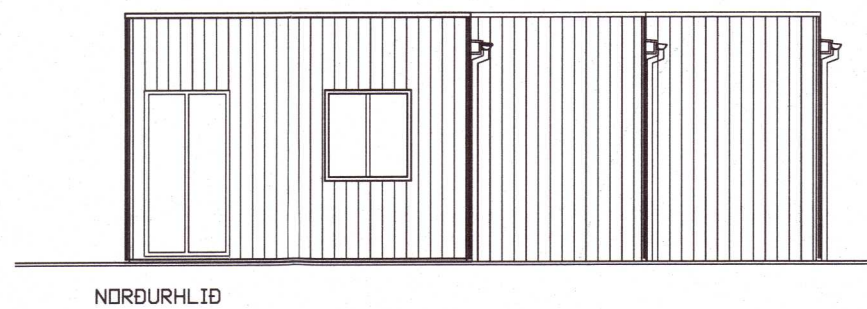
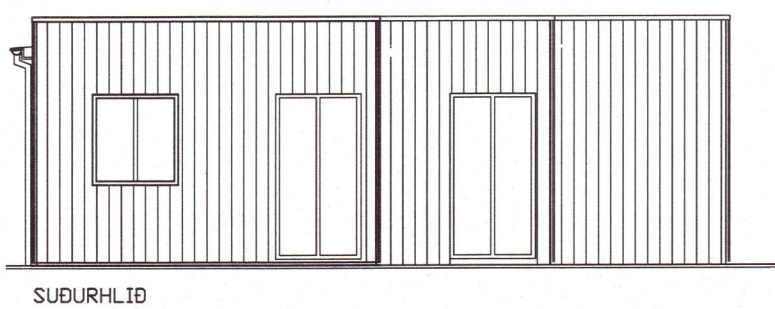
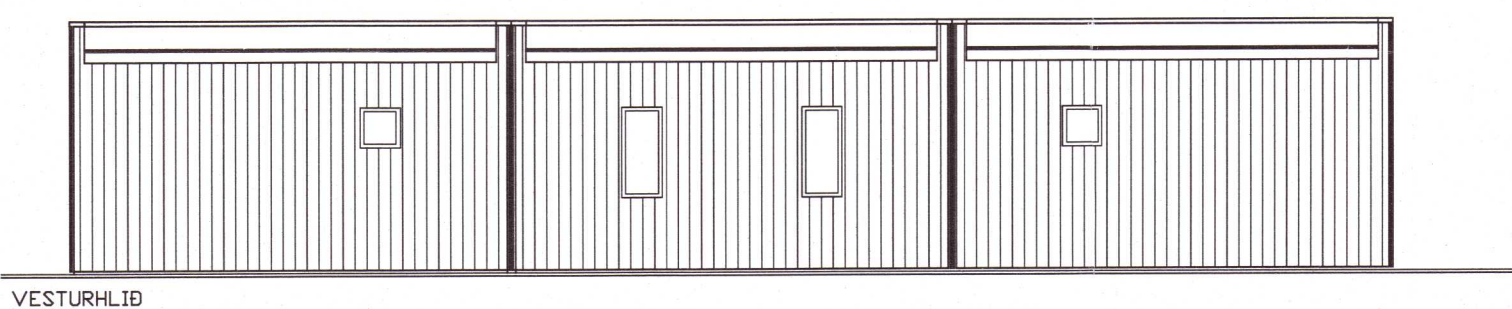
