

Afstöðumynd

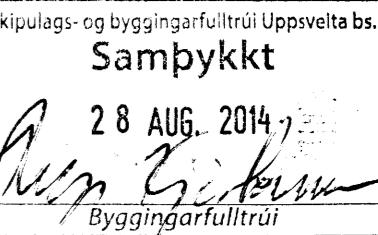
Sumarhúsið við Þórsstíg nr. 30 í landi Ásgarðs, í Grímsness- og Grafningshreppi, er hannað af Teiknivangi og voru teikningar núverandi húss samþykktar í mars árið 2006. Sótt er nú um leyfi að fá samþykktan steyptan lagna- og geymslukjallara undir hús, en að öðru leyti er sumarhúsið óbreytt.

Nettó fermetrar húss fyrir breytingu: 84,15 m²
Brúttó fermetrar húss fyrir breytingu: 97,18 m²

Nettó fermetrar húss eftir breytingu: 164,85 m²
Brúttó fermetrar húss eftir breytingu: 189,5 m²

Lóð: 9000 m²

Nýtingarhlutfall lóðar: 0,021



Húsið er samþykkt í mars 2006 og teiknað af Kristni Magnússyni hjá Teiknivangi og Vilhjálmi Þorláksyni verkfræðingi. Þær teikningar eru í fullu gildi.

Breytingar 16. júní 2014: Steyptur kjallari er byggður undir hús. Að öðru leyti er húsið óbreytt þ.e. þakvirkir og grindarteikningar, skv. eldri samþykktum teikningum.

LYSING:

HÚS BYGGT ÚR TIMBRI

UNDIRSTÖÐUR: Sökkull og botnplata kjallara og 1. hæðar er steypt en gólf svefnlofts er byggt úr timbri. Í kjallara er steyptur burðarveggur fyrir miðju rýmis, 20 cm að þykkt.

GÓLF: Þverbond 50x150, undriególf műshelt, léttsteinull 125. 16mm spónapla. Rakapappi og gólfefni.

VEGGIR: Grind 50x 125 5.fl. fura húspurrkað, gæðastaðall T1, grenikkrossviður 10mm, 12mm loftrými, vatnsklæðning (val eiganda), einangrun þéttsteinull 125 plastdúkur, raflagnarými 3,5cm, innri veggklæðning (val eiganda).

ÞAK: Sperrur 50x 200 4. fl. fura húspurrkað gæðastaðall T1. Klæðning ofan á sperrur, panill (val eiganda). Lektur 50x 150 c/c 60, einangrun 125 þéttsteinull með með vindpappa. Klæðning ofan á lektur 50x150 með 3mm millibili, þakpappi, þakefni. Loftun, plaströr 20mm, snjögildrurör.

GLUGGAR: Fura smíðaviður 1. fl. 'B', fúavarið 2 umferðir.

MILLIVEGGIR: Grindur 50 x 100 5. fl. fura húspurrkað, gæðastaðall T1, 10mm klæðning (val eiganda).

SAMSETNING: Öll tengijárn, naglar, skrúfur og boltar skulu vera galvanaseruð.

BRUNAVARNIR: Reykskynjarar og 6kg. slökkvitæki. Klæðningar utan húss og innveggja skulu vera í brunaflokk 2. Björgunarop á svefnherbergjum.

A 126-01

Sumarhús,
Þórsstígur nr. 30 í landi Ásgarðs,
8719 Grímsness og Grafningshr.

Fastanúmer: 231-8724
Landnúmer: 178483

verknúmer: 115

teikning: Afstöðumynd

dags.: 16. júní 2014

m.kv.: 1:500

teiknað: HHH

breyting:

dags.:

skýring:

TEIKNIVANGUR

Lýngas 11 - 210 Garðabær
s: 568 1317 - gsm: 897 1317
nf: teiknivangur@teiknivangur.is - www.teiknivangur.is

Halla Haraldsdóttir Hamar, kt. 111066-3539

7015