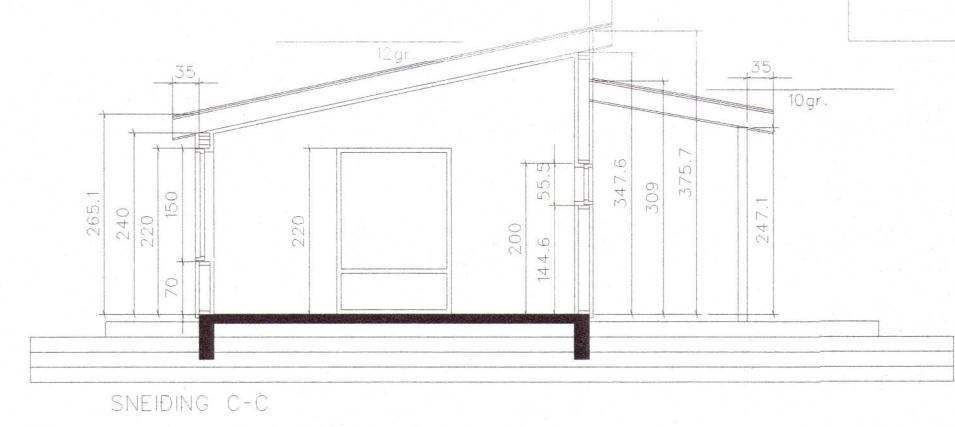
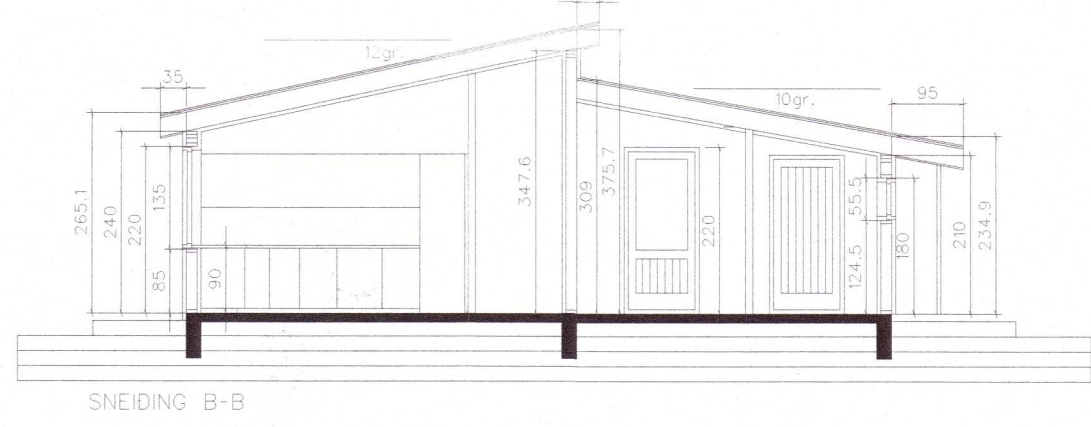