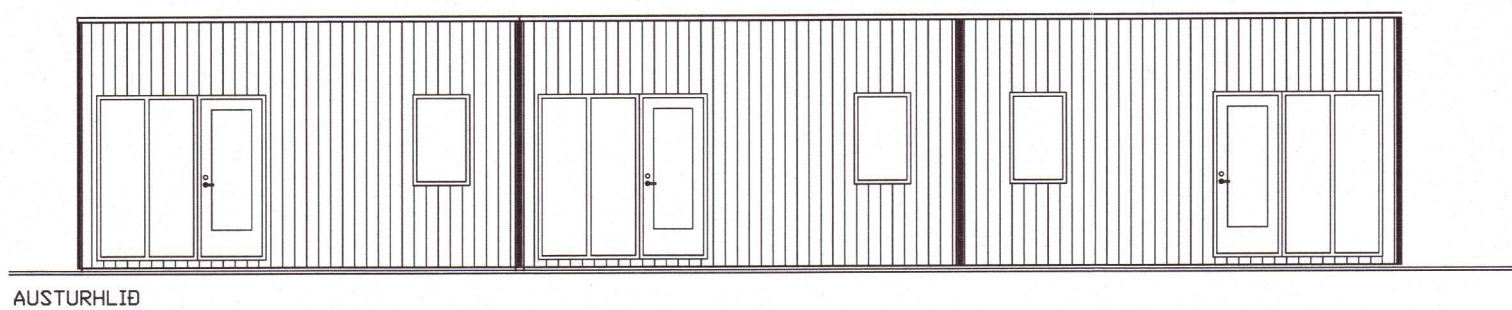
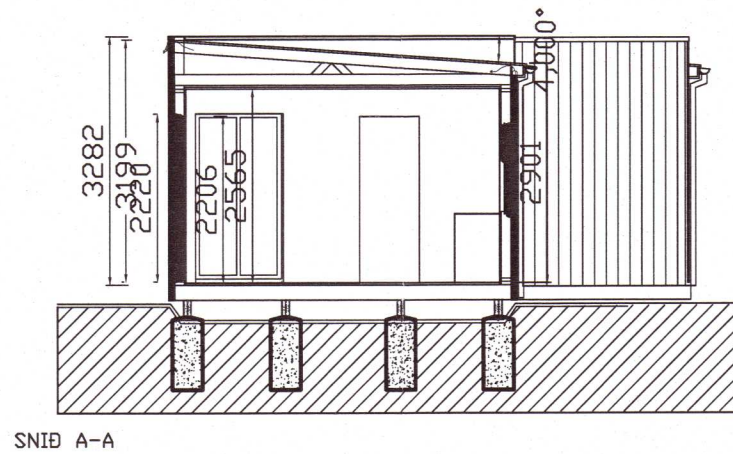
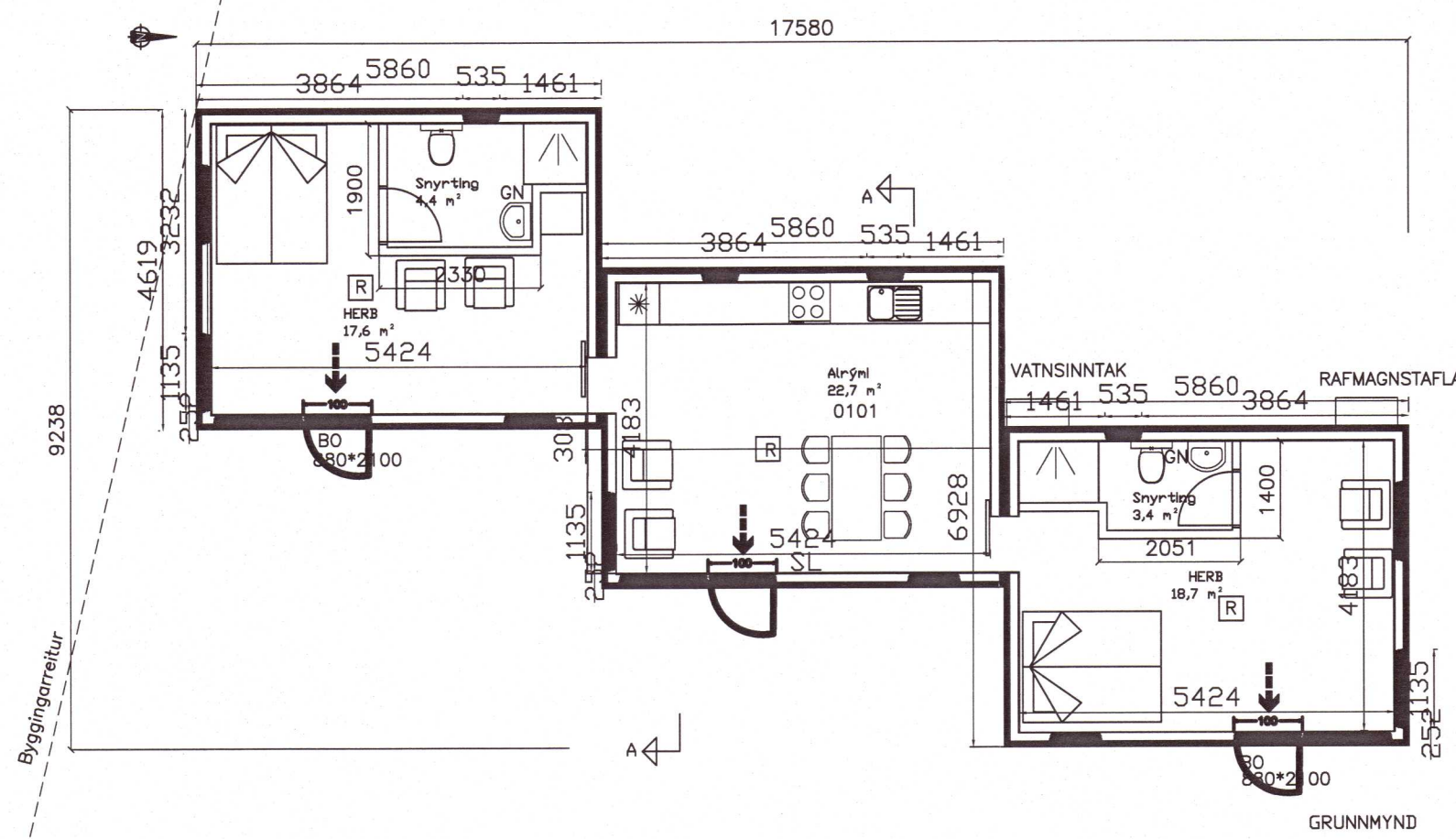
Stærð lóðar er 21809 m²

