



Skráningartafla: Mosabraut 9
Landeignanúmer: 212967
Matshlutanúmer: 02

Skrásetjari: Þorhallur Garðarsson
Kennitala: 020370-4599
Útgáfa: 5.00 Dags.: 21.03.2023

Uppskipting og lýsing					Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15		
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m ²	Milliflötur m ²	Stigar m ²	Op m ²	Brúttóflötur m ²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflötur m ²	Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m ³		
		Matshluti Botn			24.8	0.0	0.0	0.0	24.8	0.0			75.0 5.0	20.0	24.8		56.400		
A	01 0101	1. hæð Bólusetning <i>Geðheki</i>	N	0101	24.8 24.8	0.0	0.0	0.0	24.8 24.8	0.0			70.0 70.0	20.0 20.0	24.8 24.8		56.400		

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur
0101	Bólusetning <i>Geðheki</i>				56.400
Alls					56.400

Matshluti	Lóð m ²	Botnplata		Hjúpflétir					Ummál ofanjarðar
		Botnplata m ²	Botnplata m ²	Útveggir m ²	þar af: Glugga- og dyraop m ²	þak m ²	þar af: Þakgluggar og þakop m ²	Efsti hæðarkóti	
	7147.0	5.0	24.8	50.0	5.1	25.6		3.0	21.4

Yfirlit	D5 Botnflötur m ²	D5M milliflötur m ²	D7 op m ²	D8 Brúttóflötur m ² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m ³	D12 Nettóflötur m ²	D13 birt flatarmál m ²
A rými	24.8			24.8		70.0	20.0	24.8
Svalir A lokun								
B rými								
C rými								
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)						5.0		
Botnplata								
Samtals:	24.8	0.0	0.0	24.8	0.0	75.0	20.0	24.8

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	m ²	Lóð m ²	Hlutfall
	24.8	7,147.0	0.00

20230178

TÆKNIPJÓNUSTA SÁ ehf
HAFNARGATA 60
230 KEFLAVÍK
S: 421-5105
sigurdur@t-sa.is

Mosabraut 9
Vaðnes
Sumarhús

Skráningartafla mhl. 02

Hannað	ÞG	Teiknað	SB
Yfirfarið	SÁ	Dags	21.03.2023
mkv.		nr.	807103

Hönnunarstjóri

Hönnuður 020370-4599

Þorhallur Garðarsson

NR.	DAGS.	BREYTING.	AF
1	---	---	---
2	---	---	---
3	---	---	---
4	---	---	---
5	---	---	---