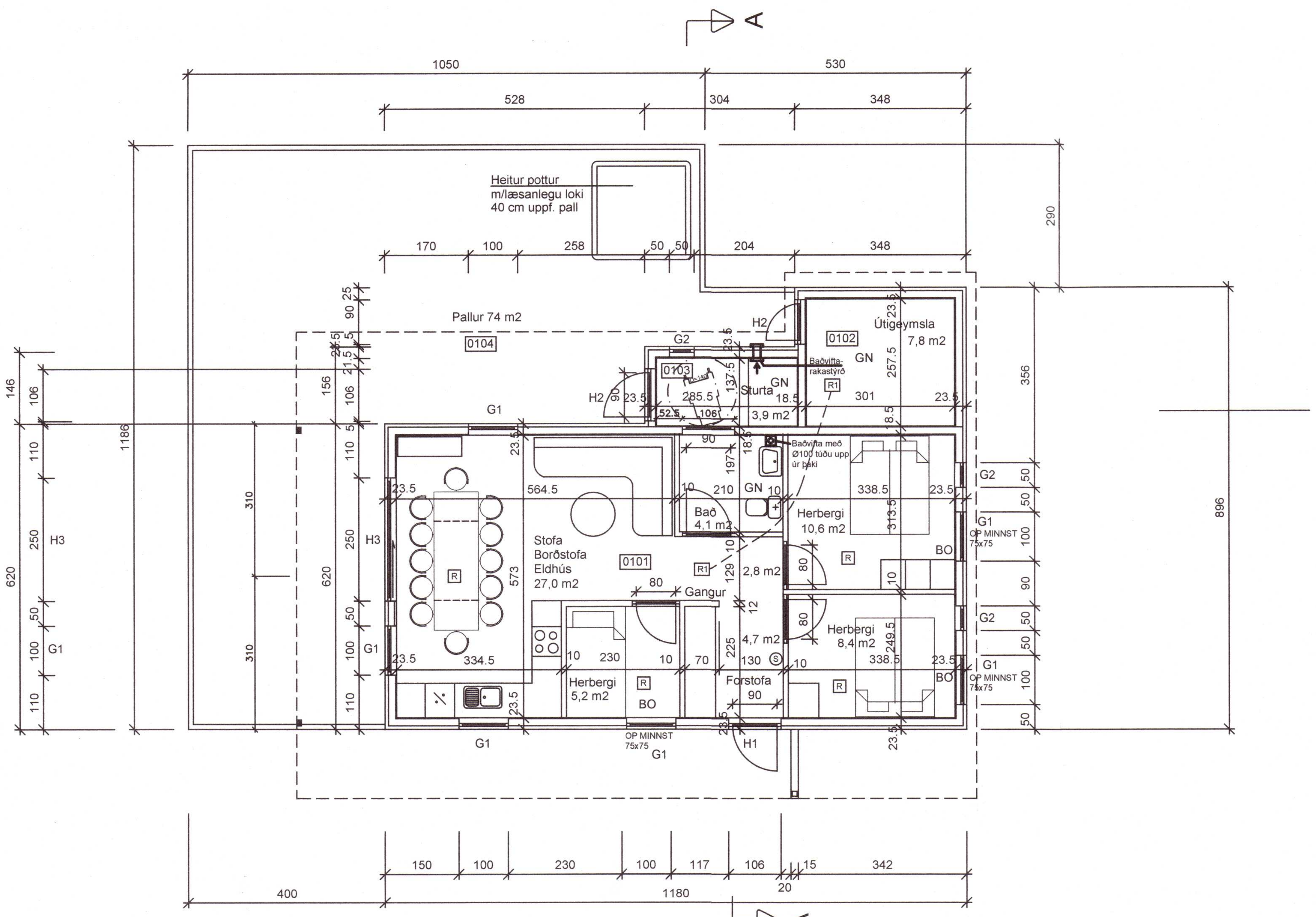
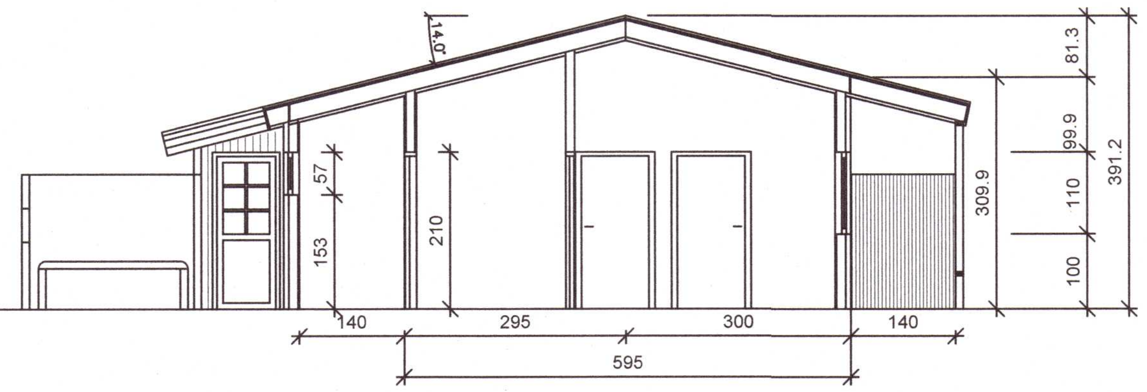
Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
01. sept 2021
Byggingarfulltrúi



