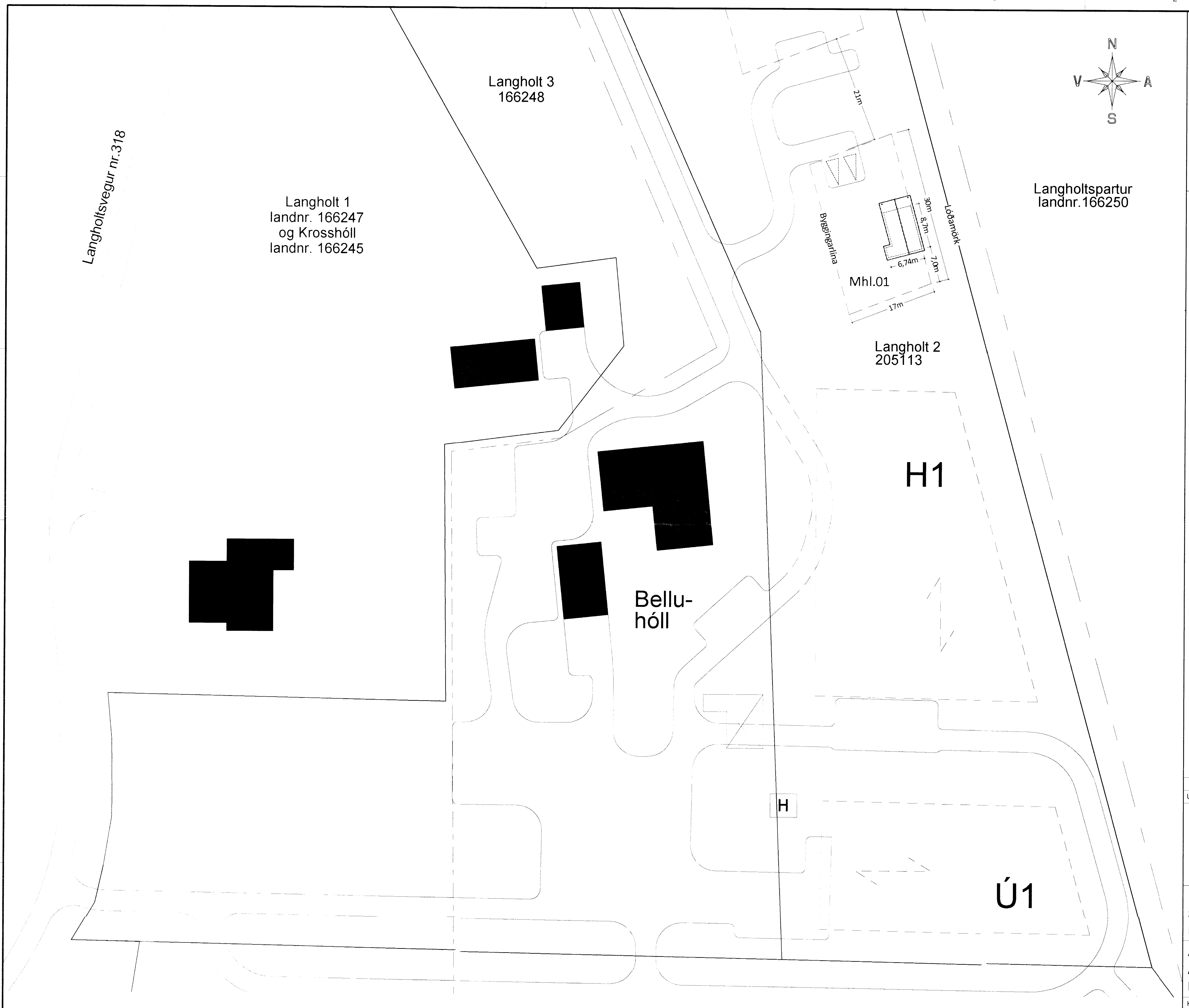

AFSTÖÐUMYND unnin eftir skipulagsuppdrætti frá Landnot ehf.

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
23 JULI 2015
Byggingarfulltrúi

BYGGINGARLÝSING:

Matshluti: 01
Landnúmer: 205113
Staðgreinir: 8722-2-00042020

Um er að ræða byggingu íbúðarhúss úr timbri með steinsteyptum lagnakjallara undir.

Gólf hússins er steinsteypt berandi plata, einangruð með 150mm steinull.

Útveggir eru úr 150mm timburgrind, einangraðir með 150mm steinull, klæddir að utanverðu með krossvið, loftunargrind og þá báraðri málmklæðningu.
Að innanverðu komi rakavarnarlag, raflagnagrind og þá plötuklæðning.

Þakvirki er úr timbri, einangrað með 200mm þakull.
Sperrur heilklæddar með borðaklæðningu, þakpappa og málmklæðningu eða sambærilegu.

Gluggar og hurðir eru úr við. Í öllum gluggum er tvöfalt k-gler. Björgunarop eru í viðeigandi rýmum, stærð þeirra er tilgreind á grunnmynd.

Léttir innveggir eru byggðir upp úr 70mm timburgrind er klæðist með plötum beggja vegna og einangrist með 70mm steinull.

Upphitun hússins verður með ofnakerfi, sem fæðist með heitu vatni frá fjarveitu.
Lagnir verða staðsettar í lagnagrind í veggjum og lofti, undir plötuklæðningum.
Fram kemur á teikningum hvar niðurföll eru staðsett.
Frárennsli tengist inn á rotþró skv. lýsingu í deiliskipulagi.
Lagnaefni skal allt vera vottað af Nmí.

Fram kemur á teikningu hvar reykskynjarar, slökkvitæki, rýmingarleiðir og björgunarop eru staðsettir.
Klæðningar innanhúss séu í flokki 2 (EI-30).

Litaval húss sé skv. ákvörðun eiganda.

Endanleg staðsetning, hæðarlega húss, bílastæði og rotþró ákvarðist í samráði við byggingarfulltrúa.

Útgáfa:	Dagsetn:	Af:	Skýring:
Ú1	13.07.15	GRG	Frumútgáfa

CEDRUS EHF.
TEIKNI- OG VERKFRÆÐIÞJÓNUSTA
BAUGSTJÖRN 12. 800 SELFOSS. S: 482-1166
WWW.CEDRUS @ SIMNET.IS S: 863-3004

LANGHOLT 2
801 Selfossi
Íbúð, mhl.01

Teikninúmer: 100-00

Aðaluppdrættir:
Afstöðumynd
Byggingarlýsing

Mælikvarði: 1:500

Hannað: Gísli Rafn Gylfason | Teiknað: Gísli Rafn Gylfason
Dagsetning: 13.07.2015 | Verknúmer: 12 006 | Frumstærð: A2
Ábyrgðarm. og rétthafi: Valur Arnarson 051073-5099