Nýtnisgæðafall 0.0037

Þétt flátmáð höss er

Brúttó rómml höss er

81,3m²
267,6m²



TAKN Á TEIKNINGUM

- SL Reykskynjari
- BL Slökkvitæki
- BO Björgunarpop
- LR Lofttrösing
- GK Gólfkötur
- GN Gólfniðurfall
- GSN Niðurfall m/ gegnumstreymi
- R.R Rafmagnstafla
- 01.01.01 Matshluta og notaleingarnúmer
- Rýmingarleið Rýmingarleið
- Kótár á sniðum Kótár á sniðum
- GK= 20,33 RÖTÞRÓ
- A Hús/Lóðarnúmer

- Breytt dags. 04.11.2020**
Gluggi settur á suðurhlíð & miðhúsið
Inntakskassinn færast á vesturhlíð húss
Undirstöður eru staurar reknir niður &
fast samkv. verkkræðitekn.
- Breyting dags 17.02.2023**
- Gluggi sikkadur á miðhúsinu á vesturhlíð
 - Innraskipulag breytt, snyrting fjarlægð í miðhúsinu og 2 snyrtingar í sitthvorn enda húsinu
 - Eldhús flyst á vesturhlíð í miðhúsinu

es TEIKNISTOFAN Hyrjarhöfða 2
S: 8960640 kjo.sig@simnet.is

VATNSLEYSA LAND A
Grunnmynd/Útlit/ Sneiðmynd MVA 1:100
AFSTÖÐUMYND MVA 1:1000

MAKAD: kjartan sigurðsson TERNAD: kjartan sigurðsson
VERKFER: 006-2018 SKRANAN: Vatnsleysa land A

DASETNING: 09.07.2018 SAMTAKT: *[Signature]* TERNINGARPER: A-01

121066-5809