Afstöðumynd

M 1:2000

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
28 OKT. 2015
f.h. Byggingarfulltrúi

ABALHÖNNUÐUR

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ	TEIKN.	YFIRF.

Byggingarlýsing

Gata, Hrunamannahrepp.
Landnúmer: 166750
Staðgreinir: 8710-2-00028000

Fyrirhugað er að byggja nýtt Pökkunar og Kælihús á lóðinni. Húsið verður sambyggt eldra gróðurhúsi (mhl 16, 17 og 20) sem fyrir er á staðnum þ.e. suð-austan við eldra hús.
Nýja húsið verður 460,8m².

Eldri hús, sambyggð (mhl. 16, 17,18 og 20) eru samtals um 4894,6m².

Húsið verður uppbyggt á svipaðan hátt og eldri gróðurhús. Undirstöður verða úr járnbentri steinsteypu og munu ná um 30cm uppfyrir jarðveg. Steypt gólf verður í húsinu. Burðarvirki hússins verður úr stáli. Veggir og þök byggð upp með stálprófílum og áli og húsið klætt gleri á veggjum og þaki. SV og NV hlið verða klæddar að utan með yleiningum.
Innri veggir hjá kaffistofu, aðstöðu, VS og spennustöð verð einangraðir og gifsaðir.
Heildarvegghæð verður 4,5m og heildarmænishæð 5,9m.

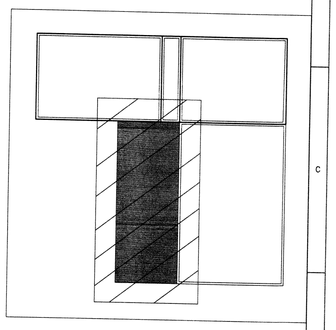
Útgangar úr húsinu verða um gönguhurðir á NV-hlið skv. teikningu og opnun verður inní eldra hús.
Spennistöð er brunahólf.
Loftræsting verður um opnanleg fög á þaki hússins.
Allar lagnir verða utanáliggjandi og húsið hitað upp með hitaveitu. Lagnir verða leiddar frá inntökum í eldra húsi.

Þakgluggar í mæni, samtals um 23m², verða jafnframt reyklosunarop og eru úr auðbrennanlegu plasti og amk >5% af grunnflatarmáli.
Reykskynjara og slökkvibúnað skal setja upp í samráði við yfirvöld brunamála.

Tákn á teikningum:

- 0101 Noteiningarnúmer
- Kótar á grunnmynd
- Kótar á sniðmynd
- hl Handlaug
- •lr Loftræsting
- SL Slökkvitæki
- R Reykskynjari
- •gn Gólf niðurfall
- Brunaslanga 30m

Helstu stærðir: (sjá skráningartöflu)
Heildarflatarmál: 460,8m²
Heildarrúmmál: 2373,1m³



Lykilmynd

EFLA VERKFRÆÐISTOFA
Sími: 412 6000 www.efla.is

Gata, Hrunamannahreppur

Pökkun og Kælir
845 Flúðir

Aðaluppdráttur
Afstöðumynd
Skráningartafla og Byggingarlýsing

TEIKNINÚMER	BLAÐSTÆRÐ	HANNAÐ:	
5186-005	A1	TEIKNAÐ:	JS
XX-0-002-001		YFIRFARIÐ:	GH
DAGS.	MÆLIKVARÐI		ÚTGÁFA:
22.12.2015	1:2000		A

SAMÞYKKT:
Kennitala: Guðmundur Hjaltason kt. 070966-5579

Skráningartafla: Gata, Hrunamannahreppur. Pökkun og Kælir
Landnúmer: 166750
Matshlutanúmer: 21

Skrásetjari: Jóhanna Sigurjónsdóttir
Kennitala: 200887-3449
Útgáfa: 4.01t **Dags.:** 9.12.2015

Uppskipting og lýsing D0 Lokun	D1 Rými hæð-róð	D2 Notkun texti	D3 Hófuð-flokkun	D4 Eignar-hald	Stærðir D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur s.h < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			460,8	0,0	0,0	0,0	460,8	0,0			2.465,3	460,8	460,8		2.373,120
		Botn											92,2				
	01	**1. hæð**			460,8	0,0	0,0	0,0	460,8	0,0			2.373,1	460,8	460,8		
A	0101	**Pökkun og Kælir**	N	0101	460,8				460,8		4,50	5,90	2.373,1	460,8	460,8	5,15	2.373,120

Athugasemdir

Húsið er viðbygging við Mhl 16, 17, 18 og 20.

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	**Pökkun og Kælir**	460,8	2.373,120	2.373,120
	Alls	460,8	2.373,120	2.373,120

O:\R\Reykis ehf_5186\005_Gata - Pökkun og kælir\09 Teikningar\Pökkun og kælir.dwg