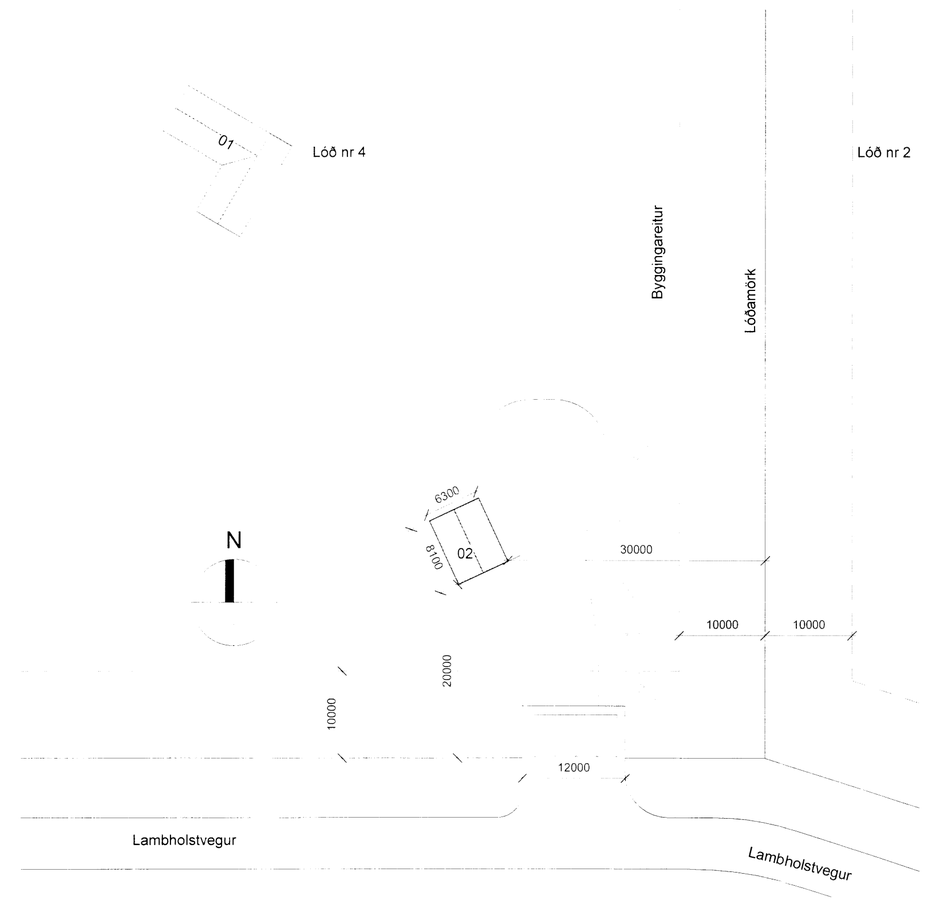
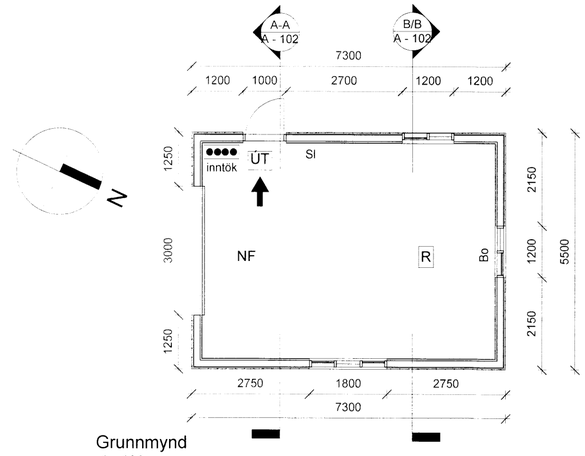
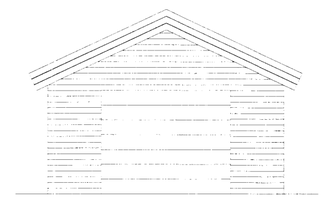


