

LANDAMÖRK ÚTHLÍÐ  
MIDHÚS

**Samþykkt**  
13 NOV. 2007  
*Alma Ólafsson*  
Byggingarfulltrúi uppsveita Árnessýslu

**SKYRINGAR:**  
Staðgreinir: xxx  
Lóðarstærð: 0,67 ha  
Lóðnúmer: 211.179  
Nýtingarhlutfold: 0,016  
Blástæði: 4  
Heiðu stærðir (BR):  
Birt. stærð: D5, m2 D11, m3  
**MATSHLUTI 1**  
Botnplata: 22,7 m3  
1. hæð: 113,5 m2 292 m3  
Matshlali: 113,5 m2 314,7 m3

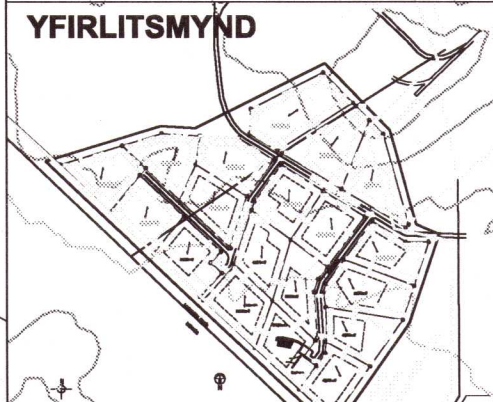
**BYGGINGARLÝSING:**  
Byggingin er staðsett við 6 möðjum byggingarreitnum og rotbréin suðaustur af byggingunni í hvarfi frá útisíni úr háinu og í tengslum við blástæðin. Húsið er úr timbureiningum með 145 mm steinullareinangrun og vottun þeirra mun verða afhent frá framleiðanda. Sökkjar og botnplata eru staðsteyptir. Þak er hefðbundð sperruþak, 250 mm steinullareinangrun og klett með börustáli að utanum. Einangróð verður undir botnplötu með 100 mm plasteinangrun. Upphitun húss er gólfhitun. Pallar liggja í suðvestri og suðaustri.

**INNRA SKIPULAG HÚSS:**  
Gengið er inn í anddyri úr norðri. Þar eru auk anddyris, eldhúss, tvö svefnherbergi og stofa. Svefnherbergi, baðherbergi og líti geymsla eru í austurhluta hússins. Slökkvutaki er staðsett á vegg við andri á leið úr stofu. Reykskjórnari er í stofu í hesta punkti. Geymsla er með aðgengi að utun og þar eru innlök vatnsveitna. Frá stofu er hægt að ganga út á pall. Fréngangur eldstæðla er skv gr 192 og 193 í byggingarreglugerð.

**SKIPULAG LÓÐAR:**  
Aðkomu akandi umferðar er frá Þjóðvegi niður heimreiðar og að austurhluta lóðarinnar. Þar eru blástæði. Sorpi er safnað saman og sett í gám sem staðsettur er á svæðinu.

Klínunartölur:  
Þak: 0,15 W/m<sup>2</sup>C  
Útvegur: 0,23 W/m<sup>2</sup>C  
Gluggur: 1,2 W/m<sup>2</sup>C  
Gólf á fyllingu: 0,13 W/m<sup>2</sup>C

C:  
B:  
A:  
BREYTINGAR: **3333-48** DAGS:



**SUMARHÚS DJÁKNBRÚNUM ÚTHLÍÐ 1**  
BLÁSKÓGARBYGGÐ VERK: EBK 0763  
EBK HÚS FRÁ DANMÖRKÚVARDI: 1:500  
DAGS: 10.10.07  
AFSTÖÐUMYND TEIKN: JPB  
SKRÁ:

**ÚTI INNI**

**ARKITEKTAR**  
ÞINGHOLTSSTRÉTI 27 101 REYKJAVÍK  
SÍMAR 5527660 & 5627660 FAX 5527661  
NETFANG: ul@ul.is  
VEFANG: http://www.ul.is  
BALDUR Ó. SVAVARSSON ARKITEKTAR FAI  
120357-5149  
JÓN ÞÓR ÞORVALDSSON ARKITEKTAR FAI  
021256-7579