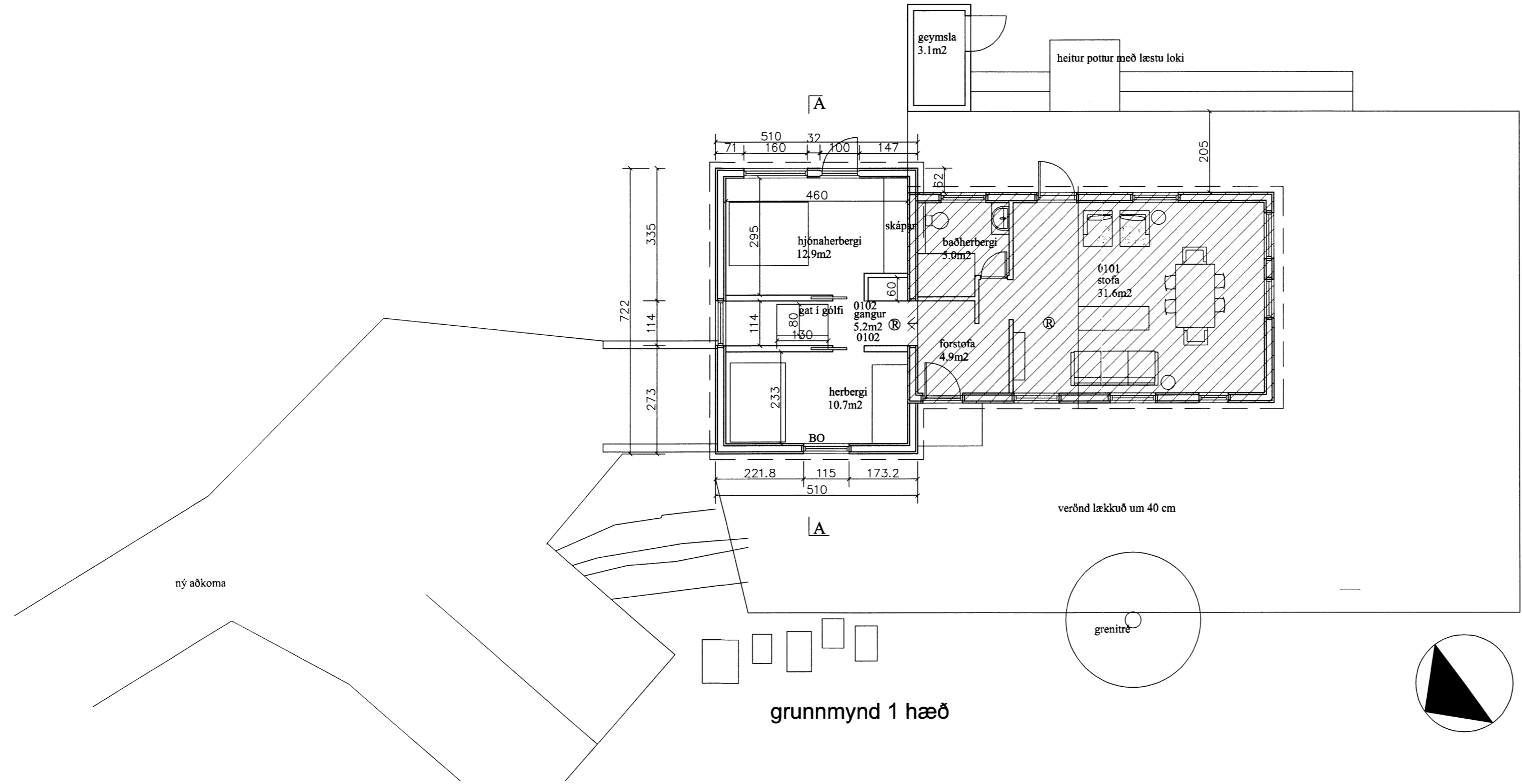


Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita b.s.  
**Sampylkt**  
 16. APR. 2015  
 [Signature]  
 F. A. Björnsson



grunnmynd 1 hæð

**GREINARGERÐ**

**Staðsetning og lýsing**  
 Um er að ræða 4647m<sup>2</sup> lóð við Littlanefsgötu 5 í landi Austureyri við Apavatn.  
 Sótt var um að byggja við sumarbústað sem er nú á lóðinni, og var byggður 1981 árið 2012. Í norðurátt var byggður kjallari niðurgráfin að hluta, og jarðvegur síkkað að hluta, og svo viðbygging þar ofaná sem tengist núverandi bústað. Þar verða svefnrými.  
 Sótt er um að fá reyndartekningar samþykktar.

