

GATA
Landnr. 166750
F=93.3ha

MHL 16
MHL 17
MHL 18
MHL 20
MHL 21

Gata land

Gróðurhús m/ nýrri viðbyggingu

Gata (3433)

Mikellisskeif (3434)

Móelir

Að Skeiða- og Hrunamannavegi (30)

Dalbær 2

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
28 OKT. 2015
Byggingarfulltrúi

ADALHÖNNUEUR
ÚTG. DAGS. ÚTGÁFUFRILL HANNAÐ TEKN. YFRIF.

Afstöðumynd
M 1:2000

Skráningartafla: Gata, Hrunamannahreppur, Pökkun og Kælir
Landnúmer: 166750
Matshlutanúmer: 21
Útgáfa: 4.01t
Dags: 9.12.2015
Skrásetjari: Jóhanna Sigurjónsdóttir
Kennitala: 200887-3449

Uppskipting og lýsing		D2	D3	D4	Stærðir	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Rekintala	D17
D0	D1	Notkun	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur	Milflötur	Stigar	Op	Brúttóflötur	Brúttóflötur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettóflötur	Birt flatarmál	skiptarúmmáls	skiptarúmmál	
Lokun	Rými hæð-roð	texti			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	sh < 1.8	min	max	m ²	m ²	m ²		m ²
Matshluti					460,8	0,0	0,0	0,0	460,8	0,0				2.465,3	460,8	460,8		2.373,120
Botn														92,2				
A	01	1. hæð			460,8	0,0	0,0	0,0	460,8	0,0		4,50	5,90	2.373,1	460,8	460,8		2.373,120
	0101	Pökkun og Kælir	N	0101	460,8				460,8					2.373,1	460,8	460,8	5,15	2.373,120

Athugasemdir

Húsið er viðbygging við Mhl 16, 17, 18 og 20.

Sameignir sumra

Eignarhald	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Séreign m ²	Séreign og sameign m ²
	0101	Pökkun og Kælir	460,8	2.373,120	2.373,120
		Alls	460,8	2.373,120	2.373,120

Byggingarlýsing

Gata, Hrunamannahreppur.
Landnúmer: 166750
Staðgreinir: 87110-2-00028000

Fyrirhugað er að byggja nýtt Pökkunar og Kælihus á lóðinni. Húsið verður sambyggt eldra gróðurhúsi (mhl 16, 17 og 20) sem fyrir er á staðnum þ.e. suð-austan við eldra hús. Nýja húsið verður 460,8m².

Eldri hús, sambyggt (mhl. 16, 17, 18 og 20) eru samtals um 4894,6m².

Húsið verður uppbyggt á svipaðan hátt og eldri gróðurhús. Undirstöður verða úr járnbennti steinsleypu og munu ná um 30cm upp fyrir jarðveg. Steypt gólf verður í húsinu. Burðarvirki hússins verður úr stáli. Veggir og þak byggð upp með stálprófilum og áli og húsið klætt gleri á veggjum og þaki. Sv og NV hlíð verða klæddar að utan með yleiningum. Inni veggir hjá kaffistofu, aðstöðu, WC og spennustöð verð einangraðir og gífsaðir. Heildarveghæð verður 4,5m og heildarmænishæð 5,9m.

Útgangar úr húsinu verða um gönguhúðir á NV-hlíð skv. teikningu og opnun verður inni eldra hús.

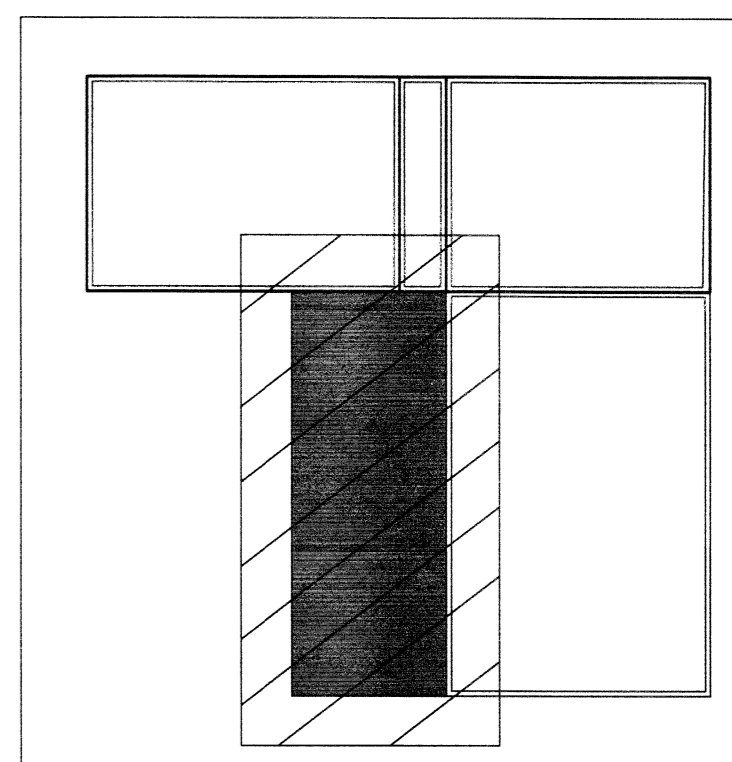
Spennistöð er brunahólf. Loftfræsting verður um opnanleg fög á þaki hússins.

Allar lagnir verða utanáliggjandi og húsið hitað upp með hitaveitu. Lagnir verða leiddar frá inntökum í eldra húsi.

Þakgluggar í mæni, samtals um 23m², verða jafnframt reyklösunarop og eru úr auðbrennanlegu plasti og amk >5% af grunnflatarmáli. Reykskynjara og slökkvibúnað skal setja upp í samráði við yfirvöld brunamála.

Tákn á teikningum:

- 0101 Noteiningarnúmer
 - Kótar á grunnmynd
 - Kótar á sniðmynd
 - hl Handlaug
 - *lf Loftfræsting
 - Sl Slökkvitæki
 - R Reykskynjari
 - *gn Gólf niðurfall
 - Br Brunaslanga 30m
 - St Stærðir
- Héltu stærðir: (sjá skráningartöflu)
Heildarflatarmál: 460,8m²
Heildarúmmál: 2373,1m³



Lykimynd
EFLA
VERKFRÆÐISTOFA
Sími: 412 6000 www.efa.is

Gata, Hrunamannahreppur
Pökkun og Kælir
845 Flúðir

Aðaluppdráttur
Afstöðumynd
Skráningartafla og Byggingarlýsing

TEKNIKURNÚMUR	BLADSTÆRÐ	HANNAÐ
5186-005	A1	TEIKNAD. JS
XX-0-002-001	YFIRFARID.	GH
DAGS	MÆLIKVARÐI	ÚTGÁFA
22.12.2015	1:2000	A
SAMÞYKKT	[Signature]	
Kennitala:	Guðmundur Hjaltason kt. 070966-5579	

O:\R\Reykjavik_05\166750_Gata_Pökkun og Kælir\09_Teikningar\pökkun og kaelir.dwg

6984