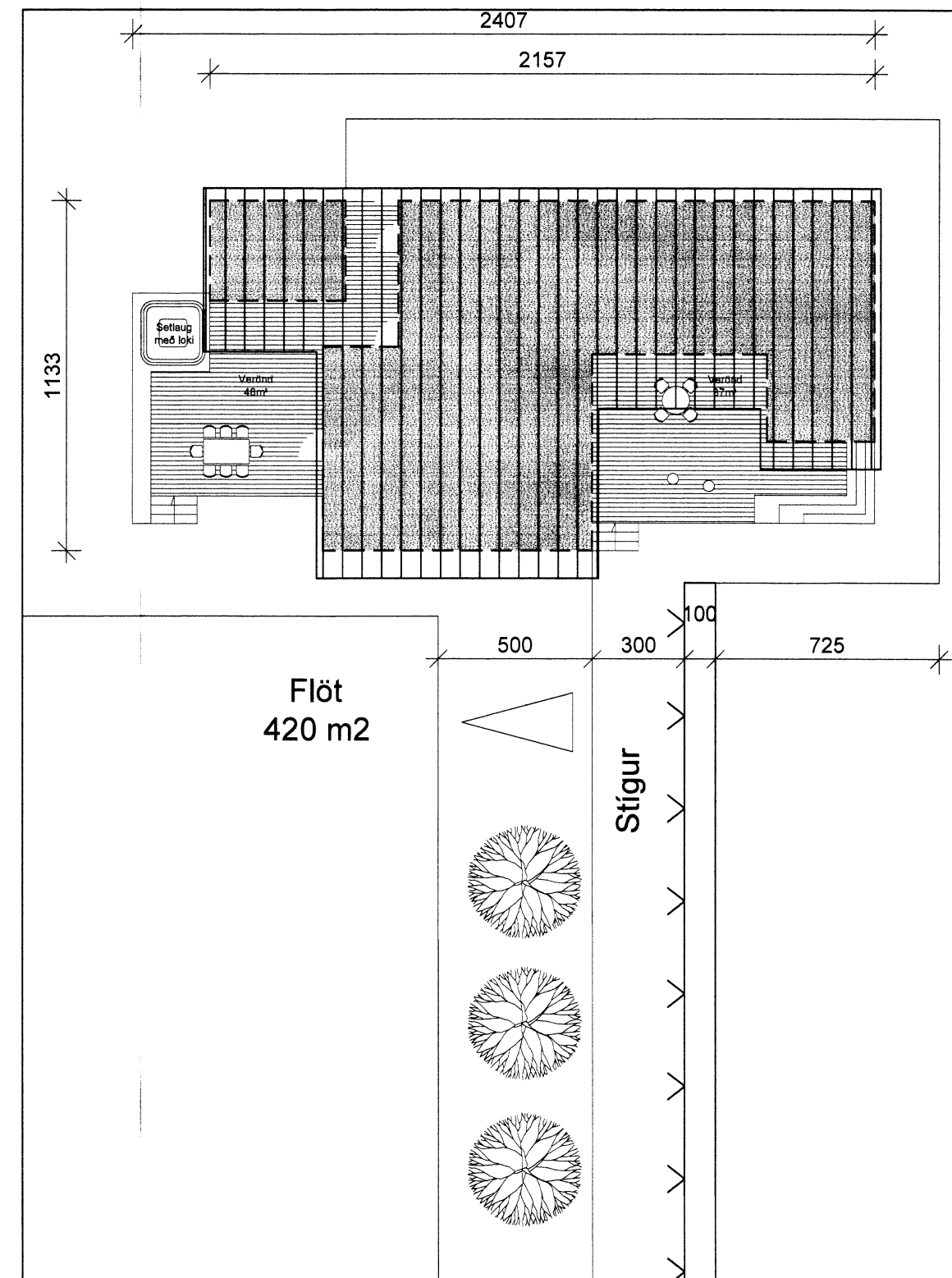




AFSTÖÐUMYND
1:5000



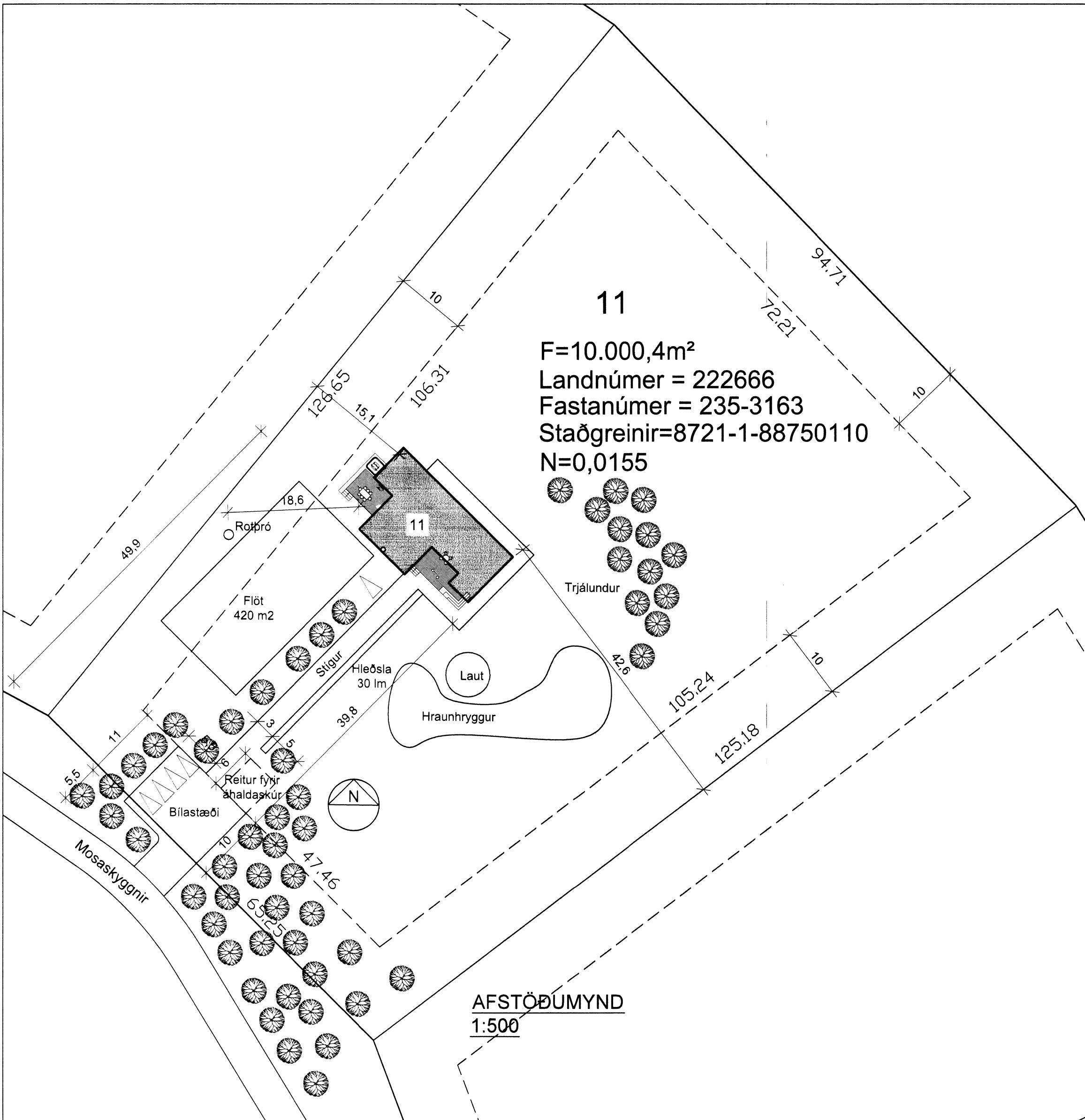
ÞAKMYND
1:200

Skráningartafla: Mosaskyggirnir 11, Úthlíð
Landnúmer: 222666
Matshlutunúmer: 01
Utgáfa: 4.01t
Dags: 18.12.2014