Landnúmer= 167689  
 Staðgr.nr.= 872103-10000150

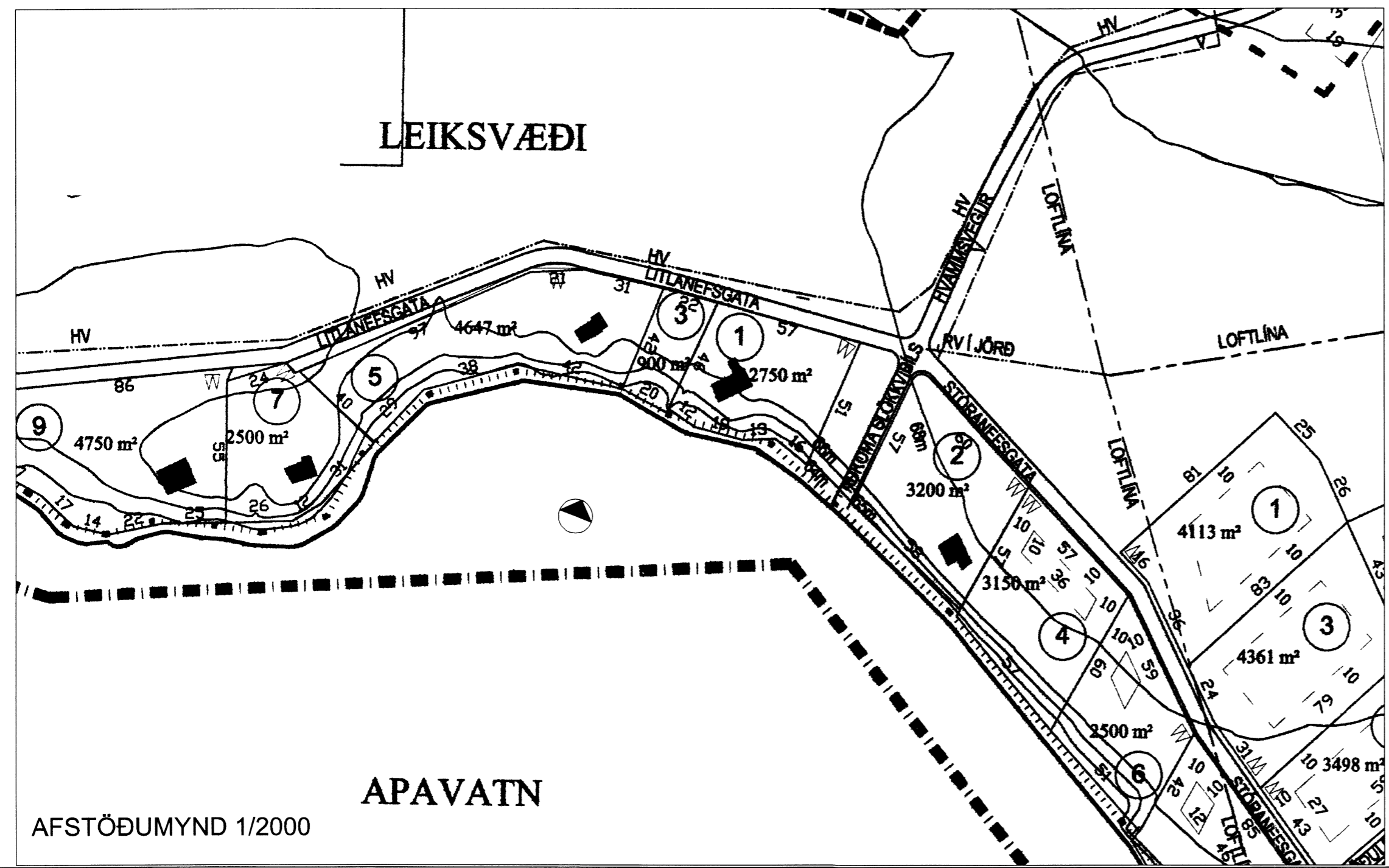
stærðir á bústað  
 birt flatarmál= 114.2m<sup>2</sup>  
 bruttó rúmmál= 326.6m<sup>3</sup>

