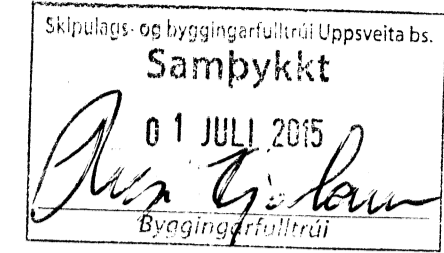
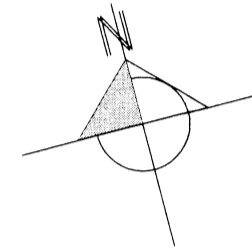


LÓÐ NR. 102

LÓÐ NR. 100

N = 0,013

ROTÞRÓ



**Byggingalýsing:**

**Almennt.**

Götuheiti : Grænilundur lóð nr. 100

Landnúmer : 217163

Staðgreinir : 8719-1-40001000

**Lýsing.**

Geymsla er nýbygging sem er staðsett við Grænalund, lóð nr. 100 í Grímsnes og Grafningshrepp. Brúttóstærð er 34,9 m<sup>2</sup>. Lóð er 8000 m<sup>2</sup>.

**Sökkull og Plata.**

75mm plasteinangrun kemur inná sökkla en 100mm plasteinangrun undir plötu. Sökkklar og plata eru staðsteypt. 18-20mm Hitalagnir eru lagðar í gólfplötu til hitunar. Lagnaefni skal vera vottað.

**Þakvirki.**

Burðarvirki þaks er byggt upp með kraftsperrum. Þak er einangrað með 220mm steinullareinangrun. Þaksperrur eru þéttklæddar með 25\*150mm borðaklæðningu ásamt þakpappa og bárujárnsklæðningu. Neðan á kraftsperru kemur þolplast rakavarnarlag eða (sambærilegt), Lagnagrind cc 400-600 er (35\*45mm) og loks klæðning í flokki 1

**Útveggir.**

Burðarvirki útveggja er 48\*148mm timburgrind í einingum klæddar 9mm gufuopnum krossvið til stýfingar. Utan á timburgrind kemur loftræst liggjandi klæðning. Loftræst bil skal vera að lágmarki 22mm. Einangrun útveggja er 150mm þéttull. Rakavarnarlag er þolplast eða (sambærilegt). Lagnagrind cc 400-600 er (38\*48mm) og loks klæðning í flokki 1.

**Gluggar og Hurðar.**

Gluggar eru furu timburgluggar. Gönguhurð er timburhurð úr harðvið. Útkeyrsluhurð er hvítlökkuð stálhurð í flekum.

**Kólnunartölur s.k.v. byggingarreglugerð.**

Gluggar og karmar U - gildi = 1,8 w/m<sup>2</sup>C  
 Útveggir. U - gildi = 0,4 w/m<sup>2</sup>C  
 Þak. U - gildi = 0,2 w/m<sup>2</sup>C  
 Botnplata. U - gildi = 0,3 w/m<sup>2</sup>C

**Kólnunartölur byggingahluta s.k.v. útreikningum.**

Gluggar U - gildi = 1,7 w/m<sup>2</sup>C  
 Útveggir. U - gildi = 0,27 w/m<sup>2</sup>C  
 Þak. U - gildi = 0,19 w/m<sup>2</sup>C  
 Botnplata. U - gildi = 0,26 w/m<sup>2</sup>C

**Helstu stærðir.**

Geymsla 34,9 m<sup>2</sup>  
 Lóð 8000 m<sup>2</sup>  
 Nýtingahlutfall 0,013  
 Bílastæði 4 talsins

AFSTÖÐUMYND  
 Mkv. 1:500

Skráningartafla:  
 Landnúmer:  
 Matshlutanúmer:

Skrásetjari: Eiríkur Vignir Pálsson  
 Kennitala: 010875-4179

Útgáfa: 4.01t Dags.: 18.3.2015

| Uppskipting og lýsing |                 |                 |                  |               | Stærðir                      |                                |                          |                      |                                |                          |                   |                   |                                  |                                |                                   |                          |                                 |
|-----------------------|-----------------|-----------------|------------------|---------------|------------------------------|--------------------------------|--------------------------|----------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| D0 Lokun              | D1 Rými hæð-roð | D2 Notkun texti | D3 Höfuð-flokkun | D4 Eignarhald | D5 Botnflötur m <sup>2</sup> | D5M Milliflötur m <sup>2</sup> | D6 Stigar m <sup>2</sup> | D7 Op m <sup>2</sup> | D8 Brúttóflötur m <sup>2</sup> | D9 Brúttóflötur sh < 1,8 | D10a Salarhæð min | D10b Salarhæð max | D11 Brúttó rúmmál m <sup>3</sup> | D12 Nettóflötur m <sup>2</sup> | D16 Birt flatarmál m <sup>2</sup> | Reiknitala skiptarúmmáls | D17 Skiptarúmmál m <sup>3</sup> |
| <b>Matshluti</b>      |                 |                 |                  |               | 69,8                         | 0,0                            | 0,0                      | 0,0                  | 34,9                           | 0,0                      |                   |                   | 109,5                            | 31,7                           | 34,9                              |                          | 85,590                          |
| <b>Botn</b>           |                 |                 |                  |               |                              |                                |                          |                      |                                |                          |                   |                   | 7,0                              |                                |                                   |                          |                                 |
| A                     | 01              | <b>1. hæð</b>   |                  |               | 34,9                         | 0,0                            | 0,0                      | 0,0                  | 34,9                           | 0,0                      |                   |                   | 94,3                             | 31,7                           | 34,9                              |                          |                                 |
|                       | 0101            | <b>Geymsla</b>  | N                | 0101          | 34,9                         |                                |                          |                      | 34,9                           |                          | 2,36              | 3,00              | 94,3                             | 31,7                           | 34,9                              | 2,70                     | 85,590                          |
| A                     | 02              | <b>2. þak</b>   |                  |               | 34,9                         | 0,0                            | 0,0                      | 0,0                  | 0,0                            | 0,0                      |                   |                   | 8,2                              | 0,0                            | 0,0                               |                          |                                 |
|                       | 0201            | <b>Þakrými</b>  | V                | 0101          | 34,9                         |                                |                          |                      |                                |                          | 0,00              | 0,80              | 8,2                              | 0,0                            | 0,0                               |                          |                                 |

| Eignarhald |                |                               |                                     |                                   |
|------------|----------------|-------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| Eignarhald | Notkun texti   | Birt flatarmál m <sup>2</sup> | Skiptarúmmál Sereign m <sup>3</sup> | Sereign og sameign m <sup>3</sup> |
| 0101       | <b>Geymsla</b> | 34,9                          | 85,590                              | 85,590                            |
|            | <b>Alls</b>    | 34,9                          | 85,590                              | 85,590                            |

SKRÁNINGARTAFLA

**Pro-Ark Teiknistofa**  
 Grænilundur  
 Grímsnes og Grafningshreppur.

Vnr: A-14-039

Afstöðumynd

7281

Eiríkur Vignir Pálsson BFI Kt: 010875-4179

Kjartan Sigurbjartsson BFI Kt: 190275-5319

Teikn. K.Sig  
 Dags. Mars 2015  
 Mkv. 1:100  
 Blaðast. A-2

Útgáfa 1

**A-01**