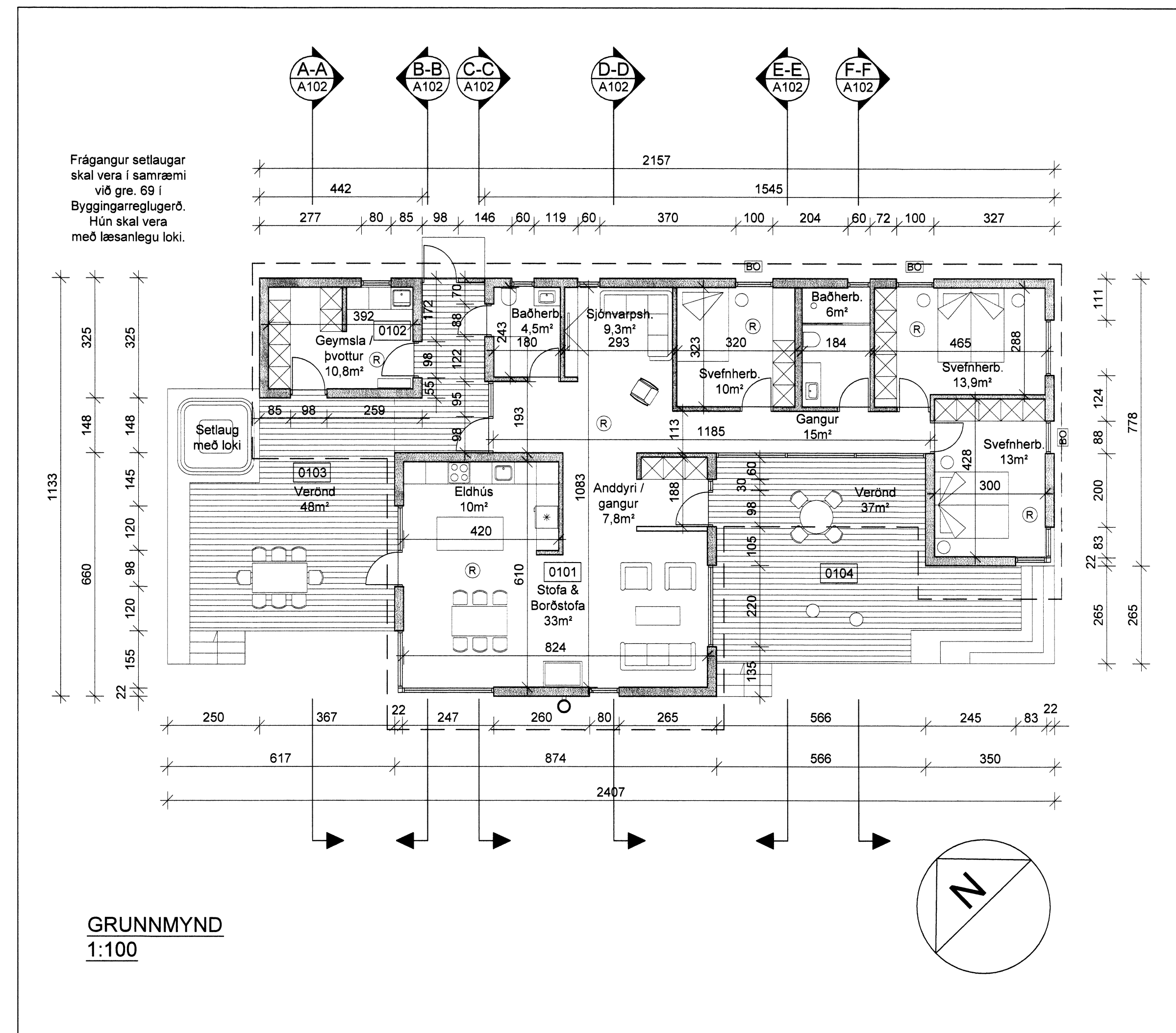
Skrásetjari: Sigrún Sigurðsson
Kennitala: 270553-4059

Uppskipting og lýsing		Stærðir																
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Rekental	D17	
Lokun	Rým	Notkun	Höf.úf.	Eignar	Botnfl.	MÍfl.	Sigar	Op	Brútofl.	Brútofl.	Salahæð	Salahæð	Brúto	Nettofl.	Birt flatarmál	Rekental	Skipa-	
	hæð-röð	texti	fólkum	hald	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m	m	m ²	m ²	m ²	stúparummál	rummál m ²	
Matshluti					155.9	0.0	0.0	0.0	155.9	0.0			510.1	133.3	155.9		410.314	
Botn													31.2					
1. hæð					155.9	0.0	0.0	0.0	155.9	0.0			478.9	133.3	155.9			
A	0101	Fristundahús	N	0101	141.5				141.5		2.70	3.60	438.1	122.5	141.5	3.10	379.750	
A	0102	Geymsla/þvottur	N	0101	14.4				14.4		2.70	2.96	40.8	10.8	14.4	2.83	30.564	
C	0103	Verönd	U	0101	48.0				48.0									
C	0104	Verönd	U	0101	37.0				37.0									
Atvugasemdir					Ger er ráð fyrir heiltum potti á verönd 0103 þak gangur yfir veröndir að hluta (15.6 m ² og 10.6 m ²)													
Sameignir summa																		
Eignarhald					Skipting í 1 rúmmál													
	Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Sérsegn m ²	Sérsegn og sameign m ²													
	0101	Fristundahús	155.9	410.314	410.314													
	Alls				155.9	410.314	410.314											

SKRÁNINGATAFLA



AFSTÖÐUMYND
1:500



GRUNNMYND
1:100

BYGGINGALÝSING.

