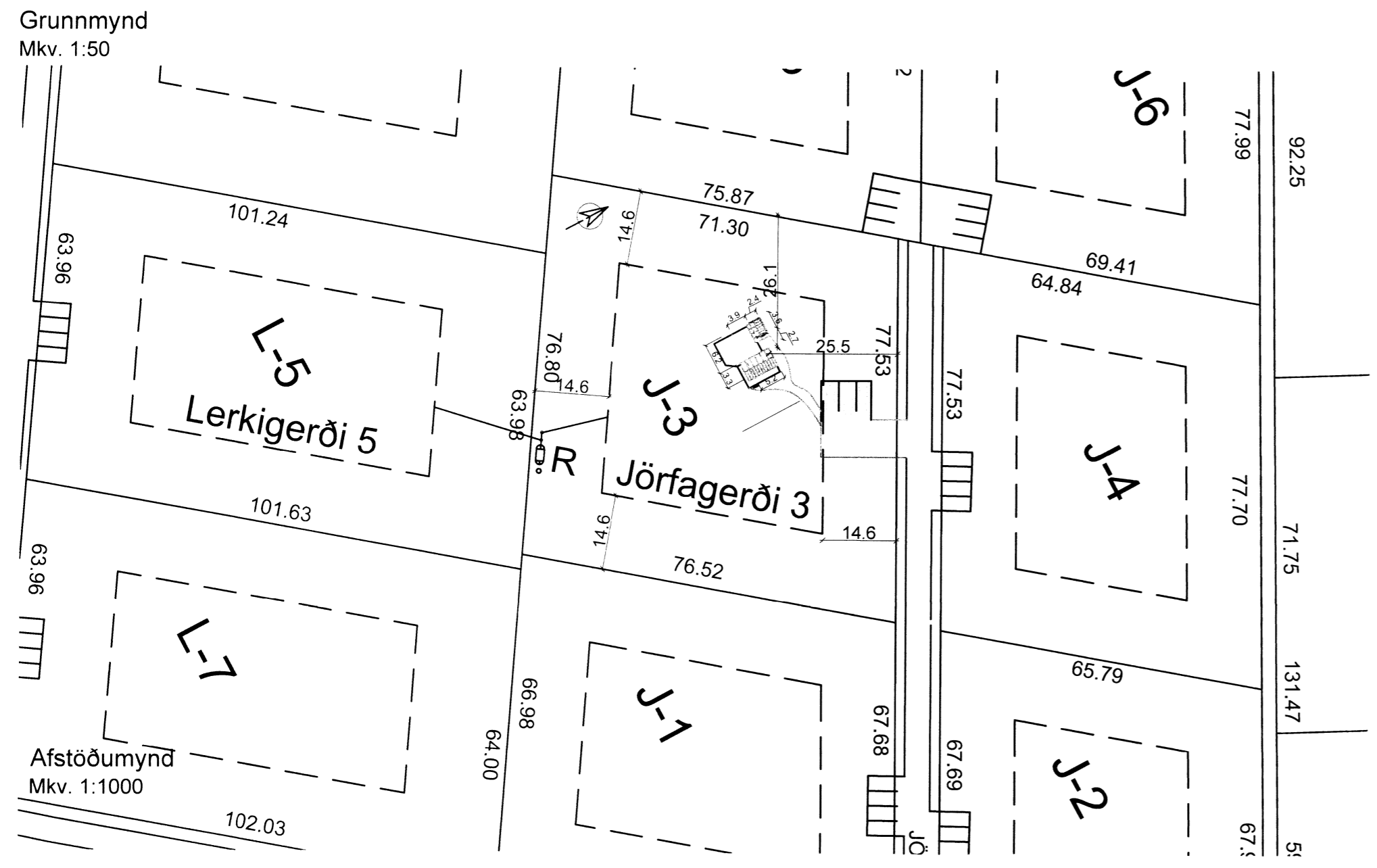


|   |     |                                   |        |
|---|-----|-----------------------------------|--------|
| Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs. |     |                                   |        |
| <b>Sampykkt</b>                               |     |                                   |        |
| 05 JAN. 2016                                  |     |                                   |        |
| <i>Stjórn</i>                                 |     |                                   |        |
| Byggingarfulltrúi                             |     |                                   |        |
| DAGS:   | NR: | BREYTINGAR:                       | SAMP.: |
| 13.08.2015                                    | A   | Undirstöðum fyrir geymslu breytt. |        |
| 09.12.2015                                    | B   | Björgunarop sett á gesthús.       |        |
|   |     |                                   |        |