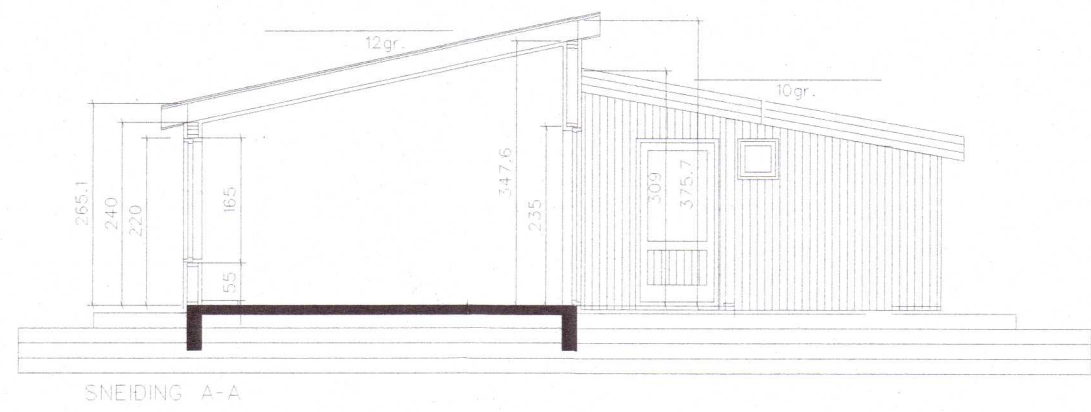
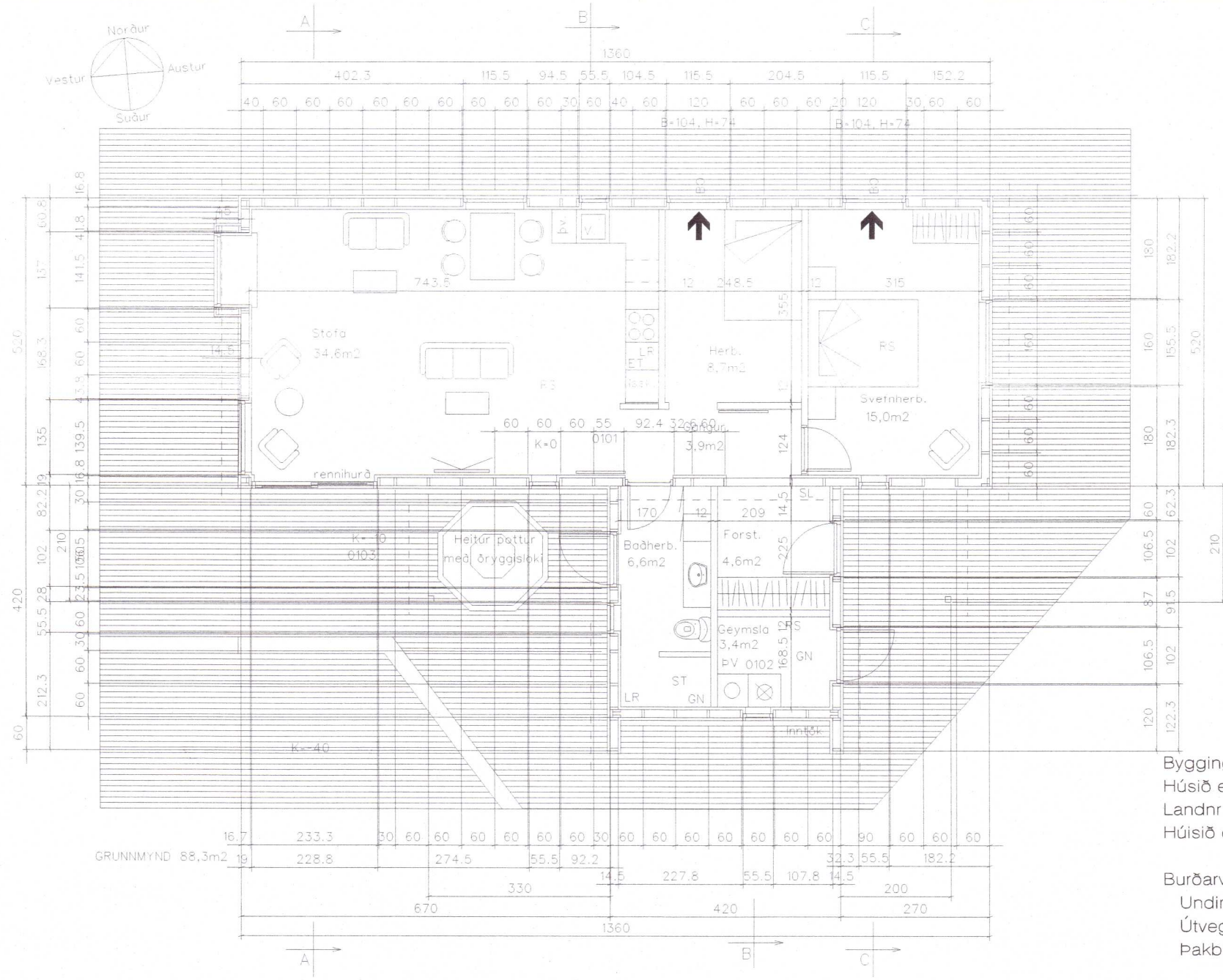


Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
 12. maí 2021
David S. Jónsson
 Byggingarfulltrúi



Byggingarlýsing:
 Húsið er á lóð nr 1 Lambanesi.
 Landnr: 169828
 Húsið er staðbyggt.

Burðarvirki:
 Undirstöður eru steyptr sökkklar og steyptr botnplata.
 Útveggjagrindur eru 45 x 145 mm.
 Þakbitar eru 45 x 245 mm.

Klæðningar og einangrun:
 Gólf er einangrað með 100mm einangrunarplasti 24kg/m.
 Veggir eru einangraðir með 145mm steinull.
 Þak er einangrað með 220 mm steinull.
 Gólf eru flisalög.
 Útveggjagrind er klædd að utan með 9mm krossvið,
 á hann eru settar lektur 22x75mm c/c 600 mm.
 Yst er klætt með alusinki og við
 Að innan er klætt með raklavörn,
 innan við hana 35 x 45 mm rafmagnsgrind.
 Húsið er klætt innan með plötuklæðningu.
 Ofan á sperrur er klætt með 25 x 150 mm borðaklæðningu,
 á hana er klætt með 1500gr. þakpappa og eru samskeiti límd saman.
 Á þakpappa er klætt með aluzink plötum og eru þær í heilum lengdum,
 lágbára er beigð upp við kjól, og þakkjölur beigður niður í lágbáru.
 Að innan er klætt á þaksperrur með polplasti,
 þar fyrir innan 35 x 45 mm rafmagnsgrind.
 Loft að innan er panelklætt.

Lagnir
 Inntök eru utan á vegg við geymslu.
 Lagnir eru í innveggjum og lagnagrind í útveggjum
 Baðherbergir og eldhúss eru loftræst vélrænt, merkt LR á teikningum
 Niðurföll eru í votrymum, merkt GN á teikningum
 Húsið er upphitað með varmadælu.
 Kalt vatn frá vatnsveitu.

Stærð rotþróar er 2300Lr. hreinsun á að vera þriggja þrepa hreinsun.
 Heitur pottur gengur 60sm. upp úr palli, er með öryggisloki.

Gluggar og hurðir eru ál/viður, allt gler er K gler.
 Í húsinu eru þrjár samtengdir reykskinjarar og 6 L léttvatns slökkvitæki.

Heitur pottur gengur 90 sm. upp úr verönd og er hann með öryggisloki.

