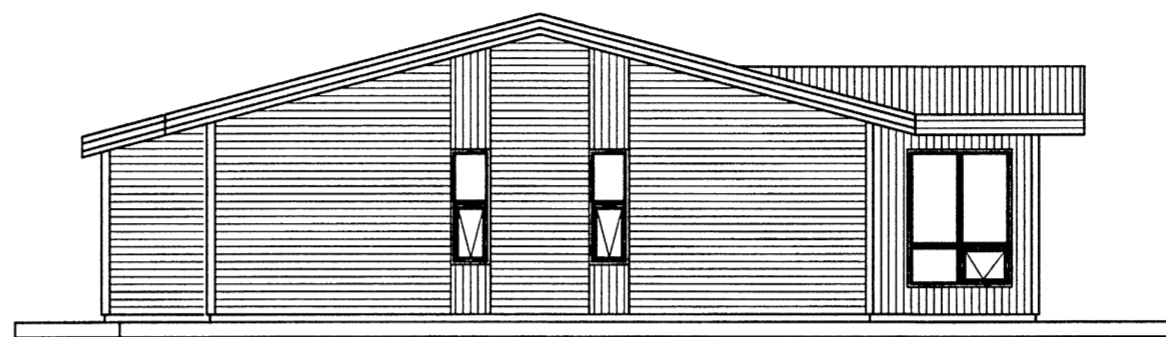
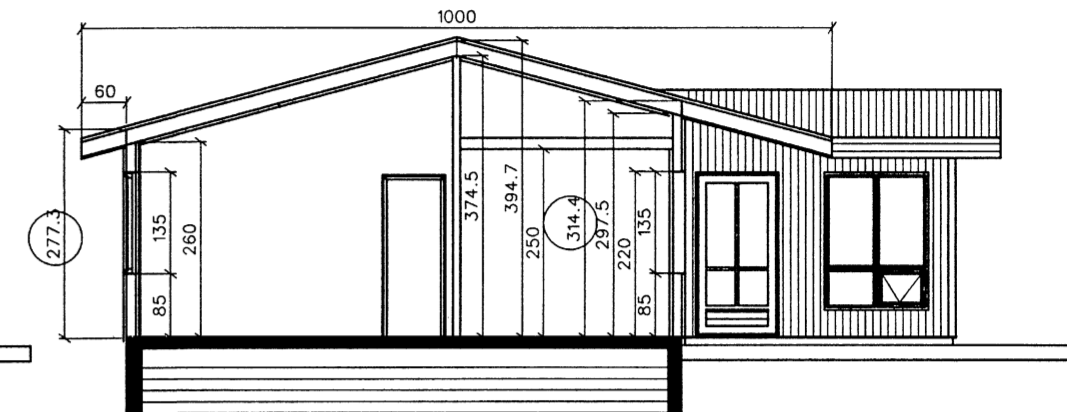


