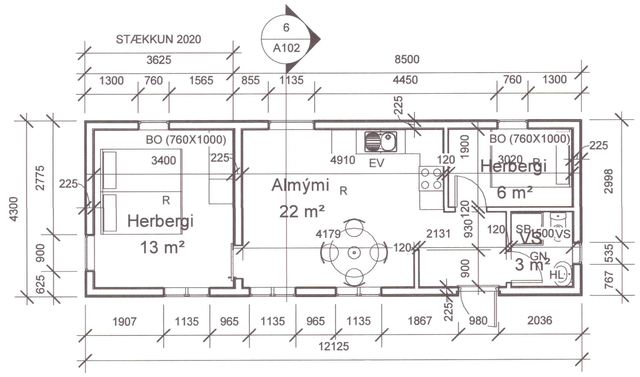
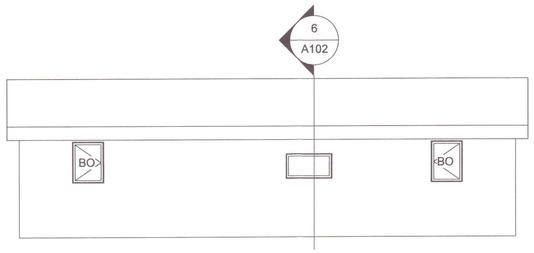
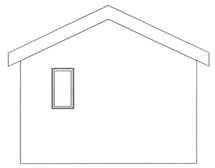


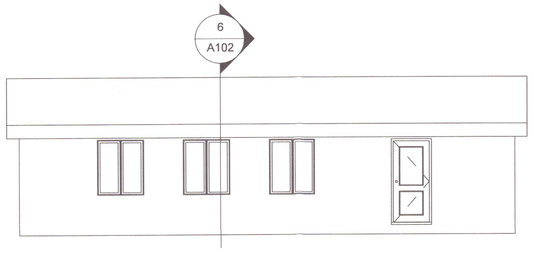
1 HÆÐ
1 : 100



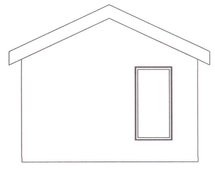
2 NORÐUR
1 : 100



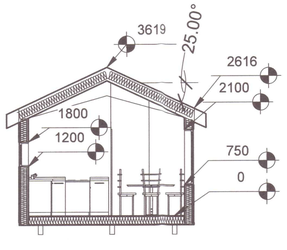
4 AUSTUR
1 : 100



3 SUÐUR
1 : 100



5 VESTUR
1 : 100



6 ÞVERSNIÐ
1 : 100

Byggingarlýsing:

Hér er um að ræða viðbót við gestahús sem er einingahús frá Fjölbrautaskólanum í Breiðholti, en til stendur að lengja það um 3,63m. Hús er við Bústjórabyggð 15, landsnúmer 222-449, mhl. 01.

Viðbót við hús verður samkvæmt fyrri verklýsingu, það er:

Gólf:
Undirstöðubitar eru 3 stk 2x45x195mm, gólfbitar 45x145mm með 9 mm krossvið á milli, 145mm steinull, þolplasti og skrúfuðum 22mm V313 gólfplötum.

Veggir:
Veggjagrind sé 45x145mm, klædd með 9mm krossv. Listar settir undir vatnsklæðningu. Gluggar eru úr tré. Gler sé verksmiðjuframleitt einangrunargler. 145mm steinull skal sett í útveggi og þolplast innan á grind. Klæðning innan á útveggi séu panell eða plötur eftir því sem við á.

Innveggir (möguleiki):
Innveggjagrindur séu úr 35x95mm, einangraðar með 95mm steinull.
Klæðning innveggja sé panell eða plötur, eftir því sem við á.
Innihurðarkarmur sé úr furu með 700mm furuhurð.

Þak:
Þak er tvíhalla þak, byggt með 45x145mm kraftsperrum klætt með 25x150mm borðaklæðningu, öndunardúk, 12mm olíusoðnum krossvið klossum undir 38x100 lektum og tjörupappa-renningum milli lektu og þakjárns.
Þakið skal einangrað með 200mm steinull og þolplast sett undir sperrur sem klæðist svo af með timburpanel á lagnagrind.

Lagnir:
Lagnir eru utanáliggjandi.

Brunavarir:
Reykskynjurum verði komið fyrir samkvæmt teikningu,
Björgunarop hxb>900X600 , það h+b>1500mm

U-gildi:
Þak: 0,20
Útveggir: 0,30
Gólf: 0,30
Gluggar: 2,00

Stærðir:
Nettó flatarmál: 30,5 m²+viðbót 13,5m²
Brúttó rúmmál: 115,6 m³ + viðbót 46,9m³

Annað:
Litaval húsa skal vera samræmt skipulagi. Staðsetning sjá skráningartöflu.
Varðandi stærðir er, sjá skráningartöflu.
Lóðar 7900m²

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
15 mars 2023
Byggingarfulltrúi

Nr.	Lýsing	Dagur

Friðrik Ólafsson,
Verkfræðingur, 240753-2439,
Gsm: 8965548, Netfang: ofridrik@gmail.com
Reykjafold 14 - 112 Reykjavík

BÚSTJÓRABYGGÐ 15 - GRÍMSNES- OG GRAFNESHREPPUR

AÐALUPPDRÁTTUR - GRUNNMYND, ÚTLIT OG SNIÐ

Verknúmer	FO1214010
Dagur	20.03.2020
Teiknari	FÓ
Samþykkt	FÓ

20230422

A102

Kvarði 1 : 100

03-Apr-20 2:00:49 AM