Stærð húss er 88.3m²
 Stærð lóðar er 5000m², nýtingarhlutfall e = 0,017

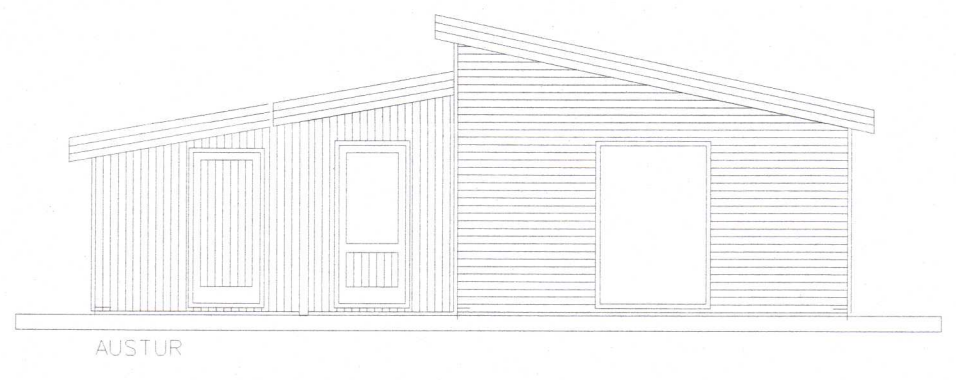
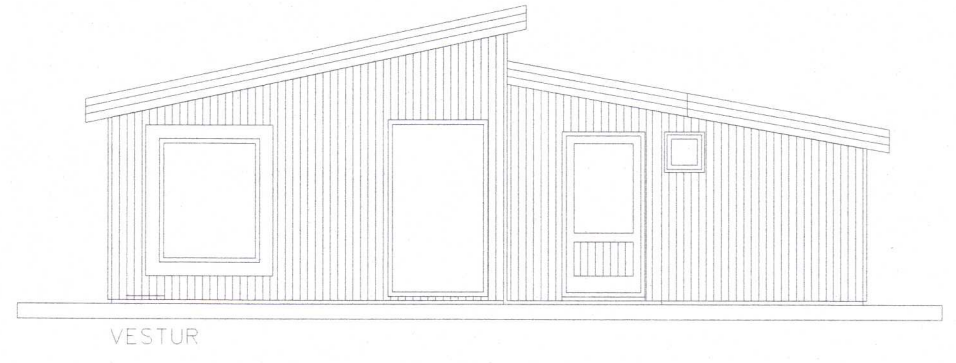
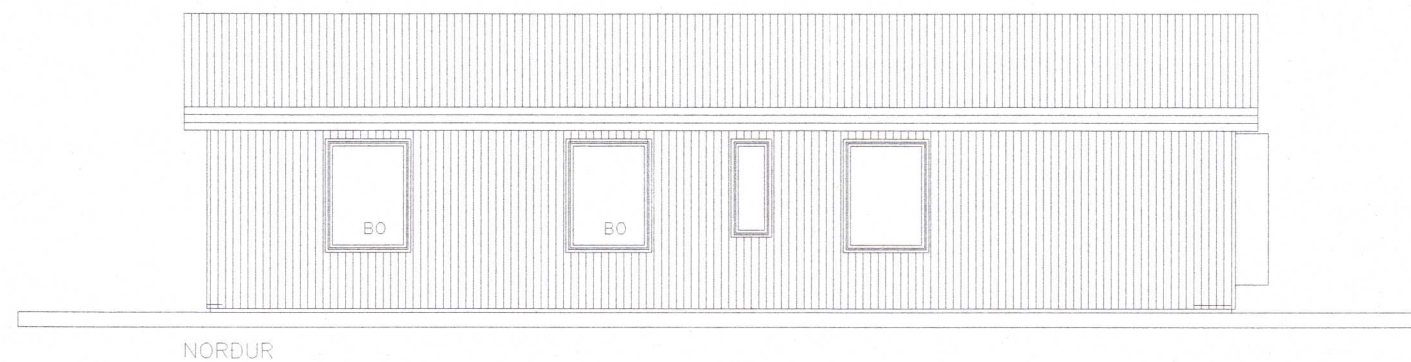
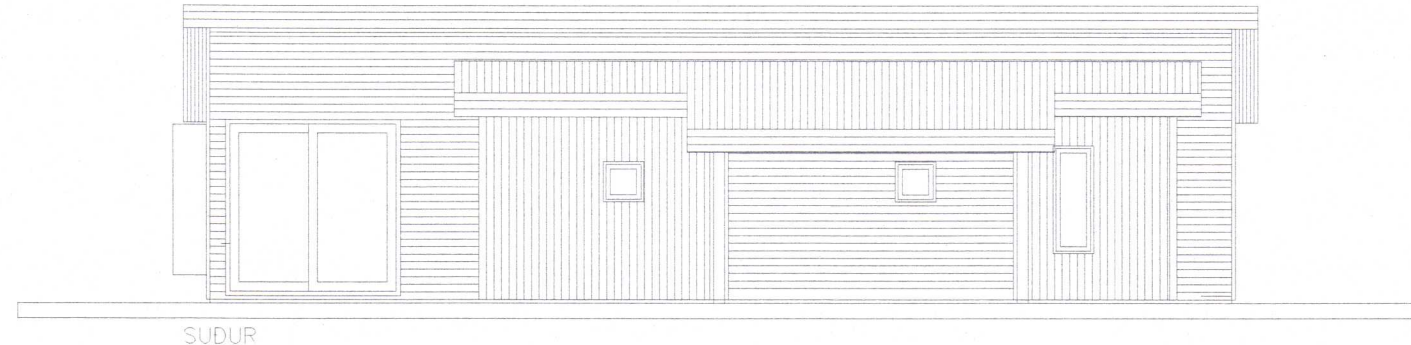
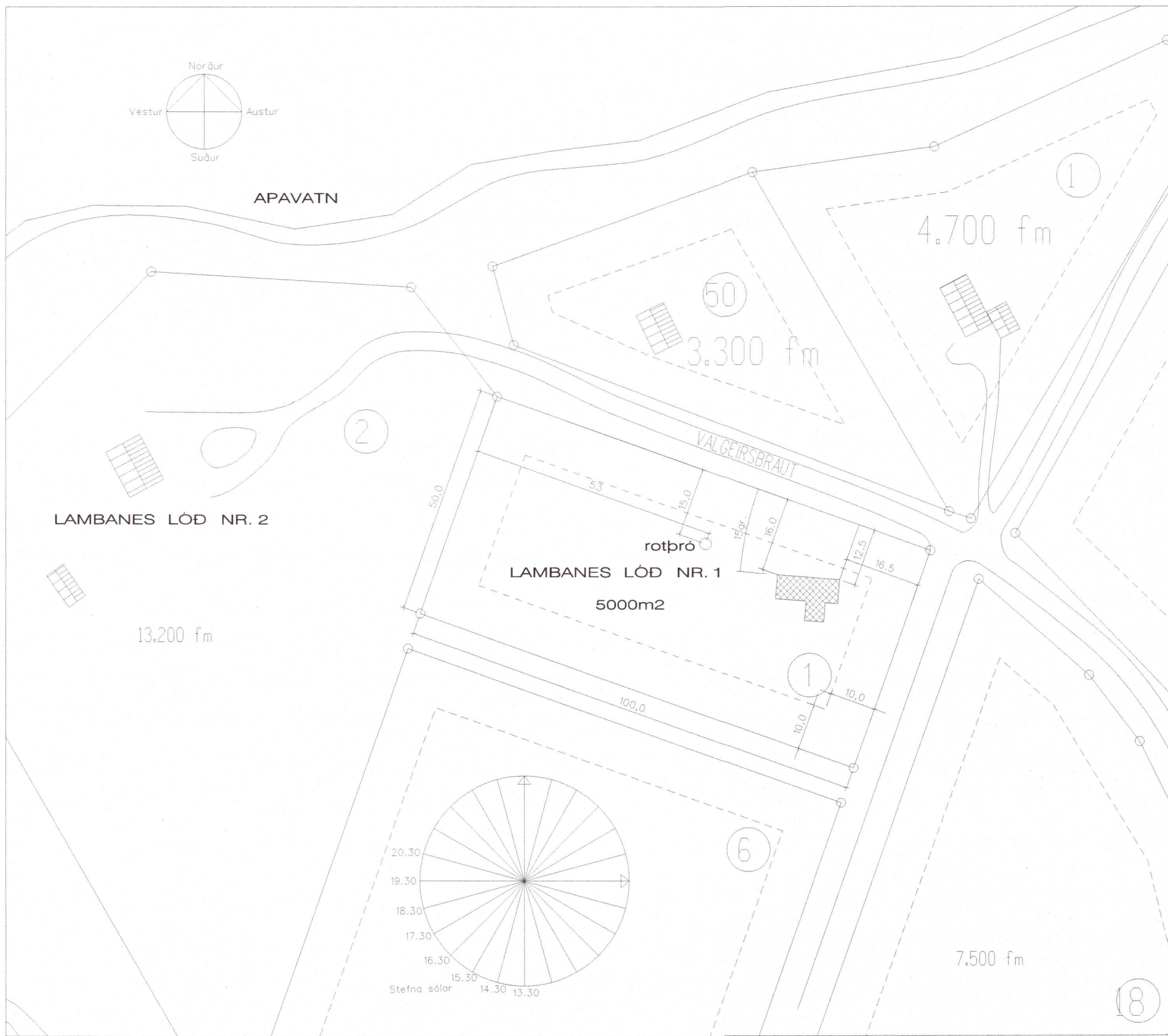
Skýringar merkinga:

GN= gólfniðurfall
 SL= slökkvitæki
 LR= vélræn loftræsting
 BO= björgunarop.
 ST= sturta
 Þv= þvottavél
 ET= eldvarnarteppi

U gildi eru eftirfarandi:
 Útveggir 0,24 W/m²K
 Gluggar 1,2 W/m²K
 Hurðir 1,2 W/m²K
 Þak 0,2 W/m²K
 Gólf 0,24 W/m²K

viðarklæðning
 alusink

Hönnunarstjóri: Sveinn Ívarsson arkitekt.



AFSTÖÐUMYND 1:1000

FRISTUNDAHÚS
 LAMBANES LÓÐ NR. 1, GRIMSNESI.
 BYGGINGARNEFNDARTEIKNINGAR
 Dags : 21. APRÍL 2021
 Må 1:100 OG 1:1000
 BLAD: 1

SVEINN ÍVARSSON ARKITEKT F.A.I.
 LYNGHÁLSI 3, 110 R.VÍK SÍMAR 567-2006 OG 893-9006 KT: 130254-7649
 SVEINN ÍVARSSON e.h.f. GRUNNARVIRFI-9 KÓPAVOGI KT: 550296 2339

20230253