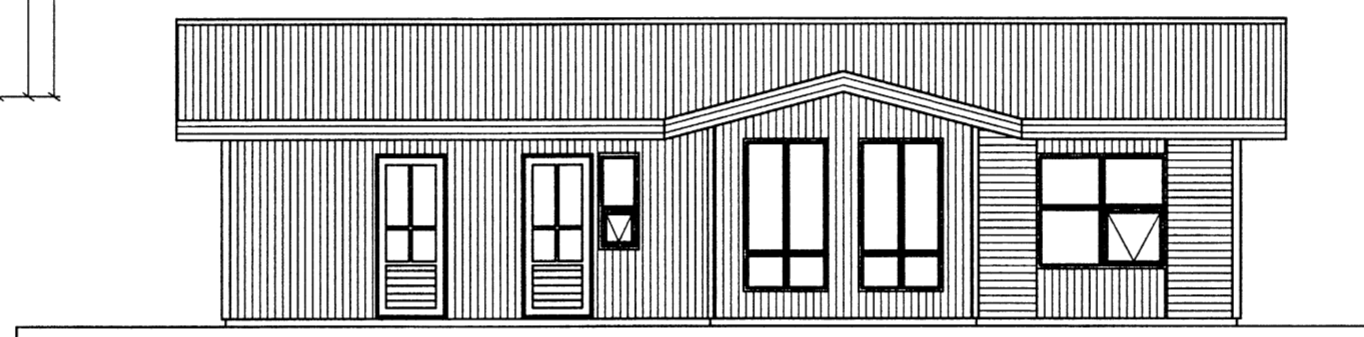
SNEIDING A-A



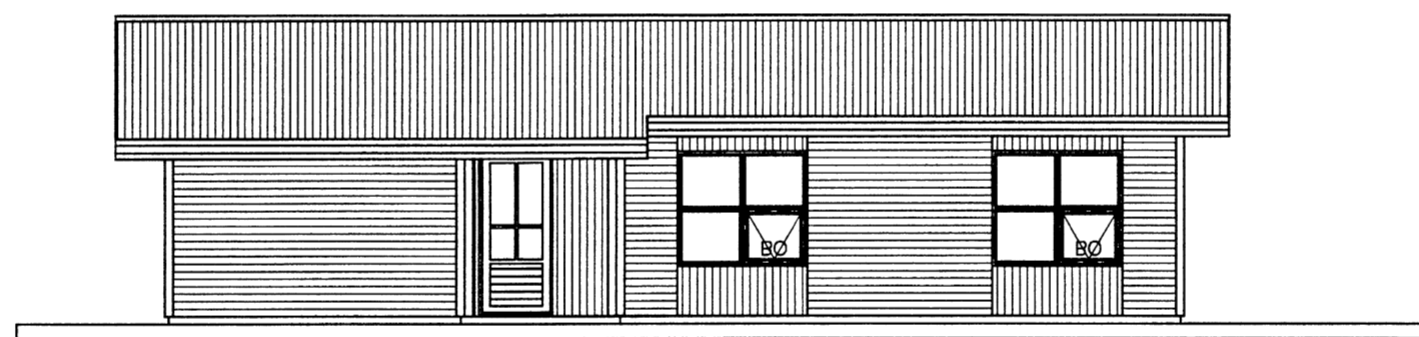
NORD-VESTUR



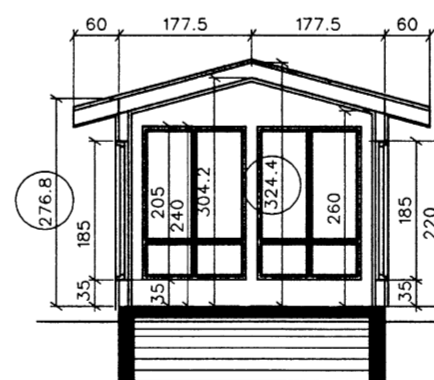
