KIÐABERG 3 - GRÍMSNES OG GRAFNINGSHREPPI

Staðgreinir: 8719-1-50000030
Landnúmer: 168939

BYGGINGARLÝSING :

Húsið er á einni hæð með steinsteyptri plötu og verönd. Stoðveggjum eru steinsteyptir en aðrir útveggir úr timbri. Þak er úr timbri. Umferð að þaki er hindruð með gróðri og landmótun.

Botnplata og sökklar eru einangruð með 100mm plast einangrun.
Útveggir eru einangraðir ýmist að utan verðu eða í timburgrind með 125 mm steinull.
Útveggir eru að stórum hluta neðanjarðar og fyllt er að þeim með grús. Aðrir eru ýmist pússaðir (steinaðir) eða klæddirr timbri.
Gluggar eru ál - trégluggar. Gler er tvöfalt einungrunargler, K-gler.

Þök eru úr timbri. Sýnilegir trébitar 75-225mm á cc 80sm eru klæddir með 21mm vatnsheldum krossviði . Ofan á hann er lagt tvöfalt lag af asfalt dúk (10kg/m2). Vatnsþolin plasteinangrun Styrozone 2x10cm (landagildi 0.15) er lögð ofaná pappann og klætt með vatnsheldum dúk Aqua Zone sem loftar. Yfir hann er klætt með tvöföldu lagi af torfi.

Verönd er steinsteypt og klædd flísum og timbri á steyptum stoðveggjum.

Léttir innveggir eru timburveggir einangraðir með steinull og klæddir með tvöföldu gipslagi.

Hitun húss er með rafmagni og er hiti í gólfum sem nánar er gerð grein fyrir á lagnateikningum. Gert er ráð fyrir að hægt sé að tengja hús við hitaveitu verði hún lögð að húsinu.

Neysluvatn er úr borholu á svæðinu og er hitað með rafmagni.

Klæðningar innanhúss í íbúð eru í flokki 1 og 2

Reiknað U-Gildi byggingarhluta

Gluggar 1,50W/m²K
Hurðir 2,10W/m²K
Steyptir veggir aðð jarðvegi 0,26W/m²K
Steyptir útveggir einangraðir að utan 0,33W/m²K
Steyptir útveggir einangraðir aðð innan 0,27W/m²K
Timbur útveggir 0,26W/m²K
Botnplata 0,18W/m²K
Þak undir svölum 0,20W/m²K

Reiknað vegið meðaltal

Vegið meðaltal veggja/glugga/hurða 0,64W/m²K

Reiknað varmatap á m² húss

Varmatap á brúttó m² húss 1,52W/m²K

Gólfniðurföll eru í öllum votrýmum, staðsett á teikningum í mkv. 1:50.

Lokuð rými eru öll loftræst.

Handslökkvitæki er við aðalinngangsdyr.

Reykskynjari er í öllum svefnherbergjum, geymlum, þvottahúsi og í alrými.

Björgarop eru úr öllum svefnherbergjum.

Frágangur á heitum potti, inntaki rafmagns og vatns er í samkvæmt kröfum í byggingarreglugerð.

Eldvarnir eru í samræmi við reglugerði.

Stærðir:

	m2	m3
Einbýli	165.8	540.6
Geymsla	34.7	87.9

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsvelta bs.
Samþykkt
28 MAÍ 2014
Byggingarfulltrúi

ÚTGÁFA	TEIKNAÐ	YFIRFARIÐ	DAGS

BREYTINGAR

ASK ARKITEKTAR EHF
GEIRSGÖTU 9 101 REYKJAVÍK
SÍMI 515 0300 FAX 515 0319
www.ask.is

ÁRITUN AÐALHÖNNUÐAR

Valdimar Harðarson Arkitekt F.A.Í. Kt. 050151-2559
valdimar@ask.is

ASK ARKITEKTAR

VERKEFNI
Kiðjaberg 3
Grímsnes- og Grafningshreppur
6963.

TEGUND TEIKNINGAR
Aðalteikningar
HEITI TEIKNINGAR
Afstöðumynd

MKV. Í A2: 1:500@AX
HANNAÐ: VH
TEIKNAÐ: VH
YFIRF.: SH
DAGS.: 19.05.2014
ÚTGÁFA:

VERK NR.: 1123
AUÐKENNI - NÚMER TEIKNINGAR: 10-01

© ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR ER HÁÐ SAMÞYKKI ASK ARKITEKTA. EKKI SKAL MÆLA UPP AF TEIKNINGU.