

### BYGGINGARLÝSING:

Landnúmer: 169076  
 Staðgreinir: 8719-1-56000140

Sumarhús í landi Miðengis  
 Um er að ræða sumarhús á einni hæð

**Burðavirki:**  
 Undirstöður hússins eru steypar ásamt botnplötu  
 Burðavirki húss er timbur  
 Útveggir eru klæddir loftaðri timburklæðningu

**Einangrun:**  
 Sökkjar og botnplata eru einangruð með 100 mm harðplast einangrun (U-gildi 0,36 W/m2)  
 Útveggir byggingar eru einangraðir með 150 mm steinullareinangrun þak einangrast með 225 mm steinullareinangrun þakhalli er 13°, fremri hluti þaks (hallandi hluti) klætt með málmklæðningu

Allir léttir innveggir eru hefðbundnir gipsplötuveggir á stálgrind

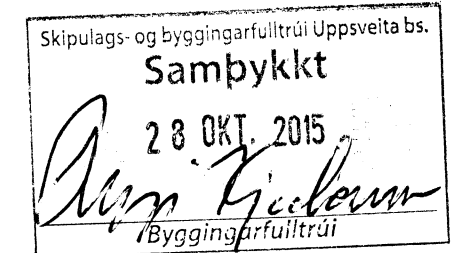
- allir gluggar og hurðir settir í eftirá
- gluggar, hurðir og aðrir aðkeyptir byggingarhlutar sem notaðir verða í byggingunni skulu bera vottun samkv. ákvæðum í byggingarreglugerð
- öll rými eru náttúrulega loftræst um glugga nema annað sé tiltekið

- Brunavarnir.**
- BO = björgunarop á öllum vistaverum
  - útg. = flóttaleið um hurð
  - R = reykskynjurum skal komið fyrir, einning slökkvitæki og eldv.teppi
  - frágangur við arinn samkv. reglugerð þar um

**Upphitun.**  
 - Húsin eru hituð upp með viðurkenndu gólfhitakerfi.

**Lagnir.**  
 - frágangur við rotþró samkv. heilbr. reglugerð

Stærðir:	brúttóflötur	brúttórúmmál
Sumarhús	147,7 m <sup>2</sup>	470,1 m <sup>3</sup>



AFSTÖÐUMYND 1 M 1 : 1000

Skráningartafa: 5. braut nr. 4. í landi Miðengis				Skrásetjari: Ragnheiður Aradóttir													
Landnúmer: 169076				Kennitala: 020567-4819													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01t Dags: 18.11.2015													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rým hæð-roð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m <sup>2</sup>	Milflötur m <sup>2</sup>	Stigar m <sup>2</sup>	Op m <sup>2</sup>	Brúttóflötur m <sup>2</sup>	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m <sup>3</sup>	Nettóflötur m <sup>2</sup>	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Skiptarúmmál	Skiptarúmmál m <sup>3</sup>
		<b>Matshluti</b>			147,7	0,0	0,0	0,0	147,7	0,0			499,6	120,3	147,7		383,142
		<b>Botn</b>											29,5				
A	01	<b>1. hæð</b>			147,7	0,0	0,0	0,0	147,7	0,0	2,74	4,35	470,1	120,3	147,7		359,030
A	0101	<b>Sumarhús</b>	N	0101	135,5				135,5		2,74	2,74	436,7	111,5	135,5	3,22	12,056
A	0102	<b>Inntök</b>	T	0101	6,1				6,1		2,74	2,74	16,7	4,4	6,1	2,74	12,056
A	0103	<b>Útgeymsla</b>	N	0101	6,1				6,1		2,74	2,74	16,7	4,4	6,1	2,74	12,056

**Athugasemdir**

**Sameignir sumra**

Eignarhald	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Skiptarúmmál Séreign m <sup>3</sup>	Séreign og sameign m <sup>3</sup>
	0101	<b>Sumarhús</b>	147,7	383,142	383,142
		<b>Alls</b>	147,7	383,142	383,142

Verkhelti:	Miðengi lóð 169076
Verkhelti:	afstöðumynd
Teiknúmer:	1.01
Mælikvarði:	1:500
Teiknað:	RA
Landnúmer:	169076
Staðgreinir:	8719-1-56000140
Verknúmer:	15038
Útgáfudagur:	25.11.15
Teiknislóð:	v:\1-sumarhús\15038 - sumarhús við álfavatr\15038 - teikn\15038 - adalupp\15038 - i vinnu
Útrentað:	26 nóvember 2015 09:48

**ARKÞING**

BOLHOLT 8 - 105 REYKJAVÍK  
 Sími: 570 5700 - Fax: 570 5701  
 arkthing@arkthing.is - www.arkthing.is

SIGURÐUR HALLGRÍMSSON,  
 HJÓRTUR PÁLSSON,

170753-3139  
 080152-4429

ARKITEKT  
 BYGG.FR.

5666.