SNEIDING B-B



SUD-VESTUR



NORD-AUSTUR



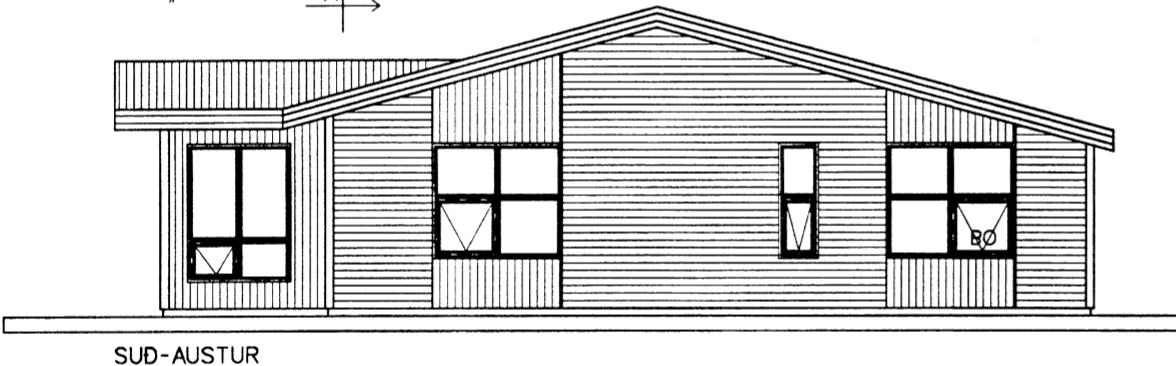
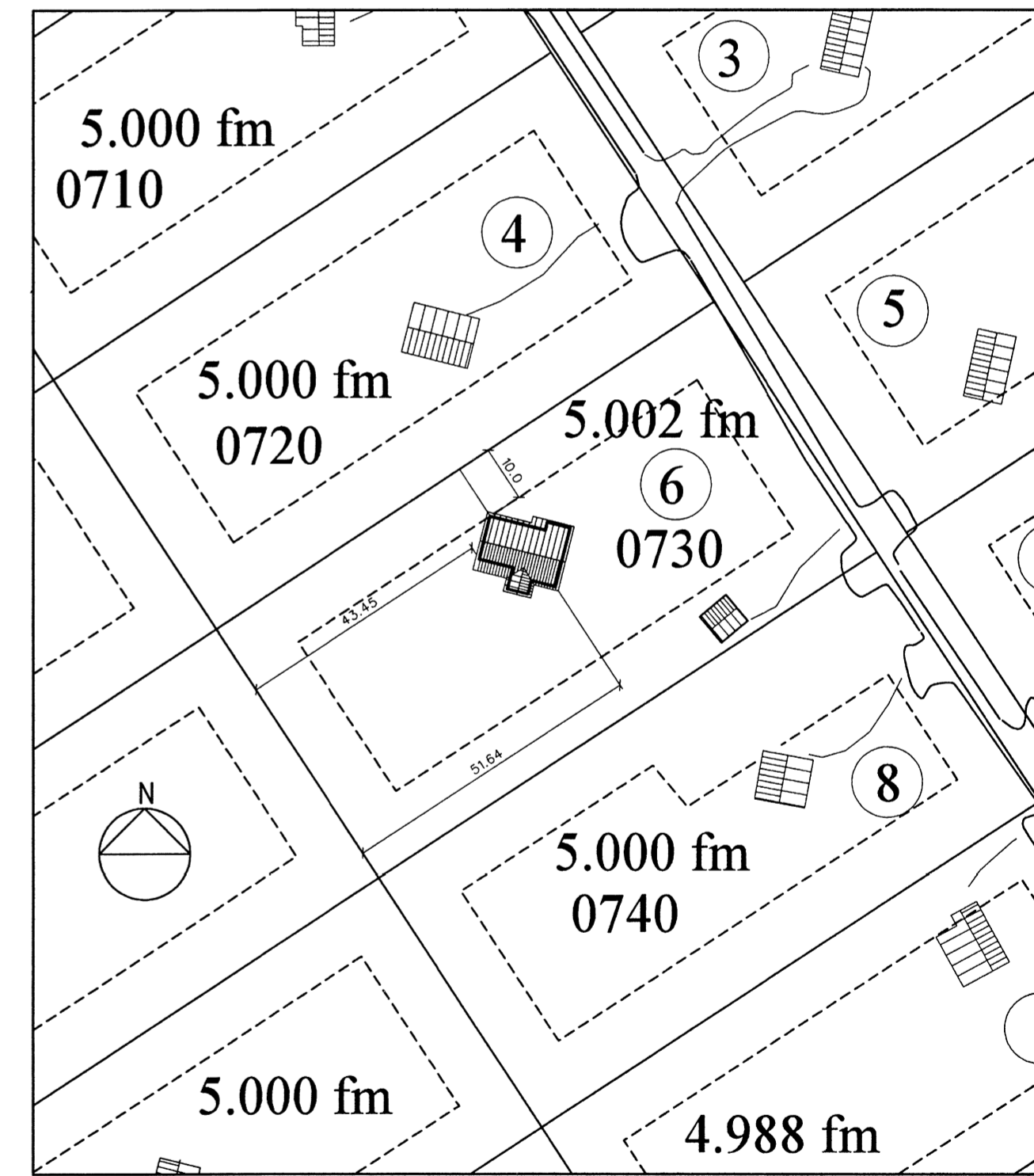
SNEIDING C-C