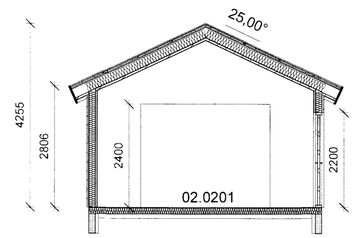
Afstöðumynd
1 : 500



Grunnmynd
1 : 100

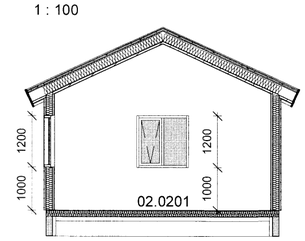


Suður
1 : 100

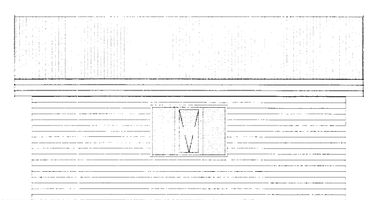


Snið A-A
1 : 100

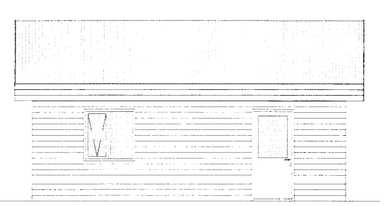
Norður
1 : 100



Snið B-B
1 : 100



Vestur
1 : 100



Austur
1 : 100

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R
1	**Skráningartafla:**						**Skrásetjari:** Eiríkur Vignir Pálsson											
2	**Landnúmer:**						**Kennitala:** 010875-4179											
3	**Matshlutanúmer:**					Útgáfa: 4.011	**Dags.:** 27.5.2015											
4	**Uppskipting og lýsing**					**Stærðir**												
5	D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17
6	Lokun	Rými hæð-nöfn	Notkun texti	Hólf-Notkun	Eignar-hald	Brennlurúm m²	Mælilurúm m²	Stigar m²	Op m²	Brúttólurúm m²	Brúttólurúm sk.r.18	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettólurúm m²	Bókfærð mál m²	Reiknuð stærð skipularúmmáls	Skipta-rúmmál m³
7																		
8			**Matshluti**			40,0	0,0	0,0	0,0	40,0	0,0			149,0	34,0	40,0		120,020
9																		
10			**Botn**											8,0				
11																		
12		02	**1. hæð**			40,0	0,0	0,0	0,0	40,0	0,0			141,0	34,0	40,0		
13	A	0201	**Bílskúr**	N	0201	40,0				40,0		2,80	4,25	141,0	34,0	40,0	3,53	120,020
14																		
15																		
16																		
17																		

Eignarhald

	Eignar-hald	Notkun texti	Bókfærð mál m²	Skiptarúmmál Séreign m²	Séreign og sameign m²
21					
22	0201	**Bílskúr**	40,0	120,020	120,020
23					
24		**Alls**	40,0	120,020	120,020

Skráningartafla

Skipulags- og byggingarfulltrúi Reykjavíkurborgar
Samþykkt
23 JÚLÍ 2015
Byggingarfulltrúi

Byggingalýsing.

Almennt.
Götuheiti..... Lambholt lóð nr. 4
Landnúmer.....168859
Staðgreinir..... 8719-1-46020040

Lýsing.
Geymsla er nýbygging sem er staðsett við Lambholt, lóð nr. 4 í Grímsnes og Grafningshrepp.
Brúttóstærð er 40 m² , Á lóðinni er einnig sumarhús.
Lóð er 5000 m2.

Sökkull og Plata.
75mm plasteinangrun 24kgm³ kemur inná sökkla en 100mm plasteinangrun 24kgm³undir plötu.
Sökklar eru lágir staðsteyptir og plata er staðsteypt.
18-20mm hitalagnir eru lagðar í gólfplötu til hitunar.
Lagnaefni skal vera vottað.

Þakvirki.
Burðarvirki þaks er upptekið þak með timburstoðum 45*220mm, ásamt 45*25mm timburlistum sem neglast neðan á sperrur til að tryggja nægjanlega loftun á þakvirki. Þak er einangrað með 220mm steinullareinangrun. Þaksperrur eru þéttklæddar með 25*150mm borðaklæðningu ásamt þakpappa og bárujárnsklæðningu. Neðan á sperrur kemur þolplast rakavarnarlag eða (sambærilegt), Lagnagrind cc 400-600 er (35*45mm) og loks klæðning í flokki 2, Í hvert sperrubil skal setja 3 stykki 40mm loftunarrör til að tryggja lágmarks öndun á þaki samkvæmt kröfum byggingareglugerðar

Útveggir.
Burðarvirki útveggja er 48*148mm timburgrind í einingum klæddar 9mm gufuopnum krossvið til stýfingar. Utan á timburgrind kemur loftræst liggjandi timburklæðning. Loftræst bil skal vera að lágmarki 22mm. Einangrun útveggja er 150mm þéttull. Rakavarnarlag er þolplast eða (sambærilegt). Lagnagrind cc 400-600 er (38*48mm) og loks klæðning í flokki 2.

Lagnir.
Hitalagnir eru lagðar ofan á járnamottuna og steypast með gólfplötu. Lagnir eru 18 -20mm. Neysluvatnslagnir eru lagðar í lagnagrind í útveggjum. Lagnir eru 15-18mm. Allt lagnaefni skal vera vottað.

Gluggar og Hurðar.
Gluggar eru Álgluggar
Gönguhurð er Álhurð
Útkeyrsluhurð stálhurð í flekum.

Burðarvirki og festingar
Allt burðarvirki og allar festingar skulu vera samkvæmt teikningum frá verkfræðing .

Útsetning og mælingar.
Nákvæm útsetning og staðsetning á húsinu skal gerð í samráði við byggingafulltrúa, mælingamenn og landeiganda.

Kólnunartölur s.k.v. byggingarreglugerð.

Útveggir.	U - gildi = 0,3 w/m2°C
Þak.	U - gildi = 0,2 w/m2°C
Botnplata.	U - gildi = 0,3 w/m2°C
Gluggar.	U - gildi = 2,0 w/m2°C
Hurðar.	U - gildi = 3,0 w/m2°C

Kólnunartölur byggingahluta s.k.v. útreikningum.

Útveggir	U - gildi = 0,27 w/m2°C
Þak.	U - gildi = 0,19 w/m2°C
Botnplata.	U - gildi = 0,3 w/m2°C
Gluggar.	U - gildi = 1,8 w/m2°C
Hurðar.	U - gildi = 2,2 w/m2°C

Helstu stærðir.

Bílskúr	40m²
Lóð	5000 m²
Nýtingahlutfall	0,030
Bílastæði	4 talsins

Pro-Ark Teiknistofa

Geymsla

4-15-029

Afstaða, Grunnmynd, útlit, snið, byggingalýsing

Eiríkur Vignir Pálsson BFÍ Kt: 010875-4179

Kjartan Sigurbjartsson BFÍ Kt: 190275-5319

Teikn.	Eiríkur Vignir Pálsson	7214
Dags.	14/7.2015	Útgáfa 3
Mkv.	1/500 1/100	
Blaðast.	A-2	A - 102

Eyravegur 31, 800 Selfoss Sími: 482 4130 proark@proark.is

SÍÐAST VISTAÐ: 21.4.2015 14:51:42 ÚTPRENTAÐ: 13.11.2014 08:31:31