Byggingarlýsing fyrir Mosaskyggirnir 11, Úthlíð:

Sumarhús Mosaskyggirnir 11, Úthlíð Bláskógabyggð.
Landnúmer 222666, Fastanúmer 235-3163,
Staðgreinir 8721-1-88750110

Stærð húss: 155.9 m² og 410.3 m³

Aafstöðumynd er sýndur 5 x 6 m rettur fyrir 30 m² áhaldageymslu við veg sem sótt verður um síðar.

Sökkjar verða steinsteyptir. Ofan á sökkja kemur staðbyggt timburhúsnir á einni hæð. Einangrað undir botnplötu með 100mm plasteinangrun og niður á sokkulveggi komi 50mm plasteinangrun.

Útveggir verða úr 45mm x 145mm stöðum. Utan á stöðir kemur 9mm krossvúður þegga vegna. Útveggir klæðast með standandi borðklæðningu á lektur. Að innanverðu kemur rakavarnarlag og 45mm afstettingargrind sem klæðist með 13mm gíflötum.

Þak er timburþak klætt með 2-foldum ásoðnum þakpappa með skrautlistum.

Innveggir eru úr timbur - eða bilkkstöðum sem klæðast með 13mm gíflötum+ 9 mm krossvú, sitt hvoru megin. Húsi er hlitað með gölfhita. Gölfhitalagnir eru í steypulag ofan á botnplötu.

Gluggar eru trégluggar með tvöföldu K-gleri.

Einangrun er 145 mm steinullareinangrun í útveggjum, 100 mm polystyrin undir gólf og 220 mm þakuli með áfásti vindvörn. Í þaki. Steinull í þaki skal haldið með 2mm stálfir c/c300.

Í öll blautrymi komi niðurfali.

Litr húss:

Útveggir: Ljós áferð
Gluggar: Dökkgrár
Útihurðir: Maghogny

Brunalýsing:

Allar klæðningar amk. í flokki 2.

Í húsið komi handslokkvæði af vörumerkni gerð, reykyjnsjarar í svefnherbergi og alrymi.

Þak gliði rakapennu sé a.m.k. 500

Þak gliði vindvarnarlags sé ekki meira en 20

Öll lokað rými verða loftræst.

VARMATAPSÚTREIKNINGAR

NYBYGGINGIN ÞARF AÐ UPPEYLA KRÖFUR BYGGINGAREGLUGERÐAR UM KÖLNUNARTÖLUR, U-GILDI:

	KRAFA	REIKNAD
Ti ≥ 18°C		
ÞAK	0,20	0,20
ÚTVEGGUR	0,30	0,28
GÖLF Á FYLLINGU	0,30	0,28
GLUGGAR	2,0	1,55
HURÐIR	3,0	1,28
ÚTVEGGIR, VEGIÐ MEÐALTAL	0,85	0,51

Altt í þessum dökkgula reit færirst á aðaltekningu	Einangr. mm	Orkurammí W	11629
Léttur útveggur	0,27	145	Heildar varmatap á fermetra húss
Gluggar	1,55		
Hurðir	1,28		1,85 W/m ² °C
Steyptir veggur ein/inn/múr +2m			
Steyptir veggur ein/inn/múr+18°C			
Gluggar+18°C			
Hurðir+18°C			
Steyptir veggur ein/inn/múr+18°C+2m			
Þak, Létt timburþak	0,20	220	
Gölfplata með gölfhita	0,28	100	
11629 W		Kröfur byggingareglugerðar	
0,85 W		Kröfur byggingareglugerðar	
Krafa/Raun≥100		115,17 %	
Heildarvarmatap	í LAGI		10097 W
Vegið meðaltal útveggir/glugga/hurðir	í LAGI		0,51 W/m ² °C
Fermetrar húss		155,90	
Heildarvarmatap á fermetra húss			1,85 W/m ² °C

BREYTT
HEIT VERK:

MOSASKYGGNIR 11
ÚTHLÍÐ, BLÁSKÓGABYGGÐ

HEIT TEKNINGAR:
SKRÁNING, AFSTÖÐUMYNDIR
GRUNNMYND,ÞAKMYND

DAÐAR 2015.02.20
VERNR 1:5000,1:500,1:100

ALARK arkitektur ehf.

DAUVEN 18
221 KÖPVAÐG
SÍM: 334 8800
FAX: 334 8818
HT.501183-2409
www.alark.is

A101
1 AF 2

5651