Byggingarlýsing:

Grunnur er steyptur, einangrun undir grunnplötu og innan á sökkulvegg 100mm plast. Húsið er staðbyggt, byrðarvirki 45x125 c/c 60cm þaksperrur eru 45x220 c/c 60cm. Í grind og rafmagnsgrind er fyllt með steinul 125mm\*25mm, í þaki 225mm steinull. Utan á grind er klætt með 12mm wbp krossvið og er loftunarbíl milli krossviðar og ystu klæðningar. Ysta klæðning er alusink. Innan við einangrun lútveggjum og þaki kemur rakaserra. Neðan á rafmagnsgrind er klætt með panel. Innveggir eru klæddir gipsi. Þak er klætt með ál/stálpötum, sem ysta byrð klætt á hefðbundin hátt. Lagnir eru linnveggjum og lagnagrind lútveggjum. Í húsinu verður reykskynjari (RS) og 6L duftslökkvitæki (SL). Húsið er tengt orkuveitu Reykjavíkur og upphitað með heitu vatni, hitað með ofnum. Fyrir er á lóðinni 32.6m<sup>2</sup> hús sem verður rífið.

Breyting 20 september 2015:  
Húsið lengt um 38.5sm.  
Form á útbýggingu breytt.  
Það við garfi stýtt.

AFSTÖÐUMYND 1:1000



SUD-AUSTUR

Skráningartafla: Borgarholtsbraut 6				Skrásetjari: Guðmundur H. Sveinsson																
Landnúmer: 169995				Kennitala: 200480-4739																
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01b																
Dags: 1.5.2015																				
Uppskipting og lýsing				Stærðir																
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17			
Lökun	Rým hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Sigar m²	Op m²	Brúflötur m²	Brúflötur sh < 1,8	Salarnæð min	Salarnæð max	Brúflötur rúmmál m³	Netflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptanæðmál	Skiptanæðmál m²			
		Matshluti			125,0	0,0	0,0	0,0	125,0	0,0			423,6	106,0	125,0		341,320			
		Botn											21,2							
A	0101	1. hæð	Fristundahús	N	125,0	0,0	0,0	0,0	125,0	0,0	2,39	3,95	402,4	106,0	125,0	3,22	341,320			
C	0102		Verönd	U	144,7				144,7											
Athugasemdir																				
Sameignir summa																				
Eignarhald																				
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptanæðmál	Skiptanæðmál													Skiptanæðmál		
	0101	Fristundahús	125,0	341,320	341,320															
		Alls	125,0	341,320	341,320															

**BORGARHOLTSBRAUT 6 Landnr. 169995**  
**GRÍMSNES- OG GRAFNINGSHREPPI**  
 BYGGINGARNEFNDARTEIKNINGAR Dags: APRÍL 2015  
 FRISTUNDAHÚS MK: 1:100  
 BLAD: 1

**SVEINN ÍVARSSON ARKITEKT F.A.Í.**  
 LYNGHÁLSI 3 110 R.VÍK SÍMI 567-9006 OG 893-9006 KT:1302544-7649  
 SVEINN ÍVARSSON e.h.f. GRUNÐARHVARFI 9 KÓPAVOGI KT: 550296 2339

5785