



KIDABERG 3 - GRÍMSNES OG GRAFNINGSHREPPI
 Staðgreinir: 8719-1-5000030
 Landnúmer: 168939

BYGGINGARLÝSING :

Húsið er á einni hæð með steinsteyptri plötu og verönd. Stoðveggjum eru steinsteyptir en aðrir útveggir úr timbri. Þak er úr timbri. Umferð að þaki er hindruð með gróðri og landmótun.

Botnplata og sökklar eru einangruð með 100mm plast einangrun.
 Útveggir eru einangraðir ýmist að utan verðu eða í timburgrind með 125 mm steinull.
 Útveggir eru að stórum hluta neðanjarðar og fyllt er að þeim með grús. Aðrir eru ýmist þússaðir (steinaðir) eða klæddir timbri.
 Gluggar eru ál - trégluggar. Gler er tvöfalt einungrunargler, K-gler.

Þök eru úr timbri. Sýnilegir trébitar 75-225mm á cc 80sm eru klæddir með 21mm vatnsheldum krossviði . Ofan á hann er lagt tvöfalt lag af asfalt dúk (10kg/m2). Vatnspolin plasteinangrun Styrozone 2x10cm (landagildi 0.15) er lögð ofaná pappann og klætt með vatnsheldum dúk Aqua Zone sem loftar. Yfir hann er klætt með tvöföldu lagi af torfi.

Verönd er steinsteypt og klædd flisum og timbri á steyptum stoðveggjum.

Léttir innveggir eru timburveggir einangraðir með steinull og klæddir með tvöföldu gipslagi.

Hitun húss er með rafmagni og er hiti í gólfum sem nánar er gerð grein fyrir á lagnateikningum. Gert er ráð fyrir að hægt sé að tengja hús við hitaveitu verði hún lögð að húsinu.

Neysluvatn er úr borholu á svæðinu og er hitað með rafmagni.

Klæðningar innanhúss í íbúð eru í flokki 1 og 2

Reiknað U-Gildi byggingarhluta

- Gluggar 1,50W/m²K
- Hurðir 2,10W/m²K
- Steyptir veggir að jarðvegi 0,26W/m²K
- Steyptir útveggir einangraðir að utan 0,33W/m²K
- Steyptir útveggir einangraðir að innan 0,27W/m²K
- Timbur útveggir 0,26W/m²K
- Botnplata 0,18W/m²K
- Þak undir svölum 0,20W/m²K

Reiknað vegið meðaltal

Vegið meðaltal veggja/glugga/hurða 0,64W/m²K

Reiknað varmatap á m² húss

Varmatap á brúttó m² húss 1,52W/m²K

Gólfniðurföll eru í öllum votrymum, staðsett á teikningum í mkv. 1:50.

Lokuð rými eru öll loftraest.

Handslökkvitæki er við aðalinngangsdyr.

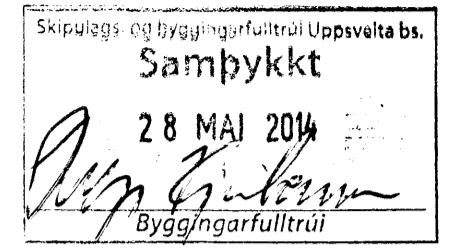
Reykskynjari er í öllum svefnherbergjum, geymlum, þvottahúsi og í alrymi.

Björgarop eru úr öllum svefnherbergjum.

Frágangur á heitum potti, inntaki rafmagns og vatns er í samkvæmt kröfum í byggingarreglugerð.

Eldvarnir eru í samræmi við reglugerði.

Stærðir:	m2	m3
Einbýli	165.8	540.6
Geymsla	34.7	87.9



UTGÁFA	TEIKNAD	YFIRFARID	DAGS
BREYTINGAR			

ASK ARKITEKTAR EHF
 GEIRSGÖTU 9 101 REYKJAVÍK
 Sími 515 0300 FAX 515 0319
 www.ask.is

ÁRITUN AÐALHÖNNUNGAR

ASK
 ARKITEKTAR

Valdimar Harðarson Arkitekt F.A.I. Kl. 050151-2559
 valdimar@ask.is

VERKEFNI	Kíðjabergr 3 Grímonco- og Grafningshreppur		
TEGUND TEIKNINGAR	Aðalteikningar		
HEITI TEIKNINGAR	Afstöðumynd		
MRV. Í A2	1:500@AX		
HANNAÐ	VH		
TEIKNAD	VH		
YFIRF.	SH		
DAGS.	19.05.2014		
VERK.NR.	AUKKENNI - NÖMER TEIKNINGAR	UTGÁFA	
1123	10-01		