Lóðarstærð= 4647m<sup>2</sup>

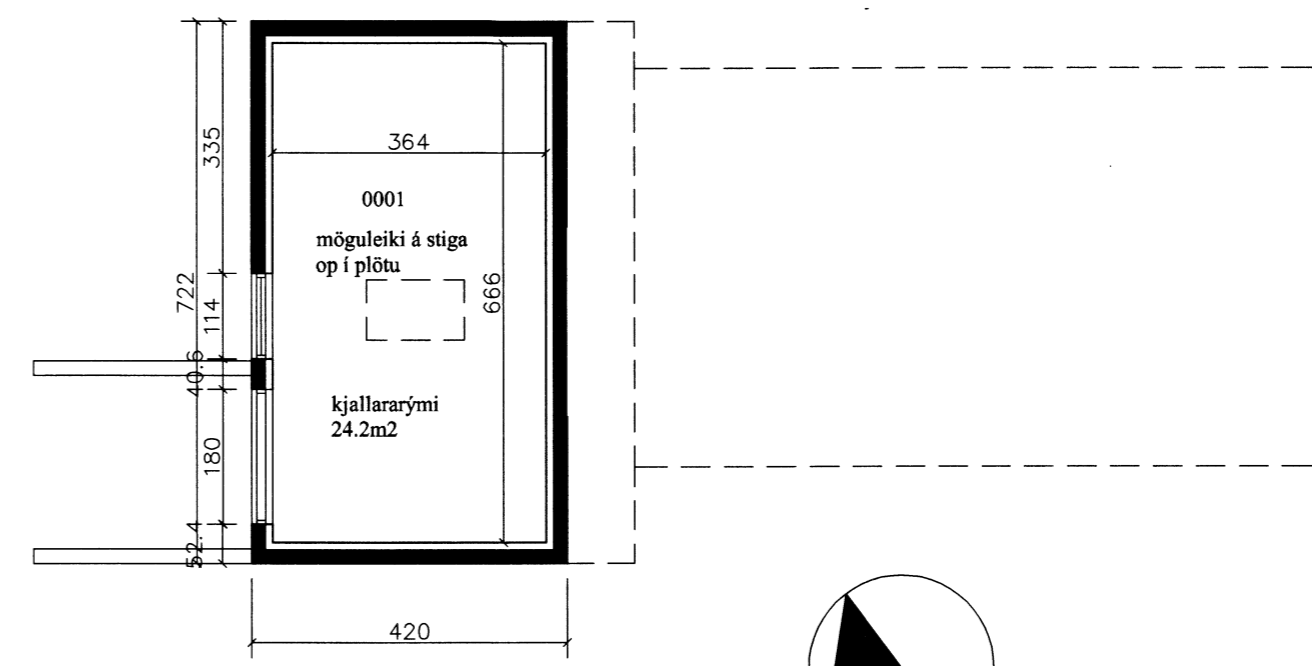
**Uppbygging og efni**  
 Viðbygging til norðurs, steyptur kjallari, viðbygging þar ofaná, verður timburburðarvirki, klæddur með timburklæðningu að utan, elns og núverandi bústaður. Að innan gífsklætt.  
 Þak, spennþak einangrað með 200mm steinull, klætt með búrjúmi.

**Brunavarnir**  
 Öll klæðning að innan í flokki 1.  
 Allar brunavarnir uppfylla kröfur frá Brunamálastofnun ríkisins.  
 Útveggir og þak eru EI60.

Rotþró samkvæmt byggingareglugerð.



AFSTÖÐUMYND 1/2000



grunnmynd kjallara

Hildur Bjarnadóttir, arkitekt  
 20.03.62-6409  
 Hofteigur 20, sími 899 0415  
 netfang. hildurb@mmedia.is

litlanefsgata 5 í landi austureyri

aðaluppdráttur

mkv.1/100 dags. 13.03.15 tr.

[Signature]

7368-