Snið 01  
Mkv. 1:50

Snið 03  
Mkv. 1:50

**Skýringar:**

Sótt er um að byggja gesthús sem er 16,7m<sup>2</sup> að grunnflatarmáli og 54,8m<sup>3</sup> að rúmmáli og geymslu/baðherbergi sem er 8,4 m<sup>2</sup> að grunnflatarmáli og 23,0m<sup>3</sup> að rúmmáli á lóð að Jörfagerði 3 í landi Mýrakots í Grímsnes- og Grafingshrepp.

Húsið verður gert úr timbri á steypar súlur. Útveggir verða klæddir með standandi bandsagaðri timburklæðningu og liggjandi yfir og undir hurðum. Þakhalli er 18°. Litir verða náttúrulegir og í samræmi við umhverfið. Veggir gesthúss verða gerðir úr 45x145 burðarvirkistimbri, almennt c/c 600, á milli stoða kemur 150mm steinullareinagrún, þak er byggt upp úr 45x145 c/c 600 burðarvirkistimbri með 25x95 skambbitum. Á milli sperra kemur 125mm steinullareinagrún með vindpappa. Þak er heilklætt á sperrum með 25x150 borðaklæðningu, þar yfir kemur pappi og síðan bærustál. Veggir og þak eru síðan klædd að innan með rakavarnalagi sem límt er saman með viðeigandi límbandi. Veggir verða panillklæddir. Veggir eru klæddir að utan með 9mm krossvið og þar yfir kemur 20mm loftbil og þar yfir klæðning, timbur. Veggir geymslu/baðherbergis eru gerðir úr 45x95 timbri og þak yr 45x120, veggir og þak einagrað með 100 steinull. Gólf beggja húsa er gert úr 45x195 timbri með 175 steinull.

Hús verða hæðarsett og staðsett nánar í samráði við byggingarfulltrúa.

Inntök verða í geymslu. Húsið verður hitað með rafmagni. Frárennsl frá hús fer í sameiginlega rotpró með húsi að Lerkigerði 5, rotpró verður staðsett við lóðamörkum á lóð Jörfagerði 3.

Rafmagn kemur frá RARIK.



**SKÝRINGAR**

- SL SLÖKKVITÆKI
- RS REYKSKYNJARI
- HS HITASKYNJARI
- LR LOFTRÆSING
- BO BJÖRGUNAROP Min 600x900 á 1. hæð
- NF GÓLF NIDURFALL
- R ROTPRÓ



|                                      |              |                                    |               |                  |  |
|--------------------------------------|--------------|------------------------------------|---------------|------------------|--|
| HEITI VERKS                          |              | HEITIR VERKJAFAR                   |               | DAGS             |  |
| Jörfagerði 3 - Gesthús, VS & geymsla |              | Guðmundur Hansson 151263-3649      |               | 25.07.2015       |  |
| Grímsnes- og Grafingshrepp           |              | Svavar M. Sigurjónsson 180667-3419 |               | GEYMSLUNR: 101   |  |
| HEITI TEIKNINGAR                     |              | SAMPYKKT                           |               | VERKNUMER: 14-81 |  |
| Aðal- og brunavarnaruppdráttur       |              | <i>Stjórn</i>                      |               | HÚSAGERD         |  |
| Grunnmynd & snið                     |              | ADALHÖNNUÐUR                       |               | MELKV: 1:50/1000 |  |
| Afstöðumynd & skýringar              |              | SAMPYKKT                           |               | TEIKNR: 101      |  |
| HANNAÐ: SMS                          | TEIKNAR: SMS | MÆLT: --                           | YFIRFARIÐ: -- | UTGAFA: B        |  |

C:\verkefni\14114-81\_Jörfagerði\03\03\_Teikningar\A-teikn\101\_Jörfagerði\_03.dwg

70.77