

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.  
**Samþykkt**  
 27 MARS 2015  
*Ólafur Erlingsson*  
 Byggingarfulltrúi

**ATH.:**  
 - Öll mál athugist og mælist á staðnum áður en smíði hefst.  
 - Ósamræmi í teikningum tilkynnist eftirlitsmanni verkkaupa.  
 - Öll mál eru í millimetrum.

**BYGGINGARLÝSING:**

Sótt er leyfi til að byggja sumarhús að Löngumýri 13 A, í landi Mýrarkots, Grímsnes-og Grafningshreppi.

Brúttó fermetrar sumarhúss: 91,2 m<sup>2</sup>  
 Nettó fermetrar sumarhúss: 75,4 m<sup>2</sup>

Lóð: 14.400 m<sup>2</sup>  
 Nýtingarhlutfall lóðar: 0,006

**Efnislýsing**

Sumarhúsið er hannað af Teiknivangi. Húsið eru byggt úr timburgrind, einangrað með 145 mm steinull milli stoða og klætt liggjandi viðarklæðningu að utan. Sökkull og botnplata er steipt. Stigi er milli aðal hæðar og svefnlofts, en gólfplata svefnlofts og stigi er byggt úr timbri. Þak eru hefðbundnið spennupak með 45 x 220 spennum, einangrað með 200 mm steinullareinangrun og klætt bárujárni. Gluggar eru úr timbri. Húsið er klætt að innan með standandi panel eða birkkrossviðarplötum. Kjarni með inngangsrými og blautrymum (eldhúsi og salerni) er klæddur gipsplötum. Öll rými eru náttúrulega loftræst um glugga. Gluggar, hurðir og aðrir aðkeyptir byggingarhlutar skulu bera vottun skv. ákvæðum byggingarreglugerðar. Hitakerfi er gólfhiti.

**Kólnunartölur**

Þak:  $T_i \geq 18^\circ\text{C}$ , U-gildi: 0,2  
 Útveggir:  $T_i \geq 18^\circ\text{C}$ , U-gildi: 0,4  
 Léttir útveggir:  $T_i \geq 18^\circ\text{C}$ , U-gildi: 0,3  
 Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler):  $T_i \geq 18^\circ\text{C}$ , cU-gildi: 2,0  
 Hurðir:  $T_i \geq 18^\circ\text{C}$ , U-gildi: 3,0  
 Gólf:  $T_i \geq 18^\circ\text{C}$ , U-gildi: 0,3  
 Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir):  $T_i \geq 18^\circ\text{C}$ , U-gildi: 0,85.

Að öðru leyti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

**Rotþró**

Rotþró skal vera að viðurkenndri gerð og a.m.k. 3600L að stærð.

**Vegagerð**

Vegagerð innan lóðar er framkvæmd af lóðareiganda og sér lóðareigandi um tengingu við núverandi gatnakerfi.

**Brunavarnir**

Klæðningar eru í flokki 1. Gólfefni eru í flokki G. Þakefni eru í flokki T. Loftklæðning er í flokki 1.

**Inntök**

Inntök veita og rafmagns eru á salerni.

**A.20.01**

**Sumarhús**  
**Langamýri 13 A, Mýrarkot,**  
**801 Grímsnes- og Grafningshr.**

Fastanúmer lóðar: ???-????  
 Landnúmer: ???-???

verknúmer: 118  
 teikning: Afstöðumynd  
 dags.: 11. september 2014  
 m.kv.: 1:500  
 teiknað: HHH  
 breyting:  
 dags.:  
 skýring:

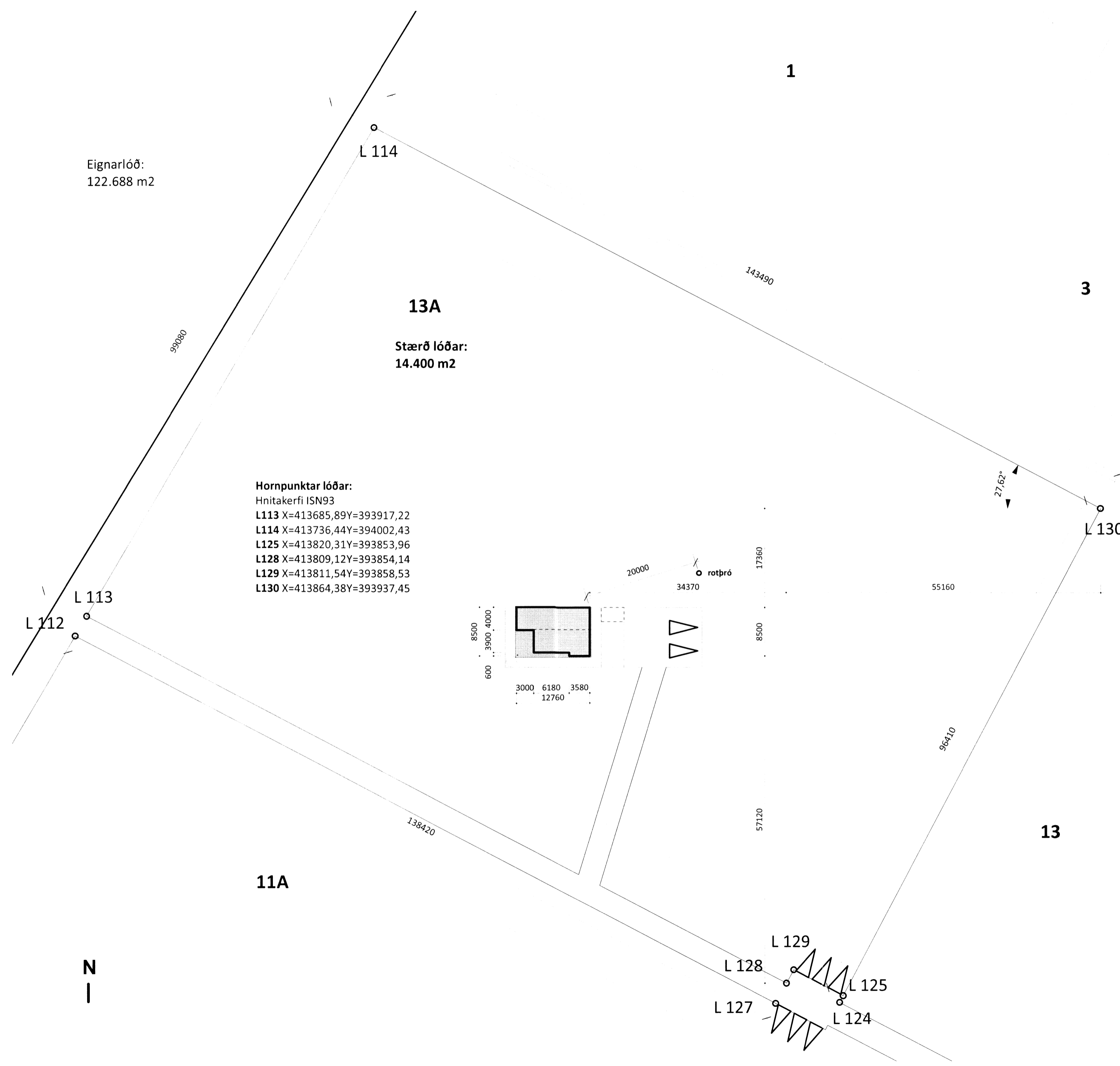
**TEIKNIVANGUR**

Kleppsmýravegur 8 - 104 Reykjavík  
 s: 568 1317 gsm: 897 1317  
 nf: teiknivanpur@teiknivanpur.is www.teiknivanpur.is

Halla Haraldsdóttir Hamar, kt. 111066-3539

*Halla Haraldsdóttir Hamar*

AFSTÖÐUMYND, M.KV. 1:500



Eignarlóð:  
 122.688 m<sup>2</sup>

**13A**

Stærð lóðar:  
 14.400 m<sup>2</sup>

**Hornpunktar lóðar:**

Hnitakerfi ISN93  
 L113 X=413685,89Y=393917,22  
 L114 X=413736,44Y=394002,43  
 L125 X=413820,31Y=393853,96  
 L128 X=413809,12Y=393854,14  
 L129 X=413811,54Y=393858,53  
 L130 X=413864,38Y=393937,45

N  
 |