



Afstöðumynd

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsvelta bs.
Samþykkt
 28 AUG. 2014
Rún Eiríksdóttir
 Byggingarfulltrúi

Sumarhúsið við Þórsstíg nr. 30 í landi Ásgarðs, í Grímsness- og Grafningshreppi, er hannað af Teiknivangi og voru teikningar núverandi húss samþykktar í mars árið 2006. Sótt er nú um leyfi að fá samþykktan steiptan lagna- og geymslukjallara undir hús, en að öðru leyti er sumarhúsið óbreytt.

Nettó fermetrar húss fyrir breytingu: 84,15 m²
 Brúttó fermetrar húss fyrir breytingu: 97,18 m²

Nettó fermetrar húss eftir breytingu: 164,85 m²
 Brúttó fermetrar húss eftir breytingu: 189,5 m²

Lóð: 9000 m²

Nýtingarhlutfall lóðar: 0,021

Húsið er samþykkt í mars 2006 og teiknað af Kristni Magnússyni hjá Teiknivangi og Vilhjálm Þorlákssyni verkfræðingi. Þær teikningar eru í fullu gildi.

Breytingar 16. júní 2014: Steiptur kjallari er byggður undir hús. Að öðru leyti er húsið óbreytt þ.e. þakvirki og grindarteikningar, skv. eldri samþykktum teikningum.

LYSING:

HÚS BYGGT ÚR TIMBRI

UNDIRSTÖÐUR: Sökkull og botnplata kjallara og 1. hæðar er steipt en gólf svefnlofts er byggt úr timbri. Í kjallara er steiptur burðarveggur fyrir miðju rýmis, 20 cm að þykkt.

GÓLF: Þverbönd 50x150, undirgólf múshelt, léttsteinull 125. 16mm spónaplata. Rakapappi og gólfefni.

VEGGIR: Grind 50x125 5.fl. fura húspurrkað, gæðastaðall T1, grenikrossviður 10mm, 12mm loftrými, vatnslæðning (val eiganda), einangrun þéttsteinull 125 plastdúkur, raflagnarými 3,5cm, innri veggklæðning (val eiganda).

ÞAK: Sperrur 50x200 4. fl. fura húspurrkað gæðastaðall T1. Klæðning ofan á sperrur, paniill (val eiganda). Lektor 50x150 c/c 80, einangrun 125 þéttsteinull með með vindpappa. Klæðning ofan á lektor 50x150 með 3mm millibili, þakpappi, þakefni. Loftun, plaströr 20mm, snjógildirör.

GLUGGAR: Fura smíðaviður 1. fl. "B", fúavarið 2 umferðir.

MILLIVEGGIR: Grindur 50 x 100 5. fl. fura húspurrkað, gæðastaðall T1, 10mm klæðning (val eiganda).

SAMSETNING: Öll tengijárn, naglar, sknúfur og boltar skulu vera galvanaseruð.

BRUNAVARNIR: Reykskynjarar og 6kg. slökkvitæki. Klæðningar utanhúss og innveggja skulu vera í brunaflokki 2. Björgunarop á svefnherbergjum.

A 126-01

Sumarhús,
 Þórsstígur nr. 30 í landi Ásgarðs,
 8719 Grímsness og Grafningshr.

Fastanúmer: 231-8724
 Landnúmer: 178483

verknúmer: 115

teikning: Afstöðumynd

dags.: 16. júní 2014

m.kv.: 1:500

teiknað: HHH

breyting:

dags.:

skýring:

TEIKNIVANGUR

Lyngá 11 - 210 Gardabær
 s: 568 1317 - gm: 897 1317

nf: teiknivangur@teiknivangur.is - www.teiknivangur.is

Halla Haraldsdóttir
 Halla Haraldsdóttir Hamar, kt. 111066-3539

7015