GRUNNMYND



SNIÐ A-A

Skráningartafla: Akurgerði 3, Grímsnesi						Skrásetjari: Birgir Sveinn Jakobsson										
Landeignanúmer:	L166984					Kennitala: 060491-2249										
Matshlutanúmer:	01		Prenta		Útgáfa: 5.00	Dags.: 2.9.2021										
Uppskipting og lýsing					Stærðir											
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			87,5	0,0	0,0	0,0	87,5	0,0			319,7	74,5	87,5		257,732
		Botn											17,5				
	01	1. Hæð			87,5	0,0	0,0	0,0	87,5	0,0			302,2	74,5	87,5		
A	0101	~~Íbúð~~ Sumarhús	N	0101	72,7				72,7		3,17	3,94	259,0	62,8	72,7	3,56	223,568
A	0102	Útigeymsla	N	0101	9,6				9,6		2,52	3,23	27,6	7,8	9,6	2,88	22,464
A	0103	Sturta	N	0101	5,2				5,2		2,77	3,23	15,6	3,9	5,2	3,00	11,700
C	0104	Pallur	U	0101	84,5				84,5								

Athugasemdir

Sameignir sumra

	Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál: Séreign m³ án sameignar	Skiptarúmmál: Séreign og sameign m³
0101	Íbúð	87,5	257,732	257,732
	Alls	87,5	257,732	257,732

BYGGINGARLÝSING:

Grafið er undan sumarhúsinu niður burðarhæfan jarðveg. Fyllingarpúði undir sökkla, botnplata er steypt. Einangrað er undir botnplötu og innaná sökkla með 100 plasteinangrun, rúmþyngd 24 kg./m3.
Veggjagrind er 145x45 mm, þaksperrur 50x225 mm.
Húsið er einangrað með steinull, 150 mm í veggjum og 200 mm í þaki og er komið fyrir rakasperru innan við einangrun.
Veggir geymslu, sem snúa að sturtu og svefnherbergi, og loft, eru klædd að innan með 2x12mm gipsplötum til eldvarnar. Í geymslu skal vera gsskynjari.
Þak skal loftað með minnst 25 mm bili yfir allri einangrun, og skal loftunarop inn og út úr hverju loftbili vera minnst 1000 mm2 fyrir m2 þakflatar.
Að utan er húsið klætt með lóðréttri, bandsagaðri undir og yfir klæðningu, og þak er járnklætt.
Gluggar eru trégluggar, klæddir með áli að utan, með tvöföldu K-gleri.
Klæðningar innanhúss skulu vera amk. í flokki 2.

Hámarks kólnunartölur einstakra byggingarhluta skulu vera eftirfarandi:

Léttir útveggir	:	0,30 W/m2°C
Þak	:	0,20 "
Gólf á fyllingu	:	0,30 "
Gluggar, vegið meðaltal	:	2,00 "

Handslökkvitæki, reykskynjarar og björgunarop skv. reglugerð.

Ⓢ HANDSLÖKKVITÆKI [R] REYKSKYNJARI [R1] REYKSKYNJARAR Í GEYMSLU OG GANGI SAMTENGDIR

Í húsinu er gólfhitalögn og 3 ofnar, allt kynnt með hitaveitu.
Pípur innanhúss liggja inni í inn- og útveggjum.
Heitur pottur skal vera með læsanlegu loki og standa 40 cm upp úr pallinum.
Frárennsli er leitt í rotþró. Lágmarksstærð 3000 lítrar.

Stærðir skv. skráningartöflu:

Heildarflatarmál : 85,1 m2
Heildarrúmmál : 253,3 m3

Birt flatarmál : 85,1 m2
Skiptarúmmál : 218,664 m3

20240127

Haukur Margeirsson byggingarverkfræðingur
Verkfræðistofa - Álfhólsvegi 32
Sími 554 4543 - GSM 699 8260
kt. 070249 3919 - netfang: haukurm@simnet.is

VERKHEITI	AKURGERÐI 3 GRÍMSNESHREPPI	
HEITI TEIKN.	GRUNNMYND, SNIÐ OG SKRÁNINGARTAFLA	
HANNAÐ: HM	DAGS.: 7. júní, 2021	VERKNR.: 210601
TEIKNAÐ: HM	KVARÐI: 1:100	TEIKN. NR.: 101